

Beschluss zu VO/GV01/2016-1096

(Beratungsergebnis der Vorlage im entscheidenden Gremium)

Aufstellungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow"- im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Übersicht zur Beratung:

24.05.2016	Bauausschuss	SI/01/BauA-80	ungeändert beschlossen
21.06.2016	Gemeindevertretung	SI/01/GV01-95	ungeändert beschlossen

Beschluss:

21.06.2016	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg
SI/01/GV01-95	Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ im Bereich des Baufeldes WA 1 wie folgt zu ändern:
 - die überbaubare Grundstücksfläche des Baufeldes wird in westlicher Richtung erweitert,
 - die als Wegeverbindung zwischen der B 106 und dem Lindenweg geplante und als verkehrsberuhigter Bereich festgesetzte Verkehrsfläche wird aus der Planung genommen.
2. Planungsziel ist, die Baufläche des Grundstückes im Bereich des Baufeldes WA 1 so zu erweitern, dass die Errichtung eines zweiten Wohngebäudes planungsrechtlich möglich wird.
3. Die Festsetzungen zur Art und zum Maß der baulichen Nutzung sowie zur Bauweise bleiben gegenüber der Ursprungssatzung unverändert. Die Verkehrsfläche wird in die Wohnbaufläche integriert.
4. Da durch die Änderung des Bebauungsplanes die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, ist das vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB anzuwenden.
5. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Tribukeit
Bürgermeister

