

Beschlussvorlage Gemeinde Barnekow		Vorlage-Nr: VO/GV12/2015-0442
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 11.08.2015
		Einreicher: Bürgermeisterin
Bestätigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Erteilung des Einvernehmens für das Bauvorhaben auf dem Flurstück 181, Flur 1, Gemarkung Klein Woltersdorf, Haus Nr. 4b		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	07.09.2015	Ausschuss für Bauwesen, Gemeindeentwicklung, Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften
Barnekow		
Ö	22.09.2015	Gemeindevertretung Barnekow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Barnekow bestätigt die Entscheidung der Bürgermeisterin zur Erteilung des Einvernehmens zum Umbau des Geschäftshauses auf dem Flurstück 181, Flur 1, Gemarkung Klein Woltersdorf.

Sachverhalt:

Das Einvernehmen zum Bauantrag – Umbau eines vorhandenen Geschäftshauses (Büro und Lager Elektrogewerk) wurde Anfang Juli durch den Landkreis NWM abgefragt. Um die Frist zur Stellungnahme zu wahren hat die Bürgermeisterin das Einvernehmen bereits erteilt.

Anlage/n:

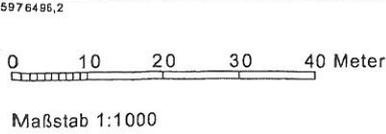
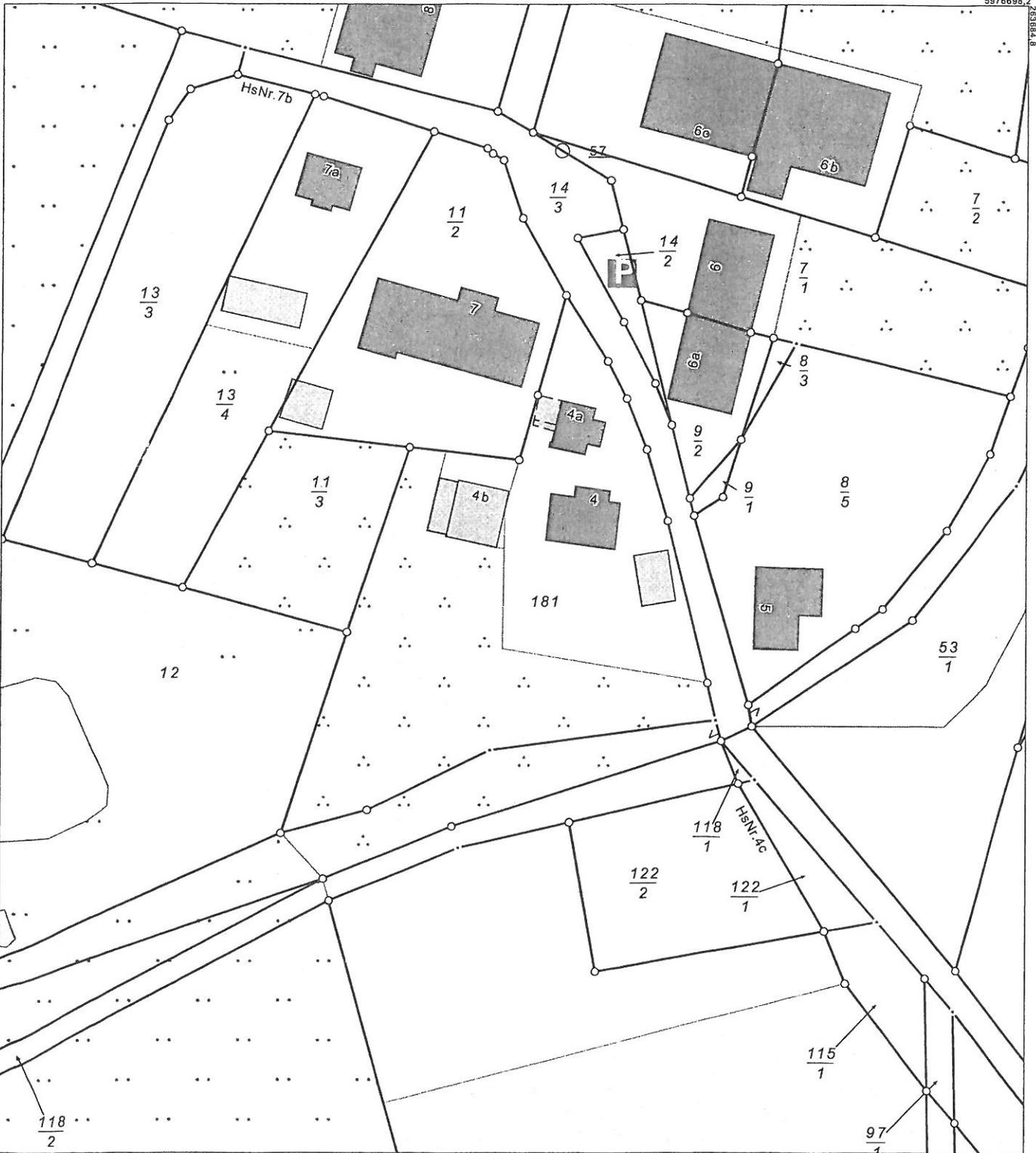
Flurkarte, Lageplan, Grundriss EG und DG, Schnitt

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Flurstück: 181
Flur: 1
Gemarkung: Klein Woltersdorf

Gemeinde: Barnekow
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Lage: Klein Woltersdorf 4



© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



NEUBAU



Außenwand: 30,0 cm Porenbeton (Bestand)



Außenwand: 11,5 cm Verblender
8,0 cm mineral. Kerndämmung
30,0 cm Porenbeton (Bestand)



Außenwand: 11,5 cm Verblender
8,0 cm mineral. Kerndämmung
24,0 cm Porenbeton (Bestand)



Außenwand: 4,0 cm Holzschalung
8,0 cm mineral. Kerndämmung
11,5 cm KS-Mauerwerk (Bestand)



Trennwand: 11,5 cm KS gem. Statik



Genehmigungsplanung

Bauvorhaben: Umbau Geschäftshaus

Klein Woltersdorf Haus 4b

Bauherr: Herr Norbert Schönfeldt

Klein Woltersdorf Haus 4

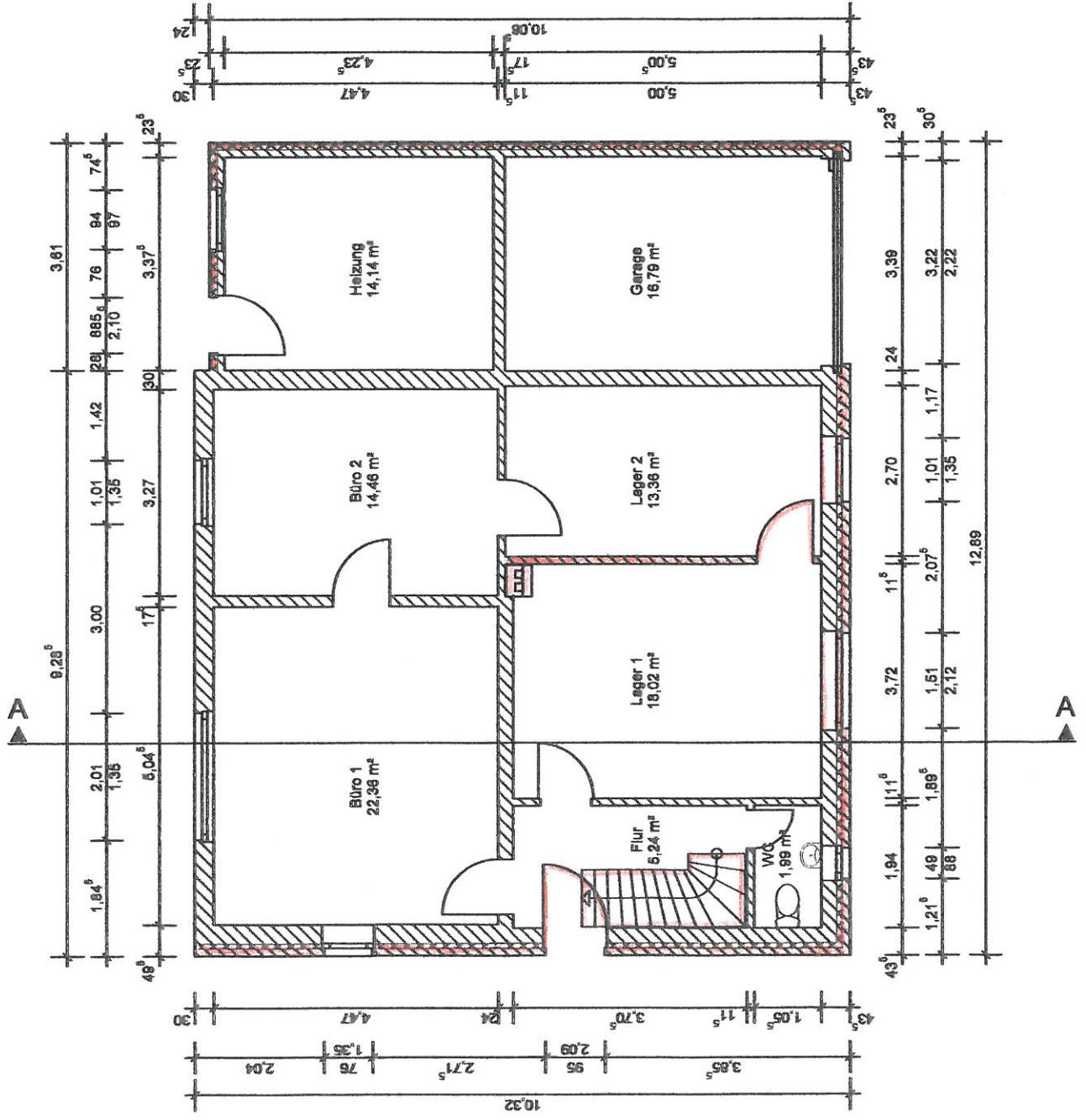
Grundriss Erdgeschoss

Ingenieurbüro für Bauplanung und Statik

Dipl.- Ing. H. Krüger u. Dipl.- Ing. H. Rahn

3.6.2015 RI NR 17

M 1-100





NEUBAU



Außenwand: 30 cm Porenbeton



Außenwand: 11,5 cm Verblender
8,0 cm mineral. Kerndämmung
30 cm Porenbeton



Trennwand: 2 x 1,25 cm GK
10 cm Metallständerwerk, 4 cm mineral. Dämmung
2 x 1,25 cm GK

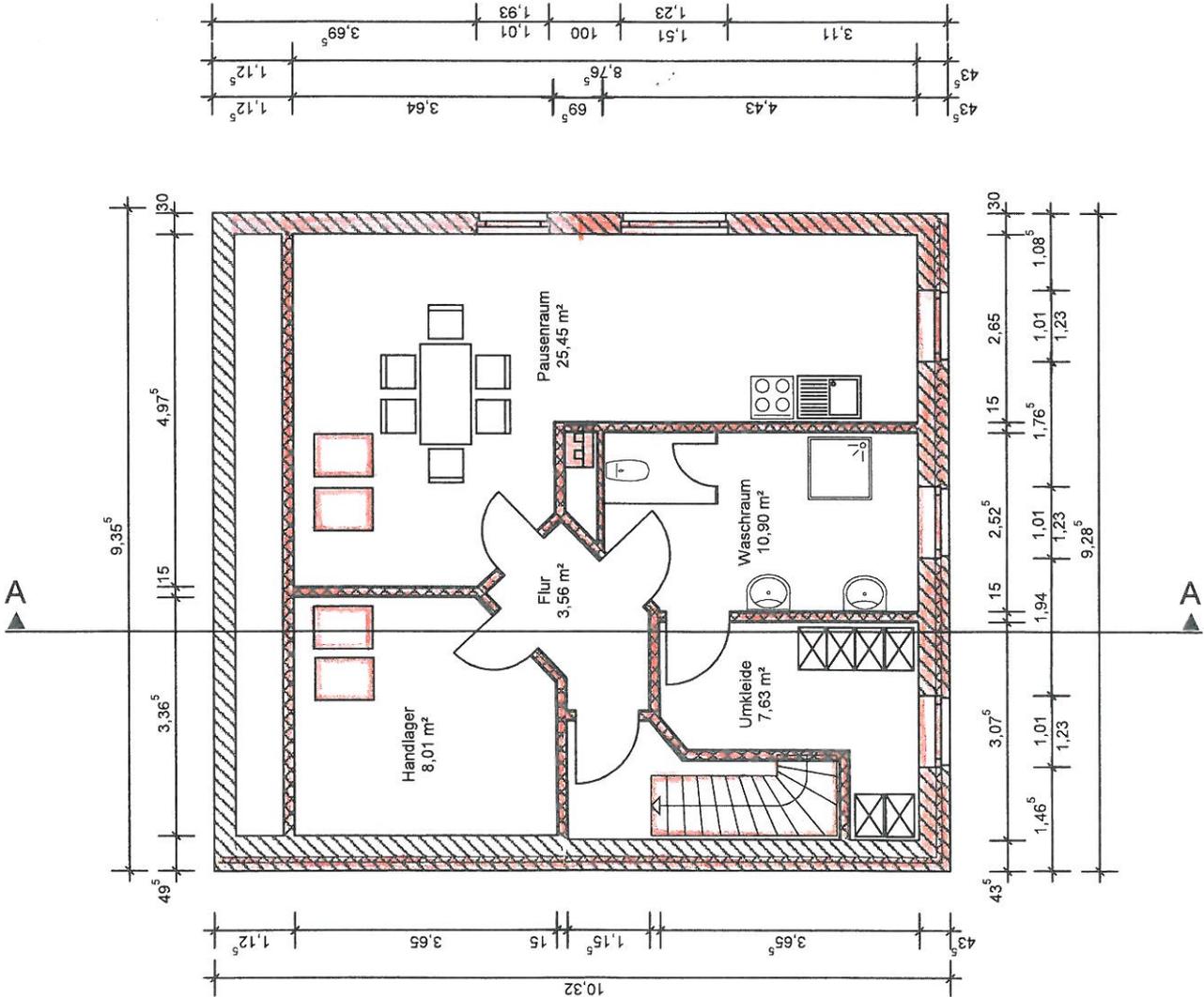


Genehmigungsplanung

Bauvorhaben: Umbau Geschäftshaus 4b
Klein Woltersdorf Haus 4b

Bauherr: Herr Norbert Schönfeldt
Klein Woltersdorf Haus 4

Grundriss Dachgeschoss
Ingenieurbüro für Bauplanung und Statik
Dipl.- Ing. H. Krüger u. Dipl.- Ing. H. Rahn
3.6.2015
BLNR. 13



Dachaufbau:
 Dachneigung 36° Dachneigung 16°
 Betondeckstein
 Dichtung
 Korkerleuchtung
 Untersperrbahn Bitumen-schweißbahn
 Dampfbremse, 22 mm Raupfand
 Wärmedämmung gem. Nachweis, Sperrn gem. Statik
 Dampfbremse
 tragfähige Unterkonstruktion, 1 Lage GK-Platten

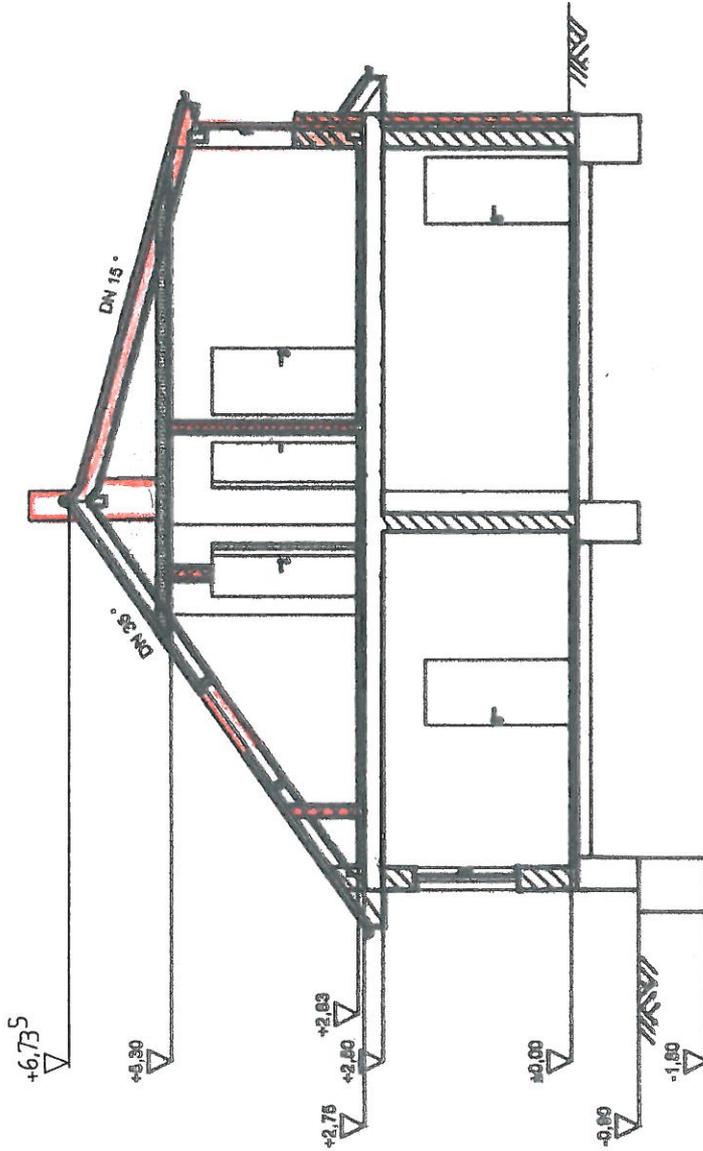
NEUBAU



Genehmigungsplanung
Bauvorhaben: Umbau Geschäftshaus
 Klein Woltersdorf Haus 4b
 Herr Norbert Schönfeldt
 Klein Woltersdorf Haus 4

Schnitt A - A
 Ingenieurbüro für Bauplanung und Statik
 Dipl.-Ing. H. Krüger u. Dipl.-Ing. H. Rahn
 3.6.2015 M 1:100

BLNR. 14



Fußbodenaufbau Dachgeschoss:
 1,6 cm Bodenbelag
 2,6 cm Treppenstreich
 3,0 cm Trittschalldämmung
 2,2 cm OSB-Platten

Decke über Dachgeschoss:
 Wärmedämmung gem. Nachweis, Sperrn gem. Statik
 Dampfbremse
 tragfähige Unterkonstruktion, 1 Lage GK-Platten