

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen		Vorlage-Nr: VO/GV08/2013-1215
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 30.09.2013
		Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zur Umnutzung einer gewerblichen Einheit zum dauerhaften Wohnen auf dem Flurstück 146, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, Antragsteller: B. und G. Hocke		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.10.2013	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Umnutzung einer gewerblichen Einheit zum dauerhaften Wohnen auf dem Flurstück 146 (Hauptstraße) zu erteilen.

Sachverhalt:

Fam. Hocke stellt einen Antrag auf Nutzungsänderung, um die gewerbliche Einheit (u.a. Ausstellungsraum und Büro) als Dauerwohneinheit zu nutzen.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan Bestand, Umnutzung,

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130358 / Bad Kleinen

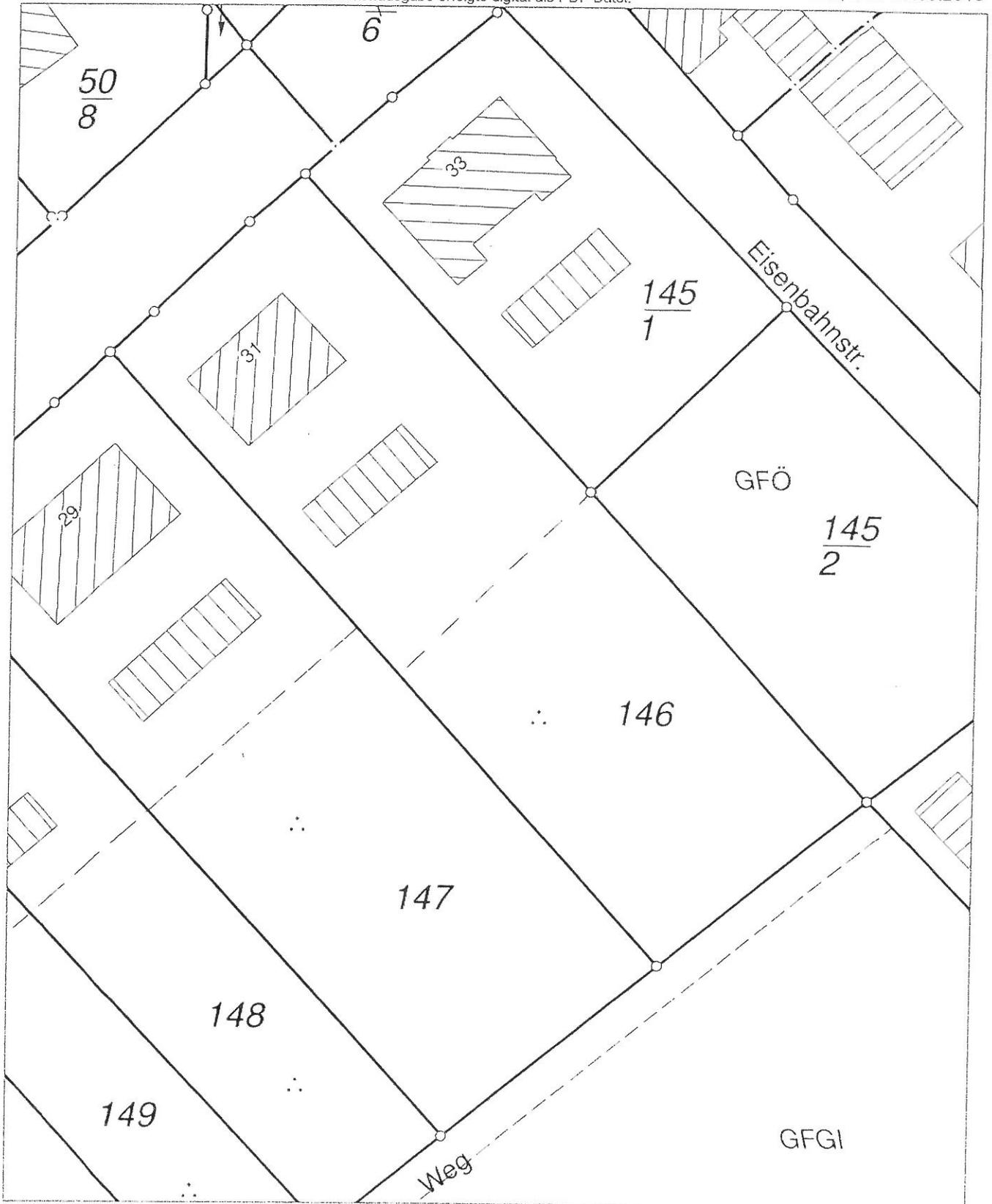
Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Flur: 1

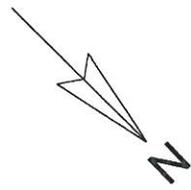
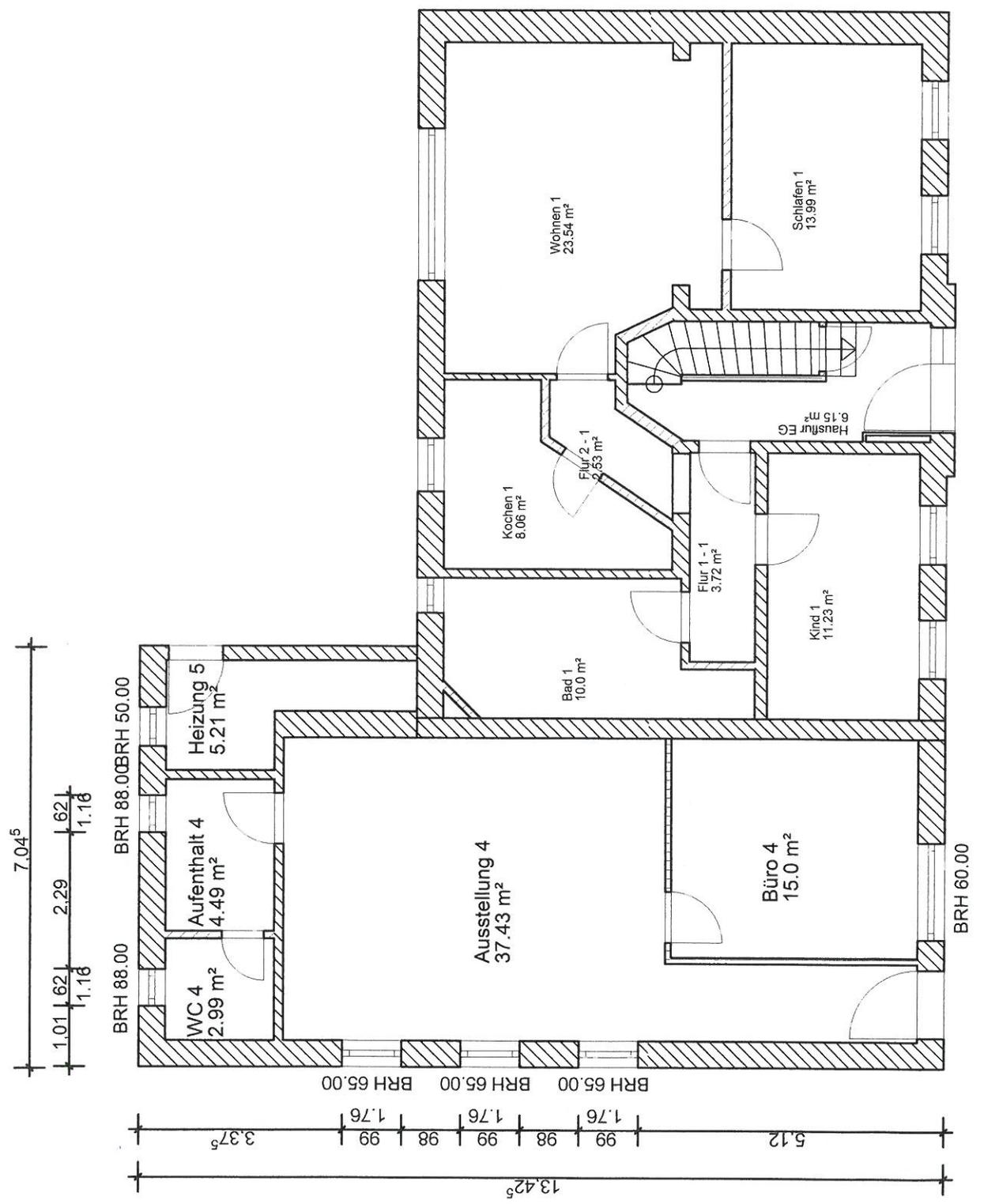
Maßstab ca. 1:500

Kartengrundlage: Fachdatenbank ALK im KGIS NWM
Die Datenausgabe erfolgte digital als PDF-Datei.

Wismar, den 03.09.2013



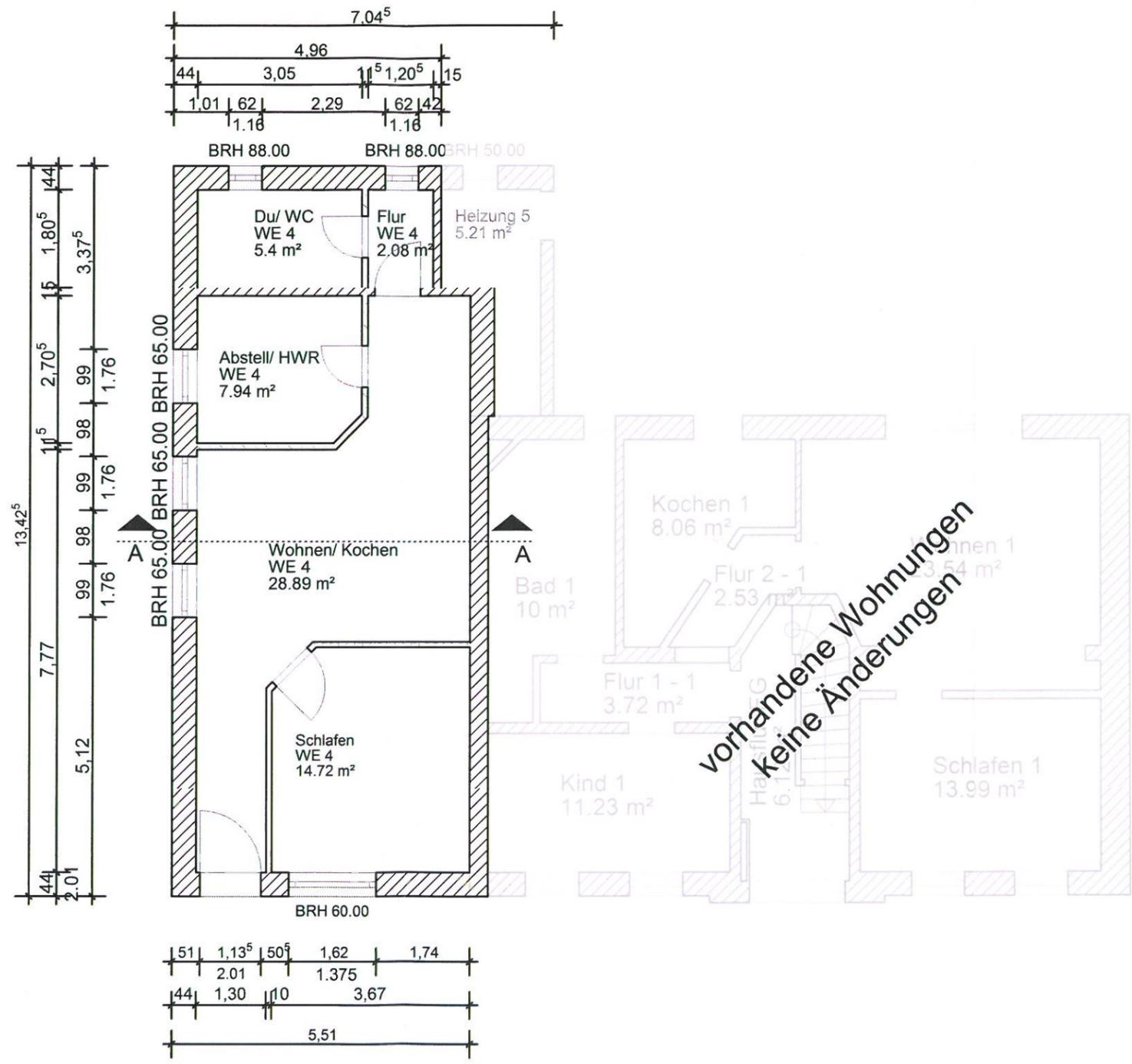
Die Urheberrechte für die in vorliegender Unterlage dargestellte technische Lösung verbleiben beim Verfasser, der HTG Bauplanung GmbH, Weitergabe und Vervielfältigung über den Rahmen der einmaligen, standortbezogenen Nutzungsrechte ohne nachweisliche Zustimmung des Verfassers verpflichten zu Schrabenersatz.



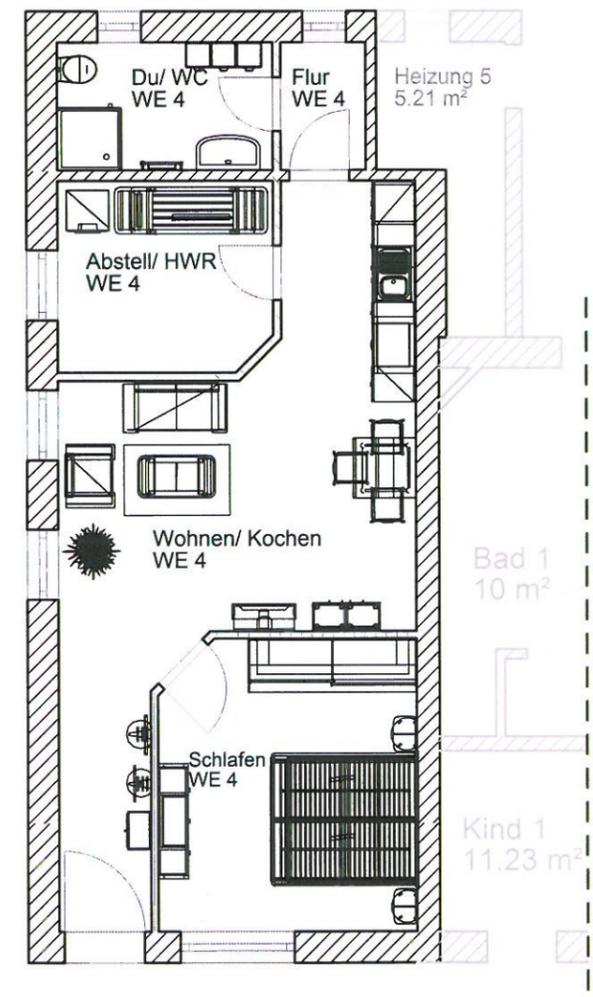
Bestand

 <small>hersteller-planende INGENIEURE</small>	Bauplanung GmbH Hauptstraße 31 23996 Bad Kleinen Tel. 03 84 23 - 2 240, Fax 33 06 3 e-mail: htg.bauplanung@online.de	
	Projekt: Antrag auf Nutzungsänderung Hauptstraße 31, 23996 Bad Kleinen	Bauherr: Frau Gabriele und Birgit Hocke Hauptstraße 31, 23996 Bad Kleinen
Entwurfsverfasser: Dipl.-Ing. S. Kutschera		
Vorhaben Nr. B- 18/13	Datum: 30.08.2013	Blatt: 2
Maßstab: 1 : 100		Erdgeschöß

Lösung verbleiben beim Verfasser, der HTG Bauplanung GmbH, Weitergabe und Vervielfältigung über den Rahmen der einmaligen, standortbezogene Nutzungsrechte ohne nachweisliche Zustimmung des Verfassers verpflichten zu Schadensersatz.



vorhandene Wohnungen
keine Änderungen



 Bauplanung GmbH Hauptstraße 66 23996 Bad Kleinen Tel.: 03 94 23 - 50 241, Fax: 38 085 e-mail: htg_bauplanung@t-online.de	
Projekt:	Antrag auf Nutzungsänderung Hauptstraße 31, 23996 Bad Kleinen
Bauherr:	Frau Gabriele und Birgit Hocke Hauptstraße 31, 23996 Bad Kleinen
Entwurfsverfasser:	Dipl.-Ing. S. Kutscheira
Vorhaben Nr. B- 18/13	Blatt: 3
Maßstab: 1 : 100	Datum: 30.08.2013 Erdgeschoß