

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2016-1080 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 22.03.2016 Einreicher: Bürgermeister
Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 1 Wohngebiet Karow, hier örtliche Bauvorschriften - Dachaufbauten, Flurstück 98/12, Flur 1, Gemarkung Karow, Fritz- Reuter- Straße 23	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	05.04.2016
Gremium	
Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Abweichungsantrag vom Bebauungsplan Nr. 1, hier von den örtlichen Bauvorschriften, Nr. 2.2 Dachaufbauten, Dacheinschnitte zuzustimmen.

Sachverhalt:

Laut B-Plan dürfen die Summen der Längen der Dachaufbauten und Dacheinschnitte zusammen $\frac{1}{4}$ der gesamten Trauflänge des jeweiligen Gebäudes nicht überschreiten. Der Antragsteller beantragt in Abweichung vom B-Plan Karow die Errichtung einer Dachgaube. Mit der Realisierung der Dachgaube erfolgt gleichzeitig die Umgestaltung im Bad, mit dem Ziel, altersgerechtes Wohnen. Durch die Realisierung der Dachgaube gewinnen die Antragsteller notwendige Fläche, für das altersgerechte Wohnen.

Anlage/n:

Nordansicht, Schnittzeichnung OG, Querschnitt, Schnitt A-A Dachgeschoss

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	