

Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr:	VO/GV09/2016-0905									
	Status:	öffentlich									
	Aktenzeichen:										
	Datum:	07.06.2016									
	Einreicher:	Bürgermeister									
Einvernehmen zum Umbau eines bestehenden Siedlerhauses (Wohnhaus) mit 2 Wohneinheiten, hier 1. Nachtrag zur Baugenehmigung auf dem Flurstück 4, Flur 1, Gemarkung Saunstorf, Am Gutspark 10											
Beratungsfolge: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Beratung Ö / N</th> <th>Datum</th> <th>Gremium</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ö</td> <td>22.06.2016</td> <td>Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>11.07.2016</td> <td>Gemeindevertretung Bobitz</td> </tr> </tbody> </table>			Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	22.06.2016	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz	Ö	11.07.2016	Gemeindevertretung Bobitz
Beratung Ö / N	Datum	Gremium									
Ö	22.06.2016	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz									
Ö	11.07.2016	Gemeindevertretung Bobitz									

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Umbau eines bestehenden Siedlerhauses (Wohnhaus) mit 2 Wohneinheiten, hier 1. Nachtrag zur Baugenehmigung zu erteilen.

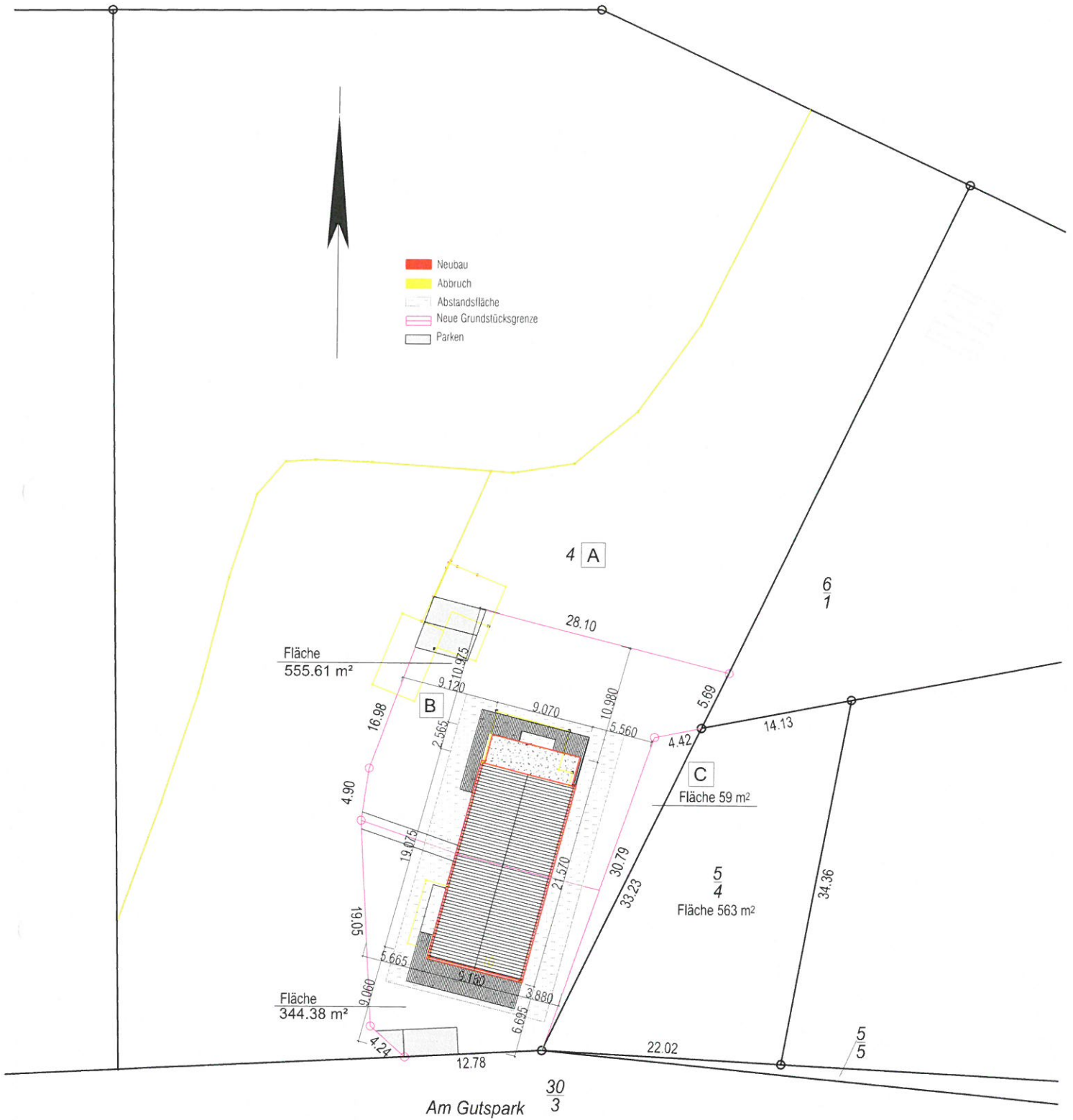
Sachverhalt:

Die Antragstellerin beantragt einen Nachtrag zur bereits erteilen Baugenehmigung auf dem Flurstück 4, Flur 1, Gemarkung Saunstorf. Aus wirtschaftlichen Gründen sind die zwei abgeschlossenen Wohneinheiten auf drei abgeschlossene Wohneinheiten erweitert worden. Außerdem ist das Gebäude um einen Wintergarten und eine zusätzliche Dachgaube ergänzt worden..

Anlage/n:

Lageplan, Grundriss EG und DG, Schnitt, Ansicht

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



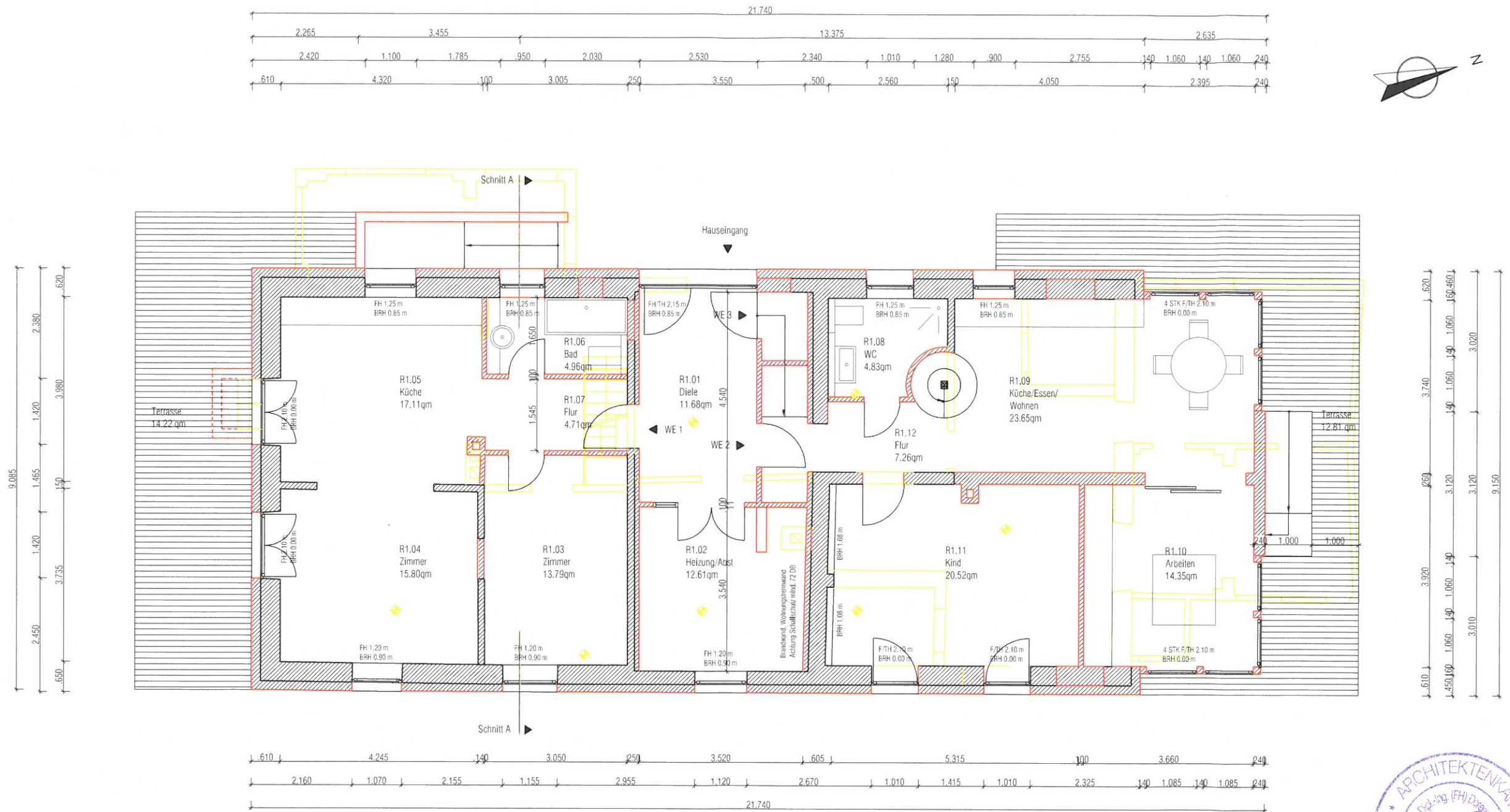
Planung Lageplan M1:500

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses
 BH : Katja Wesselinov
 BO : Am Gutspark 10
 23996 Saunstorf



PB : Mecklenburger Consult
 Gesellschaft für nachhaltiges Bauen
 Dipl.Ing.D.Rump
 Mecklenburger Str. 8
 23966 Wismar

PNr.001/ Nachtrag Bauantrag/ 20.04.2016



Neubau Abbruch

Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen! Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFlV)



Planung Erdgeschoss M1:100

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses
BH : Katja Wesselinov
BO : Am Gutspark 10
23996 Saunstorf

PB : Mecklenburger Consult
Gesellschaft für nachhaltiges Bauen
Dipl.Ing.D.Rump
Mecklenburger Str.8
23966 Wismar

PNr.003/ Nachtrag Bauantrag/ 20.04.2016



Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen!

Planung SCHNITT M1:100

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses

BH : Katja Wesselin

B0: Am Gutspark 10

23996 Saunstorff

PB : Mecklenburger Consult

Gesellschaft für nachhaltiges Bauen

Dipl.Ing.D.Rump

Mecklenburger Str. 8

23966 Wismar



Nord-Westansicht

Planung ANSICHT M1:100

Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen!

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses

BH : Katja Wesselinov

BO : Am Gutspark 10

23996 Saunstorf

PB : Mecklenburger Consult

Gesellschaft für nachhaltiges Bauen

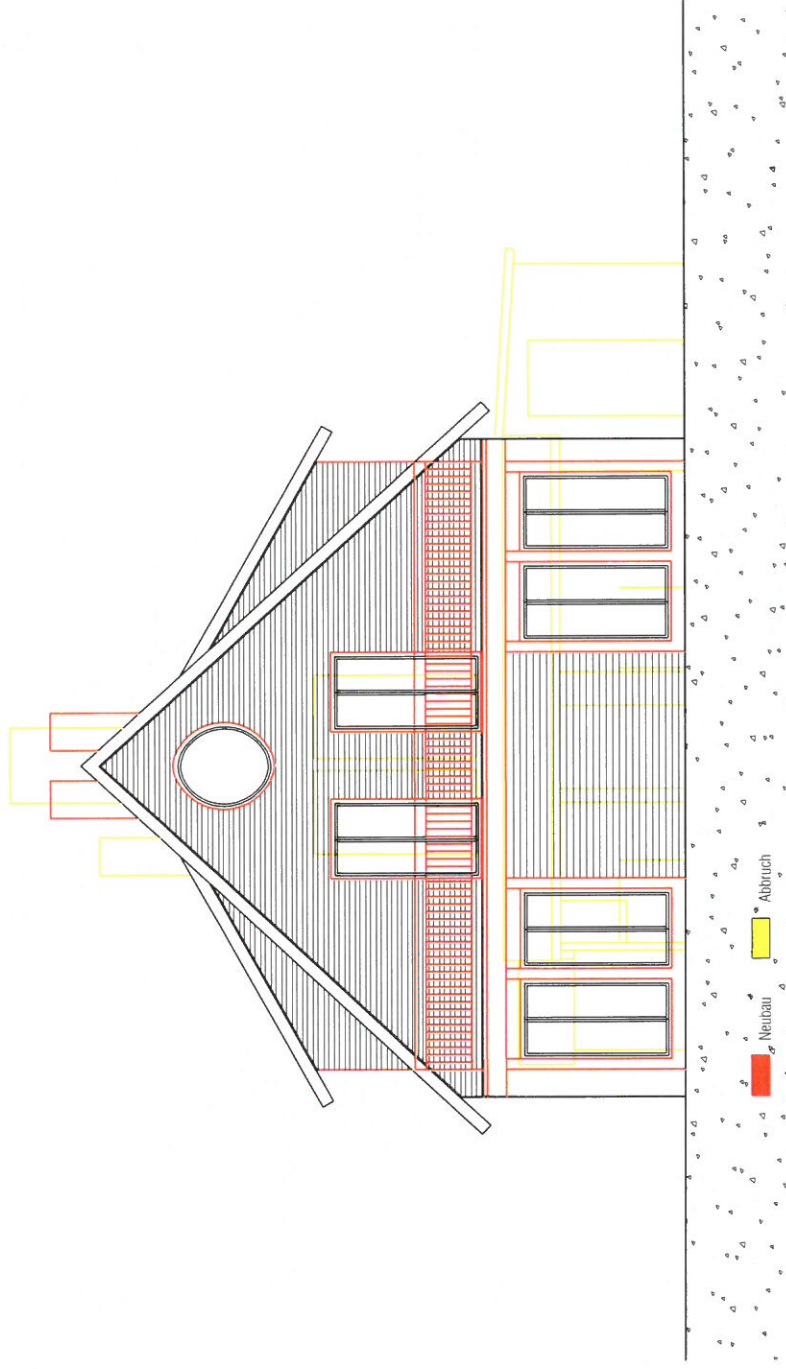
Dipl.Ing.D.Rump

Mecklenburger Str. 8

23966 Wismar



PNr.007/ Nachtrag Abgeschlossenheit/ 06.03.2015



Nord-Ostansicht

Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen!

Planung ANSICHT M1:100

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses
 BH : Katja Wesselinov
 B0 : Am Gutspark 10
 23996 Saunstorf

PB : Mecklenburger Consult
 Gesellschaft für nachhaltiges Bauen
 Dipl.Ing.D.Rump
 Mecklenburger Str. 8
 23966 Wismar





Süd-Ostansicht

Planung ANSICHT M1:100

Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen!

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses

BH : Katja Wesselinov

B0 : Am Gutspark 10

23996 Saunstorf

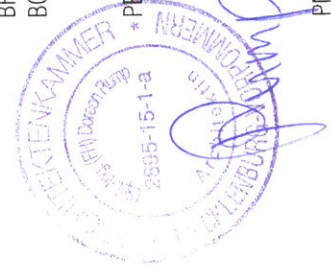
PB : Mecklenburger Consult

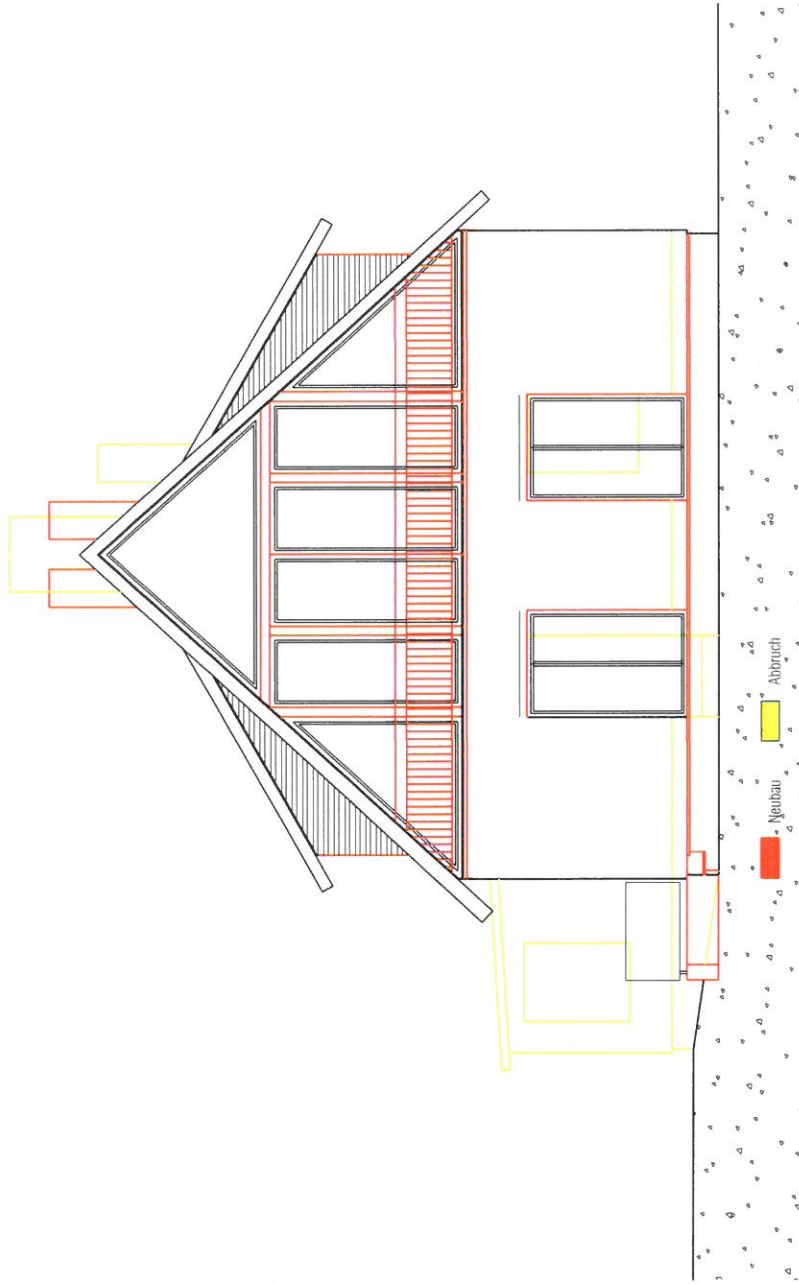
Gesellschaft für nachhaltiges Bauen

Dipl.Ing.D.Rump

Mecklenburger Str. 8

23966 Wismar





Süd-Westansicht

Achtung! Alle Masse sind am Bau zu prüfen!

Planung ANSICHT M1:100

BV : Sanierung eines bestehenden Siedlerhauses
 BH : Katja Wesselinov
 BO : Am Gutspark 10
 23996 Saunstorf

PB : Mecklenburger Consult
 Gesellschaft für nachhaltiges Bauen
 Dipl.Ing.D.Rump
 Mecklenburger Str. 8 23966 Wismar



PNr.010/ Nachtrag Abgeschlossenheit/ 06.03.2015