

BV/08/22-024

Beschlussvorlage
öffentlich

Grundsatzbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 Wohnanlage Bad Kleinen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 09.03.2022
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen (Vorberatung)	30.03.2022	Ö
Gemeindevertretung Bad Kleinen (Entscheidung)	04.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen stimmt der Überplanung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 „Senioren Wohnanlage Bad Kleinen“ zur Ansiedlung der Sparkasse grundsätzlich zu.

Sachverhalt

Der Mietvertrag der Sparkasse im Gebäude des Netto Marktes läuft zum September 2023 aus und wird nicht verlängert. Um den Standort einer Filiale in Bad Kleinen nicht zu verlieren, hat sich der Investor der Senioren Wohnanlage Bad Kleinen bereit erklärt ein Gebäude, im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 27, zu errichten. Dafür ist die 1. Änderung des B-Planes erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der B-Plan Änderung trägt der Investor.

Anlage/n

1	2203-KE-Lageplan-220315 (öffentlich)
---	--------------------------------------