Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV09/2015-0840 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 29.09.2015 Einreicher: Bürgermeisterin

Einvernehmen zum An- und Umbau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 96, Flur 2, Gemarkung Dambeck, Jammersdorfer Reihe 23

Beratungsfolge:

Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	04.11.2015	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz
N	09.11.2015	Hauptausschuss Bobitz

Beschlussvorschlag:
Der Hauptausschuss Bobitz beschließt das Einvernehmen zum An- und Umbau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 96, Flur 2, Gemarkung Dambeck zu erteilen.

Sachverhalt:
Die Antragsteller möchten das vorhandene Gebäude erweitern und umbauen. Nähere Beschreibung siehe Anlage.

Anlage/n:
Flurkarte, Lageplan, Ansichten, Schnitt

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Kataster- und Vermessungsamt für den Landkreis Nordwestmecklenburg

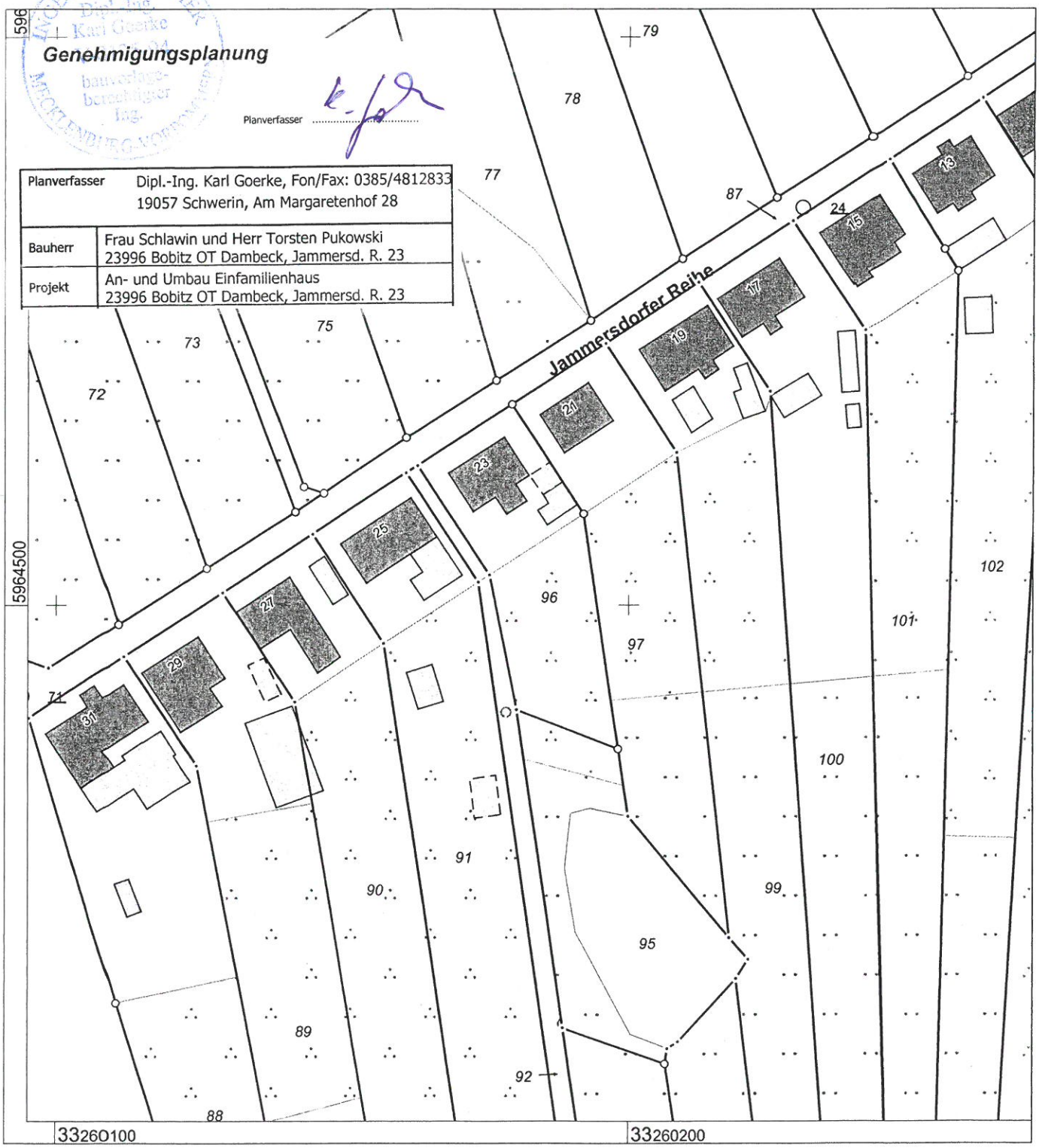
Rostocker Str. 76
23970 Wismar

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1 : 1000

Erstellt am 14.08.2015

Gemarkung:	Dambeck (130389)	Kreis:	Landkreis Nordwestmecklenburg
Flur:	2	Gemeinde:	Bobitz (13074008)
Flurstück:	96	Lage:	Jammersdorfer Reihe 23

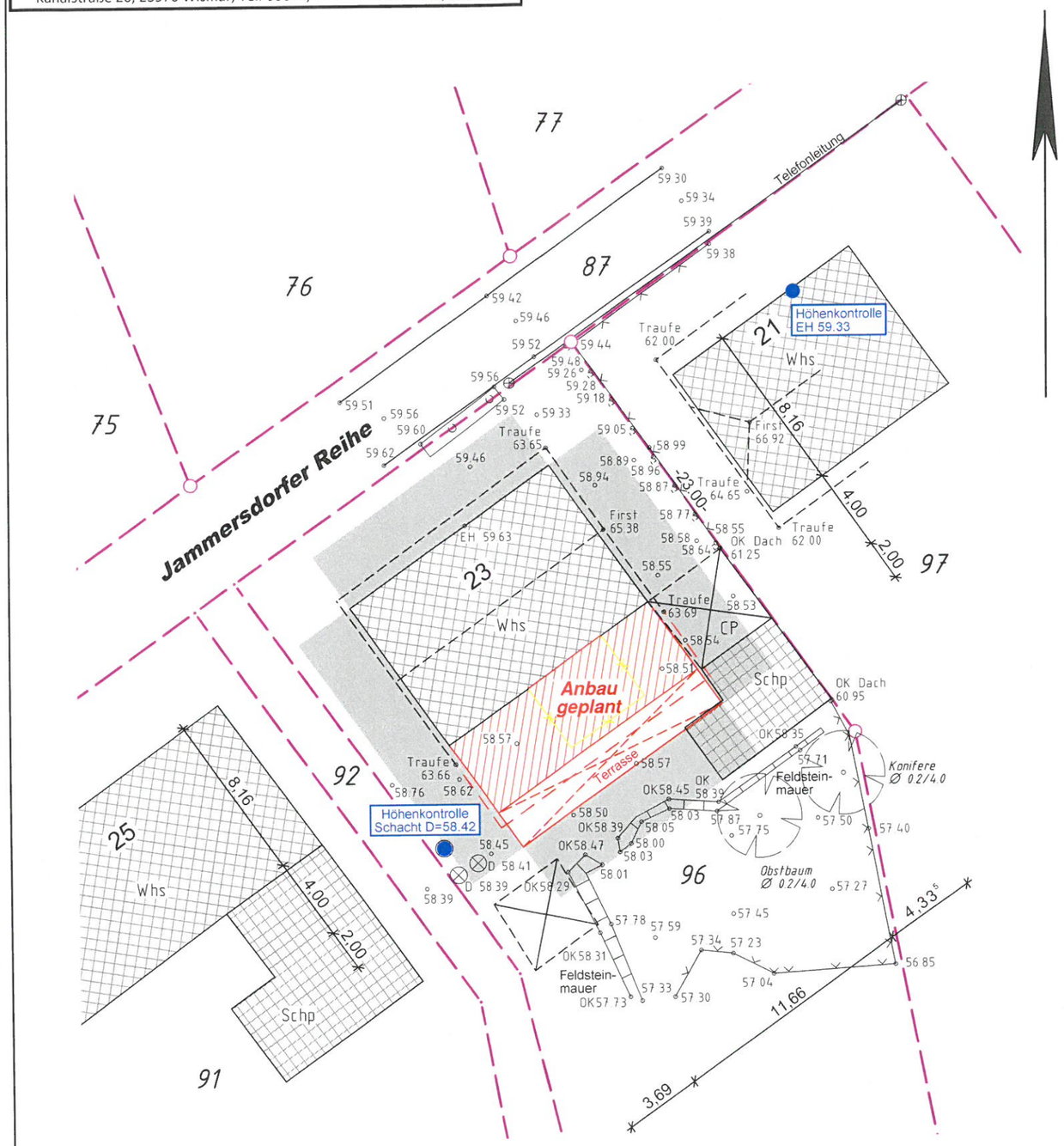


Maßstab 1 : 1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u. a. aus der Digitalisiergrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.

LOTHAR BAUER · KERSTIN SIWEK
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Kanalstraße 20, 23970 Wismar, Tel: 03841/283200 Fax: 03841/213983



Legende

	Gebäude - Bestand		Flurstücksgrenze
	Gebäude - Planung		neue / geplante Grenze - noch nicht im Liegenschaftskataster
	Abriss / Abriss geplant		Umgrenzung Befestigung
	Abstandsfläche		Zugang, Zufahrt

Bvh. Pukowski
Jammersdorfer Reihe 23, Bobitz OT Dambeck

Lage- und Höhenplan Maßstab 1: 250

VERMESSUNGSBÜRO
LOTHAR BAUER · KERSTIN SIWEK
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Kanalstraße 20 · 23970 Wismar
Telefon: 0 38 41 / 28 32 00 · Telefax: 0 38 41 / 21 39 83
E-Mail: Bauer-Siwek@BDVI.de · www.vermessung-bs.de

Angefertigt aufgrund amtlicher Unterlagen, eigener örtlicher Aufnahme und Planungsunterlagen des Dipl-Ing. Goerke, mit Stand vom 11.06.2015.

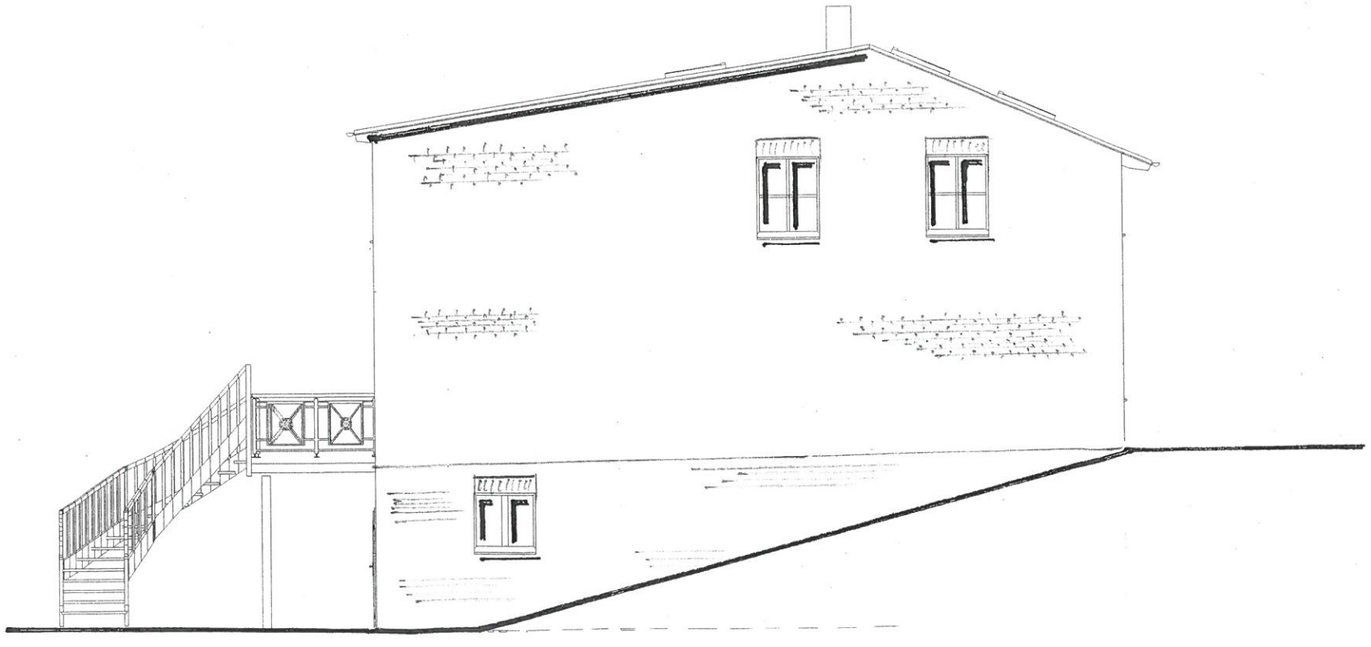
Abstandsflächen: Gebäudeklasse I: A = 3.00m

ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGSINGENIEURIN · M.SC. KERSTIN SIWEK ·

Landkreis:	Landkreis Nordwestmecklenburg	Auftrags-Nr.:	**4249-00-4**
Gemeinde:	Bobitz	Höhenbezug:	ca. HN76 (GPS)
Gemarkung:	Dambeck		
Flur:	2	Gemessen:	08.03.2013
Flurstücke:	96	Angefertigt:	03.09.2015 An

Straßenansicht Nord - Westen

Giebelansicht Nord - Osten



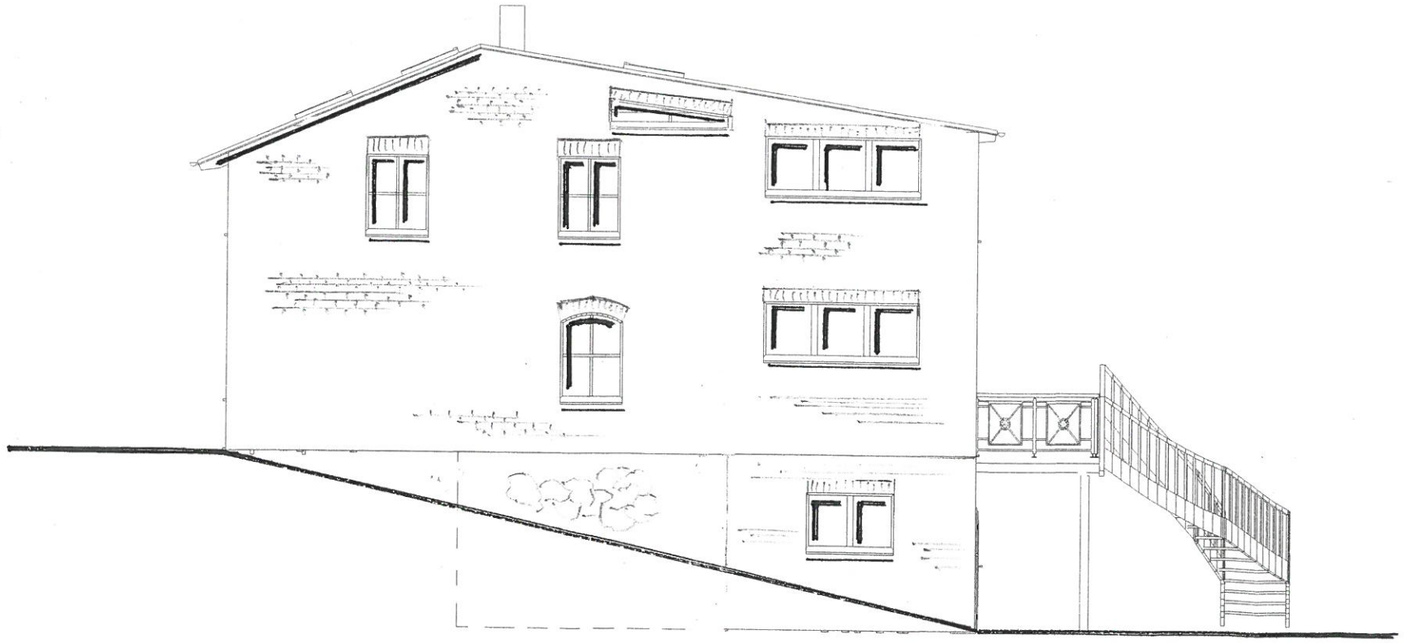
Genehmigungsplanung

Der Bauherr ..... Planverfasser .....

Planverfasser	Dipl.-Ing. Karl Goerke, Fon/Fax: 0385/4812833 19057 Schwerin, Am Margaretenhof 28		
Bauherr	Frau Schlawin und Herr Torsten Pukowski 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Projekt	An- und Umbau Einfamilienhaus 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Bauteil	Ansichten		
Maßstab	1 : 100	Plan-Nr.	5
Zeichnung		Datum	11.06.2015

Hofansicht Süd - Osten

Giebelansicht Süd - Westen

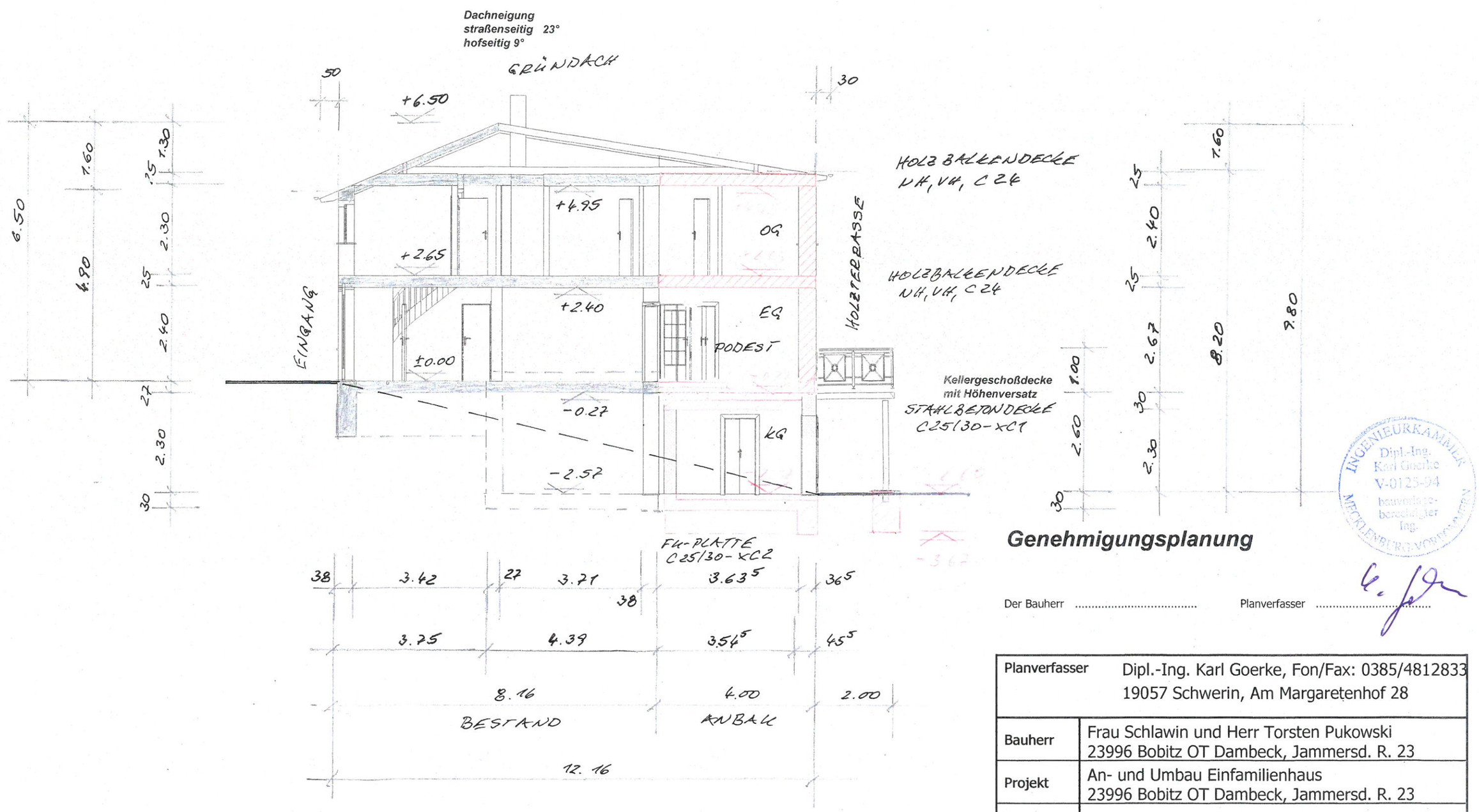


Genehmigungsplanung

Der Bauherr ..... Planverfasser .....

Planverfasser	Dipl.-Ing. Karl Goerke, Fon/Fax: 0385/4812833 19057 Schwerin, Am Margaretenhof 28		
Bauherr	Frau Schlawin und Herr Torsten Pukowski 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Projekt	An- und Umbau Einfamilienhaus 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Bauteil	Ansichten		
Maßstab	1 : 100	Plan-Nr.	6
Zeichnung		Datum	11.06.2015

Schnitt A - A



Genehmigungsplanung

Der Bauherr ..... Planverfasser .....

Planverfasser	Dipl.-Ing. Karl Goerke, Fon/Fax: 0385/4812833 19057 Schwerin, Am Margaretenhof 28		
Bauherr	Frau Schlawin und Herr Torsten Pukowski 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Projekt	An- und Umbau Einfamilienhaus 23996 Bobitz OT Dambeck, Jammersd. R. 23		
Bauteil	Schnitt A - A		
Maßstab	1 : 100	Plan-Nr.	4
Zeichnung		Datum	11.06.2015