

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO/GV01/2016-1085
Gemeinde Dorf Mecklenburg	Status: öffentlich
Federführend:	Aktenzeichen:
Bauamt	Datum: 05.04.2016
	Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Anbau an ein Einfamilienhaus für Wohnnutzung, Gemarkung Moidentin, Flur 1, Flurstück 5/5, Zum Mühlenteich 1	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	10.05.2016
Gremium	
Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Anbau an ein Einfamilienhaus für Wohnnutzung auf dem Flurstück 5/5, Flur 1, Gemarkung Moidentin zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Antragsteller möchten das vorhandene Wohnhaus entsprechend den Anlagen erweitern.

Anlage/n:

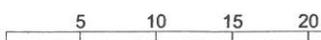
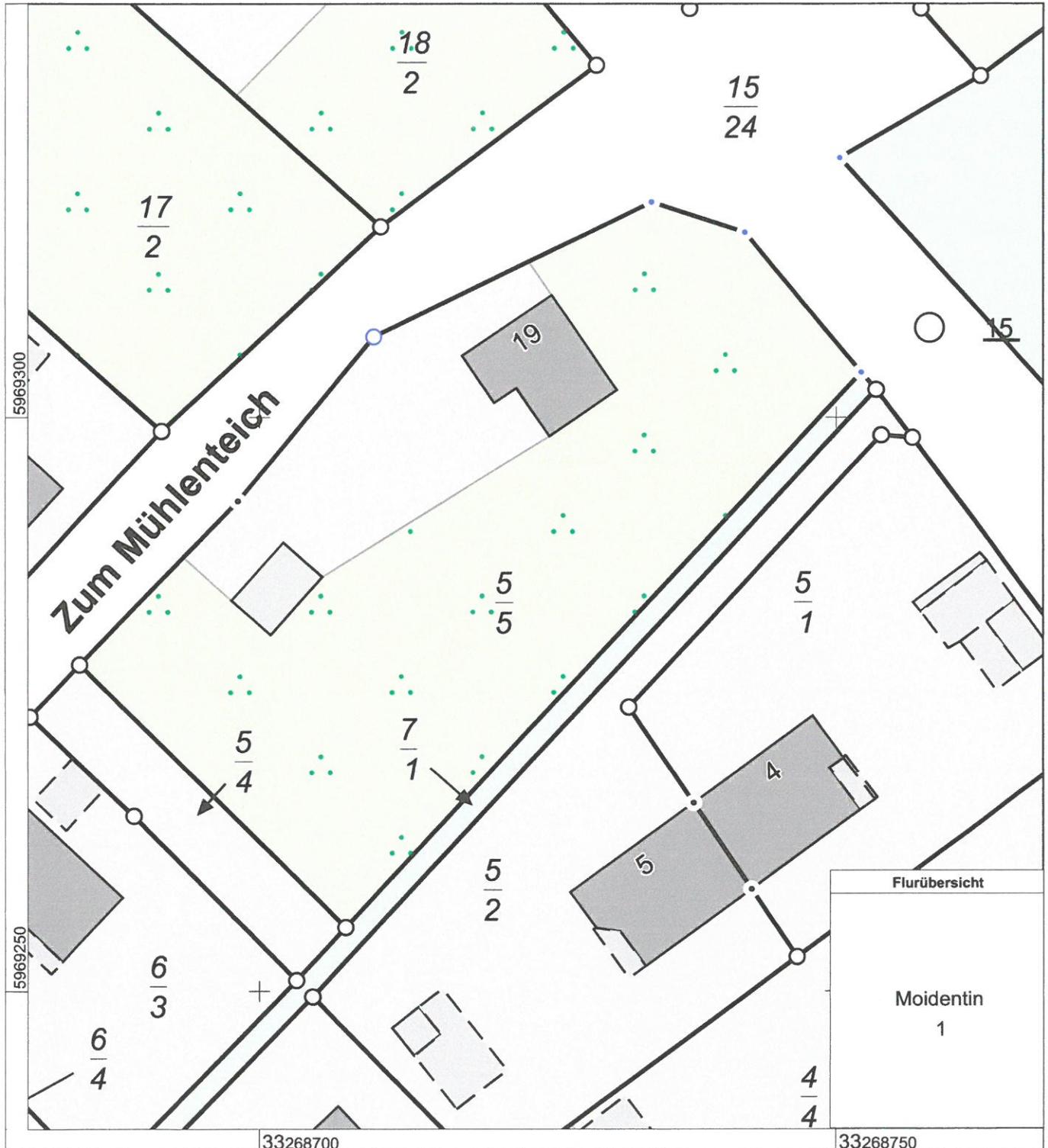
Flurkarte, Lageplan, Ansichten, Grundriss, Schnitt,

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Gemarkung: Moidentin (130458)
Flur: 1
Flurstück: 5/5

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Dorf Mecklenburg (13074019)
Lage: Zum Mühlenteich 19 u.a.



Maßstab 1 : 500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern

Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der

Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind

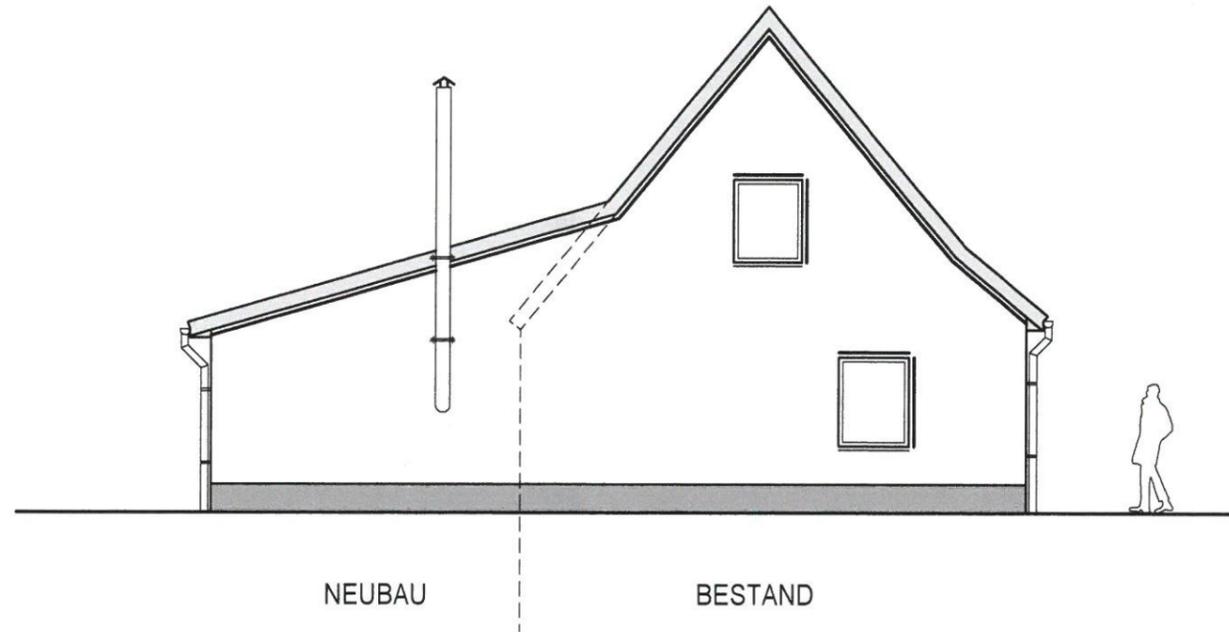
Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1

GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der

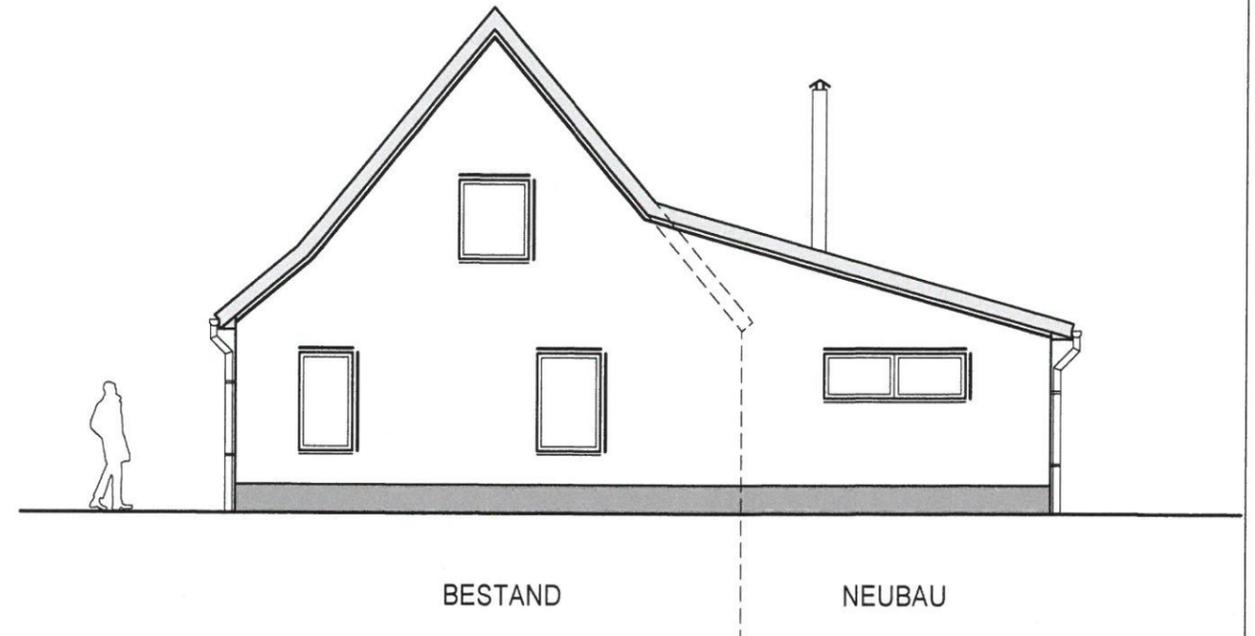
Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische

Anforderungen geeignet.

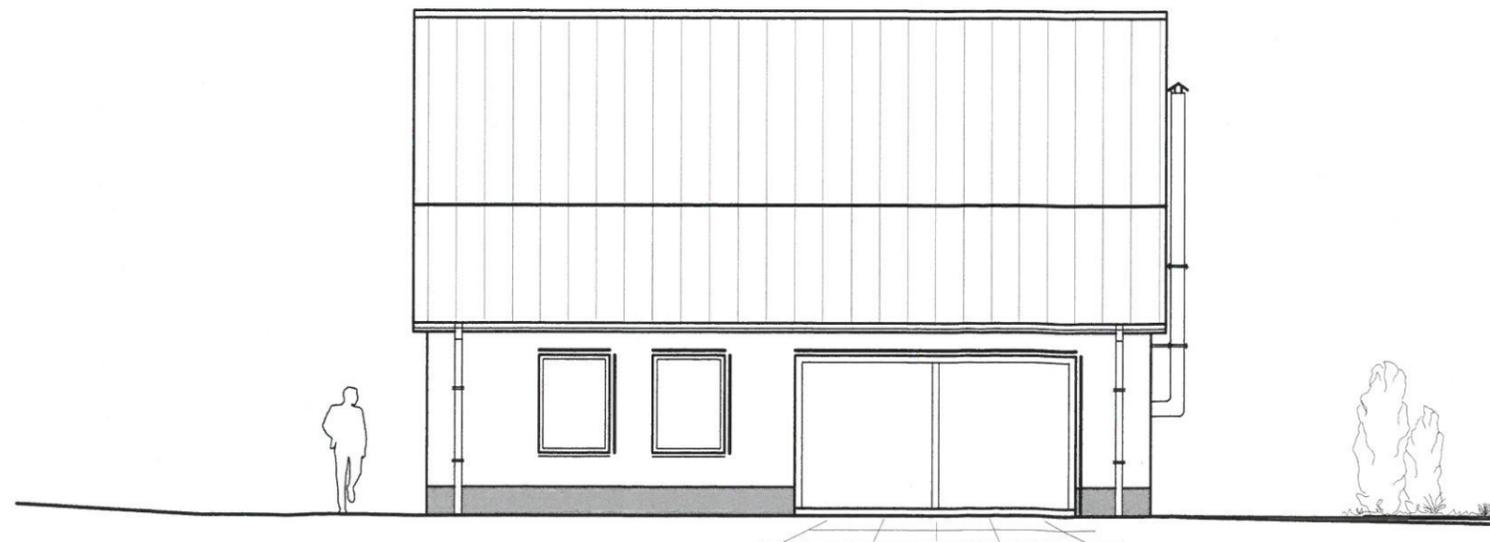
SÜDEN



NORDEN



WESTEN

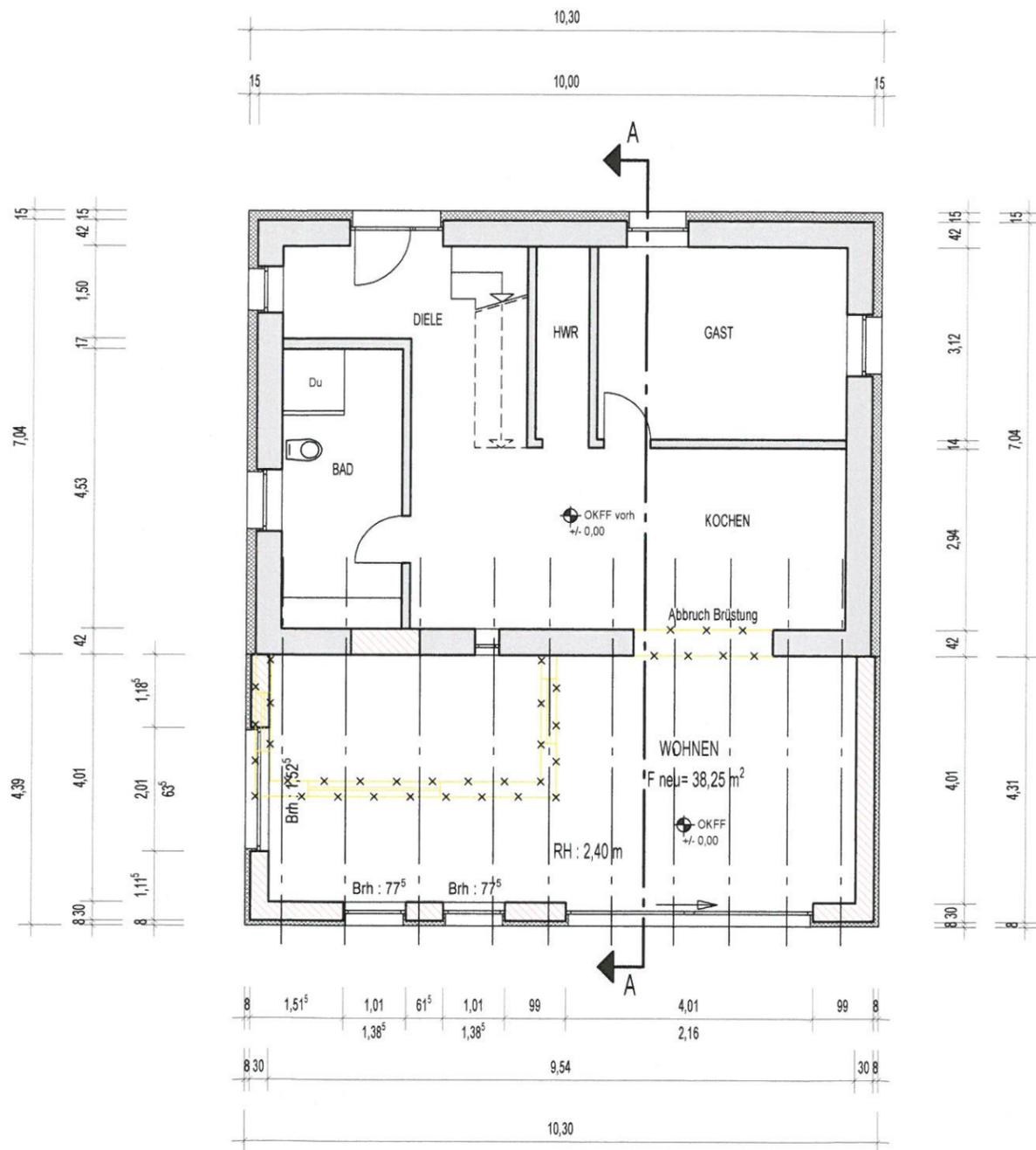


Projekt:
Anbau an ein Einfamilienhaus zur Wohnnutzung
 Gemarkung: Moidentin; Flur: 1 ; Flurstück: 5/5
 Adresse: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin,
 Zum Mühlenteich 19

Bauherrn/-gemeinschaft:
Matthias Krätzel und Anja Gennermann
 Straße: Zum Mühlenteich 1 Fon: 03881 - 7589897
 Ort: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin

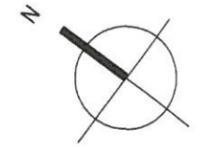
Planer:
Dipl.- Ing. Petra Pawletta
 Redentiner Landstraße 32 Telefon: 03841 - 21 21 03
 23974 Hof Redentin E-Mail: petrapawletta@yahoo.de
 Telefax: 03841 - 22 76 39

Planinhalt: Ansichten	Maßstab: 1: 100
HOAI- Phase: Genehmigungsplanung	Bl.- Nr.: 03/ 16_2
Datum: 08. 02. 2016	Bearbeiter: Dipl.- Ing. Petra Pawletta



Bruttowohnfläche neu : 38,25 m²
 Nettowohnfläche neu : 37,11 m²

LEGENDE



- Mauerwerk Bestand
- WDVS-Fassade Neubau
- Abbruch
- Neubau

Brh Brüstungshöhe

Außenwand Anbau :
 - 30 cm Porenbeton PB2 0.4 Dbm
 - 8 cm WDVS WLG 035

Bemerkungen zur Bauausführung

1. Die vorliegenden Unterlagen sind Baugenehmigungsunterlagen-keine Ausführungsunterlagen.
2. Alle Maße sind vom Auftragnehmer am Bau zu prüfen, Unstimmigkeiten sind mit dem Planer und der Bauleitung zu klären.
3. Sofern nicht anders vermerkt, sind alle Höhen auf OKFF bezogen .
4. Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit der Genehmigungsstatik!
5. Alle Arbeiten sind nach den geltenden DIN-Vorschriften sach- und fachgerecht auszuführen.
6. Einbauvorschriften für den Fundamentenerder beachten!
7. Alle Schlitze und Leitungsführungen sind mit dem HLS-Planer bzw. der Bauleitung abzustimmen.
8. Die Lage von Sanitärobjekten ist nur ein Vorschlag. Die Anordnung der Sanitärobjekte ist baubegleitend mit dem Haustechniker bzw. einer beauftragten Sanitärfirma detailliert festzulegen.

Projekt:
Anbau an ein Einfamilienhaus zur Wohnnutzung
 Gemarkung: Moidentin; Flur: 1 ; Flurstück: 5/5
 Adresse: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin,
 Zum Mühlenteich 19

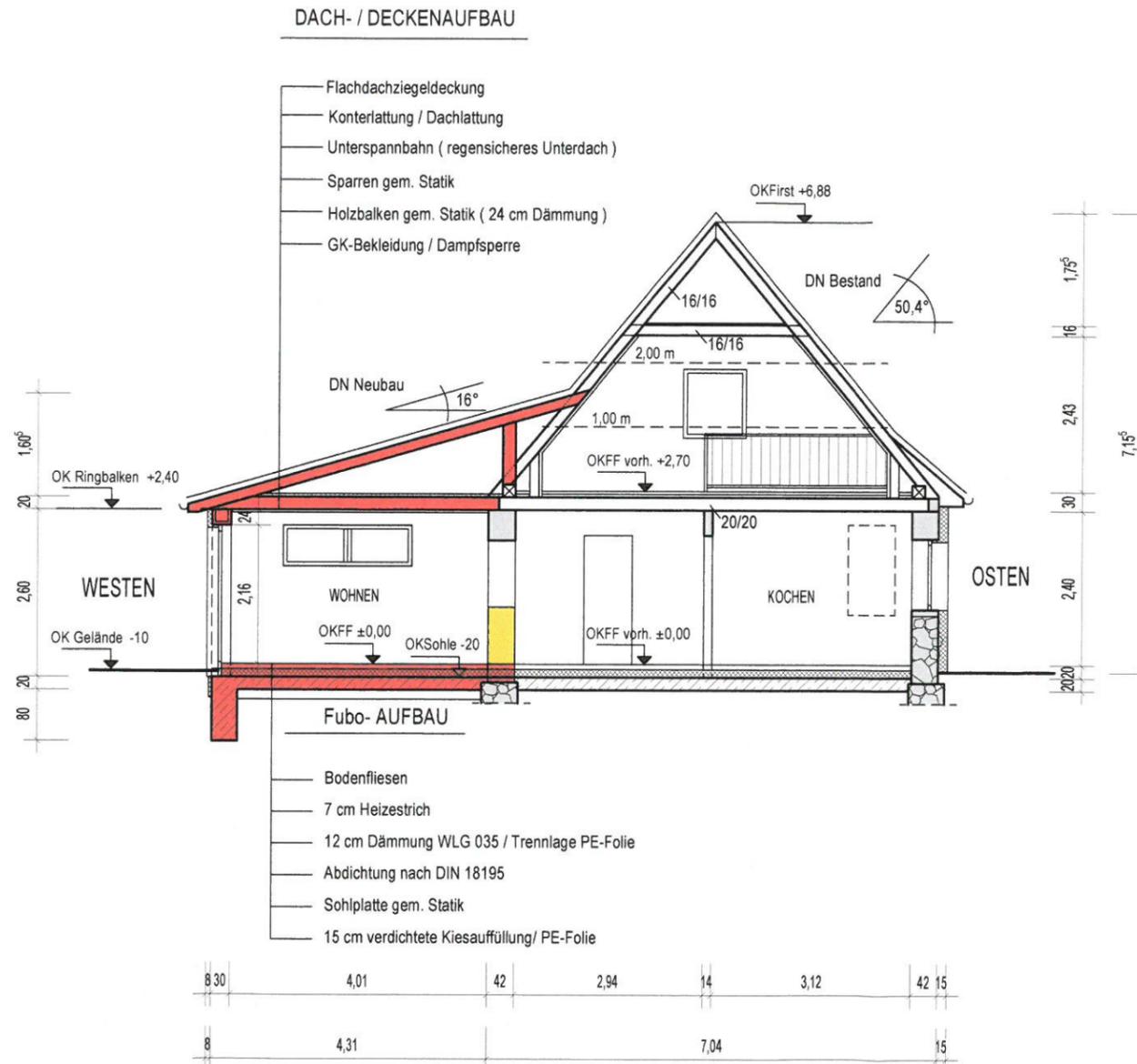
Bauherrn/-gemeinschaft:
Matthias Krätzel und Anja Gennermann
 Straße: Zum Mühlenteich 1 Fon: 03881 - 7589897
 Ort: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin

Planer:
Dipl.- Ing. Petra Pawletta

 Redentiner Landstraße 32 Telefon: 03841 - 21 21 03
 23974 Hof Redentin E-Mail: petrapawletta@yahoo.de
 Telefax: 03841 - 22 76 39

Planinhalt: Grundriss Erdgeschoss	Maßstab: 1: 100
HOA-Phase: Genehmigungsplanung	Bl.-Nr: 03/ 16_ 3
Datum: 08. 02. 2016	Bearbeiter: Dipl.- Ing. Petra Pawletta

GEBÄUDESCHNITT A - A



LEGENDE

- Mauerwerk Bestand
- WDVS-Fassade Neubau
- Abbruch
- Neubau
- Brh Brüstungshöhe

Außenwand Anbau :
 - 30 cm Porenbeton PB2 0.4 Dbm
 - 8 cm WDVS WLG 035

Bemerkungen zur Bauausführung

- Die vorliegenden Unterlagen sind Baugenehmigungsunterlagen - keine Ausführungsunterlagen.
- Alle Maße sind vom Auftragnehmer am Bau zu prüfen, Unstimmigkeiten sind mit dem Planer und der Bauleitung zu klären.
- Sofern nicht anders vermerkt, sind alle Höhen auf OKFF bezogen .
- Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit der Genehmigungsstatik!
- Alle Arbeiten sind nach den geltenden DIN-Vorschriften sach- und fachgerecht auszuführen.
- Einbauvorschriften für den Fundamentenerder beachten!
- Alle Schlütze und Leitungsführungen sind mit dem HLS-Planer bzw. der Bauleitung abzustimmen.
- Die Lage von Sanitäröbekten ist nur ein Vorschlag. Die Anordnung der Sanitäröbekten ist baubegleitend mit dem Haustechniker bzw. einer beauftragten Sanitäröfirma detailliert festzulegen.

Projekt:

Anbau an ein Einfamilienhaus zur Wohnnutzung
 Gemarkung: Moidentin; Flur: 1 ; Flurstück: 5/5
 Adresse: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin,
 Zum Mühlenteich 19

Bauherren/-gemeinschaft:

Matthias Krätzel und Anja Gennermann
 Straße: Zum Mühlenteich 1 Fon: 03881 - 7589897
 Ort: 23972 Dorf Mecklenburg / OT Moidentin

Planer:

Dipl.- Ing. Petra Pawletta

Redentiner Landstraße 32 Telefon: 03841 - 21 21 03
 23974 Hof Redentin E-Mail: petrapawletta@yahoo.de
 Telefax: 03841 - 22 76 39

Planinhalt:
Schnitt A - A

Maßstab:
1: 100

HOA- Phase:
Genehmigungsplanung

Bl.- Nr.:
03/ 16_4

Datum:
08. 02. 2016

Bearbeiter:
 Dipl.- Ing. Petra Pawletta