

Beschlussvorlage Gemeinde Metelsdorf	Vorlage-Nr: VO/GV04/2015-0369 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 28.08.2015 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Umbau/Ausbau Einfamilienwohnhaus auf dem Flurstück 130/1, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf, Mecklenburger Straße 16	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	15.09.2015
Gremium Gemeindevertretung Metelsdorf	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Metelsdorf beschließt das Einvernehmen zum Bauantrag Umbau/Ausbau Einfamilienhaus auf dem Flurstück 130/1, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf zu erteilen.

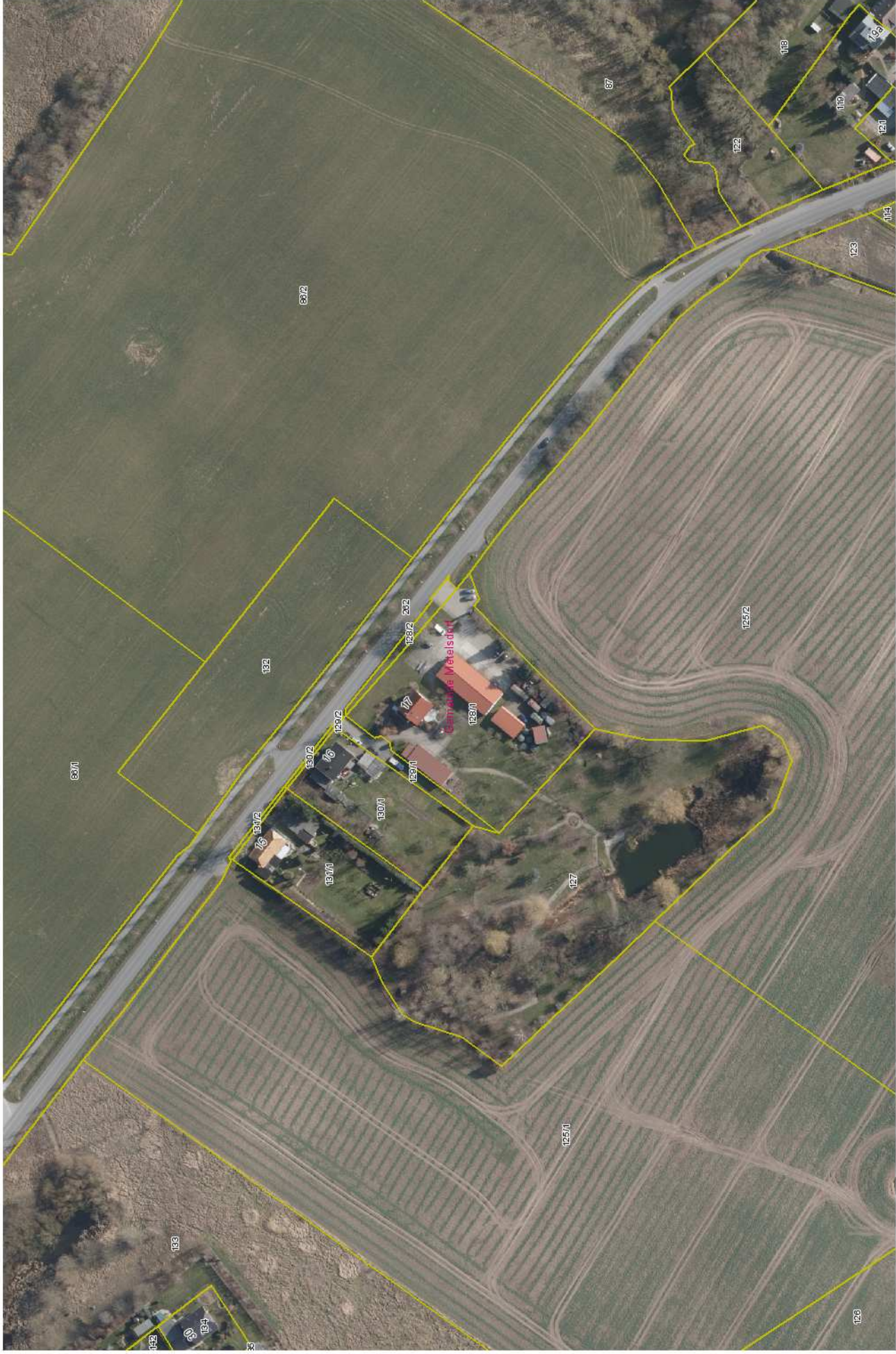
Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen den Um- und Ausbau auf dem oben genannten Flurstück. Es soll weiter als eine Wohneinheit genutzt werden Die Hauserweiterung erfolgt durch Anhebung des vorhandenen Dachgeschosses.

Anlage/n:

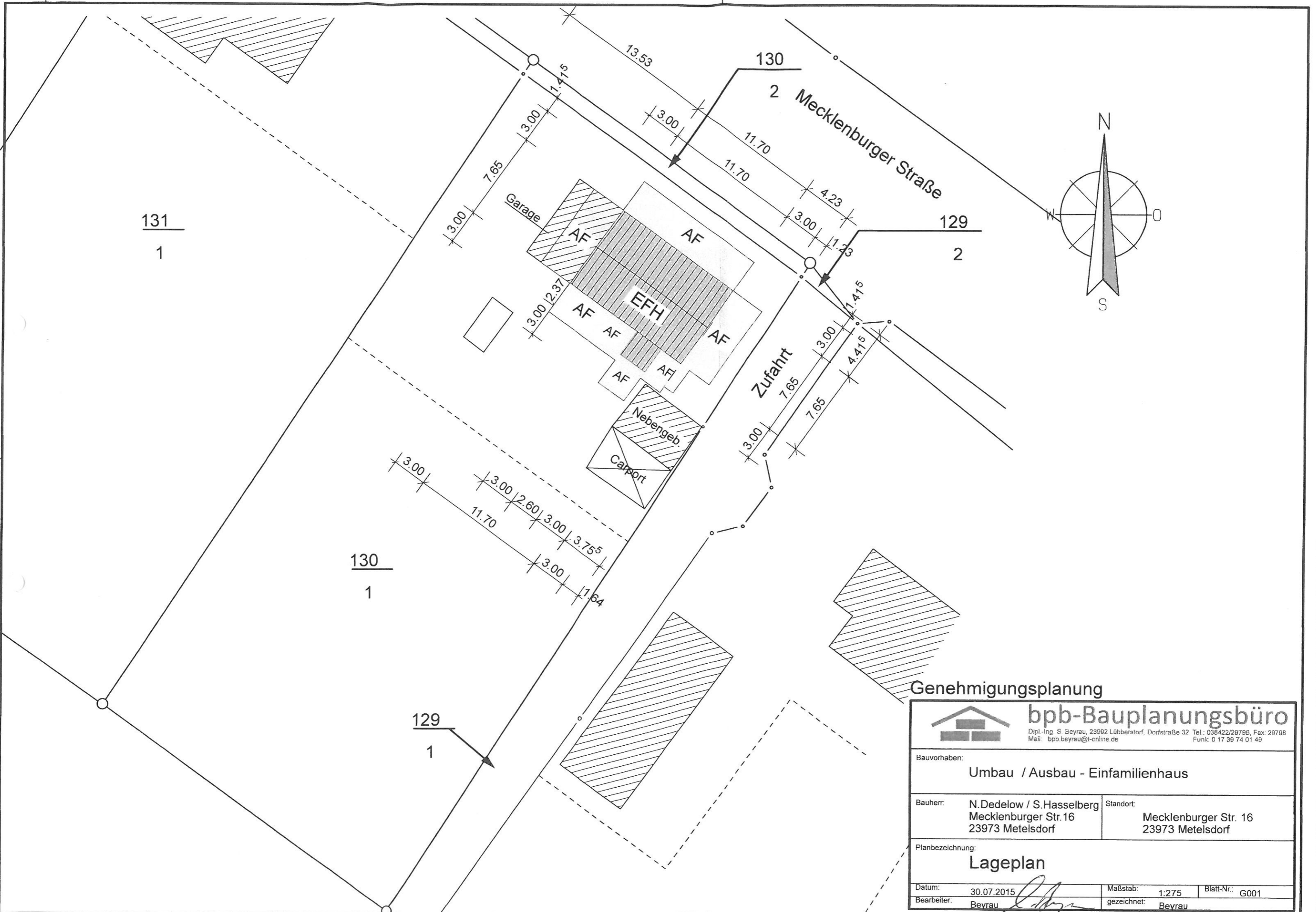
Luftbild, Lageplan, Grundriss DG, Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



1 : 2000

Gemarkung Metelsdorf Flur 2





131
1

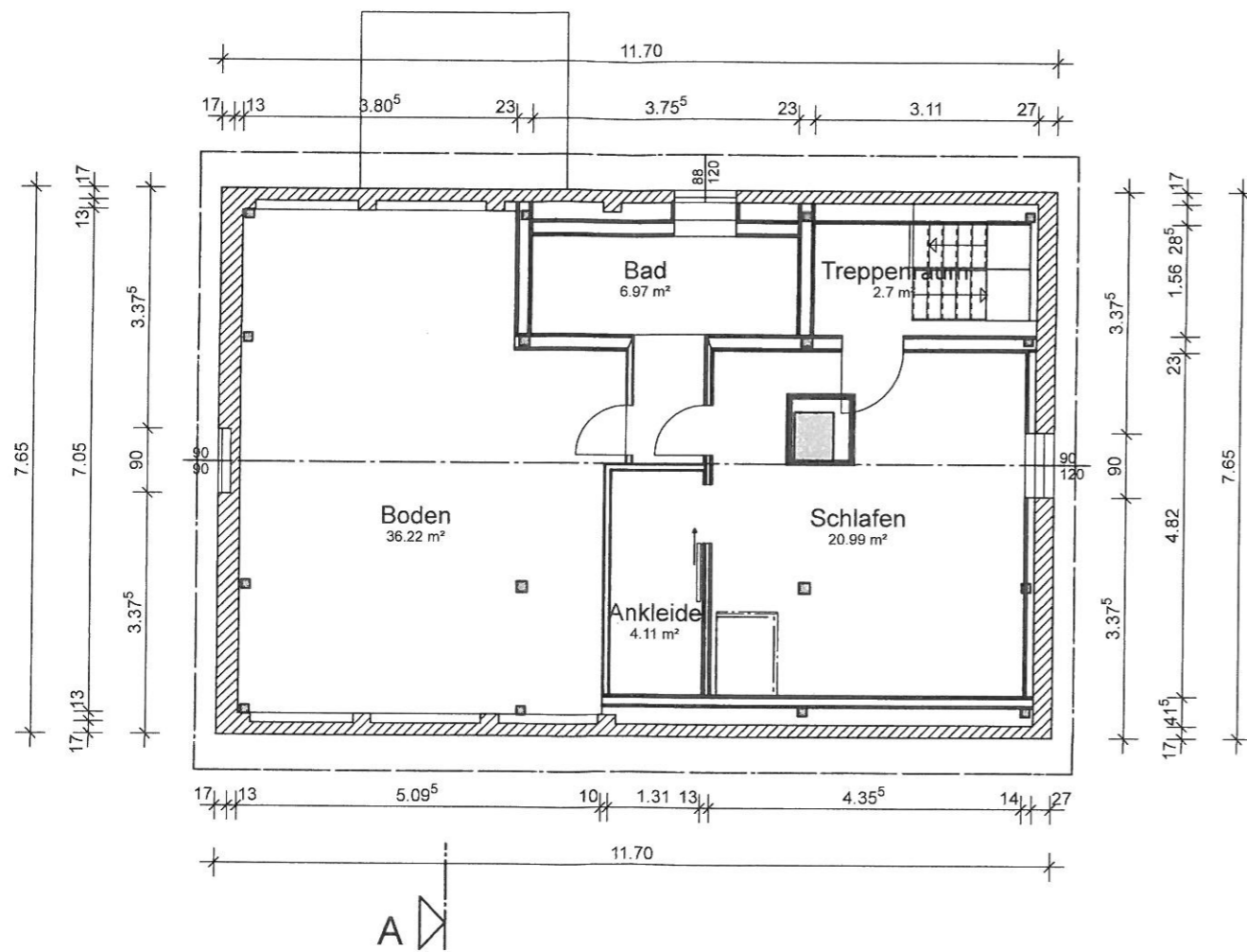
130
1

129
1

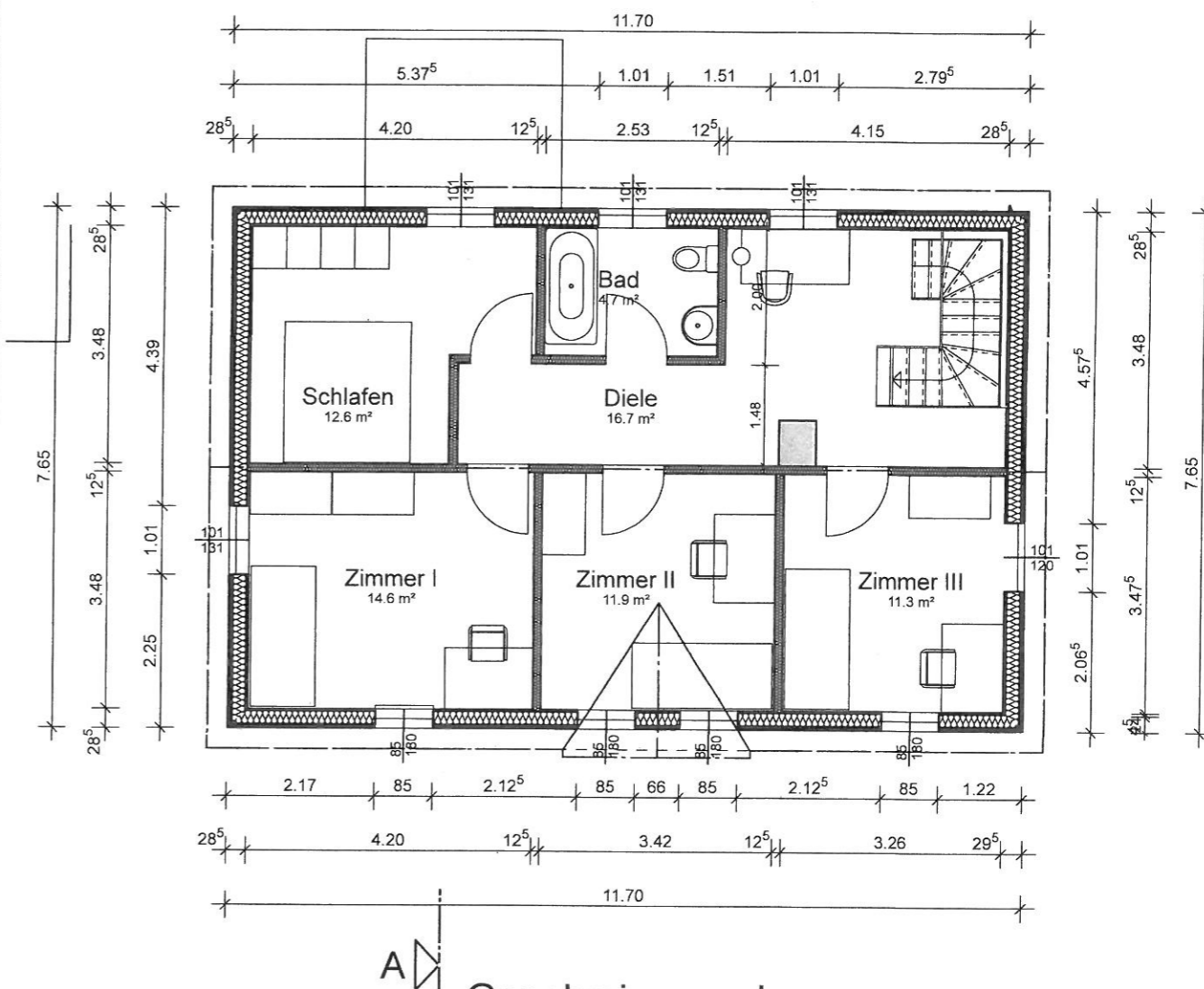
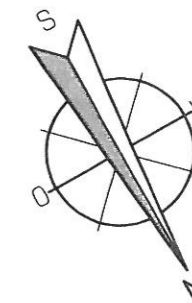
Genehmigungsplanung

 bpb-Bauplanungsbüro <small>Dipl.-Ing. S. Beyrau, 23982 Lübbertorf, Dorfstraße 32 Tel.: 038422/29798, Fax: 29798 Mail: bpb.beyrau@t-online.de Funk: 0 17 39 74 01 49</small>					
Bauvorhaben: Umbau / Ausbau - Einfamilienhaus					
Bauherr: N.Dedelow / S.Hasselberg Mecklenburger Str.16 23973 Metelsdorf		Standort: Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf			
Planbezeichnung: Lageplan					
Datum:	30.07.2015	Maßstab:	1:275	Blatt-Nr.:	G001
Bearbeiter:	Beyrau 	gezeichnet:	Beyrau		

Bestand



Neu



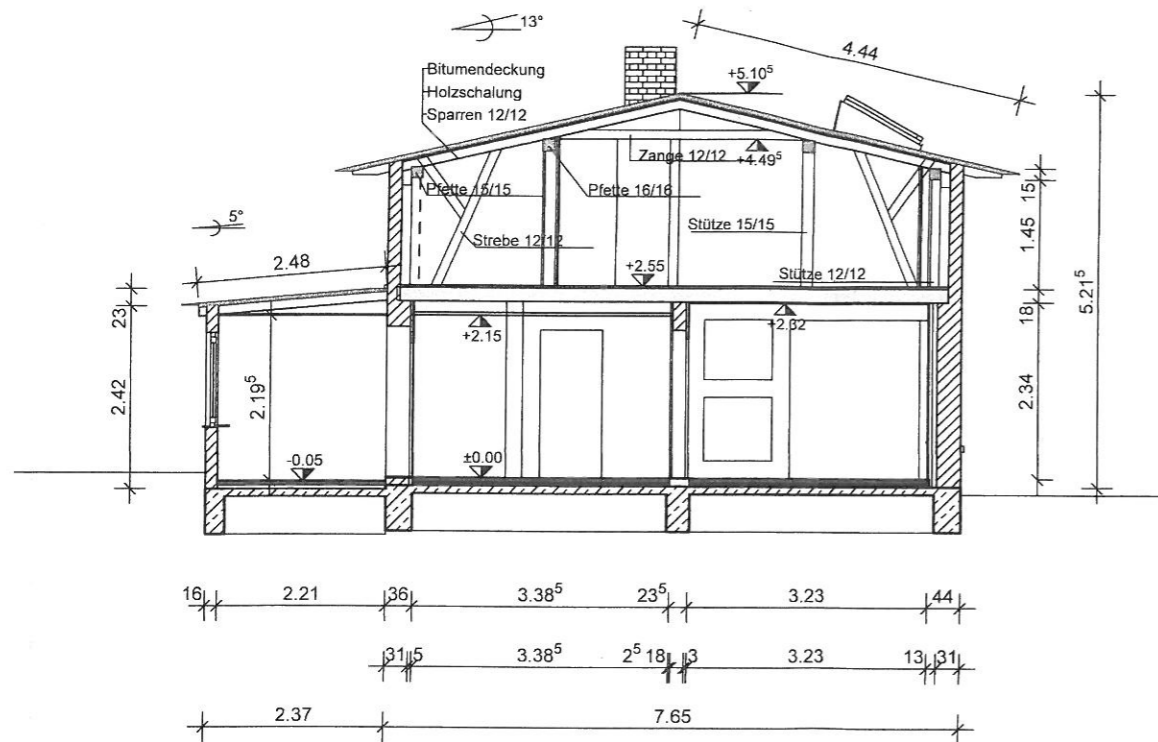
Genehmigungsplanung



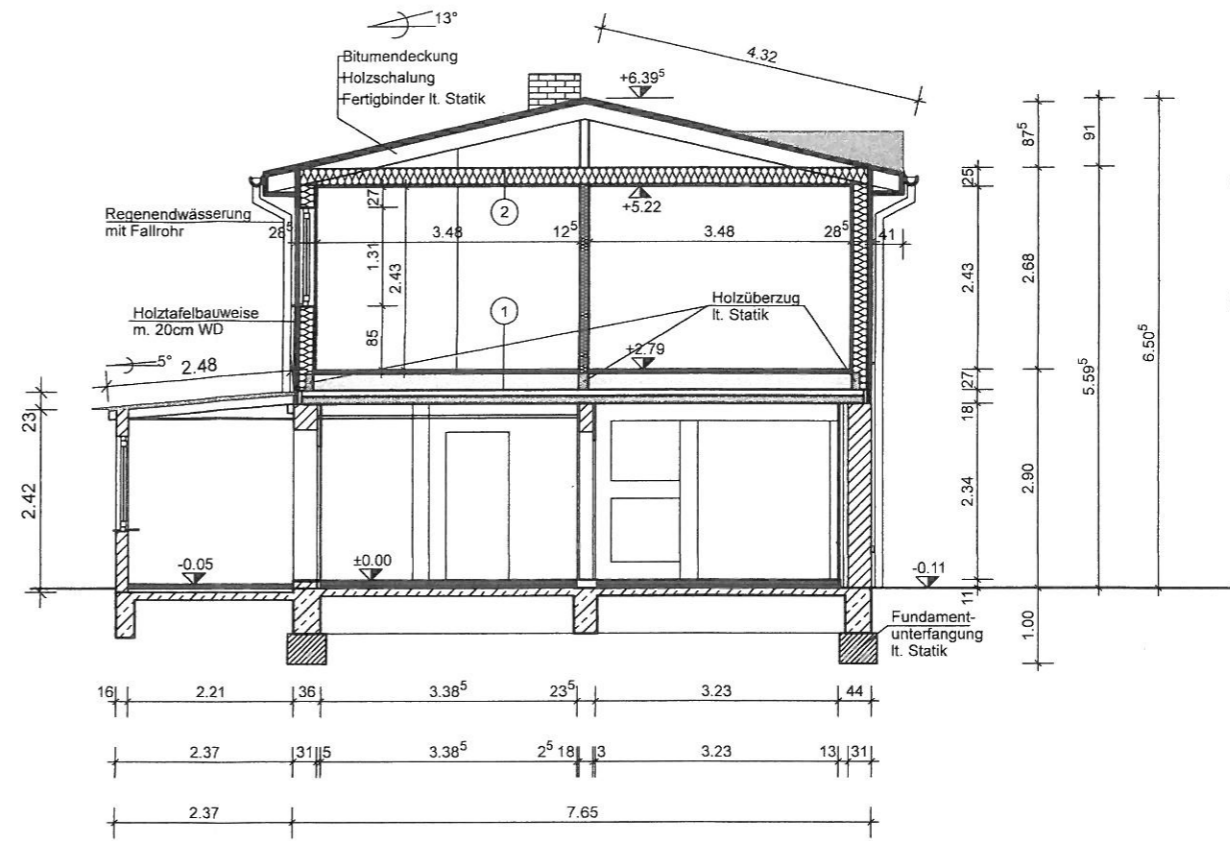
bpb-Bauplanungsbüro
 Dipl.-Ing. S. Beyrau, 23992 Lübbestorf, Dorfstraße 32 Tel.: 038422/29796, Fax: 29798
 Mail: bpb.beyrau@t-online.de Funk: 0 17 39 74 01 49

Bauvorhaben: Umbau / Ausbau - Einfamilienhaus		
Bauherr: N.Dedelow / S.Hasselberg Mecklenburger Str.16 23973 Metelsdorf	Standort: Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf	
Planbezeichnung: Grundriss - Dachgeschoss		
Datum: 27.07.2015	Maßstab: 1:100	Blatt-Nr.: G003
Bearbeiter: Beyrau	gezeichnet: Beyrau	

Bestand


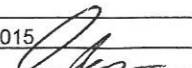


Neu



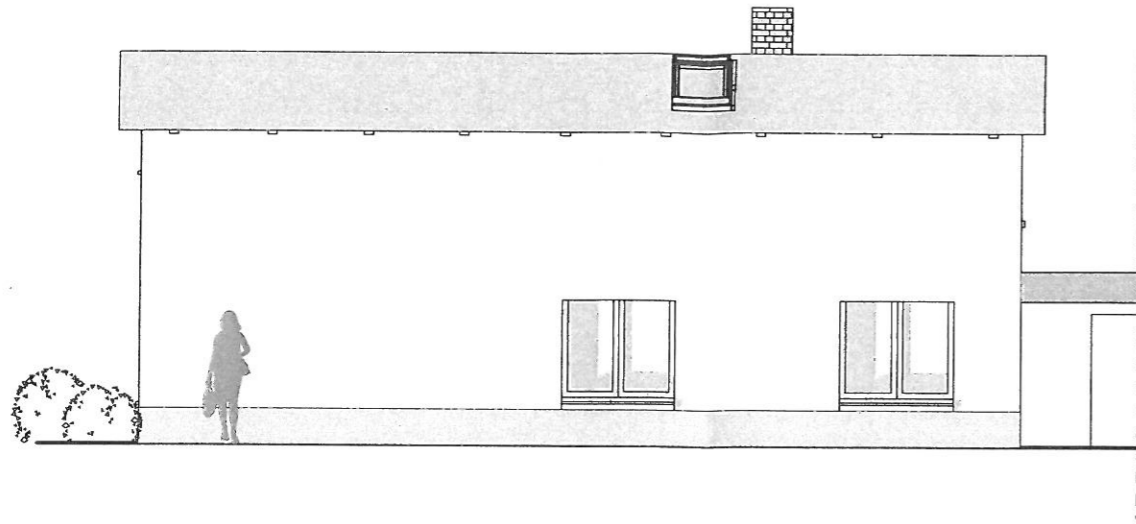
- ① - Nutzbelag
- Fermacellplatten m. Trittschall
- Holzschalung
- Deckenbalken neu
- Deckenbalken alt
- ② - Rigipsplatten
- Sparschalung
- Dampfsperre
- 22 cm Mineralwolle
- zwischen Fertigteilbinder

Genehmigungsplanung

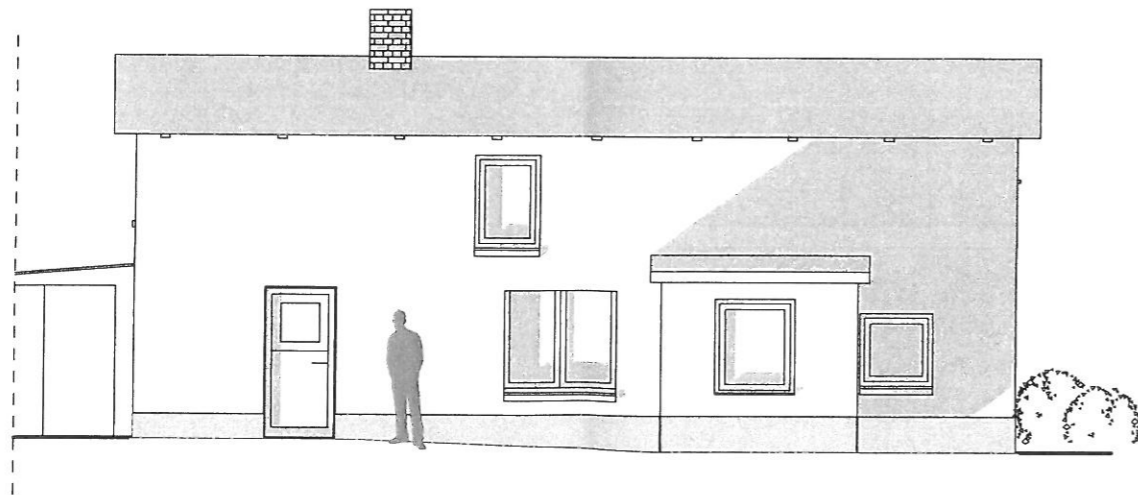
 bpb-Bauplanungsbüro <small>Dipl.-Ing. S. Beyrau, 23992 Lübbendorf, Dorfstraße 32 Tel.: 038422/29796, Fax: 29798 Mail: bpb.beyrau@t-online.de Funk: 0 17 39 74 01 49</small>	
Bauvorhaben:	
Umbau / Ausbau - Einfamilienhaus	
Bauherr:	N. Dedelow / S. Hasselberg Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf
Standort:	Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf
Planbezeichnung:	
Schnitt A - A	
Datum:	29.07.2015
Maststab:	1:100
Blatt-Nr.:	G004
Bearbeiter:	Beyrau 
gezeichnet:	Beyrau

Bestand

Straßenansicht

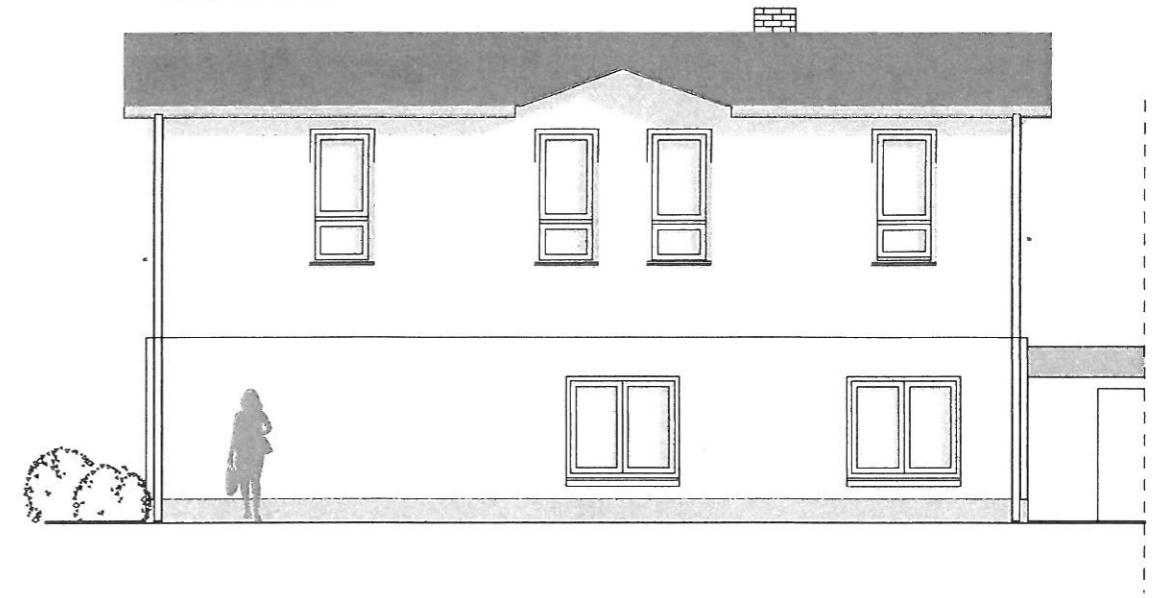


Hofansicht

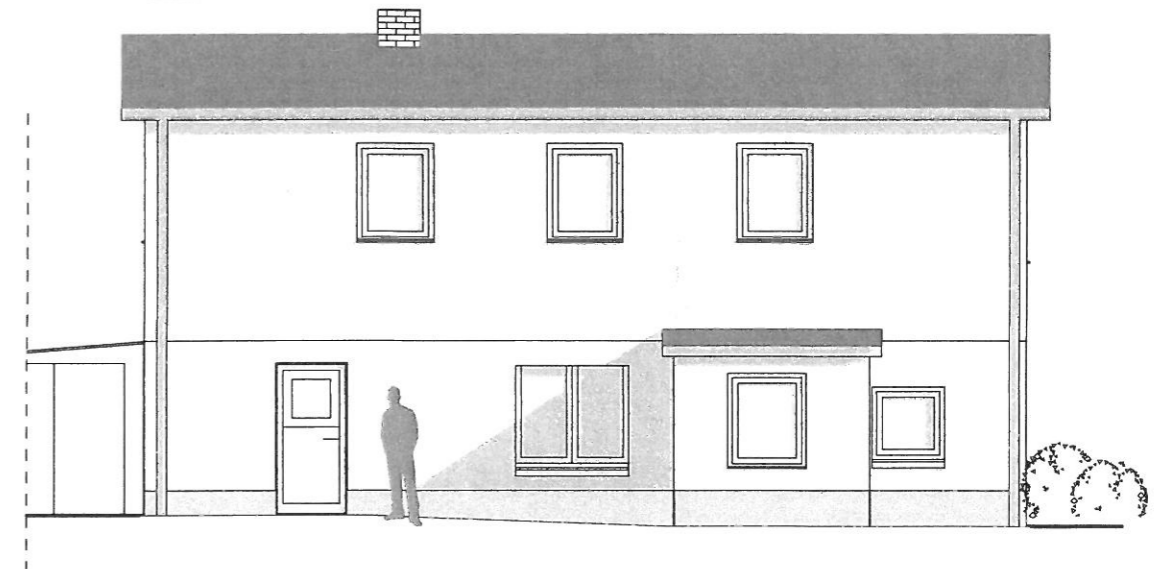


Neu

Straßenansicht



Hofansicht

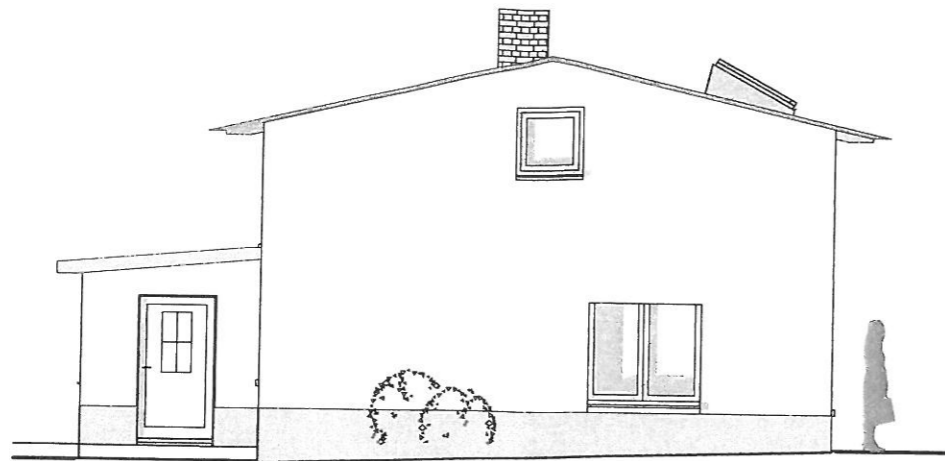


Genehmigungsplanung

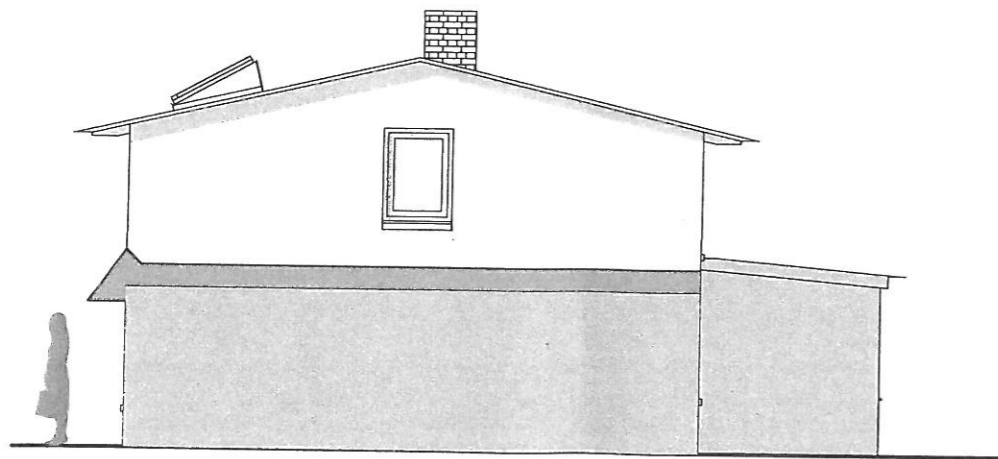
 bpb-Bauplanungsbüro <small>Dipl.-Ing. S. Beyrau, 23992 Lübbestorf, Dorfstraße 32 Tel.: 038422/29796, Fax: 29798 Mail: bpb.beyrau@t-online.de Funk: 0 17 39 74 01 49</small>	
Bauvorhaben:	
Umbau / Ausbau - Einfamilienhaus	
Bauherr:	N. Dedelow / S. Hasselberg Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf
Standort:	Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf
Planbezeichnung:	
Straßen-und Hofansicht	
Datum:	29.07.2015
Bearbeiter:	Beyrau 
Maßstab:	1:100
Blatt-Nr.:	G005
gezeichnet:	Beyrau

Bestand

Süd-Ost-Ansicht

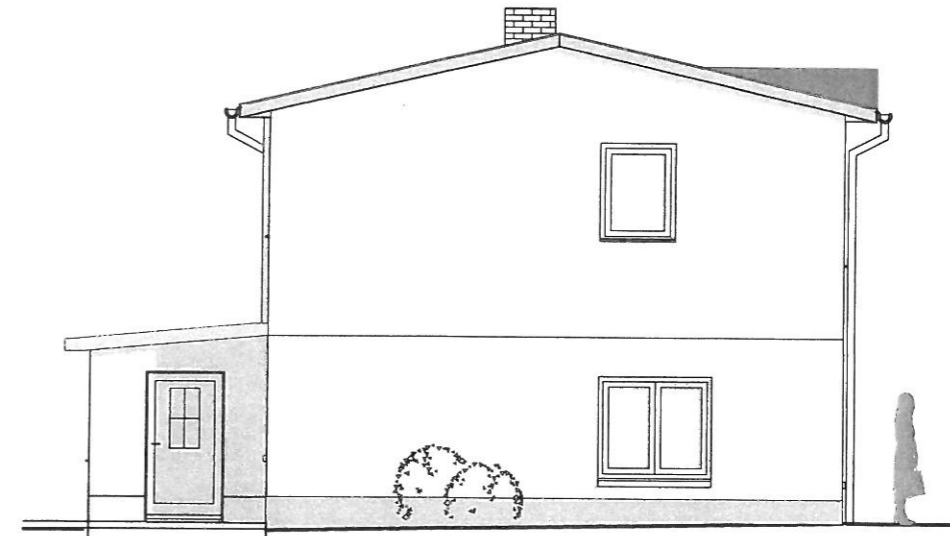


Nord-West-Ansicht

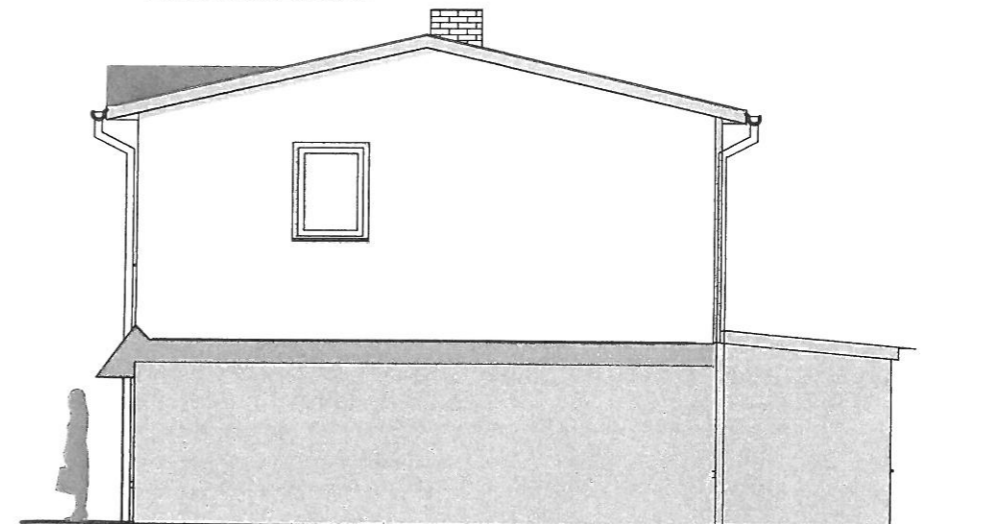


Neu

Süd-Ost-Ansicht



Nord-West-Ansicht



Genehmigungsplanung

		bpb-Bauplanungsbüro	
		Dipl.-Ing. S. Beyrau, 23992 Lübbertorf, Dorfstraße 32 Tel.: 039422/29798, Fax: 29798 Mail: bpb.beyrau@t-online.de Funk: 0 17 39 74 01 49	
Bauvorhaben:			
Umbau / Ausbau - Einfamilienhaus			
Bauherr:		Standort:	
N.Dedelow / S.Hasselberg Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf		Mecklenburger Str. 16 23973 Metelsdorf	
Planbezeichnung:			
Giebelansichten			
Datum:	30.07.2015	Maßstab:	1:100
Bearbeiter:	Beyrau 	gezeichnet:	Beyrau
		Blatt-Nr.:	G006