

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Dorf Mecklenburg		Vorlage-Nr: VO/GV01/2015-0956
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 02.06.2015
		Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zum Neubau Carport für Wohnmobil und gewerblich genutzten Transporter und Garage für PKW auf dem Flurstück 105/143, Flur 1, Gemarkung Karow, Zum Kastanienplatz 5</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	16.06.2015	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg
N	23.06.2015	Haupt-und Finanzausschuss Dorf Mecklenburg

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau von einem Carport für Wohnmobil und gewerblich genutzten Transporter und einer Garage für PKW auf dem Flurstück 105/143, Flur 1, Gemarkung Karow, Zum Kastanienplatz 5 zu erteilen.

**Sachverhalt:**

Die Bauherrn beantragen Carport und Garage auf dem o.g. Grundstück zu errichten. Da dazugehörige EFH steht auf dem Nachbargrundstück Flst. 105/144. Aufgrund der Frist zur Stellungnahme geht die Vorlage zur Entscheidung in den Hauptausschuss

**Anlage/n:**

Flurkarte, Lageplan, Ansicht, Grundriss, Schnitt

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

30.4.15



**Kataster- und Vermessungsamt  
für den Landkreis  
Nordwestmecklenburg**

Rostocker Str. 76  
23970 Wismar

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:500

Erstellt am 16.04.2015

Flurstück: 105/143,105/144  
Flur: 1  
Gemarkung: Karow

Gemeinde: Dorf Mecklenburg  
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg  
Lage: Zum Kastanienplatz 7



5973009,6



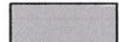
Maßstab 1:500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
 Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der  
 Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind  
 Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1  
 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der  
 Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für  
 technische Anforderungen geeignet.

30.4.15



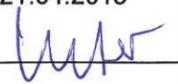
LEGENDE

-  Wohnhaus - Bestand
-  Neubau Garage / Carport
-  Pflasterfläche
-  Grünfläche / Garten
-  Drahtgitterzaun, Höhe 0,80m
-  Bebauungsgrenze

Zu den an die Flurstücke 105/143 und 105/144 angrenzenden Grundstücken sind Einfriedungen vorhanden.

± 0.00 = OFF ERDGESCHOSS = 31,78m üHN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

Planung M. Wolter, Architektin Dankwartstr. 25 / 23966 Wismar / Tel. / Fax 03841 - 213360 / 70	Freigabe 21.04.2015 
--	---

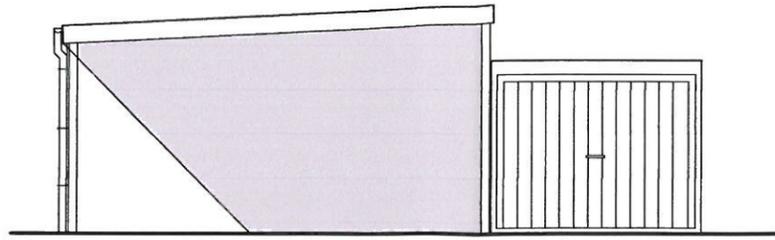
GENEHMIGUNGSPLANUNG

Bauvorhaben  
Neubau Carport und Garage  
Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

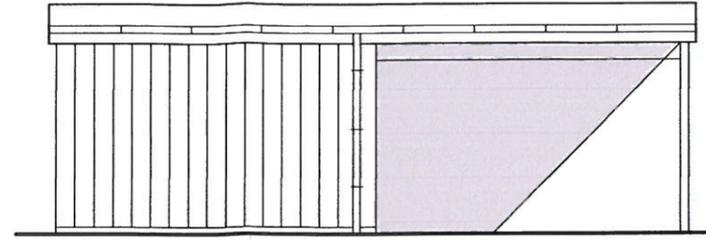
Bauherr:  
Eheleute Stefan Marpert und Alexandra Wichmann-Marpert  
Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

Blattbezeichnung / Maßstab <b>LAGEPLAN</b> M 1:250	Bl. Nr. / Index <b>2</b>
---	-----------------------------

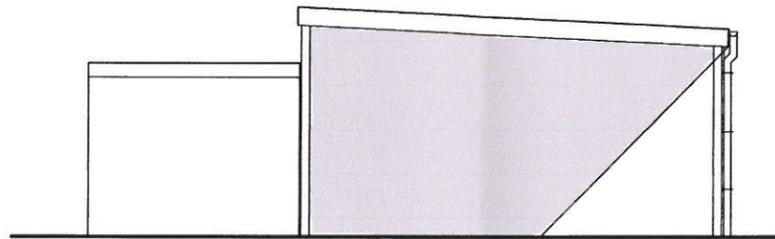




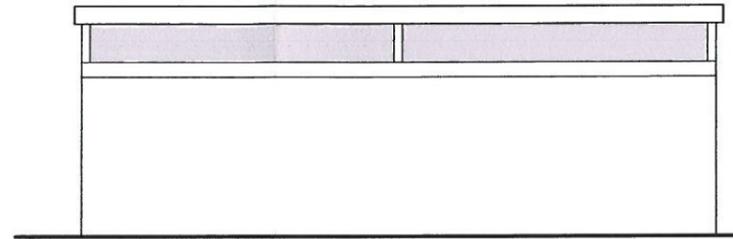
ANSICHT VON NW



ANSICHT VON NO



ANSICHT VON SO



ANSICHT VON SW

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

Planung <b>M. Wolter, Architektin</b> Dankwartstr. 25 / 23966 Wismar / Tel. / Fax 03841 - 213360 / 70	Freigabe <b>21.04.2015</b> 
---	--

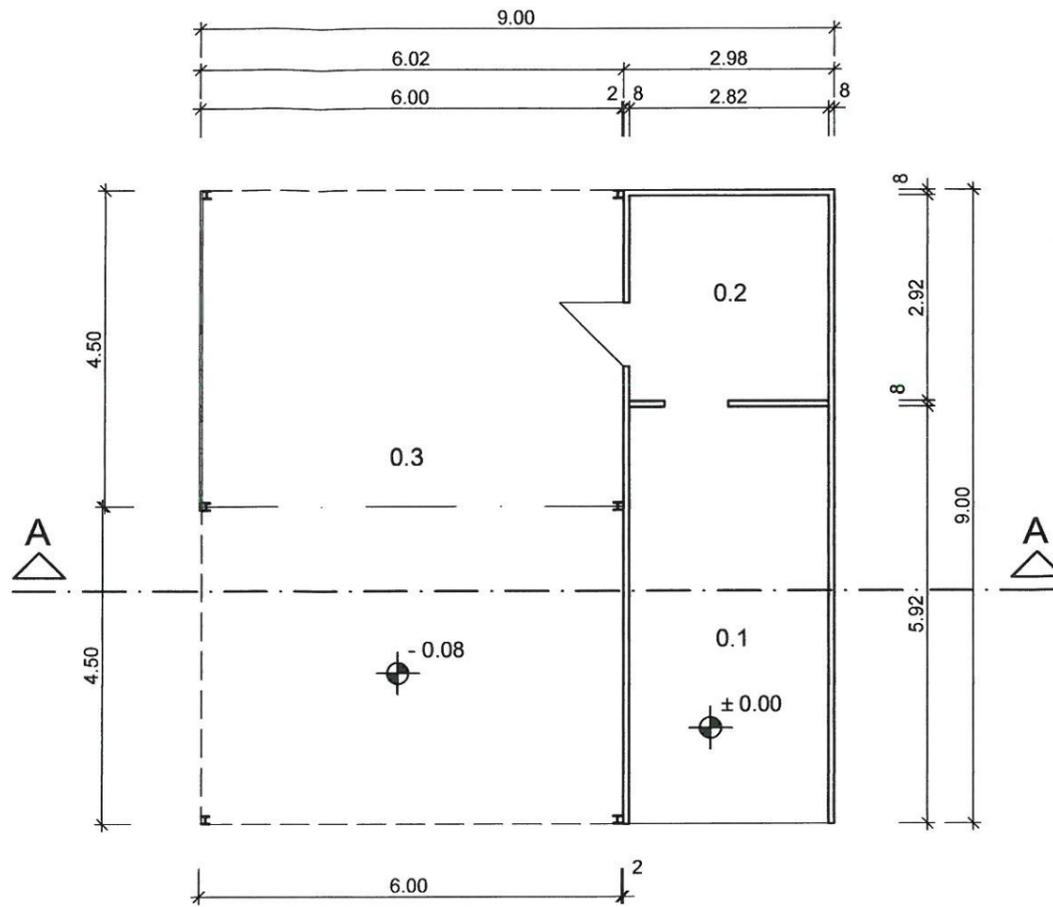
**GENEHMIGUNGSPLANUNG**

Bauvorhaben  
**Neubau Carport und Garage**  
 Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

Bauherr:  
**Eheleute Stefan Marpert und Alexandra Wichmann-Marpert**  
 Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

Blattbezeichnung / Maßstab <b>ANSICHTEN</b>	M 1:100 Bl. Nr. / Index <b>3</b>
--	--

30.4.15



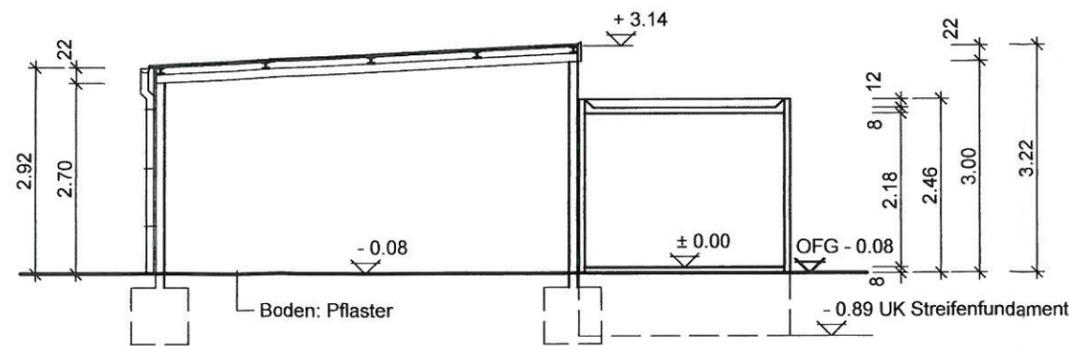
GRUNDRISS



RAUMBEZEICHNUNG

- 0.1 Garage
- 0.2 Abstellraum
- 0.3 Carport

MASSE SIND AM BAU ZU PRÜFEN!  
 ± 0.00 = OFF ERDGESCHOSS = 31,78m üHN



SCHNITT A - A

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

Planung M. Wolter, Architektin Dankwartstr. 25 / 23966 Wismar / Tel. / Fax 03841 - 213360 / 70	Freigabe 21.04.2015 <i>Wolter</i>
--	---

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Bauvorhaben  
**Neubau Carport und Garage**  
 Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

Bauher:  
 Eheleute Stefan Marpert und Alexandra Wichmann-Marpert  
 Zum Kastanienplatz 5 / 23972 Karow

Blattbezeichnung / Maßstab <b>GRUNDRISS / SCHNITT A - A</b>	M 1:100	Bl. Nr. / Index <b>4</b>
--	---------	-----------------------------