

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Lübow

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.04.2016
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Gaststätte 'Zur Kegelbahn', Lübow

Anwesenheit

Herr Wolfgang Lüdtko

Frau Angela Markewiec

Herr Norbert Hagedorn

entschuldigt

Herr Bernd Feutlinske

Herr Gunter Förster

Frau Irmtraut Glanden

Herr Heinz Gluth

Herr Carsten Krüger

Herr Mathias Napp

Herr Olaf Neetz

entschuldigt

Herr Burkhard Nehls

Herr Lars Schöppener

Herr Alexander Taube

Gäste:

Frau Werfel, Ostseezeitung

Herr Rohde, LVB

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.02.2016, Protokoll- und Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung

vom 16.02.2016

- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Beschluss über die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB
für das Gebiet : Ortsteil Triwalk – Flurstück- Nr. 18/4
Vorlage: VO/GV02/2016-0625
- 8 Breitbandausbau im Rahmen des Bundesförderprogramms ab 2016 / Mittelbereitstellung
Vorlage: VO/GV02/2016-0619
- 9 Einvernehmen zur Voranfrage zum Abriss eines Schuppens sowie Antrag auf Anbau einer Atelierwerkstatt, Gemarkung Maßlow, Flur 1, Flurstück 27/1, Maßlow 25
Vorlage: VO/GV02/2016-0621
- 10 Einvernehmen zur Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf einer Teilfläche des Flurstückes 135/2, Flur 1, Gemarkung Levetzow, Levetzow 9
Vorlage: VO/GV02/2016-0623
- 11 Einvernehmen zur Voranfrage zur Nutzungsänderung und Umbau Garage in Wohnhaus auf dem Flurstück 92/4, Flur 1, Gemarkung Triwalk, Haus Nr. 3 Hof Triwalk
Vorlage: VO/GV02/2016-0634
- 12 Einvernehmen zum Neubau einer Überdachung für Maschinen zur privaten Grundstückspflege auf den Flurstücken 122/1, 124/1, 122/3 und 124/3, Flur 1, Gemarkung Schimm, Dorfstraße 16
Vorlage: VO/GV02/2016-0635
- 13 Stellungnahme zum Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln - Umwandlung von Fläche für die Landwirtschaft in Sondergebiet "Feuerwehr"
Vorlage: VO/GV02/2016-0632
- 14 Stellungnahme zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 11 "Neue Feuerwache Hohen Viecheln" der Gemeinde Hohen Viecheln
Vorlage: VO/GV02/2016-0633
- 15 Stellungnahme zum Vorentwurf der Aufhebungssatzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 "Windpark Rohlstorf" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0627
- 16 Stellungnahme zum Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 14 "Repowering Windpark Rohlstorf" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0626
- 17 Stellungnahme zum Vorentwurf zur 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Wohngebiet Am Gärtnerweg" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0628
- 18 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2010
Vorlage: VO/GV02/2016-0629
- 19 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2010
Vorlage: VO/GV02/2016-0630

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Lüdtker eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

Frau Gluth erkundigt sich nach den Möglichkeiten des Breitbandausbaus und ob die Gemeinde bereits Fördermittel beantragt hat. Herr Lüdtker verweist auf die laufende Tagesordnung, wo dieses Thema Bestandteil sei.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.02.2016, Protokoll- und Beschlusskontrolle

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.02.2016

entfällt.

6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. Herr Lüdtker informiert über:

- die gemeinsame Sitzung des Hauptausschusses mit dem Bauausschuss zur Gebührenkalkulation Regenwasser und zum möglichen Austritt aus der Sparte Regenwasser.
- die Beratung des Sozialausschusses, die im Wesentlichen die Anpassung der Kitagebühren behandelt hat.
- die Stellungnahme zum regionalen Raumentwicklungsprogramm, welche bis zum 30.05.2016 abgegeben werden muss.
- die Neubesetzung der Pfarrstelle in der Pfarrgemeinde Lübow, Zurow und Hornstorf mit Frau Miriam Knierim.
- die Genehmigung des Haushaltes 2016 durch die Kommunalaufsicht.

2. Die Mitglieder der Gemeindevertretung machen auf folgende Unzulänglichkeiten in der Gemeinde aufmerksam:

- Der Straßengraben entlang der L102 (Wietow – Maßlow) steht voller Wasser. Hier sollte das Straßenbauamt aufgefordert werden, eine Abänderung zu tätigen.

- Ebenso steht in Lübow an der Kreuzung „Dorfstraße“ / „Maßlower Reihe“ eine recht große Wasserlache. Auch dieses stellt eine unmittelbare Gefahr dar. Hier soll ebenso eine Information an das Straßenbaumt in Schwerin erfolgen bzw. soll der Straßenmeister darüber in Kenntnis gesetzt werden.
- Des Weiteren wird aufgezeigt, dass in der Kurve in Greese Müll gelagert wird, der Schaukasten in Greese reparaturbedürftig ist und die Straße zum Gutshaus in Greese große Löcher aufweist.
- Der Pumpensteig in Lübow müsste repariert werden.
- Das Eckgrundstück im Bereich der Kreuzung L102 / L103 (ehemalig Bräutigam) in Lübow müsste beräumt werden bzw. der Verursacher aufgefordert werden, dieses zu tätigen.
- Für die Instandsetzung des derzeit durch Wurzelaufrüche beschädigten Radweges entlang der L102 (Ortsausgang Lübow, Richtung Greese) muss eine baldige Lösung gefunden werden.

**7. Beschluss über die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Gebiet : Ortsteil Triwalk – Flurstück- Nr. 18/4
Vorlage: VO/GV02/2016-0625**

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübow beschließt die Aufstellung einer Ergänzungssatzung für das Gebiet : Ortsteil/ Gemarkung Triwalk, Flurstück- Nr. 18/4.
2. Planungsziel ist die Einbeziehung des Grundstückes in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil von Triwalk zur Schaffung von Baurecht für eine ergänzende Eigenheimbebauung.
Das Grundstück liegt in südwestlicher Ortsrandlage und ist im FNP als Wohnbauland dargestellt.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**8. Breitbandausbau im Rahmen des Bundesförderprogramms ab 2016 / Mittelbereitstellung
Vorlage: VO/GV02/2016-0619**

Die Nachfragen zur Finanzierung dieser Maßnahme werden wie folgt beantwortet:

Eine Finanzierung erfolgt im Rahmen der Möglichkeiten des Haushaltes der Gemeinde. Es gibt keine feste Finanzierungszusage.

Nach Beantwortung der Fragen wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit von Haushaltsmitteln des Haushalts 2016 und der Genehmigung der Kommunalaufsicht den Eigenanteil der Gemeinde in Höhe von maximal 10 % der Wirtschaftlichkeitslücke für den Breitbandausbau im Haushalt 2016 zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9 . Einvernehmen zur Voranfrage zum Abriss eines Schuppens sowie Antrag auf Anbau einer Atelierwerkstatt, Gemarkung Maßlow, Flur 1, Flurstück 27/1, Maßlow 25

Vorlage: VO/GV02/2016-0621

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt der Voranfrage zum Abriss eines Schuppens sowie dem gleichzeitigen Antrag auf Anbau einer Atelierwerkstatt, Gemarkung Maßlow, Flur 1, Flurstück 27/1 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Napp)

10 . Einvernehmen zur Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf einer Teilfläche des Flurstückes 135/2, Flur 1, Gemarkung Levetzow, Levetzow 9

Vorlage: VO/GV02/2016-0623

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zur Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf einer Teilfläche des Flurstückes 135/5, Flur 1, Gemarkung Levetzow zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

11 . Einvernehmen zur Voranfrage zur Nutzungsänderung und Umbau Garage in Wohnhaus auf dem Flurstück 92/4, Flur 1, Gemarkung Triwalk, Haus Nr. 3 Hof Triwalk

Vorlage: VO/GV02/2016-0634

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zur Nutzungsänderung und Umbau einer Garage zu einem Wohnhaus auf dem Flurstück 92/4, Flur 1, Gemarkung Triwalk zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**12 . Einvernehmen zum Neubau einer Überdachung für Maschinen zur privaten Grundstückspflege auf den Flurstücken 122/1, 124/1, 122/3 und 124/3, Flur 1, Gemarkung Schimm, Dorfstraße 16
Vorlage: VO/GV02/2016-0635**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Überdachung für Maschinen zur privaten Grundstückspflege auf den Flurstücken 122/1, 124/1, 122/3 und 124/2, Flur 1, Gemarkung Schimm zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**13 . Stellungnahme zum Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln - Umwandlung von Fläche für die Landwirtschaft in Sondergebiet "Feuerwehr"
Vorlage: VO/GV02/2016-0632**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln zuzustimmen. Die Gemeinde Lübow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**14 . Stellungnahme zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 11 "Neue Feuerwache Hohen Viecheln" der Gemeinde Hohen Viecheln
Vorlage: VO/GV02/2016-0633**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 11 „Neue Feuerwache Hohen Viecheln“ der Gemeinde Hohen Viecheln zuzustimmen. Die Gemeinde Lübow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**15 . Stellungnahme zum Vorentwurf der Aufhebungssatzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 "Windpark Rohlstorf" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0627****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Vorentwurf zur Aufhebungssatzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 „Windpark Rohlstorf“ der Gemeinde Hornstorf zuzustimmen. Die Gemeinde Lübow hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	3
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**16 . Stellungnahme zum Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 14 "Repowering Windpark Rohlstorf" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0626****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 14 „Repowering Windpark Rohlstorf“ zuzustimmen. Die Gemeinde Lübow hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	4
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**17 . Stellungnahme zum Vorentwurf zur 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Wohngebiet Am Gärtnerweg" der Gemeinde Hornstorf
Vorlage: VO/GV02/2016-0628****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Vorentwurf zur 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohngebiet Am Gärtnerweg“ der Gemeinde Hornstorf zuzustimmen. Die Gemeinde Lübow hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

18 . Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2010
Vorlage: VO/GV02/2016-0629

Einige **Mitglieder der Gemeindevertretung** bemängeln, dass der Jahresabschluss so spät erfolgt. Sie können sich damit nicht einverstanden erklären.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2010.

Im Haushaltsjahr 2010 aufgetretene Haushaltsüberschreitungen gelten als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	3
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

19 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2010

Vorlage: VO/GV02/2016-0630

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2010.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Lüdtk)

Lüdtk Bürgermeister	Rohde Protokollführung