

<b>Sitzungsvorlage</b> Gemeinde Bad Kleinen	Vorlage-Nr: VO/GV08/2007-028 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Sozialamt	Datum: 27.08.2007 Einreicher: Bürgermeister
<b>Beratungsvorlage Situation der Heizungsanlage der Regionalen Schule mit Grundschule</b>	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
05.09.2007	Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport, Soziales Bad Kleinen

### Beschlussvorschlag:

#### Sachverhalt:

Mit dem Weggang des Leiters der Gemeindegewirtschaft sind die einzelnen Gebäude der Gemeinden zur Verwaltung und Bewirtschaftung auf die jeweils zuständigen Abteilungen aufgeteilt worden. Im Sozialamt sind alle Schulen und Kindertagesstätten, Sporthallen, Sportplätze, Sportlerheime, Jugendclubs und Dorfgemeinschaftshäuser angesiedelt. Anfang des Jahres 2007 wurde durch den Bauausschuss der Gemeinde Bad Kleinen die Heizungsproblematik in der Regionalen Schule mit Grundschule Bad Kleinen an meine Abteilung herangetragen. Hier gab es seit Jahren Probleme mit der gleichmäßigen Wärme in den Räumen der Grundschule. Entweder war die Turnhalle und einige Räume im I. Obergeschoss zu warm, dafür waren dann die Unterrichtsräume im Keller zu kalt oder umgekehrt. Je nach dem wer sich beschwerte, regelten die Hausmeister per Hand die Vorlaufventile der Heizung, um diese Differenzen auszugleichen. Darauf versicherte uns die Firma Heizung und Sanitär Gauer, wenn ein neuer Wärmetauscher eingebaut wird, sei alles in Ordnung. Die Gemeinde veranlasste diesen Einbau für 2131,64 €. Das Problem war nicht gelöst! Im Mai 2007 erhielt ich von derselben Firma ein Angebot für den Wechsel von zwei Heizkreisreglern (Materialkosten 992,15 €). Nach Rückfrage mit dem zuständigen Meister meinte dieser, wenn wir das machen lassen läuft die Heizung problemlos. In den Jahren 2005 und 2006 und bis Juni 2007 hat die Gemeinde Bad Kleinen 16.296,22 € für diese Heizungsanlage ausgegeben.

Ich schlage vor, durch ein Sachverständigenbüro, was auf diese Problematiken spezialisiert ist, eine Analyse zur jetzigen Situation der Heizungsanlage machen zu lassen. Außerdem mit Vorschlägen, diese Anlage so zu gestalten, das die Probleme gelöst werden und zu welchem Preis diese Probleme zu lösen sind.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	