

Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz Federführend: Bauamt		Vorlage-Nr: VO/GV09/2014-0671 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 25.02.2014 Einreicher: Bürgermeister						
Einvernehmen zum Abriss und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus auf den Flurstücken 85, 86/1, Flur 1, Gemarkung Klein Krankow, Antragsteller: S. Bizley								
Beratungsfolge: <table border="0"> <tr> <td>Beratung Ö / N</td> <td>Datum</td> <td>Gremium</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>24.03.2014</td> <td>Gemeindevertretung Bobitz</td> </tr> </table>			Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	24.03.2014	Gemeindevertretung Bobitz
Beratung Ö / N	Datum	Gremium						
Ö	24.03.2014	Gemeindevertretung Bobitz						

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Abriss und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus auf den Flurstücken 85 und 86/1, Flur 1, Gemarkung Klein Krankow zu erteilen.

Sachverhalt:

Herr Bizley stellt einen Bauantrag zum Abriss und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus auf den o.g. Flurstücken

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

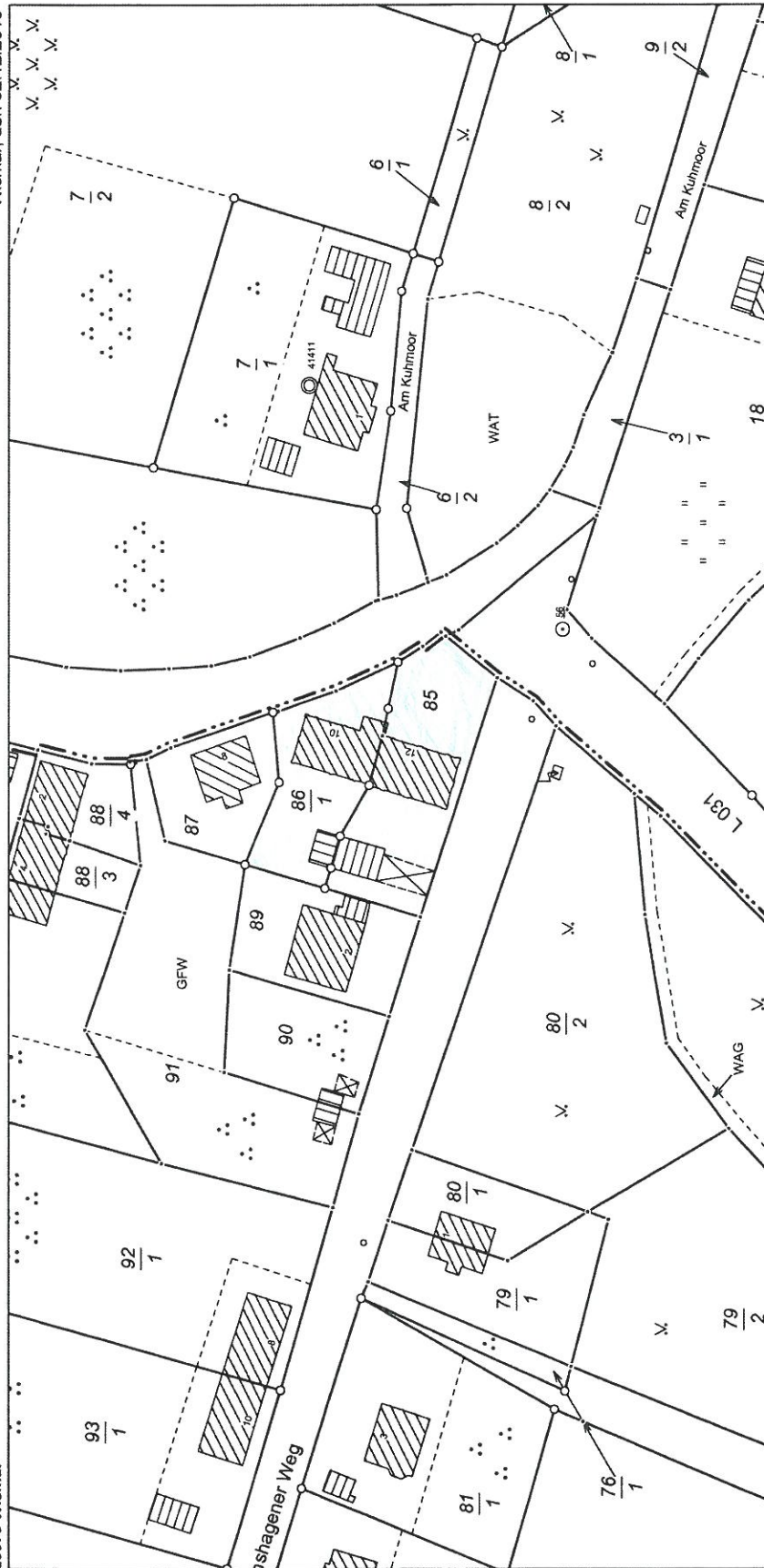
Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130416 / Klein Krankow
Flur: 1

Zuständige Messstellenverwaltung
Landkreis Nordwestmecklenburg
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Maßstab ca. 1:1000
Digitalisierungsgrundlage Karte im Maßstab 1:3840

Wismar, den 02.12.2013



Veröffentlichungen nur für eigene, nicht gewerbliche Zwecke gestattet (§34 Geoinformations- und Vermessungsgesetz - GeoVermG M-V vom 16.12.2010, GVOBli S. 713). Der Gebäudefestbestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind aus dem Originalmaßstab abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



Ansicht West

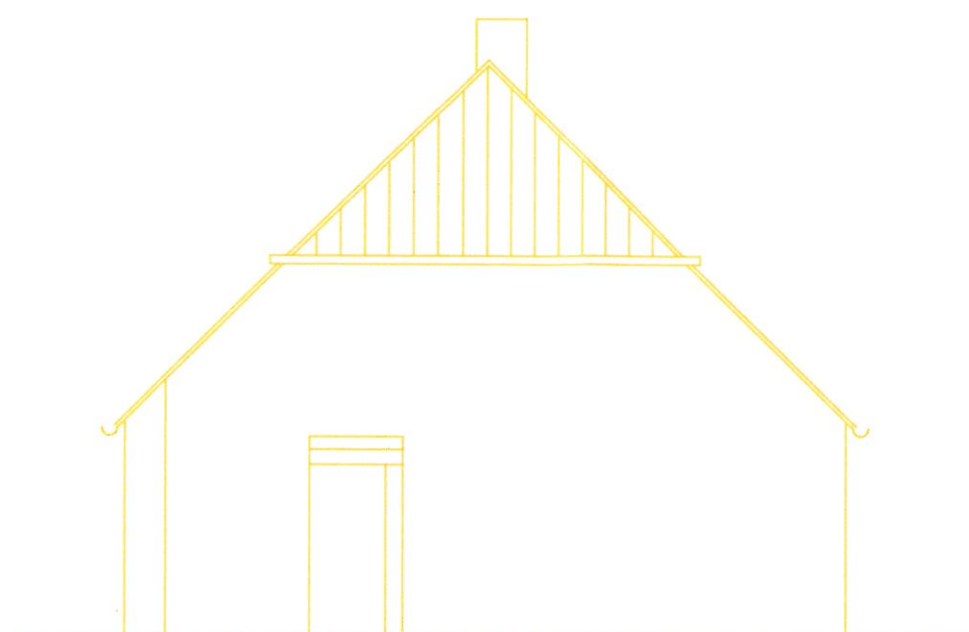
Materialität Fassade Abbruch

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen

Abbruch
Neubau
Bestand



Ansicht Nord

Projekt: **Abbruch und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus**
Harmshagener Straße 10/12, 23966 Klein Krankow

Bauherr: Sean Bizley, International School Manila, University Parkway, Bonifacio
Global City, 1634 Taguig, Metro Manila, Philippines
mail: bizleys@ismanila.org

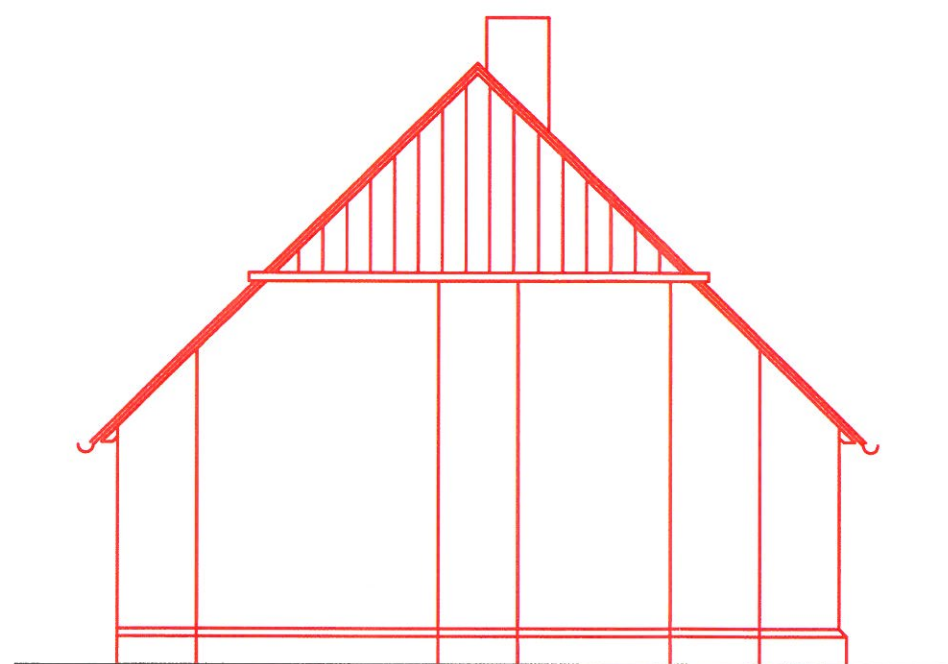
Guericke Ingenieurgesellschaft mbH
Am Lembkenhof 35
D-23966 Wismar
Tel: 03841 303456

Planbez.: **2. Ansichten Nord_West Bestand / Abbruch**

Masstab: **1 / 100**

Datum: 01.12.2013 Entwurfsverfasser: Prof. Dr.-Ing. Bernd Guericke Projektbearbeitung: MA Silke Johnsson Tel.: 0174 7236955





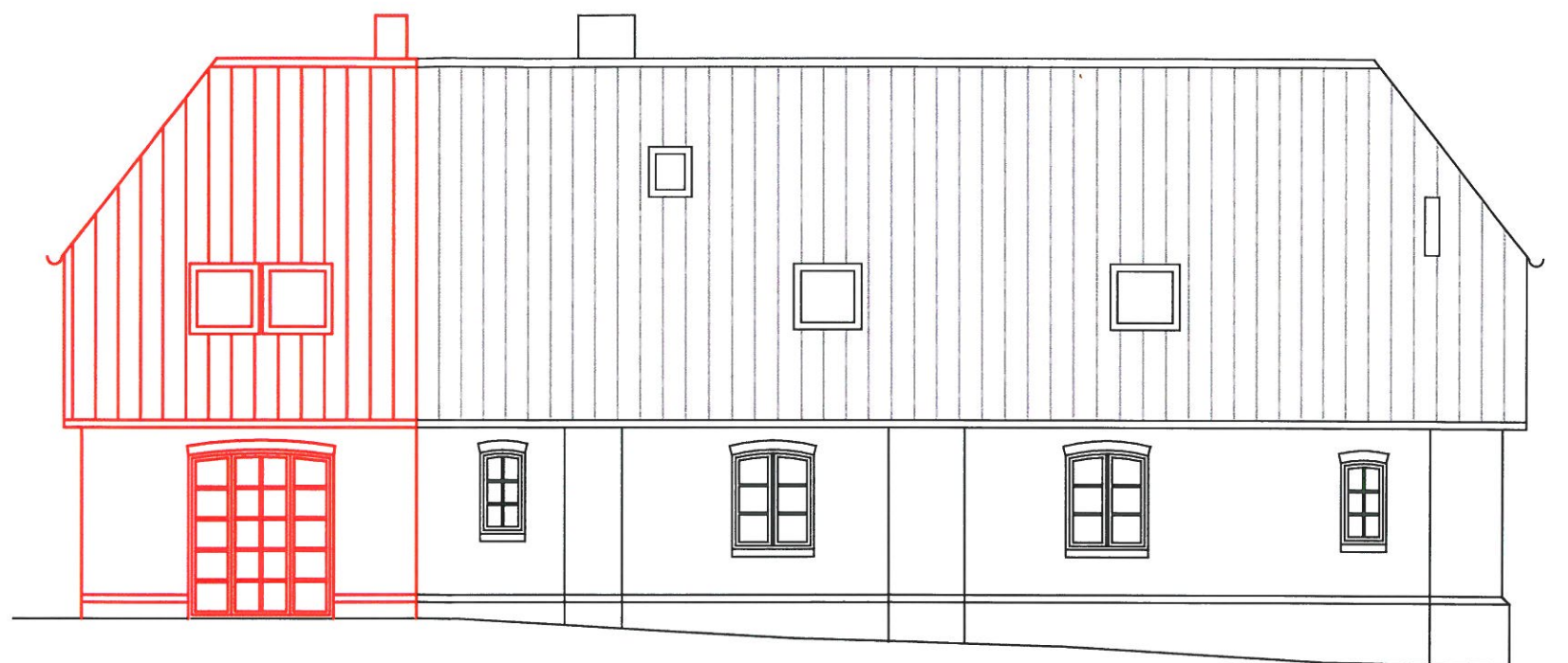
Ansicht Nord

Gestaltung Neubau

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen



Ansicht West

Materialität Fassade Bestand

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen



Projekt:	Abbruch und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus Harmshagener Straße 10/12, 23966 Klein Krankow	Guericke Ingenieurgesellschaft mbH Am Lembkenhof 35 D-23966 Wismar Tel: 03841 303456
Bauherr:	Sean Bizley, International School Manila, University Parkway, Bonifacio Global City, 1634 Taguig, Metro Manila, Philippines mail: bizleys@ismanila.org	
Planbez.:	3. Ansichten Nord_West Bestand / Neubau	Masstab: 1 / 100
Datum:	01.12.2013	Entwurfsverfasser: Prof. Dr.-Ing. Bernd Guericke Projektbearbeitung: MA Silke Johnsson Tel.: 0174 7236955





Ansicht Ost

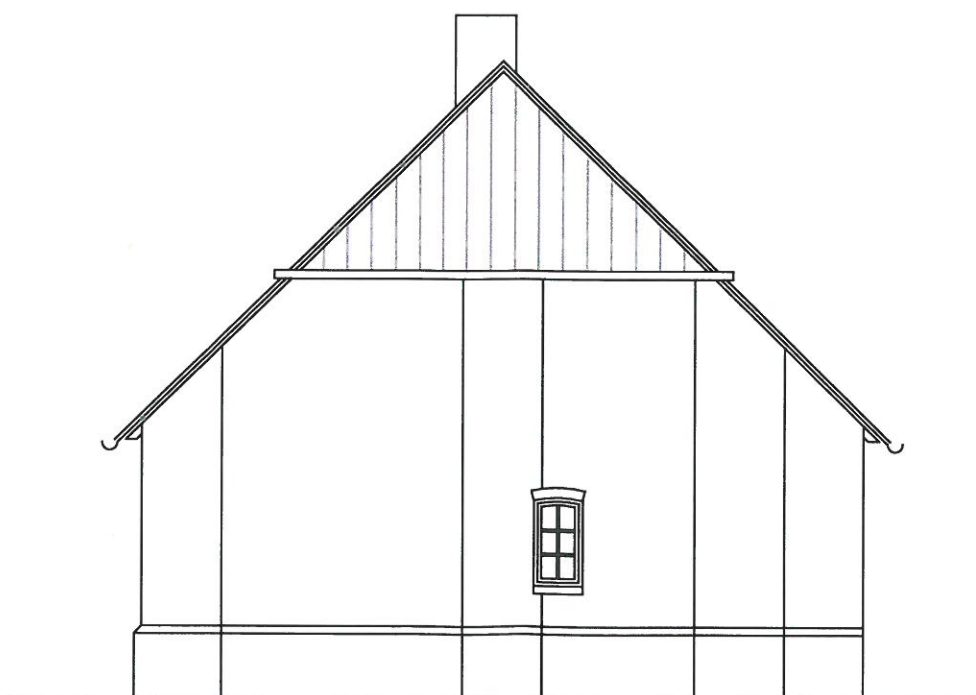
Materialität Fassade Abbruch

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen

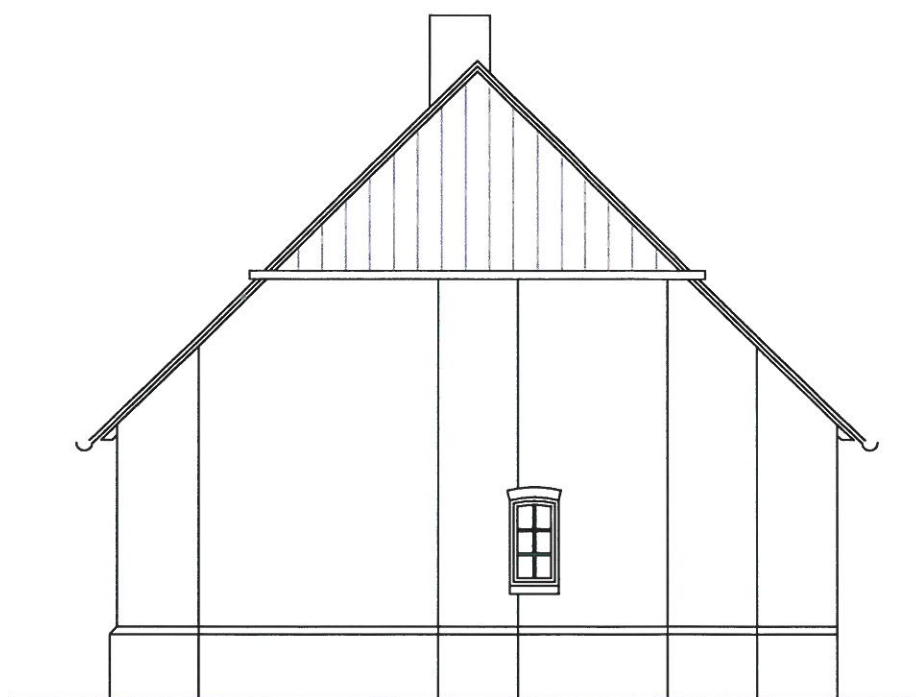
Abbruch
Neubau
Bestand



Ansicht Süd



Projekt:	Abbruch und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus Harmshagener Straße 10/12, 23966 Klein Krankow	Guericke Ingenieurgesellschaft mbH Am Lembkenhof 35 D-23966 Wismar Tel: 03841 303456
Bauherr:	Sean Bizley, International School Manila, University Parkway, Bonifacio Global City, 1634 Taguig, Metro Manila, Philippines mail: bizleys@ismanila.org	
Planbez.:	4. Ansichten Süd_Ost Bestand / Abbruch	Masstab: 1 / 100
Datum:	01.12.2013	Entwurfsverfasser: Prof. Dr.-Ing. Bernd Guericke Projektbearbeitung: MA Silke Johnsson Tel.: 0174 7236955



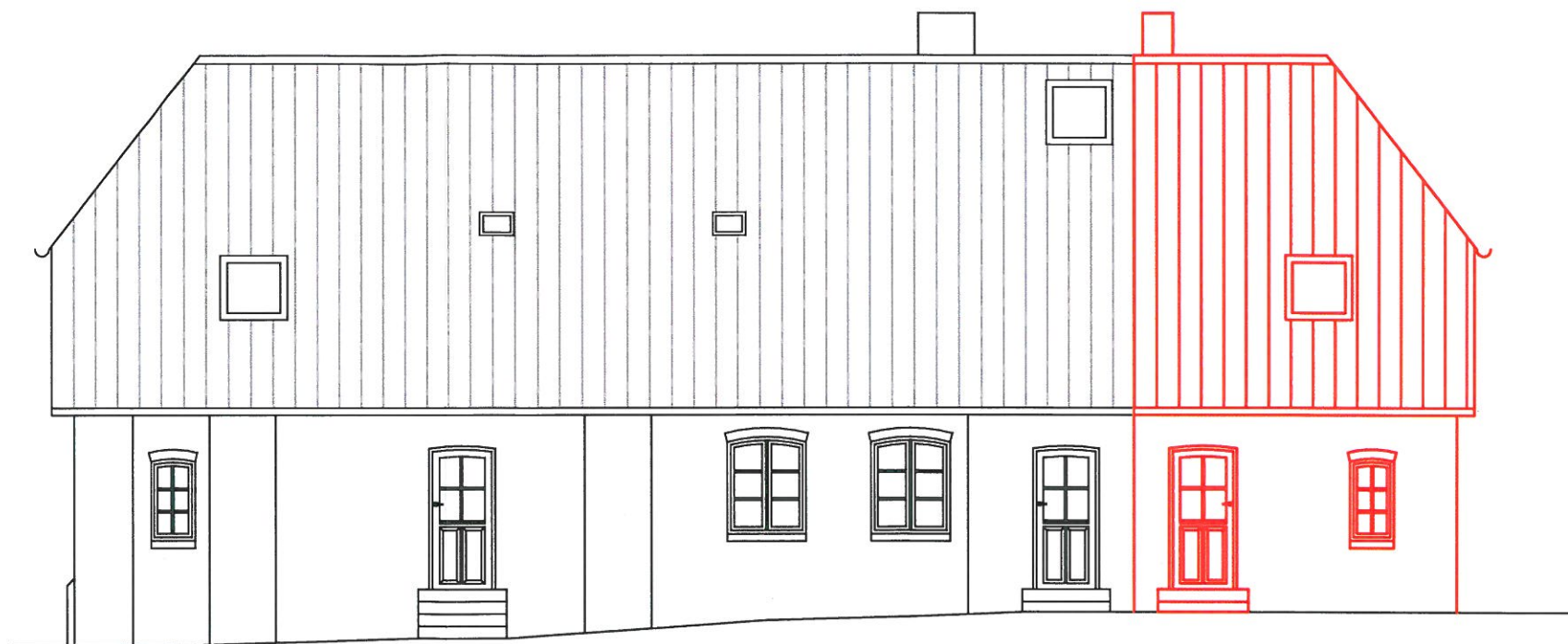
Ansicht Süd

Materialität Fassade Bestand

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen



Ansicht Ost

Gestaltung Neubau

Dacheindeckung
Betondachstein rot

Außenwand
Klinker rot

Fenster und Türen
Holzrahmen



Projekt:	Abbruch und Neubau eines Zweifamilienhauses zu einem Einfamilienhaus Harmshagener Straße 10/12, 23966 Klein Krankow	Guericke Ingenieurgesellschaft mbH Am Lembkehof 35 D-23966 Wismar Tel: 03841 303456
Bauherr:	Sean Bizley, International School Manila, University Parkway, Bonifacio Global City, 1634 Taguig, Metro Manila, Philippines mail: bizleys@ismanila.org	
Planbez.:	5. Ansichten Süd_Ost Bestand / Neubau	Masstab: 1 / 100
Datum:	01.12.2013	Entwurfsverfasser: Prof. Dr.-Ing. Bernd Guericke Projektbearbeitung: MA Silke Johnsson Tel.: 0174 7236955

