

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2013-0638 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 04.01.2013 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Befreiungsantrag im B-Plan Gebiet Nr. 1 "Wohngebiet Karow", hier Dachsteine und Verblendmauerwerk, Antragsteller: C. Thiede	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum Gremium
Ö	23.01.2013 Bauausschuss Dorf Mecklenburg
Ö	19.02.2013 Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Bau eines Wohnhauses mit gleichzeitigem Befreiungsantrag, zum Dachstein und Verblendmauerwerk für das Flurstück 105/113, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller A. Thiede möchte im B-Plan Gebiet Karow ein Haus bauen und beantragt eine Befreiung von den örtlichen Festsetzungen, hier Verblendmauerwerk sowie zum Dachstein.

Laut B-Plan sind rot/rotbraunes Verblendmauerwerk als Grundmaterial und unglasierte Ton- und Betondachsteine in rot/rotbrauner Farbgebung sowie Tonziegel und Betondachsteine in anthrazit schwarzer Farbgebung zulässig.

Der Antragsteller beantragt Betondachsteine, schwarz, Creaton Domino sowie Verblendmauerwerk in gelb- bunt.

Anlage/n:

- Flurkarte
- Lageplan
- Farbe Verblendmauerwerk

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130456 / Karow
Flur: 1

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 70
23970 Wismar

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Maßstab ca. 1:500
Digitalisiergrundlage Karte im Maßstab 1:3850

Wismar, den 16.10.2012



Vervielfältigungen nur für eigene, nicht gewerbliche Zwecke gestattet (§34 GeoInformations- und Vermessungsgesetz - GeoVermG M-V vom 16.12.2010, GVOBl. S. 713). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind aus dem Originalmaßstab abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.

Lautrec

Péruwelz

Vormbak

Retro



Porositeit Porosité
≤ 19 %

Initiële wateropname Porosité initiale
IW3

Lambda waarde λ_{0e} Valeur Lambda
0,91 W/mK

Vorstbestendigheid Résistance au gel
Euroklasse F2 - test op basissteen
Classe Euro F2 - essai sur brique de base

Beschikbaar in Disponible en
M50, WFD

Altijd wildverband Toujours appareillage sauvage

Uit klei gebakken stenen kunnen per productie enige lichte kleurvariatie vertonen ten opzichte van vorige producties.
De foto's zijn indicatief en kunnen afwijkingen vertonen ten opzichte van het reële materiaal.
Les briques en terre cuite peuvent présenter une légère différence de teinte d'une fabrication à l'autre.
Les photos sont indicatives et peuvent présenter des différences par rapport au matériau réel.

De fabrikant kan in het kader van de Europese Bouwproductenrichtlijn de CE declaratie voorleggen.
Deze kan tevens gedownload worden via www.desimpel.be. U vindt daar ook alle bijkomende technische informatie, plaatsings- en onderhoudsvorschriften. Beschikt u niet over internet, dan kan u steeds contact opnemen met onze commerciële binnendienst op tel +32 56 24 96 16 of fax +32 56 22 87 11.

De producten worden geleverd met het CE label welke de conformiteit aan de NBN EN 771-1 garandeert.
Bijkomende eigenschappen worden getest volgens de PTV 23-002.

Le fabricant est en mesure de produire la déclaration CE dans le cadre de la Directive européenne des matériaux de construction. Celle-ci peut également être téléchargée sur www.desimpel.be.
Vous y trouverez aussi toutes les informations techniques supplémentaires et les prescriptions de pose et d'entretien. Si vous ne disposez pas de l'Internet, vous pouvez prendre contact avec notre service commercial interne au numéro de tél. +32 56 24 96 16 ou de fax +32 56 22 87 11.

Les produits sont livrés avec le label CE, qui garantit la conformité à la norme NBN EN 771-1.
Des caractéristiques complémentaires sont testées selon la norme PTV 23-002.

CE