

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: VO/GV01/2016-1088
Gemeinde Dorf Mecklenburg		Status: öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:
Bauamt		Datum: 26.04.2016
		Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Umbau Wohnhaus mit Praxis mit Erweiterung Wohnung 2 (Dachgeschoss) auf dem Flurstück 171/3, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	10.05.2016	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg erteilt das Einvernehmen zum Umbau des Wohnhauses mit Praxis mit Erweiterung Wohnung 2 (Dachgeschoss).

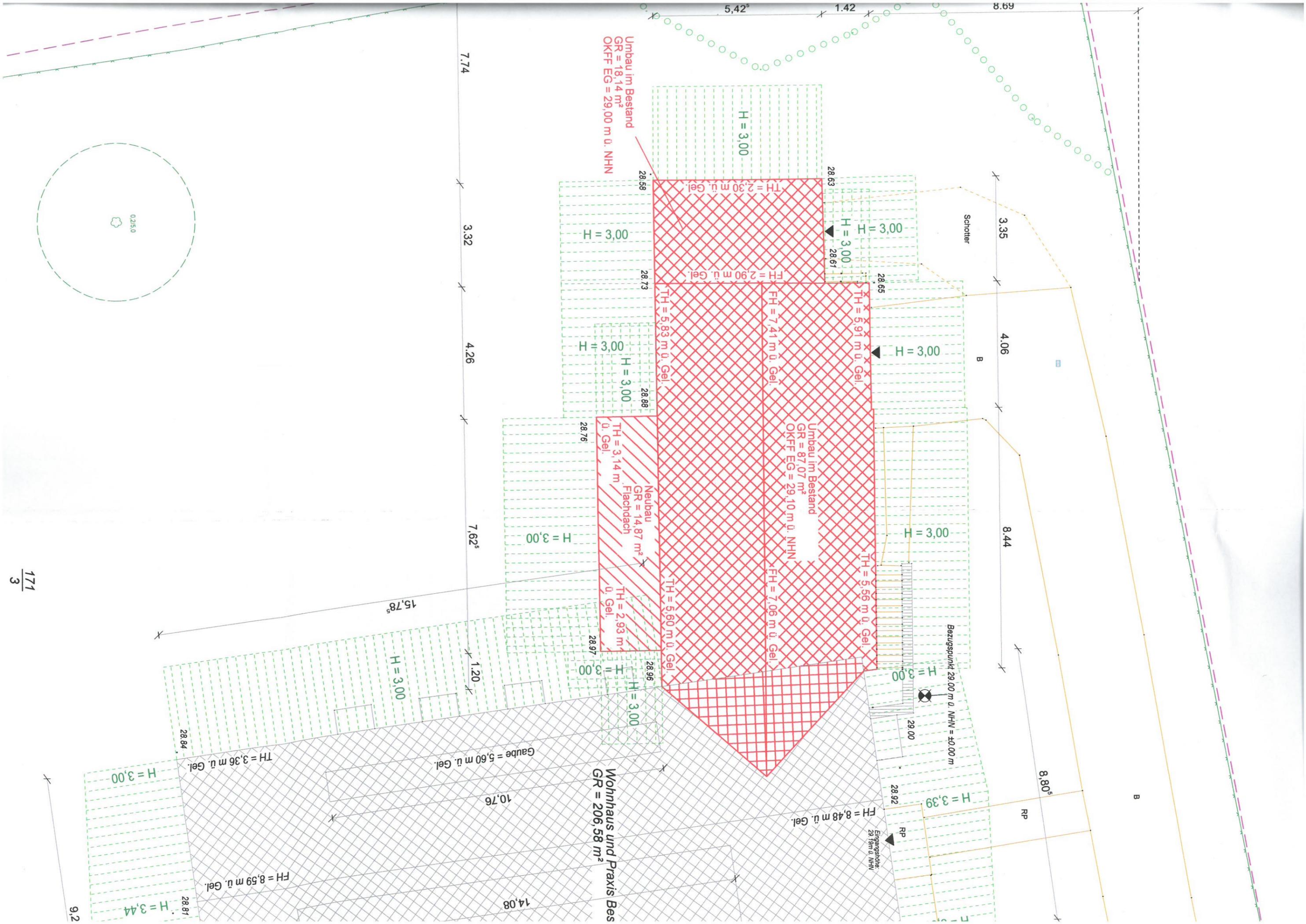
Sachverhalt:

Der Antragsteller möchte das vorhandene Wohnhaus umbauen und das Dachgeschoss mit Wohnung 2 erweitern.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Grundriss EG, Grundriss DG, Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Umbau im Bestand
 GR = 18,14 m²
 OKFF EG = 29,00 m ü. NHN

Umbau im Bestand
 GR = 87,07 m²
 OKFF EG = 29,10 m ü. NHN

Wohnhaus und Praxis Bes
 GR = 206,58 m²

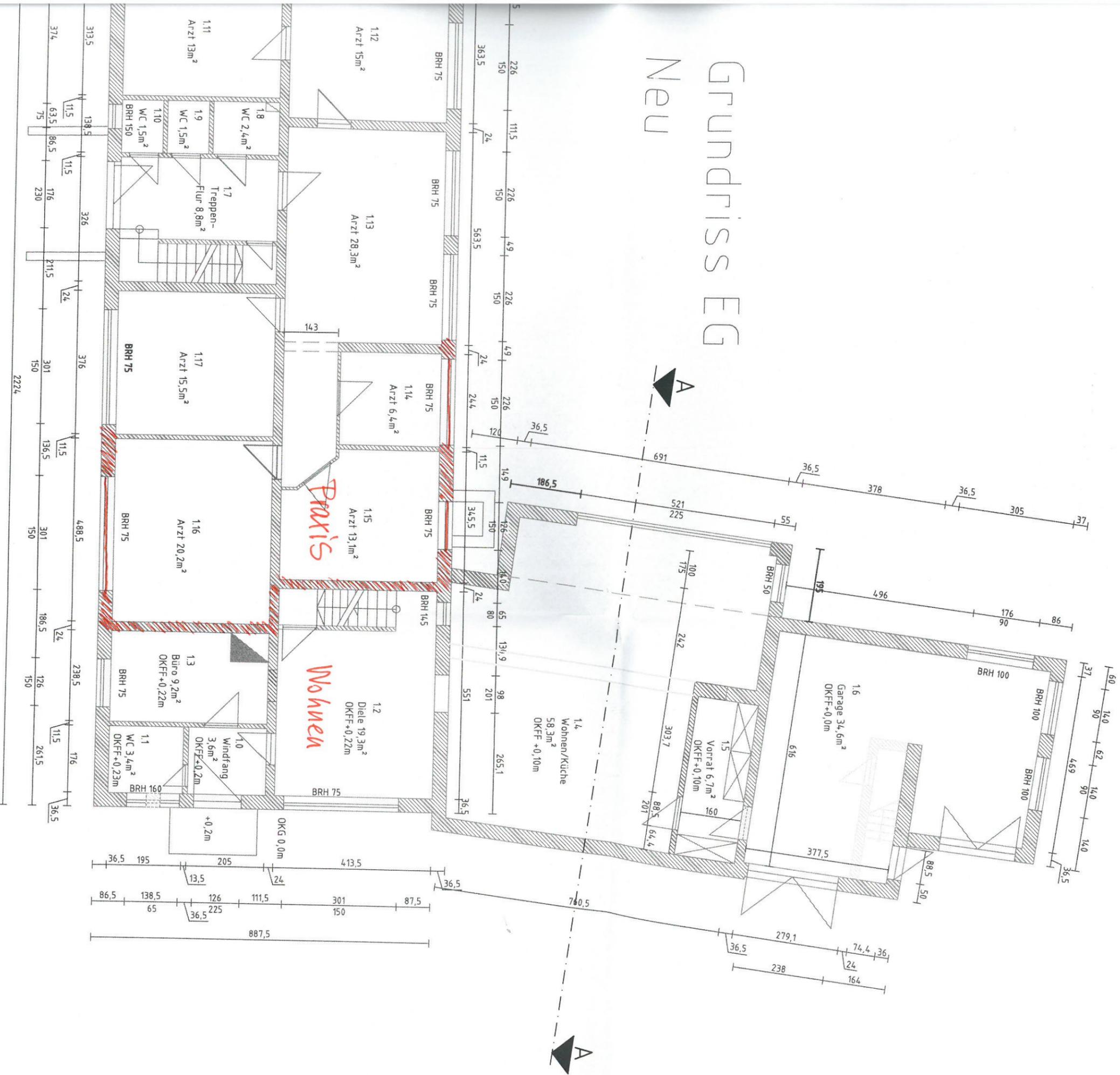
Neubau
 GR = 14,87 m²
 Flachdach

Bezugspunkt 29,00 m ü. NHN = ±0,00 m

Ergänzung
 29,15m ü. NHN

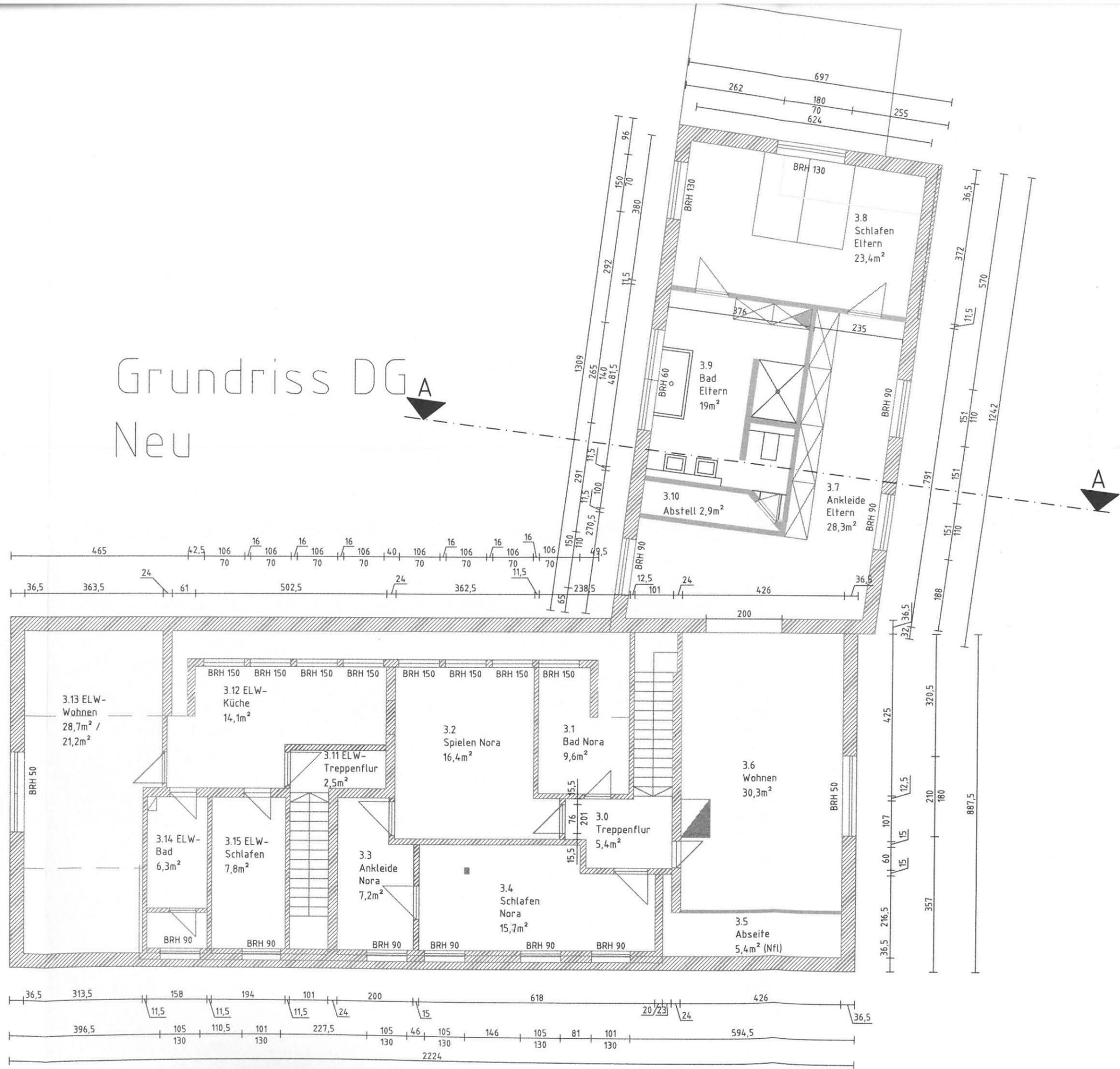
Grundriss EG

Neu



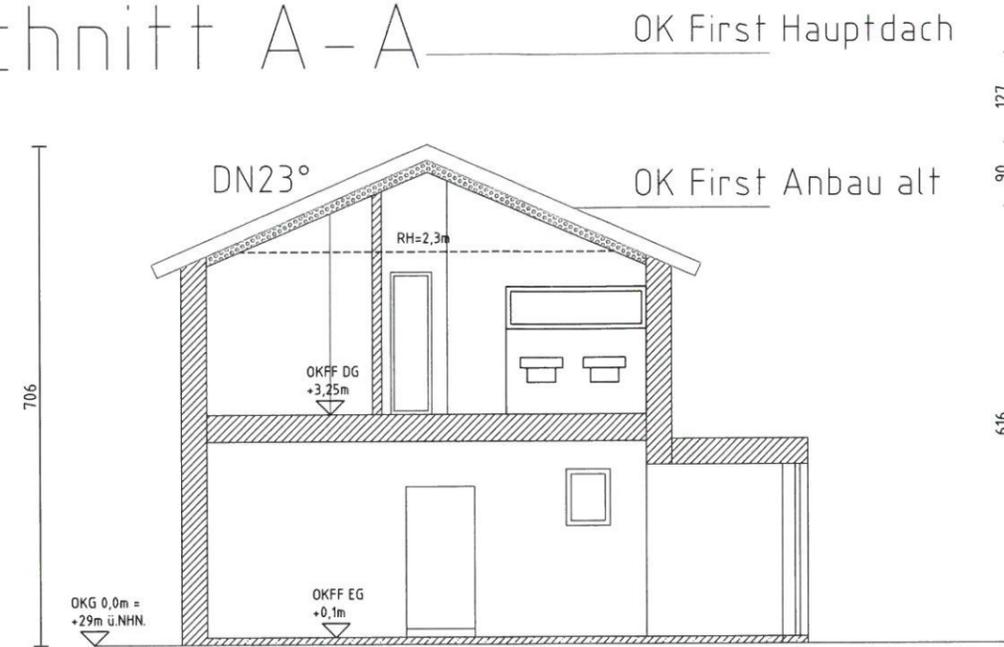
Brandtrennung zw. Wohnen und Praxis in F, mit F90-Fenster in FAS St./Hof und Decken in F90

Grundriss DG Neu



Die
in
Die
Die
Da

Schnitt A-A



LEGENDE

- Außenwand
- Trockenbau

Dieser Plan ist nicht zur Ausführung freigegeben und ist nur in Verbindung mit den Planungen der Fachingenieure vollständig

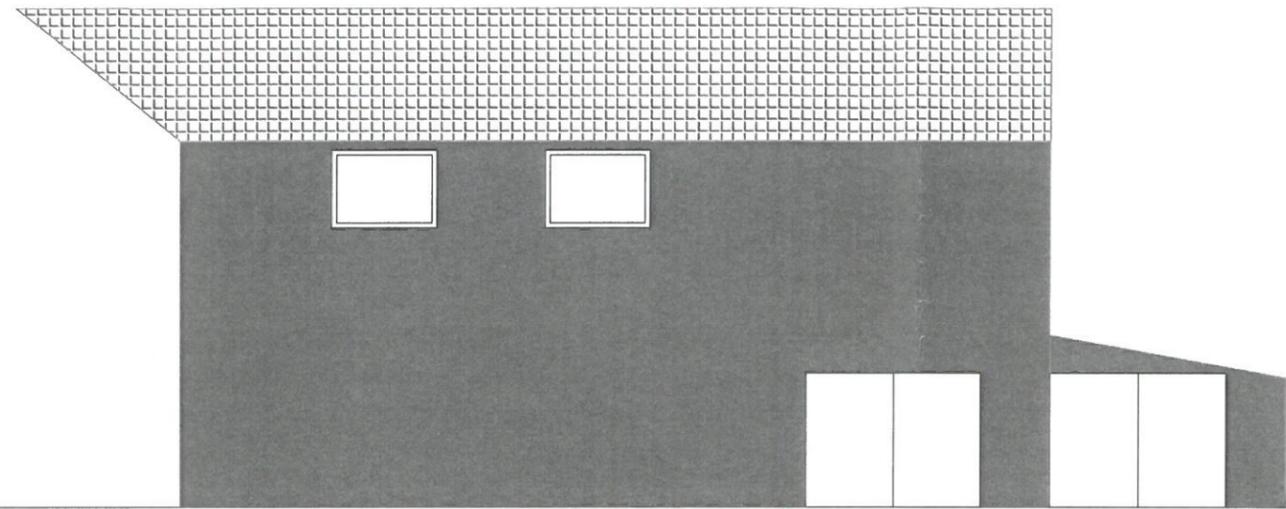
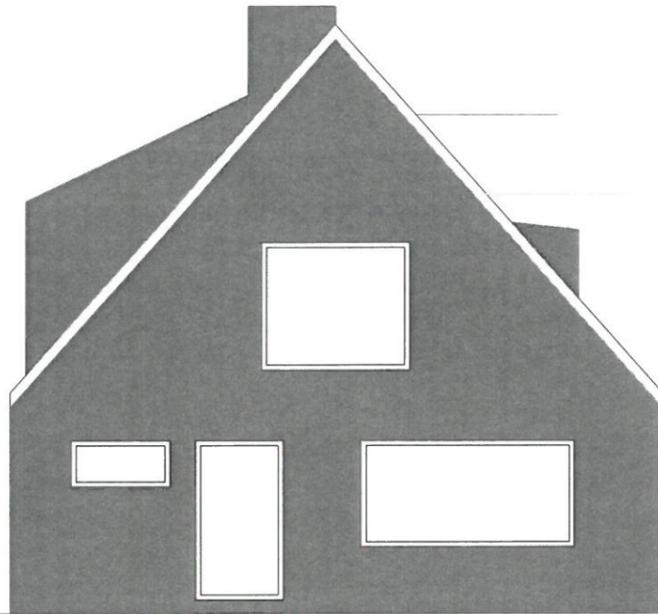
Die Türen -und Fenstermaße sind Öffnungsmaße

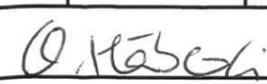
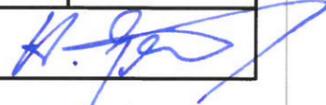
Die Ausführung erfolgt laut Statik

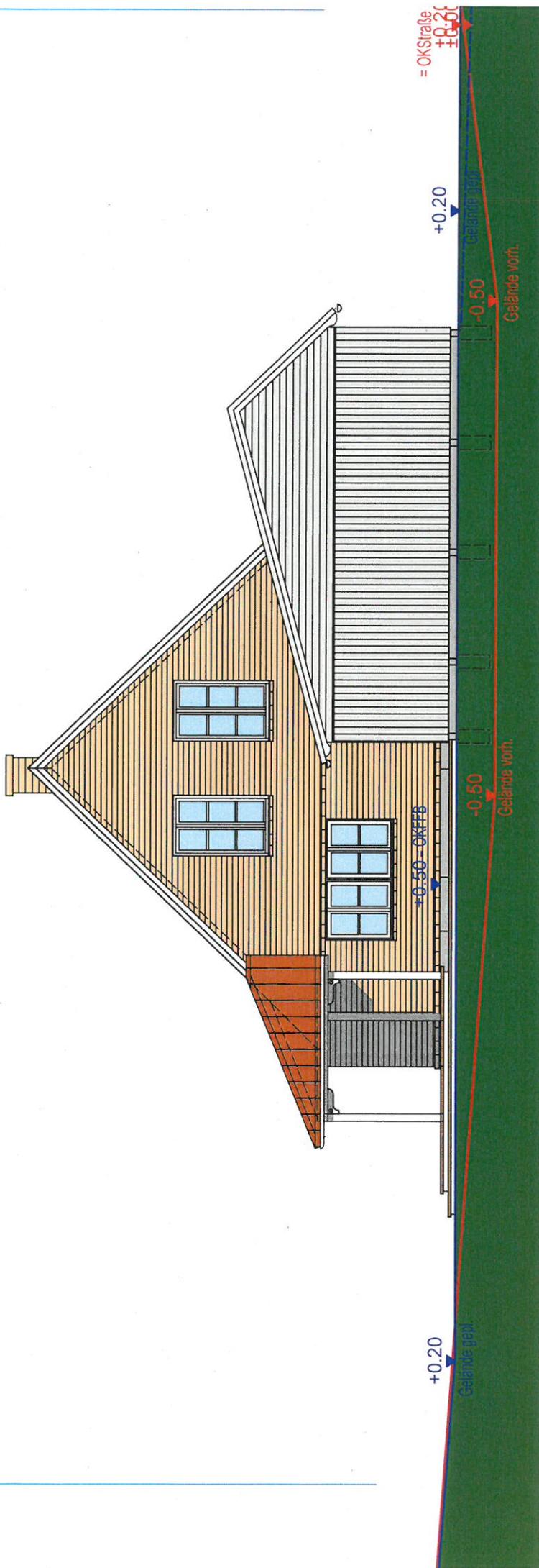
Dachform Satteldach

Bauherr	Gerath-Häberli GbR Heide 1 23966 Wismar		
Bauvorhaben	Umbau Wohnhaus mit Praxis Am Burgwall 13 23972 Dorf Mecklenburg		
Projekt-erstellung	BKU Bauunternehmen Dipl.-Ing. Katharina Unger GmbH Dorfstraße 22b Funk: 0160/97960801 23948 Goldbeck E-Mail: katharina.unger@freenet.de		
Planart	Schnitt A-A Genehmigungsplanung		
Maßstab	Datum	Flurst. Nr.	Plan-Nr.
1:100	23.03.2016	171/3	

Ansicht Nord



Bauherr	Gerath-Häberli GbR Heide 1 23966 Wismar		
Bauvorhaben	Umbau Wohnhaus mit Praxis Am Burgwall 13 23972 Dorf Mecklenburg		
Projekt- erstellung	BKU Baunternehmen Dipl.-Ing. Katharina Unger GmbH Dorfstraße 22b Funk: 0160/97960801 23948 Goldbeck E-Mail: katharina.unger@freenet.de		
Planart	Ansicht Nord Genehmigungsplanung		
Maßstab	Datum	Flurst. Nr.	Plan-Nr.
1:100	23.03.2016	171/3	
 			



Giebelansicht Süden

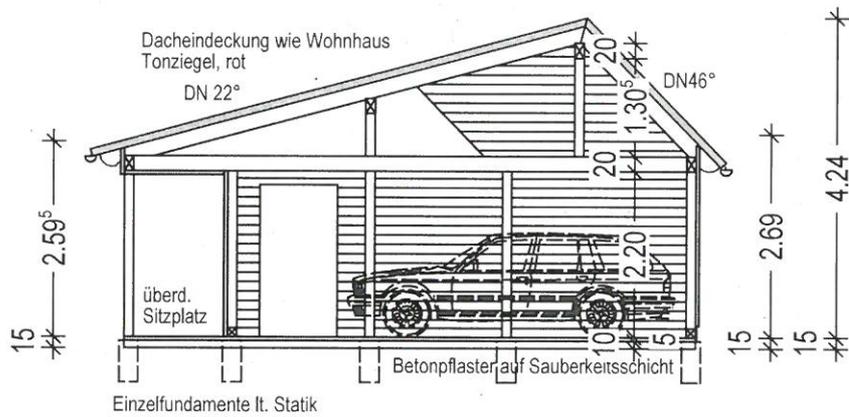
Materialwahl
 Außenwand: Verblendung, hellrot
 Sockel: Granit, hellgrau
 Dach: Tonziegel, rot
 Fenster: Holz, lichtgrau

Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport Waldstraße 21, 23996 Beidendorf Gemarkung Beidendorf, Flur 1, Flurstück. 213/8
Architekt	Architekturbüro C. Müller-Mencckens Klützer Straße 34 in 23948 Damshagen Tel.: 038825 - 377 99 11
Bauherr	Susanne Stadler u. Marian Klatt Lübsche Str. 13 23966 Wismar
Planinhalt	Giebelansicht Süden
Status	Bauantrag
Stand	11.04.2016
Blattgröße	A4
Maßstab	1:100
Plan-Nr.	BA-04-07



Müller-Mencckens
 Ort, Datum: Unierschrift

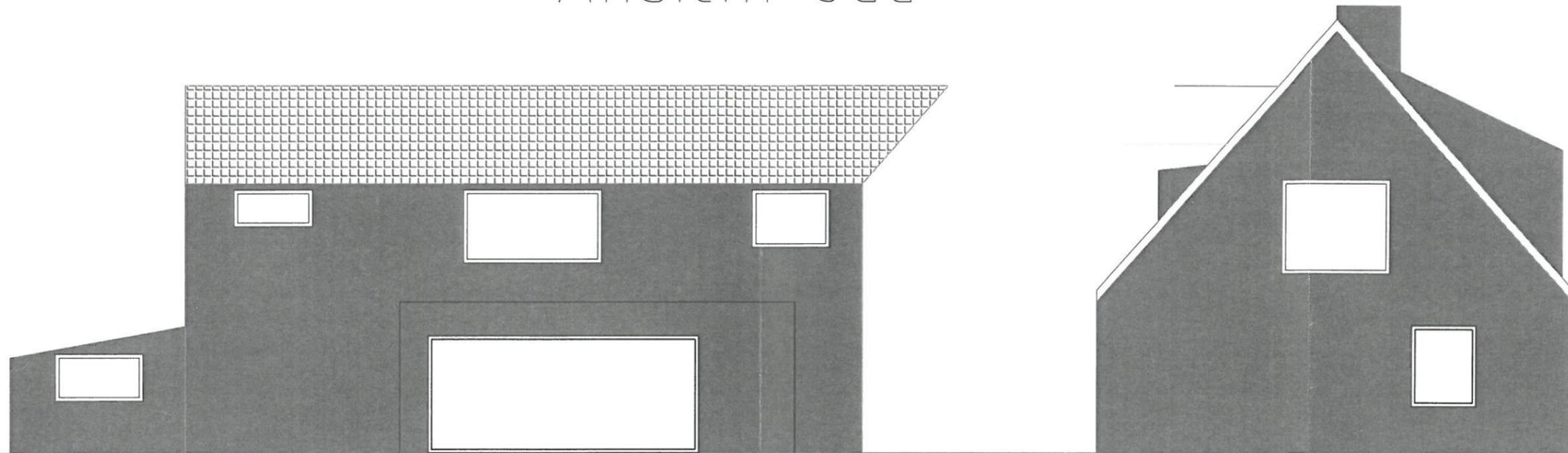
Susanne Stadler
 Ort, Datum: Unierschrift



alle tragenden Holzbauteile lt. Statik

Bauvorhaben			
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport Waldstraße 21, 23996 Beidendorf Gemarkung Beidendorf, Flur 1, Flurstück 213/8			
Architekt			
Architekturbüro C. Müller-Menckens Klützer Straße 34 in 23948 Damshagen Tel.: 038825 - 377 99 11			
Bauherr			
Susanne Stadler u. Marian Klatt Lübsche Str. 13 23966 Wismar			
Planinhalt		Stand	
Querschnitt Doppelcarport		11.04.2016	
Status	Maßstab	Blattgröße	Plan-Nr.
Bauantrag	1:100	A4	BA-04-08

Ansicht Süd



Bauherr	Gerath-Häberli GbR Heide 1 23966 Wismar		
Bauvorhaben	Umbau Wohnhaus mit Praxis Am Burgwall 13 23972 Dorf Mecklenburg		
Projekt- erstellung	BKU Bauunternehmen Dipl.-Ing. Katharina Unger GmbH Dorfstraße 22b Funk: 0160/97960801 23948 Goldbeck E-Mail: katharina.unger@freenet.de		
Planart	Ansicht Süd Genehmigungsplanung		
Maßstab 1:100	Datum 23.03.2016	Flurst. Nr. 171/3	Plan-Nr.