

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Ver-
kehr und Umwelt Lübow
vom 01.02.2011

**Top 4 Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan "Al-
tersgerechtes Wohnen" Nr. ... der Gemeinde Lübow**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beschlussfassung.

Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet : Gemeinde/ Gemarkung Lübow, Flur 2,
Flurstück - Nr. 7 innerhalb der Ortslage Lübow, Dorfstraße 7
soll ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden,
Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und
umfasst eine Fläche von 2.250 m².

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Errichtung einer altengerechten Wohnanlage mit 15 barrierefreien Wohnungen und einer örtlichen Sozialstation
- Errichtung einer Stellplatzanlage mit ca. 18 Stellplätzen

2. Vorhabenträger ist Herr Ronny Hesse, Maßlower Reihe 23a in Lübow.

3. Der Vorhabenträger hat sich verpflichtet, alle Kosten die im Zusammenhang mit der Planung und Durchführung des Vorhabens entstehen zu tragen, hierüber sind städtebauliche Verträge zu schließen.

4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-