

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen		Vorlage-Nr: VO/GV08/2015-1527
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 07.05.2015 Einreicher: Bürgermeister
Beratung und Beschlussfassung über den Leistungsumfang und die Gestaltung der Erneuerung der Alten Dorfstraße in Gallentin		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	02.06.2015	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	24.06.2015	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Vorplanung der Ingenieur Consult Häcker & Krauß GmbH für die Erneuerung der Alten Dorfstraße in Gallentin gemäß Anlage und entscheidet sich für folgende Gestaltungsvarianten:

- Gestaltung Verkehrsanlage 2. Bauabschnitt: Variante
- Auswahl des Pflasters für den Gehweg:
- Auswahl des Pflasters für die Fahrbahn 2. BA bei Variante 2:
- Auswahl des Pflasters für die Mischverkehrsfläche 2. BA bei Variante 3:
- Auswahl Aufsatzleuchte:
- Auswahl Sitzbank/Abfallbehälter:

Sachverhalt:

Die Ingenieurleistungen für die Erneuerung der Alten Dorfstraße in Gallentin wurden in der Sitzung der Gemeindevertretung am 18.02.2015 an die Ingenieur Consult Häcker & Krauß GmbH vergeben, die Gestaltungsvorschläge für die Straßenerneuerung, den Park- bzw. Wertstoffcontainerplatz und die Freifläche auf dem Dorfanger vorlegen. Herr Kraus gibt in der Sitzung des Bauausschusses Erläuterungen zu den beiliegenden Unterlagen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten der Planung wurden in den Haushalt 2015 eingestellt.

Anlage/n:

- Kurzerläuterung mit Gestaltungsvarianten für den 2. Bauabschnitt
- Lageplan gesamt Variante 2
- Detailplan Parkplatz „Am Damm“
- Pflastervorschläge
- Leuchtvorschläge
- Vorschlag Sitzbank, Abfallbehälter

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	

Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Projekt: Sanierung Verkehrsanlagen Alte Dorfstraße in Gallentin

1 Veranlassung

Die Gemeinde Bad Kleinen plant in Gallentin, die Verkehrsanlagen der Alten Dorfstraße zu sanieren. Sowohl für die Ortslage Gallentin als auch für das neu erschlossene B-Plan-Gebiet (B-Plan 14a) besitzt die Alte Dorfstraße die Funktion einer Sammelstraße.

Aufgrund der vorhandenen Schädigung des Fahrbahnbelages sowie des ungenügenden Ausbaugrades der Alten Dorfstraße plant die Gemeinde Bad Kleinen den Ausbau der vorhandenen Verkehrsanlage als grundlegende Erneuerung. Die Ausbaumaßnahme soll im Rahmen des Förderprogrammes „Integrierte ländliche Entwicklung“ (ILERL M-V) realisiert werden.

2 Technische Erläuterungen zu den Verkehrsanlagen

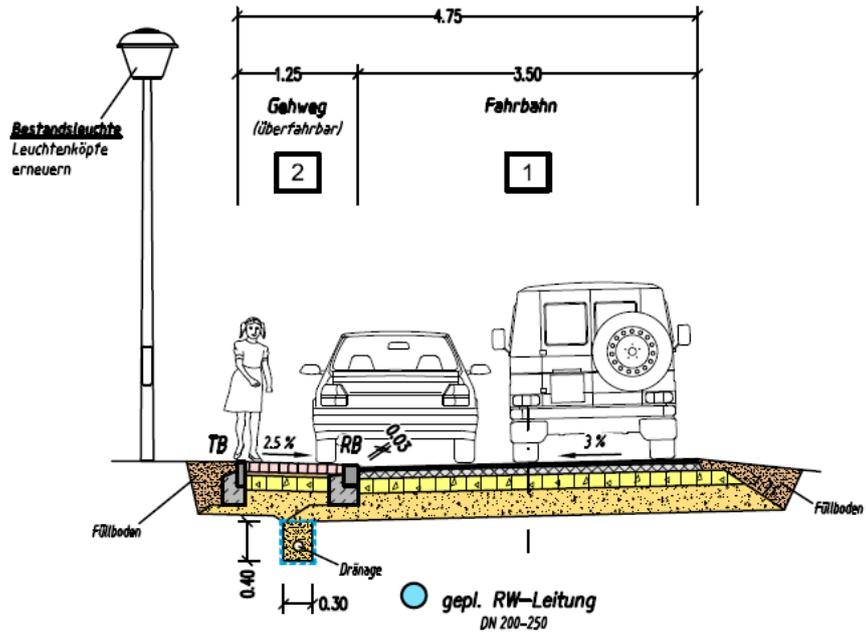
Die aufgetretenen Fahrbahnschäden sind auf eine nicht ausreichende Tragfähigkeit sowie den vermutlich nicht frostsicheren Oberbau zurückzuführen.

Der **grundhafte Neuausbau** gemäß den RLW (Richtlinien für den ländlichen Wegebau) stellt eine sichere und dauerhafte Ausbaulösung dar.

Die Alte Dorfstraße wird entsprechend der RLW als Verbindungsweg mit größerer Verkehrsbedeutung in die Bk 0,3 der RStO 12 eingestuft.

Der Ausbau soll insgesamt auf einer Länge von 530 m erfolgen. Der 1. Bauabschnitt beginnt an der Eisenbahnbrücke als Zweirichtungsfahrbahn mit einer Bestandsbreite von 5,50 m. Beim 2. Bauabschnitt umschließt die Straße die Freifläche des Dorfgangers als Einrichtungsfahrbahn mit einer Bestandsbreite von 3,50 m.

1. Bauabschnitt:	Mischverkehrsfläche, Ausbaubreite 4,75 m, Länge 175 m
	Zweirichtungsfahrbahn
Fahrbahn:	3,50 m / Asphalt
Gehweg:	1,25 m / überfahrbar / Betonpflaster
	Einfassung fahrbahnseitig mit Beton-Rundborden, Ansicht 3 cm, und grundstücksseitig mit Beton-Tiefborden



2. Bauabschnitt (Varianten): Mischverkehrsfläche, Ausbaubreite 3,50 m, Länge 355 m
Einrichtungsfahrbahn

Variante 1:

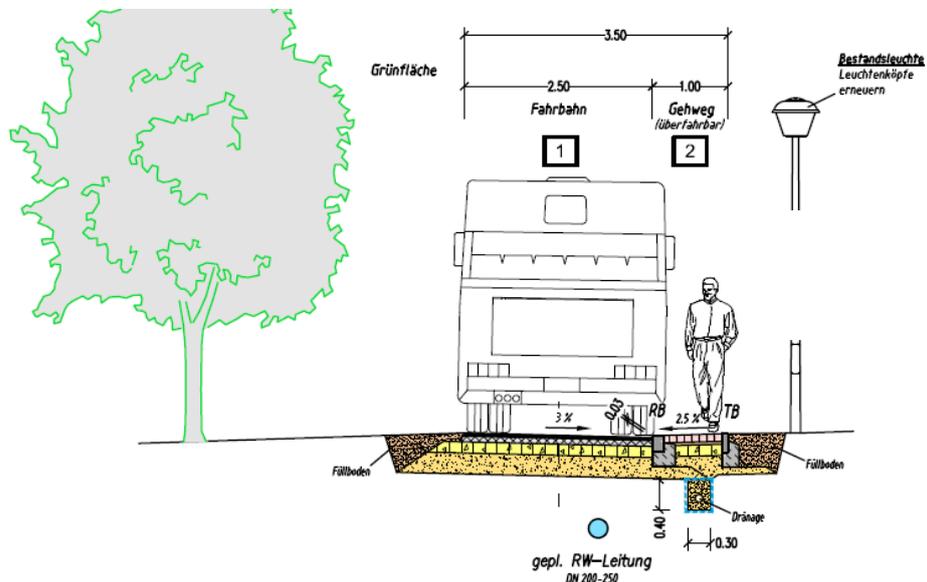
Fahrbahn:

2,50 m / Asphalt

Gehweg :

1,00 m / überfahrbar / Betonpflaster

Einfassung fahrbahnseitig mit Beton-Rundborden, Ansicht 3 cm, und grundstücksseitig mit Beton-Tiefborden



Variante 2:

Fahrbahn:

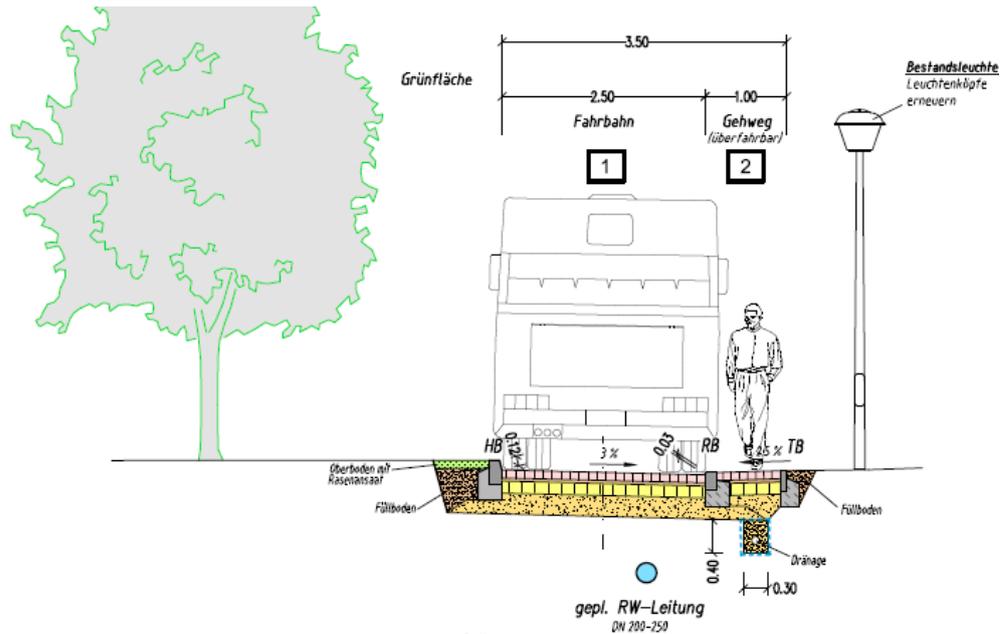
2,50 m / Betonpflaster

Einfassung zur Grünanlage (Dorfanger) mit Beton-Hochborden, Ansicht 12 cm,

Gehweg :

1,00 m / überfahrbar / Betonpflaster

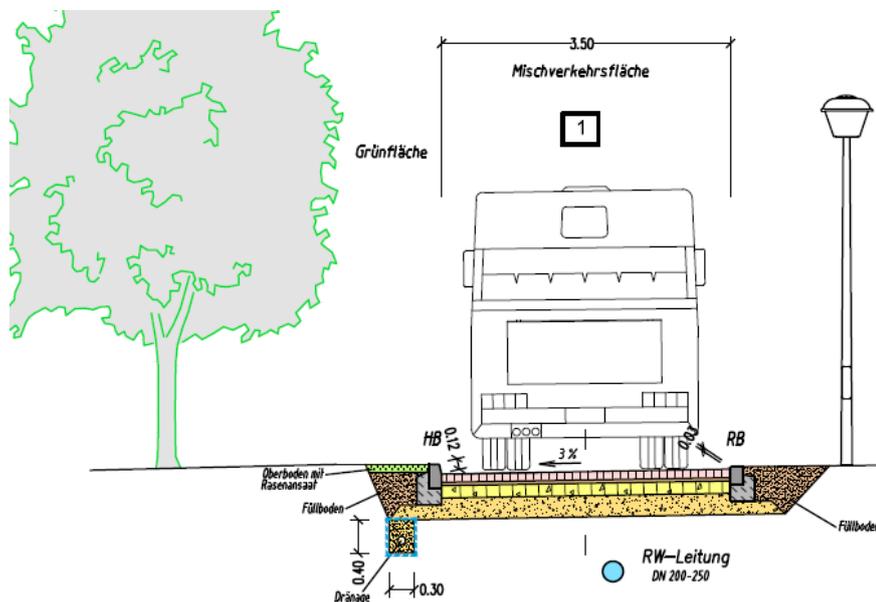
Einfassung fahrbahnseitig mit Beton-Rundborden, Ansicht 3 cm, und grundstücksseitig mit Beton-Tiefborden



Variante 3:

Mischverkehrsfläche: **3,50 m / Betonpflaster**

Einfassung zur Grünanlage (Dorfanger) mit Beton-Hochborden, Ansicht 12 cm, grundstücksseitig mit Beton-Rundborden, Ansicht 3 cm



Im 1. Bauabschnitt ist das Befahren des Gehweges beim Begegnen von Kfz erforderlich.

Im 2. Bauabschnitt erwächst die Mitbenutzung des überfahrbaren Gehweges aus dem Verkehr größerer Fahrzeuge wie z. B. Schulbus und Müllfahrzeug. Im südlichen Bereich des Dorfangers ist aus genanntem Grund bei der fahrgeometrischen Dimensionierung ein Gelenkbus als Bemessungsfahrzeug anzusetzen und eine entsprechende Fahrbahnverbreiterung für die Kurvenfahrt vorzusehen. Die Trassenführung erfordert die Fällung von einem Großbaum (Linde).

Umgestaltung Park-Stellflächen im Bereich des Dorfangers

Im Bereich des Dorfangers befindet sich eine befestigte Fläche (ca. 500 m²), deren Befestigung aus Tränkmakadam starke Beschädigungen aufweist. Es ist vorgesehen, dieses Areal als Pkw-Stellplatzanlage aufzuwerten.

Die umgestaltete Pkw-Stellplatzanlage bietet Parkraum für 18 Personenkraftfahrzeuge. Die Fahrgasse stellt eine Verbindung der Einrichtungs-fahrbahnen dar, ist ca. 30 m lang, besitzt eine Breite von 6,0 m und wird durch Rundborde aus Beton eingefasst. Die Parkstände werden senkrecht zur Fahrgasse angeordnet und mit großformatigem Dränpflaster befestigt. Sie haben eine Breite von 2,50 m sowie eine Tiefe von 5,0 m. Die Einfassung erfolgt mit Betonhochborden.

Herstellung Parkplatz „Am Damm“

An der Straße „Am Damm“ befindet sich eine befestigte Fläche, die derzeit als ungeordnete Parkstellfläche genutzt wird. Die Befestigung besteht aus Tränkmakadam. Hier befindet sich auch der Stellplatz für die Entsorgungscontainer (Altglas, Altpapier, etc.)

Auf der vorhandenen Fläche ist geplant, einen Parkplatz zu errichten. Der geplante Parkplatz bietet 20 Stellflächen für Pkw. Die Fahrfläche wird mit Asphalt befestigt. Die Größe der Fahrfläche wurde so gewählt, dass ein dreiachsiges Müllfahrzeug wenden kann (einseitiger Wendehammer gemäß RAS 06, Bild 59). Die Parkstände werden jeweils senkrecht zur Fahrgasse angeordnet und mit großformatigem Dränpflaster befestigt. Sie haben eine Breite von 2,50 m sowie eine Tiefe von 5,0 m. Die Einfassung der Flächen erfolgt mit Betonborden (Tiefbord, Hochbord, Rundbord). Der Stellplatz für die Entsorgungscontainer wird in einer Länge von 10 m und einer Breite von 2,50 m mit Betonrechteckpflaster befestigt. Geländeseitig erfolgt eine Umzäunung mit einem Stabgitterzaun, Höhe 2,0 m, sowie Berankung als Sichtschutz.

Zur Gestaltung sind weiterhin Grünflächen mit Baumneupflanzungen (z. B. Ahorn), Strauchpflanzungen sowie Rasenansaat vorgesehen.

Straßenentwässerung

Im Zuge des Straßenneubaus ist auch die Straßenentwässerung zu erneuern. Die Oberflächenentwässerung erfolgt über die Anordnung von 10 Straßenabläufen mit Anschluss an die neu zu verlegenden RW-Sammler. Entsprechend hydraulischer Vordimensionierung ist ein RW-Sammler DN 200 – DN 250 in einer Tiefenlage von 1,50 m bis 2,50 m zu verlegen. Als Vorflut dient der geplante RW-Sammler in der Erschließungsstraße „Am See“. Zur Entwässerung des Planums ist die Anordnung einer Dränageleitung vorgesehen.

Landschaftsbau

Die Grünanlage des Dorfangers soll im Hinblick auf touristische Aspekte aufgewertet werden. Dazu ist geplant, die Grünanlage parkähnlich zu gestalten. Hier sind ein Weg sowie die Aufstellung von Sitzbänken, Abfallbehältern sowie Strauchpflanzungen vorgesehen. Außerdem sind 4 Baumneupflanzungen im südlichen Bereich als Ersatzpflanzung für die Fällung des Großbaumes (Linde) geplant.

Ausstattung/Straßenbeleuchtung

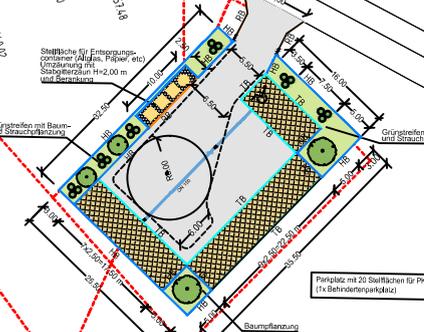
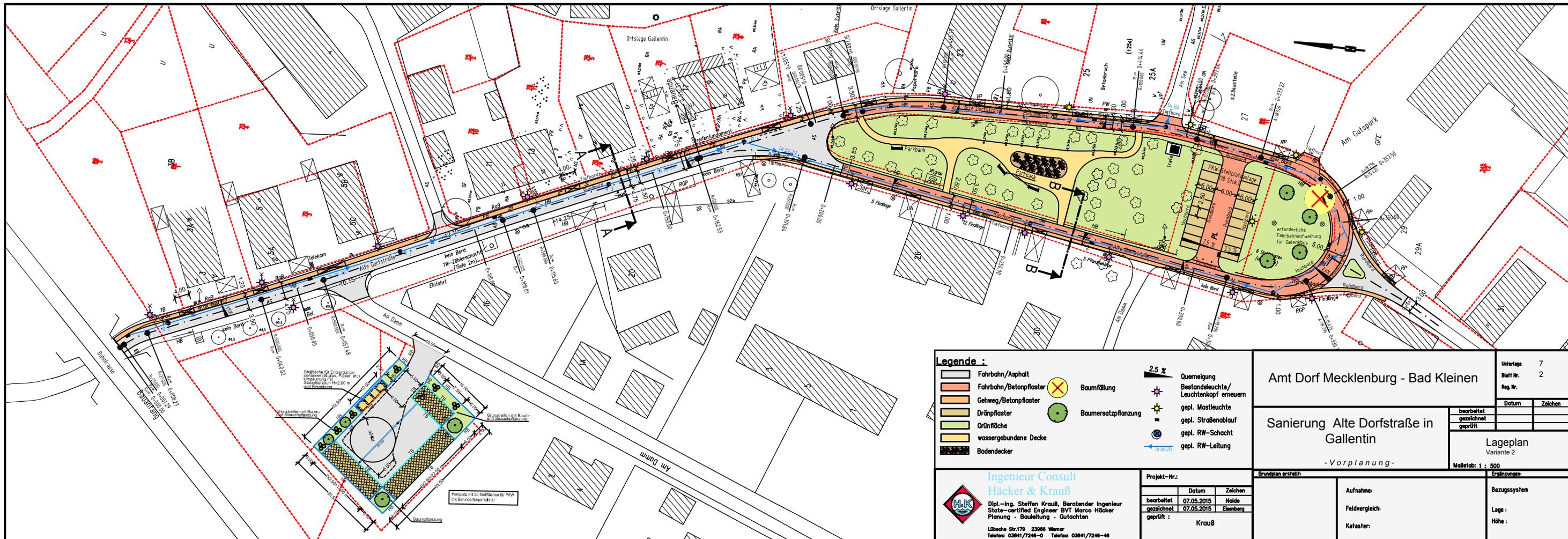
Die bestehende Beschilderung ist zu sichern und im Anschluss an die Tiefbauarbeiten wieder zu setzen bzw. gegebenenfalls nach den Angaben des AG zu ergänzen.

Die Leuchtenköpfe der bestehenden, straßenbegleitenden Beleuchtungsanlagen sind im Zuge dieser Baumaßnahme mit LED-Leuchten zu erneuern. Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit ist vorgesehen, das vorhandene Beleuchtungsnetz um 5 neue Lichtpunkte zu erweitern.

Aufgestellt:

Wismar, 20.05.2015

Ingenieur Consult Häcker & Krauß



Stehfläche für Entsorgungsmittel (Abfall, Papier, etc.) Umzäunung mit Stacheldraht (H=2,00 m) und Stacheldraht (H=2,00 m)

Grünstellen mit Baum- und Strauchpflanzung

Legende :		2.5 % Baumfällung Baumsatzpflanzung Quereigung Bestandsleuchte/ Lauchleuchte erneuern gepl. Mastleuchte gepl. Straßenablauf gepl. RW-Schacht gepl. RW-Leitung	
Fahrbahn/Asphalt Fahrbahn/Betonpflaster Gehweg/Betonpflaster Dränpflaster wassergebundene Decke Bodendecker	Baumfällung Baumsatzpflanzung	Amt Dorf Mecklenburg - Bad Kleinen Sanierung Alte Dorfstraße in Gallentin -Vorplanung- Lageplan Variante 2 Maßstab: 1 : 500	
 Ingenieur Consult Hækker & Krauß Dipl.-Ing. Steffen Krauß, Beratender Ingenieur State-certified Engineer BVT Marco Hækker Planung - Bauleitung - Gutachten Lübecke Str.179 23988 Wismar Telefon: 03841/7246-0 Telefax: 03841/7246-46		Projekt-Nr.: Datum: Zeichner: bearbeitet: 07.05.2015 Nolds gezeichnet: 07.05.2015 Elenberg geprüft: Krauß	Unterlage: 7 Blatt Nr.: 2 Datum: Zeichen: bearbeitet: gezeichnet: geprüft: Erklärungen: Aufname: Feldvergleich: Kataster: Bezugssystem: Lage: Höhe:

Leuchte **TECEO I** (Fa. Schreder)

Bestückung: mit LED-Modulen
Leistung: 18-36 W
Masthöhe: 4-6 m

Lichtfarbe: 4.000 K (neutralweiß)
Farbe: hellgrau sand



Leuchte **ASL 70** (Fa. Leipziger Leuchten)

Bestückung: mit LED-Modulen
Leistung: 12-33 W
Masthöhe: 3-6 m

Lichtfarbe: 3.000 K (Warmweiß) oder 4.000 K (neutralweiß)
Farbe: verkehrsgrau/ taubenblau



Leuchte **932** (Fa. TRILUX)

Bestückung: mit LED-Modulen
Leistung: 12-33 W
Masthöhe: 3-5 m

Lichtfarbe: 3.000 K (Warmweiß) oder 4.000 K (neutralweiß)
Farbe: lichtgrau

Mariannenweg Boltenhagen

Mastleuchte - Typ:
(für Zopf 76 mm)

Nadja I / LED, einarmig
Schutzklasse I, Schutzart IP 65
Fabrikat: Leipziger Leuchten
Bestückung: 1 x LED LLM 3.000 lm/730, Nennleistung 33 W
3.000 K (warmweiß)
ca. 1.100 € mit Installation (vorhandener Mast)



Lumega-Leuchte 9811

Rehna B-Plan 14

Mastleuchte - Typ: Trilux 9811IA/LED3000nw ET
Schutzklasse II, Schutzart IP 65
Fabrikat: Trilux
Bestückung: 1 x LED LLM 1.700 lm,
Anschlussleistung 40 W
4.000 K (neutralweiß)

ca. 1.050 € mit Installation (vorhandener Mast)

Dieter II / R U-LED Leipziger Leuchten 20-30 W (Wohngebiet Karow)
Pilzleuchte in DB 702 grau mit integrierter Dimmung, abschirmbar
ca. 850 € mit Installation (vorhandener Mast)



Richard IV/ R U-A LED Leipziger Leuchten 11,5 - 17 W
Typ Richard in Dorf Mecklenburg
Pilzleuchte in DB 702 grau mit integrierter Dimmung,
abschirmbar 3.000 – 4.250 K
ca. 850 € mit Installation (vorhandener Mast)



Nora IV/ LED Leipziger Leuchten
Typ Nora in Groß Stieten
ca. 900 € mit Installation (vorhandener Mast)

Sitzmöbel/Abfallbehälter für Grünanlage



Fa. Thieme, Sitzbank Bremen



Fa. Thieme, Sitzbank Romö



Fa. Thieme, Sitzbank Taragona



Fa. Thieme, Abfallbehälter Serie 800 Holz



Fa. Thieme, Abfallbehälter Serie 800

Bauvorhaben: Sanierung Alte Dorfstraße in Gallentin**Varianten-/Kostenvergleich für 2. Bauabschnitt: Ringstraße um Dorfanger****1. Variante: Fahrbahn und Mischverkehrsfläche Asphalt/Gehweg auf östl. Seite (Pflaster)**

Positionsbeschreibung	Menge	EP	GP
Ungebundene Tragschichten			
Frostschuttschicht 0/45	420 m3	21,00 €	8.820,00 €
Schottertragschicht 0/45	210 m3	34,00 €	7.140,00 €
Asphalttrag- und -deckschichten			
<u>Fahrbahn Asphalt</u>			
Asphalttragschicht 8 cm	1220 m2	14,20 €	17.324,00 €
Haftkleber aufsprühen	1220 m2	0,45 €	549,00 €
Asphaltdeckschicht 4 cm	1220 m2	12,00 €	14.640,00 €
Schachtdeckel anpassen	9 St	135,00 €	1.215,00 €
Schieber- und Hydrantenkappen anpassen	15 St	70,00 €	1.050,00 €
Bitumendichtungsband	30 m	5,00 €	150,00 €
Handeinbau von Bitumen	1 to	205,00 €	205,00 €
Steinsetzarbeiten			
Hochbord liefern und setzen	260 m	22,00 €	5.720,00 €
Rundbord liefern und setzen	360 m	21,00 €	7.560,00 €
Tiefbord liefern und setzen	170 m	17,00 €	2.890,00 €
Bordsteinfugen dichten	700 St	1,20 €	840,00 €
Betonpflaster Gehweg herstellen	170 m2	25,00 €	4.250,00 €
Zulage Pflaster schneiden	200 m	3,00 €	600,00 €
Schachtdeckel anpassen	St	135,00 €	0,00 €
Schieber und Hydrantenkappen anpassen	St	45,00 €	0,00 €
	Summe Netto		72.953,00 €

2.a - Variante: Fahrbahn und Mischverkehrsfläche Pflaster/Gehweg auf östl. Seite (Pflaster)

Positionsbeschreibung	Menge	EP	GP
Ungebundene Tragschichten			
Frostschuttschicht 0/45	400 m3	21,00 €	8.400,00 €
Schottertragschicht 0/45	210 m3	34,00 €	7.140,00 €
Steinsetzarbeiten			
Hochbord liefern und setzen	260 m	22,00 €	5.720,00 €
Rundbord liefern und setzen	360 m	21,00 €	7.560,00 €
Tiefbord liefern und setzen	170 m	17,00 €	2.890,00 €
Bordsteinfugen dichten	700 St	1,20 €	840,00 €
Betonpflaster Fahrbahn herstellen	1220 m2	25,00 €	30.500,00 €
Betonpflaster Gehweg herstellen	170 m2	25,00 €	4.250,00 €
Zulage Pflaster schneiden	620 m	3,00 €	1.860,00 €
Schachtdeckel anpassen	9 St	135,00 €	1.215,00 €
Schieber und Hydrantenkappen anpassen	15 St	45,00 €	675,00 €
	Summe Netto		71.050,00 €

Pflaster (mittelpreisig unterer Preisbereich):
z. B. Berding Beton, Via Silenta

Differenz zu Asphalt
-1.903,00 €

2.b - Variante Fahrbahn und Mischverkehrsfläche höherwertiges Pflaster/Gehweg auf östl. Seite (Pflaster)

Positionsbeschreibung	Menge	EP	GP
Ungebundene Tragschichten			
Frostschuttschicht 0/45	400 m3	21,00 €	8.400,00 €
Schottertragschicht 0/45	210 m3	34,00 €	7.140,00 €
Steinsetzarbeiten			
Hochbord liefern und setzen	260 m	22,00 €	5.720,00 €
Rundbord liefern und setzen	360 m	21,00 €	7.560,00 €
Tiefbord liefern und setzen	170 m	17,00 €	2.890,00 €
Bordsteinfugen dichten	700 St	1,20 €	840,00 €
Betonpflaster Fahrbahn herstellen	1220 m2	30,00 €	36.600,00 €
Betonpflaster Gehweg herstellen	170 m2	25,00 €	4.250,00 €
Zulage Pflaster schneiden	620 m	3,00 €	1.860,00 €
Schachtdeckel anpassen	9 St	135,00 €	1.215,00 €
Schieber und Hydrantenkappen anpassen	15 St	45,00 €	675,00 €
	Summe Netto		77.150,00 €

Pflaster (mittelpreisig oberer Preisbereich):
z. B. Lithon Plus, System 16 LP5

Differenz Pflasterpreise
6.100,00 €



Berding Beton, Via Silenta Plus, rot-schwarz nuanciert, mit Mikrofase,
Fahrbahn: Format 21x14cm, Dicke 10 cm



Berding Beton, Rechteckpflaster rot-schwarz nuanciert, mit Mikrofase,
Gehweg (überfahrbar): 20 x 10 cm, Dicke 10 cm

Pflaster für Fahrbahn/Gehweg



Lithon Plus, LP 5, System 16, mit Mikrofase,
Fahrbahn: Format 16 x 24 cm oder 30 x 20 cm, Dicke 10 cm
Gehweg (überfahrbar): Format 20 x 10 cm, Dicke 10 cm



granitgrau



colormix



braun-anthrazit