

Beschlussauszug zu BV/02/22-004

aus der
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
vom 01.02.2022

Top 5.2 Beratung und Beschlussfassung zum Aus- und Umbau der Dachgeschosswohnung im Wohnblock Triwalk Haus 24

Frau Markewiec erläutert die finanzielle Situation der Wohnungsgesellschaft. Eine Teilfinanzierung ist aus den Einnahmen gesichert.

Herr Taube und Herr Witt sind gegen den Ausbau der Dachgeschosswohnung in der Hausnummer 24.

Herr Taube betont, dass es ein Fehler war, die Dachgeschosswohnung in der Hausnummer 26 nicht freizuziehen.

Herr Krüger möchte wissen, welche Mietanpassung nach der Sanierung zu erwarten ist.

Die Mehrkosten in Höhe von ca. 20.000 € soll die Wohnungsgesellschaft tragen und die Mieten erhöhen (kurfristig!).

Es wird darum gebeten, durch die Wohnungsgesellschaft bis zur Gemeindevertretersitzung am 22.02.2022 eine Stellungnahme, einen Zeitplan und die Summe der zu erwartenden Mieteinnahmen aller Wohnungen vorzulegen.

19:05 Uhr: Herr Nehls kommt hinzu

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Umbau und die Sanierung der Dachgeschosswohnung im Haus 24 im Wohnblock Triwalk entsprechend des Umbauvorschlages und der Kostenschätzung des Ingenieurbüros Bolze Hellerung von Januar 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-