

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV10/2014-0422 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 16.06.2014 Einreicher: Bürgermeister	
Bestätigung der Entscheidung des Bürgermeisters über das Einvernehmen zur Errichtung einer Garage, eines Balkons und eines überdachten Freisitzes (EFH) auf dem Flurstück 63/8, Flur 1, Gemarkung Moltow, Kastanienallee		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	01.09.2014	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
Ö	06.10.2014	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters über die Erteilung des Einvernehmens zur Errichtung einer Garage, eines Balkons und eines überdachten Freisitzes (EFH) auf dem Flurstück 63/8, Flur 1, Gemarkung Moltow.

Sachverhalt:

Der Landkreis Nordwestmecklenburg übergab im Juni den Bauantrag für das oben genannte Grundstück, mit der Bitte eine gemeindliche Stellungnahme abzugeben. Da es in der Frist zur Stellungnahme (2 Monate) keine Sitzung gab und dieses Vorhaben nicht den Planungen der Gemeinde widerspricht, hat der Bürgermeister bereits die Entscheidung zum Einvernehmen getroffen.

Anlage/n:

Flurkarte, Grundriss, Ansicht

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

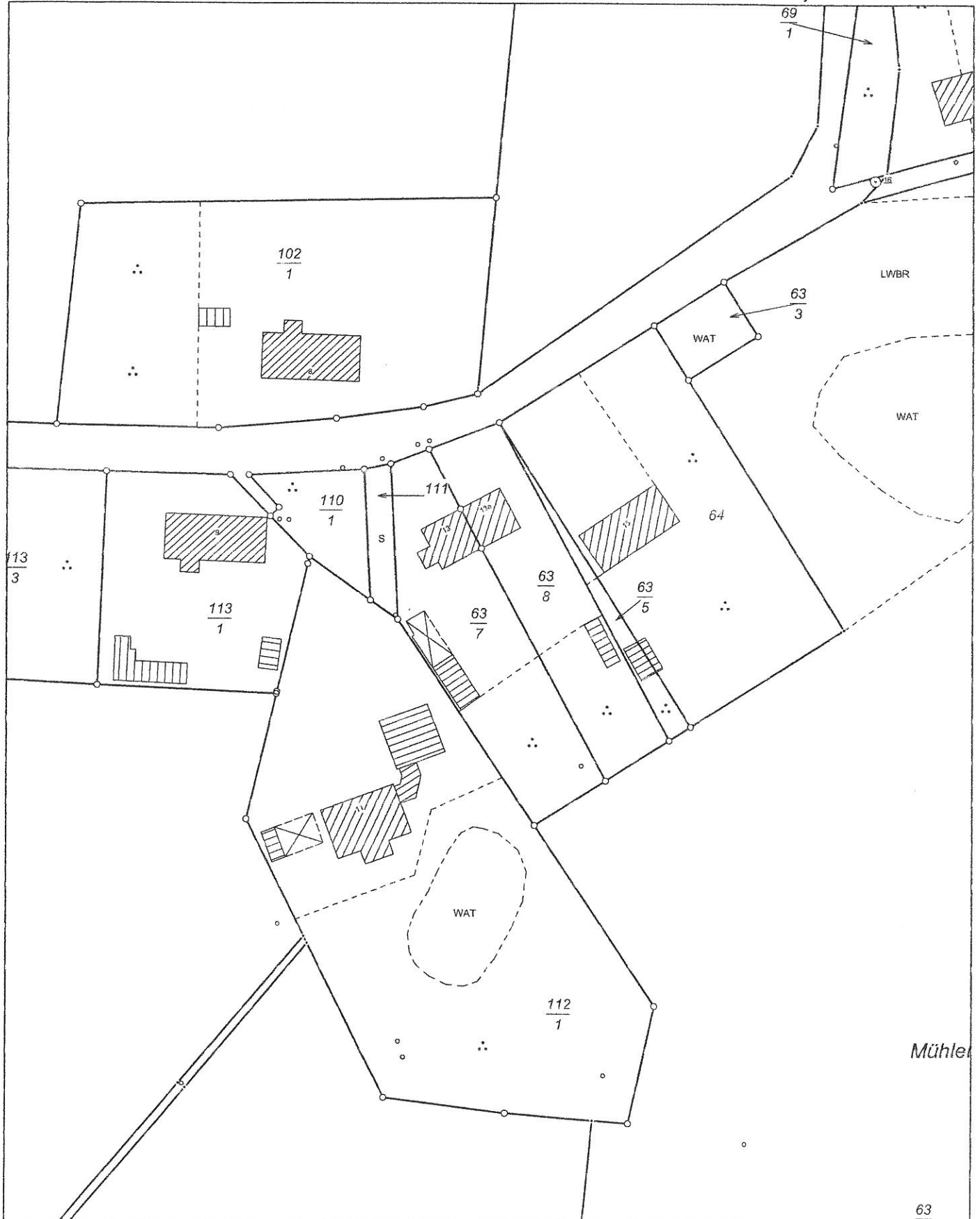


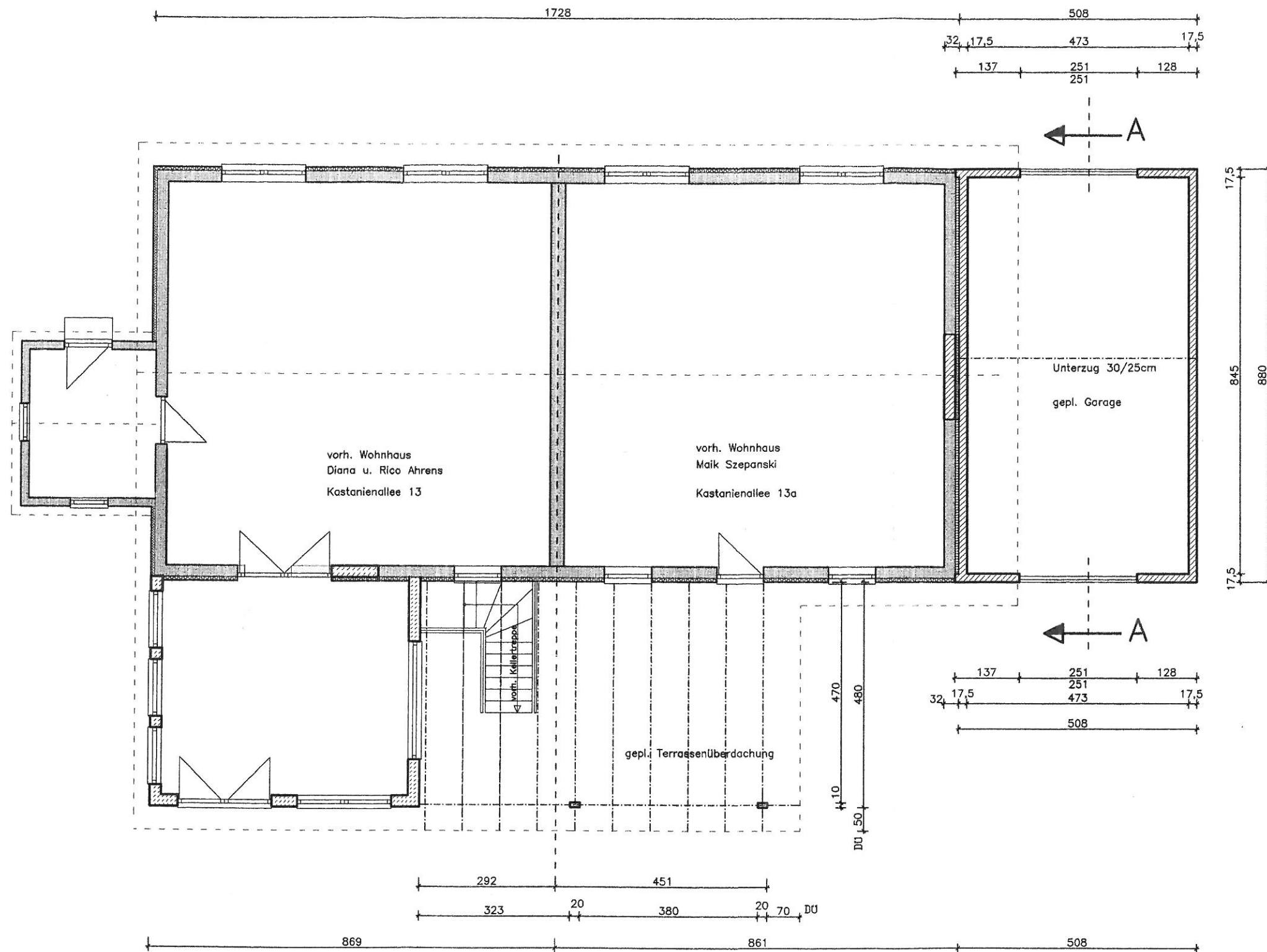
Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130428 / Moltow
Flur: 1

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
L'p'at r s i voelW sn r t t v o n t o n u
Spt upd l f s l'ub' f l 87
34: 81!X j t n b s

Maßstab ca. 1:1000
Eijhjbrijf shs'oerthf !Lbsf ljn !Nb' t ubc!2;4951





Erklärung

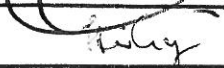
-  vorh. Bebauung
-  gepl. KS-Mauerwerk

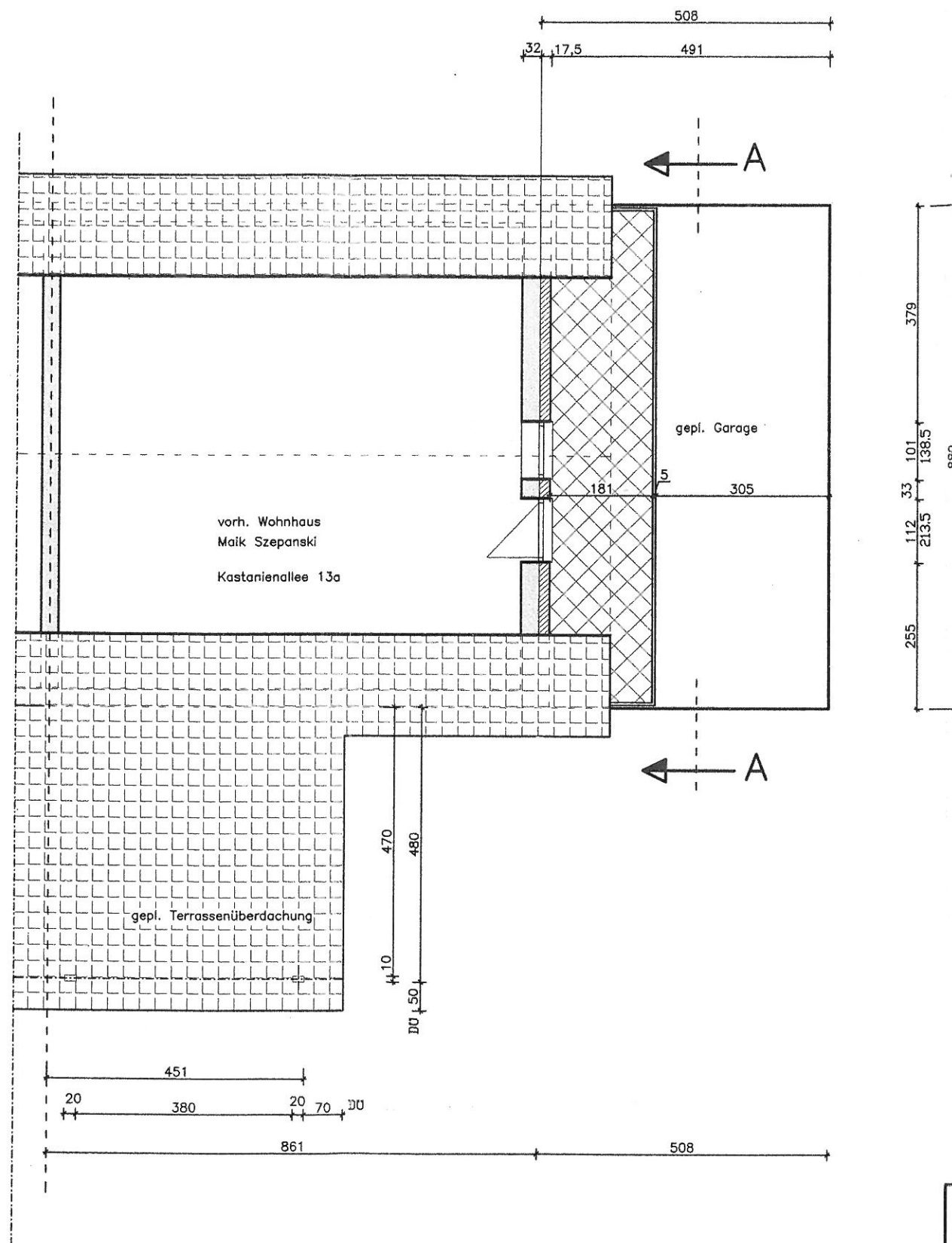


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant		Vorhaben Garagenanbau an vorh. Wohnhaus sowie Terrassenüberdachung Maik Szepanski, Moltow		
Zeichner				
Maßstab	1 : 100			
Datum	22.05.2014			
Proj.-Nr.	12/14	Benennung Grundriß Erdgeschoß	Bl.-Nr. 2	
Geändert				

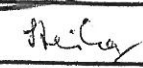


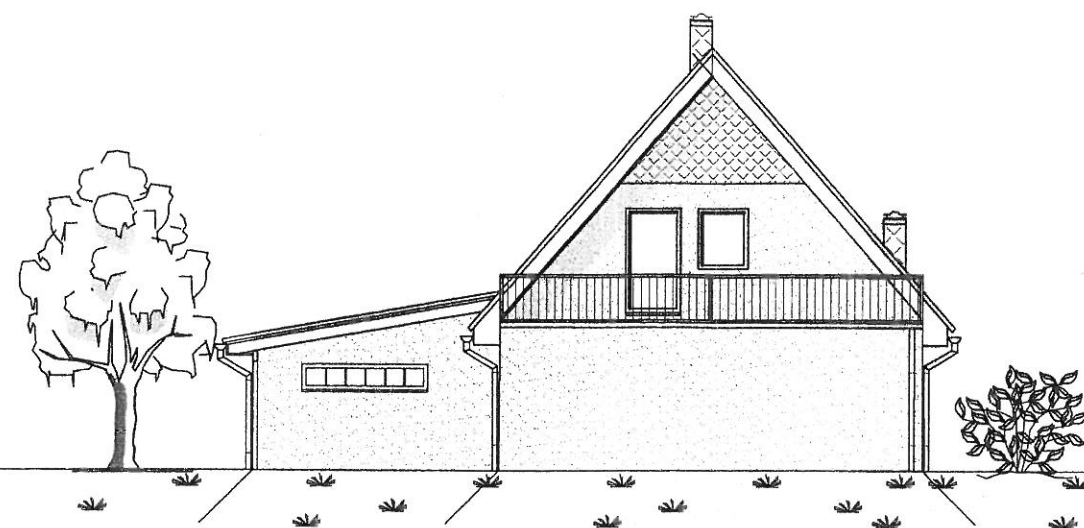
Erklärung

-  vorh. Bebauung
 gepl. KS-Mauerwerk



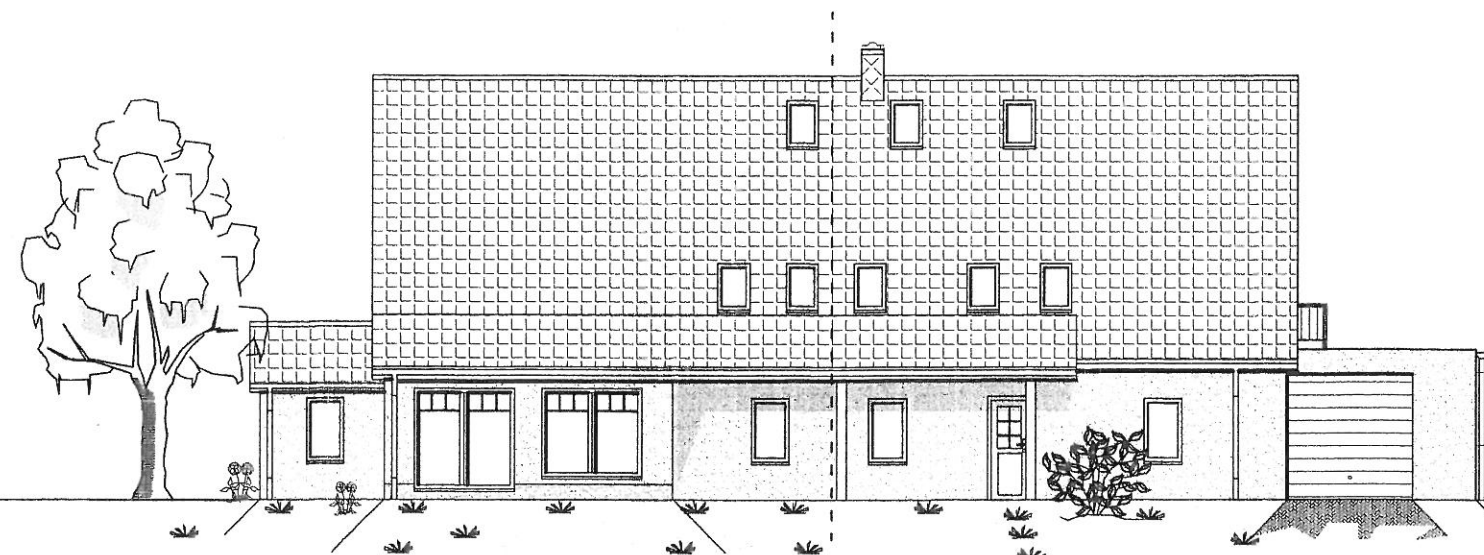
Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976			
Projektant		Vorhaben Garagenanbau an vorh. Wohnhaus sowie Terrassenüberdachung Maik Szepanski, Moltow	
Zeichner			
Maßstab	1 : 100		
Datum	22.05.2014		
Proj.-Nr.	12/14		
Geändert		Benennung	Grundriß Dachgeschoß
			Bl.-Nr. 3



Kastanienallee 13a

Ansicht von Nord-Ost



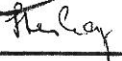
Kastanienallee 13

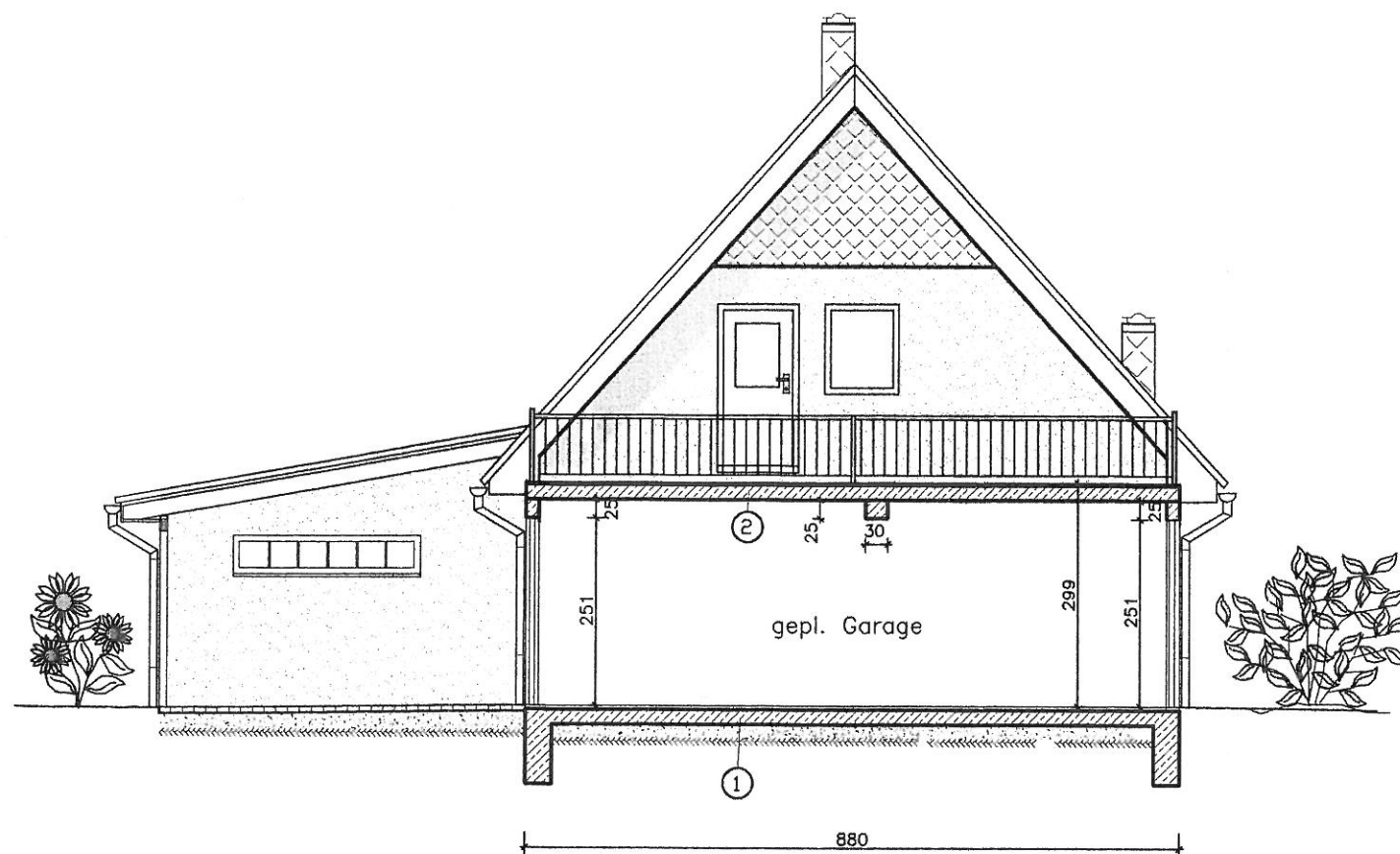
Kastanienallee 13a

Ansicht von Süd-Ost



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz			
Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , Fax 50976			
Projektant		Vorhaben Garagenanbau an vorh. Wohnhaus sowie Terrassenüberdachung Maik Szepanski, Moltow	
Zeichner			
Maßstab	1 : 150		
Datum	22.05.2014		
Proj.-Nr.	12/14	Benennung Ansichten	Bl.-Nr. 6
Geändert			



ERKLÄRUNG

① FUSSBODEN

5,00cm Estrich
Abdichtung
Stb.-Bodenplatte gem. Statik

② DACHAUFBAU

Fliesenbelag bzw. Bituminöse Deckung
4cm Estrich
Abdichtung
20cm Stahlbetondeckenplatten



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant		Vorhaben	Garagenanbau an vorh. Wohnhaus sowie Terrassenüberdachung Maik Szepanski, Moltow	
Zeichner				
Maßstab	1 : 150			
Datum	22.05.2014			
Proj.-Nr.	12/14	Benennung		
Geändert			Ansichten	Bl.-Nr. 4