

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Lübow		Vorlage-Nr: VO/GV02/2014-0423
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 07.01.2014
		Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zur Erweiterung des Wohngebäudes auf dem Flurstück 36/10, Flur 1, Gemarkung Lübow, Antragsteller: Bauherrengemeinschaft Kitzerow, Butzke</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	21.01.2014	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
Ö	18.02.2014	Gemeindevertretung Lübow

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zur Erweiterung des Wohngebäudes auf dem Flurstück 36/10, Flur 1, Gemarkung Lübow zu erteilen.

**Sachverhalt:**

Familie Kitzerow, Butzke stellt einen Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohngebäudes, durch Anbau.

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Anlage/n:**

Flurkarte, Lageplan, Schnitt, Ansichten

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



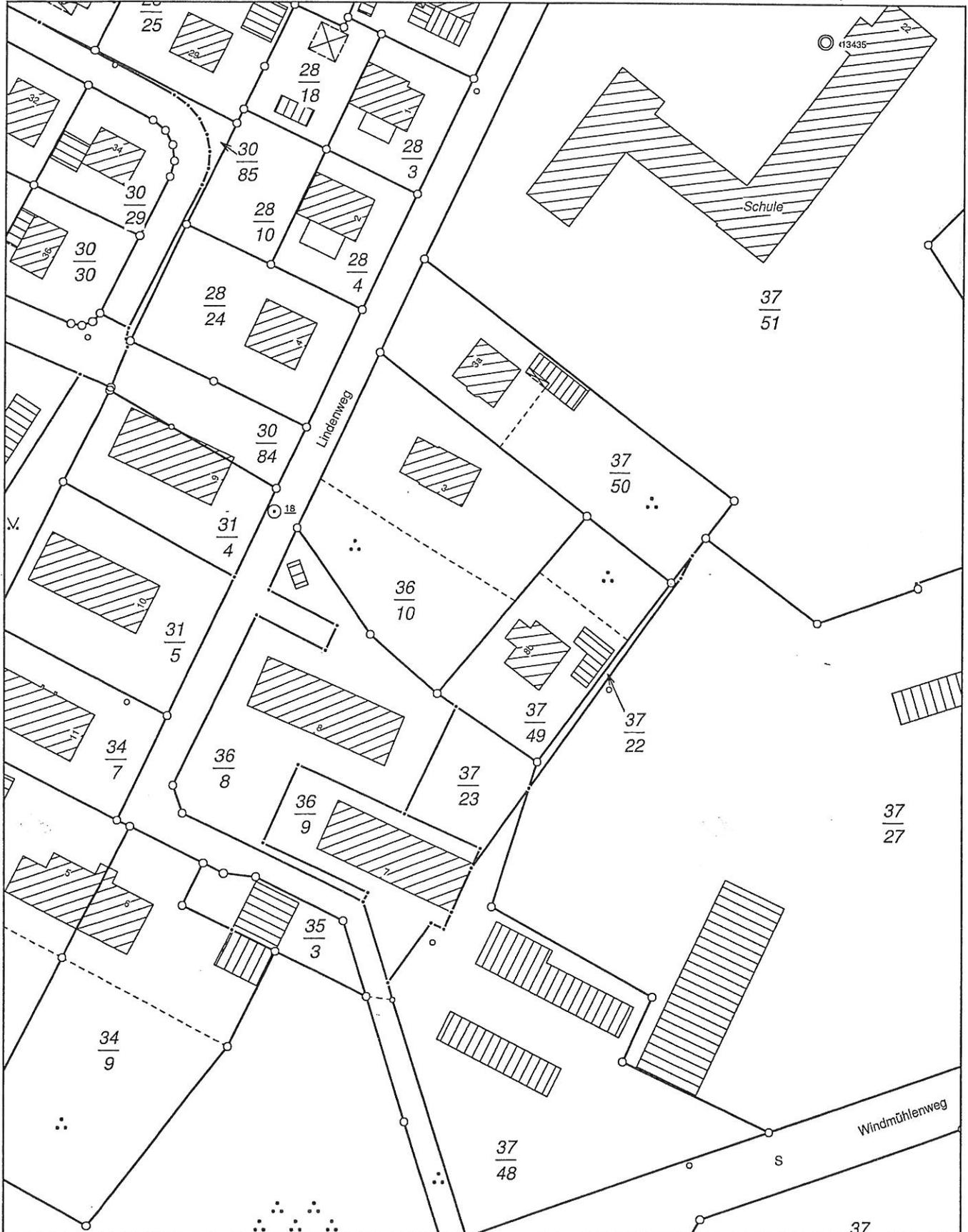
# Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130450 / Lübow  
Flur: 1

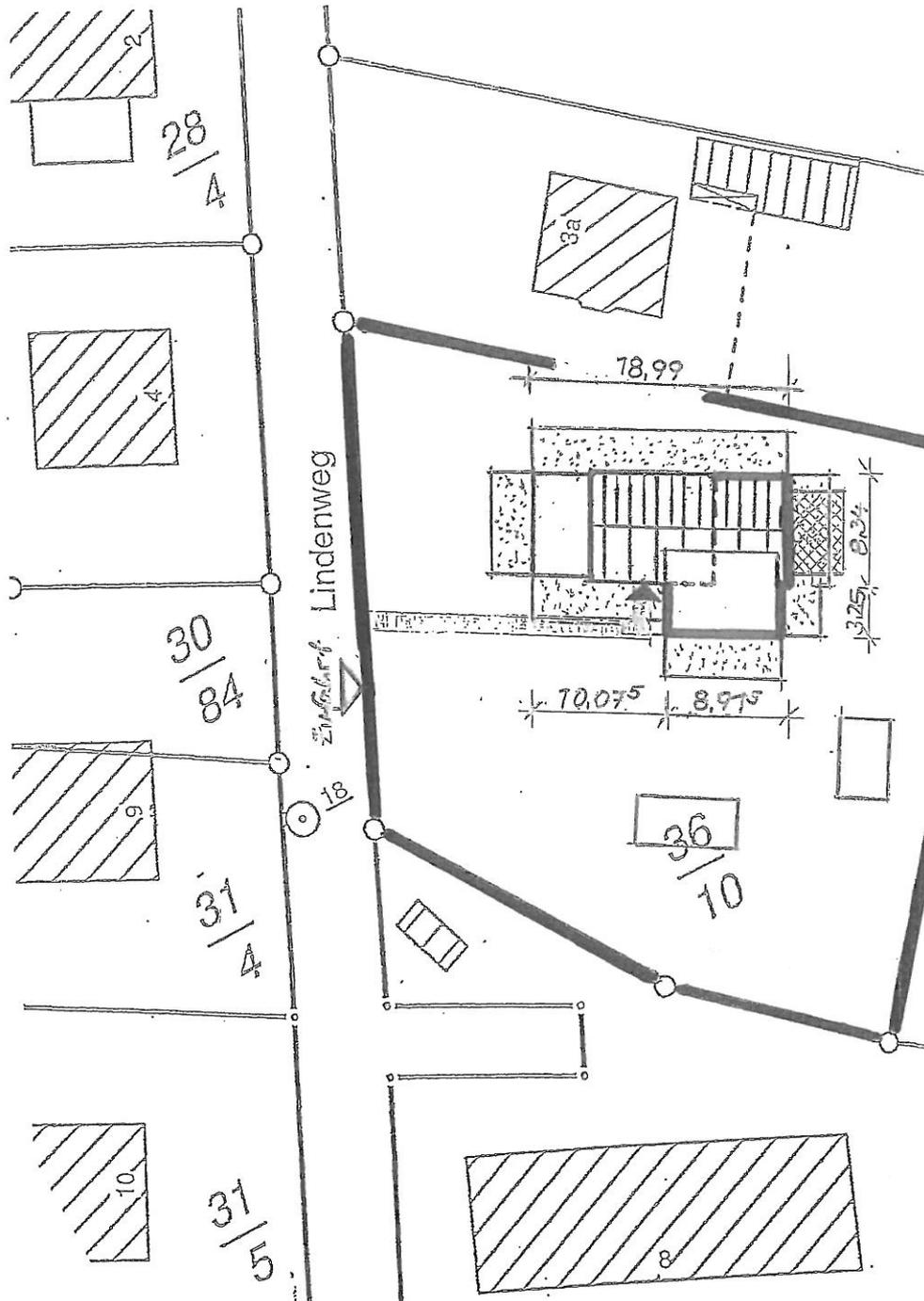
Landkreis Nordwestmecklenburg  
Die Landrätin  
Kataster- und Vermessungsamt  
Rostocker Straße 76  
23970 Wismar

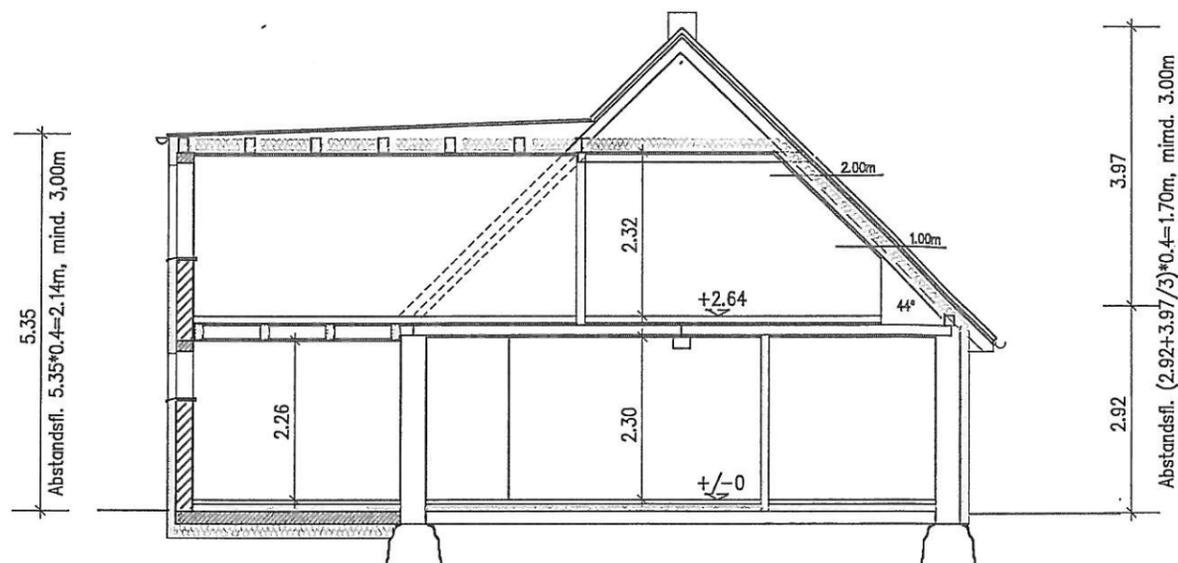
Maßstab ca. 1:1000  
Digitalisierungsgrundlage Karte im Maßstab 1:4000

Wismar, den 06.02.2013

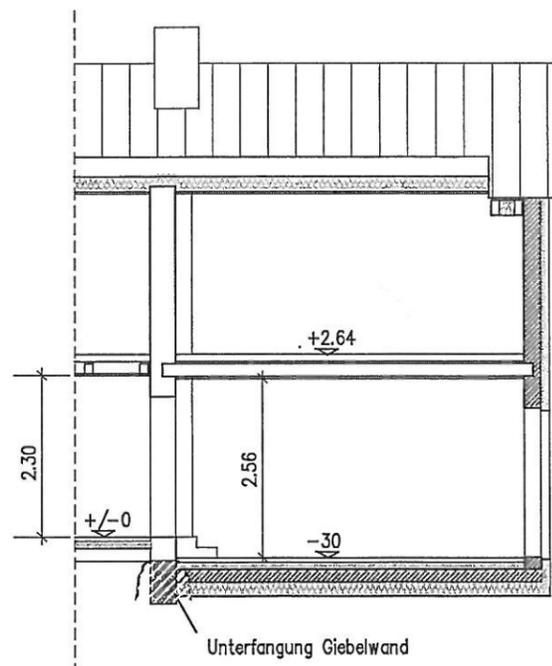


Vervielfältigungen nur für eigene, nicht gewerbliche Zwecke gestattet (§34 GeoInformations- und Vermessungsgesetz - GeoVermG M-V vom 16.12.2010, GVOBl. S. 713). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind aus dem Originalmaßstab abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.





Schnitt A-A



Schnitt B-B

- Dachaufbau Satteldach
- Betondachsteine
  - Lattung, Konterlattung
  - PE-Folie, winddicht
  - 20cm, Dämmung 035
  - vorh. Dachsparren auf 20cm verstärken
  - Dampfsperre, dicht verkleben
  - Gipskartonplatten

- Dachaufbau Flachdach, Anbau  $\frac{DN}{4\%}$
- Bitumenbahnen
  - 20cm Wärmedämmplatten
  - Dampfsperre, dicht verkleben
  - Dachschalung
  - Dachbalken nach Statik
  - Gipskartonplatten

- Deckenaufbau - Belag
- 6cm Zementestrich o. Trockenestrich
  - Fußbodenheizungsrohre auf Verlegeplatten
  - 3,5cm Dämmplatten
  - OSB-Platten
  - Trennlage auf Deckenbalken
  - vorhandene Holzbalken, Holzbalken im Anbau nach Statik, (Einschub)
  - Gipskartonplatten

- Fußbodenaufbau - Belag
- 6cm Zementestrich o. Trockenestrich
  - Fußbodenheizungsrohre auf Verlegeplatten
  - 10cm Estrichdämmung 035
  - Abdichtung DIN 18195
  - 20cm Bodenplatte nach Statik
  - PE-Folie
  - 20cm Bodenplattendämmung 0.35
  - 10cm verdichtetes Kieselpolster

+/- 0 EG = Schwelle Hauseingang

**Anbau Wohnhaus  
Lindenweg 3, 23972 Lübow**

Schnitt A-A, B-B Bl.-Nr.4 M 1:100

Bauherr: Frau Kitzerow, Herr Butzke  
Lindenweg 3  
23972 Lübow

Planung: Planungsbüro Cornelia Tafel  
Hoher Damm 62, 23970 Wismar

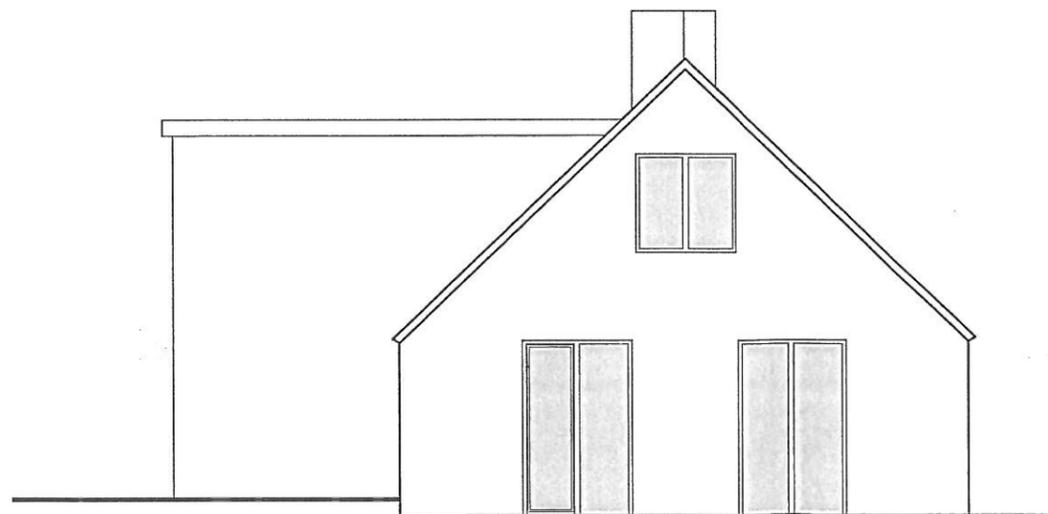
Statik: Ing. Büro Marianne Eggert  
Lübsche Str. 139, 23966 Wismar

*Cornelia Tafel*  
*M. Eggert*

*J. Eppel* / 11.2013



Ansicht von Süden



Ansicht von Osten

+/- 0 EG = Schwelle Hauseingang

**Anbau Wohnhaus  
Lindenweg 3, 23972 Lübow**

Ansichten Bl.-Nr.5 M 1:100

Bauherr: Frau Kitzerow, Herr Butzke  
Lindenweg 3  
23972 Lübow

Planung: Planungsbüro Cornelia Tafel  
Hoher Damm 62, 23970 Wismar

Statik: Ing. Büro Marianne Eggert  
Lübsche Str. 139, 23966 Wismar

*Cornelia Tafel*  
*M. Eggert*  
*J. Eggert / 11.2013*