

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV02/2013-0362
Gemeinde Lübow		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Bauamt		Datum:	05.03.2013
		Einreicher:	Bürgermeister
Beschluss über die Aufstellung einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil "Levetzow" Außenbereichssatzung Nr. 2 der Gemeinde Lübow			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	19.03.2013	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow	
Ö	14.05.2013	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow	
Ö	04.06.2013	Gemeindevertretung Lübow	

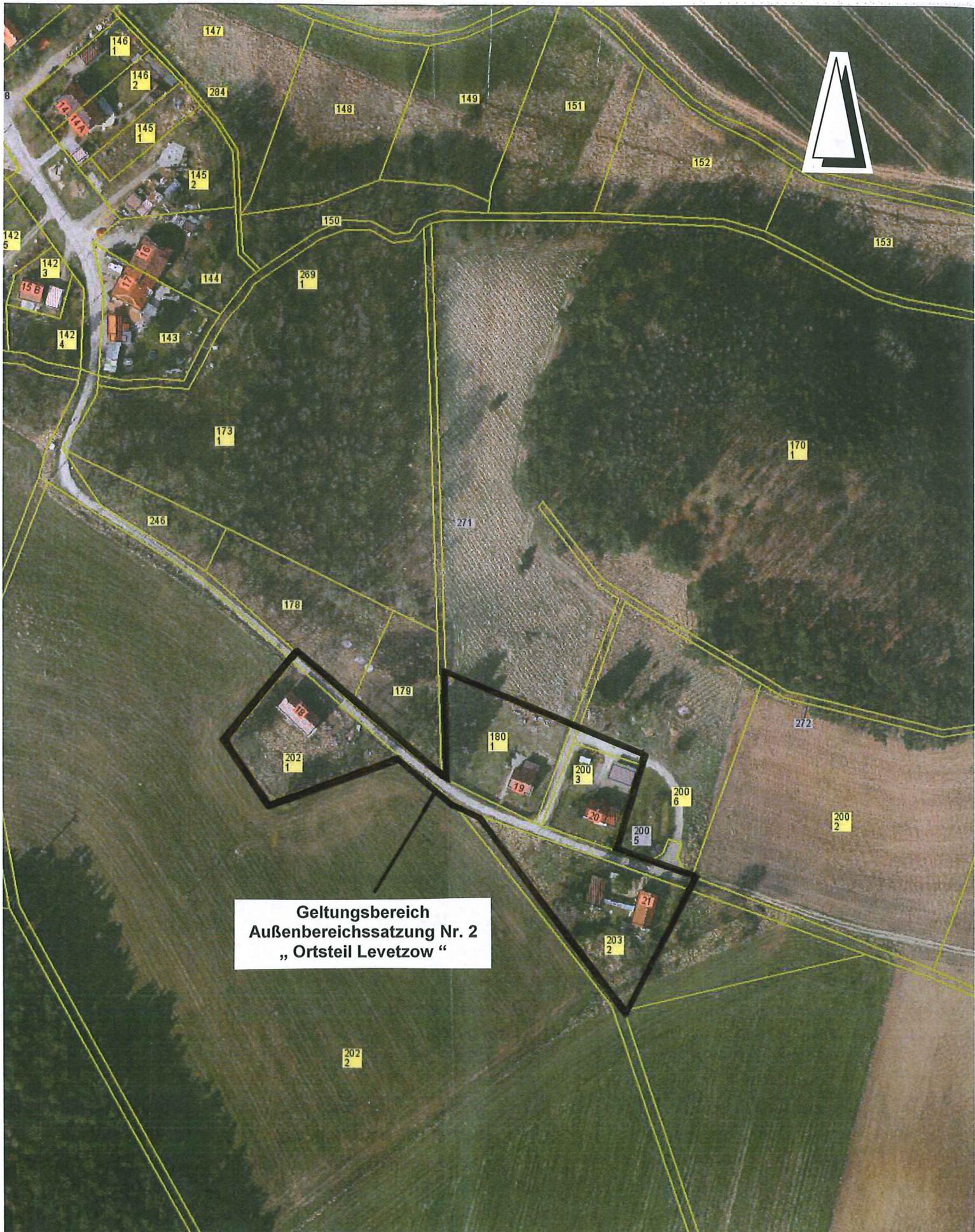
Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübow beschließt, für einen Teilbereich des Ortsteiles von Levetzow eine Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB aufzustellen, sh. Übersichtsplan.
2. Planungsziel ist, durch Satzung zu bestimmen, dass das zu Wohnzwecken dienende Vorhaben nicht entgegen gehalten werden kann, dass sie den Darstellungen im Flächennutzungsplan widersprechen.
Der bebaute Bereich des Ortsteiles ist bereits jetzt durch die Wohnnutzung geprägt, eine landwirtschaftliche Nutzung liegt nicht mehr vor.
3. Mit der Satzung sollen planungsrechtliche Festsetzungen hinsichtlich des zulässigen Maßes der baulichen Nutzung getroffen werden.
4. Bei der Aufstellung ist das vereinfachte Verfahren nach § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB anzuwenden.
5. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Anlage/n:

Übersichtsplan

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Geltungsbereich
Außenbereichssatzung Nr. 2
„Ortsteil Levetzow“