Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV10/2015-0485 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 18.08.2015 Einreicher: Bürgermeister

Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Neubau einer Gaube auf dem Flurstück 234/5, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln, Seeweg 7

Beratungsfolge:

Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	31.08.2015	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
Ö	05.10.2015	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Neubau einer Gaube auf dem Flurstück 234/5, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln.

Sachverhalt:
Das Einvernehmen zum Bauantrag wurde Anfang Juli durch den Landkreis NWM abgefragt.

Da es sich um ein Vorhaben von untergeordneter planerischer Bedeutung ist und um die Frist zur Stellungnahme zu wahren hat der Bürgermeister das Einvernehmen bereits erteilt.

Anlage/n:
Flurkarte, Lageplan, Ansicht Neu, 1. OG

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Kataster- und Vermessungsamt für den Landkreis Nordwestmecklenburg

Rostocker Str. 76
23970 Wismar

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1 : 1000

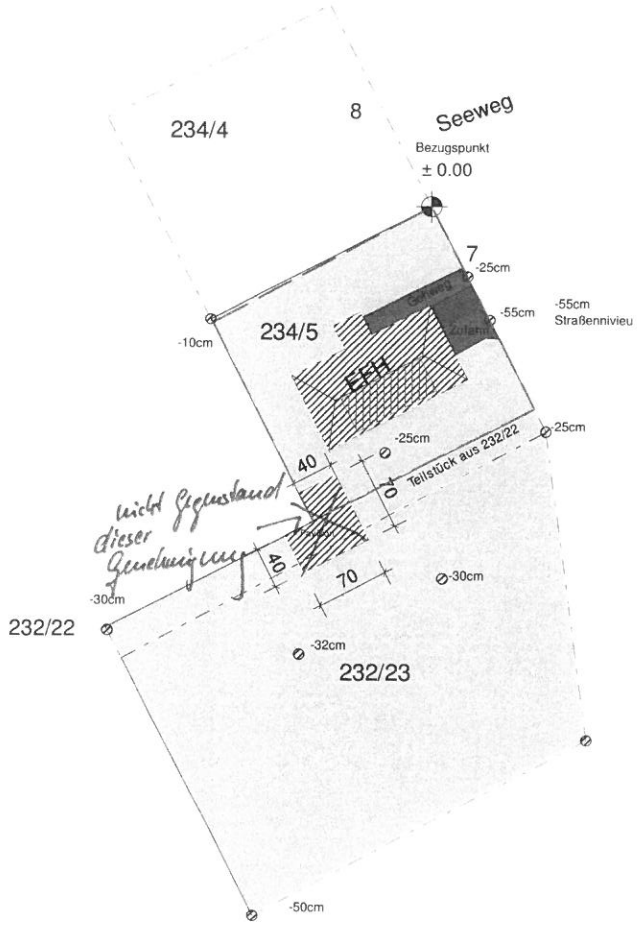
Erstellt am 11.06.2015

Gemarkung:	Hohen Viecheln (130427)	Kreis:	Landkreis Nordwestmecklenburg
Flur:	2	Gemeinde:	Hohen Viecheln (13074031)
Flurstück:	234/12	Lage:	Seeweg 7

10 20 30 Meter

Maßstab 1 : 1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisiergrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



N

Gehört zur
Baugenehmigung
AZ: 51633-15-01
Die Landrätin
des Landkreises Nordwestmecklenburg
- Untere Bauaufsichtsbehörde -
Datum: 1.9.2015
Im Auftrage:

Grundstück : Hohen Viecheln
Flur 2
Flurstück 234/5+232/23+Teilstück aus 232/22

Eigentümer : Michael Zucker
Seeweg 7
23996 Hohen Viecheln

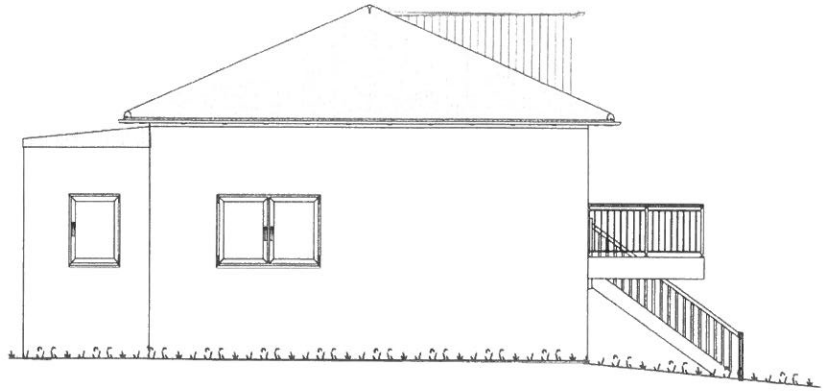
Gaube Neu

Der Bauherr .....

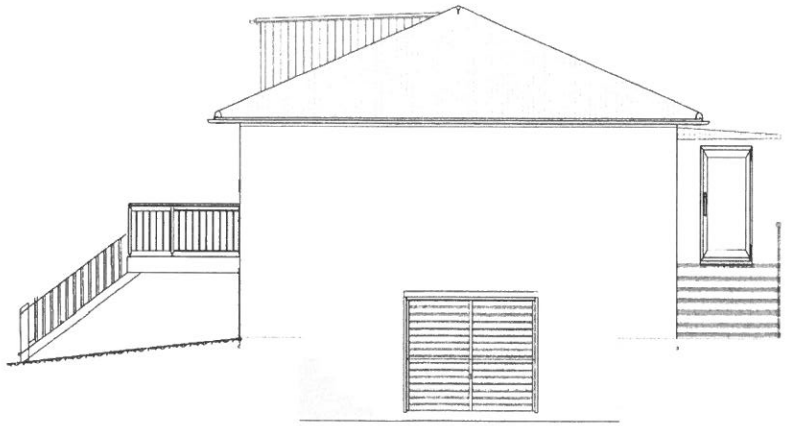
Der Architekt .....

Architekt	Dipl.-Ing. Diana Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm Tel. 03841-780100		
Bauherr	Michael Zucker Seeweg 7, 23996 Hohen Viecheln		
Projekt	Neubau Gaube		
Bauteil	Lageplan		
Maßstab	1 : 50	Plan-Nr.	
Zeichnung	1	Datum	05.06.2015

Süd - Ost Ansicht



Süd - West Ansicht



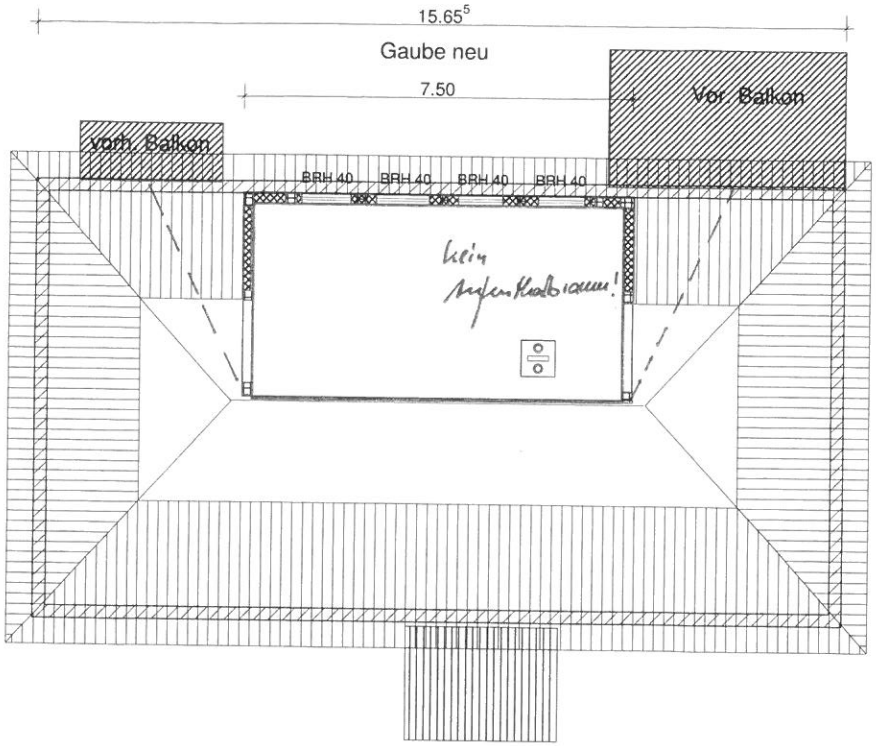
Nord-Ost Ansicht
Zufahrt Seeweg 7

Gehört zur
Baugenehmigung
AZ: 51633-15-01
Die Landrätin
des Landkreises Nordwestmecklenburg
- Untere Bauaufsichtsbehörde -
Datum: 17.9.2015
Im Auftrage:

Der Bauherr .....

Der Planer .....

Planer	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm Tel. 03841 780100 info@gehdebau.de		
Bauherr	Michael Zucker Seeweg 7, 23996 Hochen Viecheln		
Projekt	Neubau Gaube Seeweg 7,23996 Hochen Viecheln		
Bauteil	Ansichten Neu		
Maßstab	1 : 100	Plan-Nr.	1
Zeichnung		Datum	03.06.2015



Gaube neu
7,5m

Gaube als aufgesetzte Schleppgaube
an vorh. Dachstuhl anschließen
DN 2°
Eindeckung mit Zink od. optisch gleichwertig
Statisches Holzständerwerk mit Dämmung
Putz gem. vorh. Gebäude

Gehört zur
Baugenehmigung
AZ: 51633-15-01
Die Landrätin
des Landkreises Nordwestmecklenburg
- Untere Bauaufsichtsbehörde -
Datum: 1.9.2015
Im Auftrag:

Der Bauherr .....

Der Architekt .....

Architekt	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm Tel. 03841 780100 info@gehdebau.de		
Bauherr	Michael Zucker Seeweg 8, 23996 Hochen Viecheln		
Projekt	Neubau Gaube Seeweg 8,23992 Hochen Viecheln		
Bauteil	1. Obergeschoss		
Maßstab	1 : 100	Plan-Nr.	2
Zeichnung		Datum	04.06.2015