

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV02/2016-0653 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 08.07.2016 Einreicher: Bürgermeister	
Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 122/16, Flur 1, Gemarkung Lübow, Dorfstraße		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.08.2016	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
Ö	13.09.2016	Gemeindevertretung Lübow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 122/16, Flur 1, Gemarkung Lübow.

Sachverhalt:

Die Bauvoranfrage wird am 23.08.2016 im Bauausschuss behandelt. Da die Frist zur Stellungnahme bereits vor der nächsten Gemeindevertretersitzung abläuft, wird der Bürgermeister mit der Empfehlung des Bauausschusses die Entscheidung zum Einvernehmen treffen. Die Entscheidung des Bürgermeisters wird in der Gemeindevertretersitzung am 13.09.2016 bestätigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Beschreibung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Kataster- und Vermessungsamt
für den Landkreis
Nordwestmecklenburg

Rostocker Str. 76
23970 Wismar

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:500

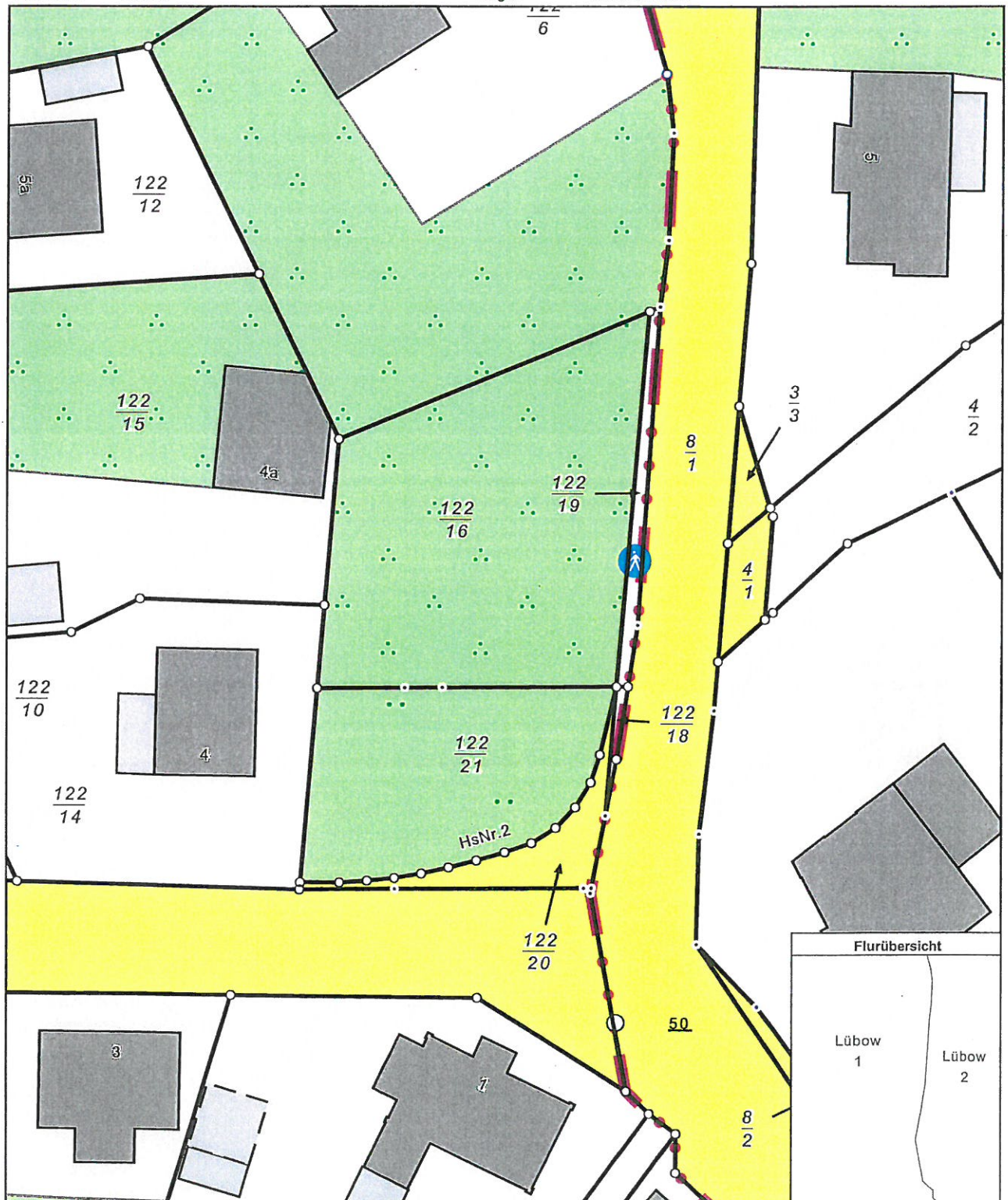
Erstellt am 23.06.2016

Gemarkung: Lübow
Flur: 1
Flurstück: 122/16

Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Kreis:
Gemeinde:
Lage:

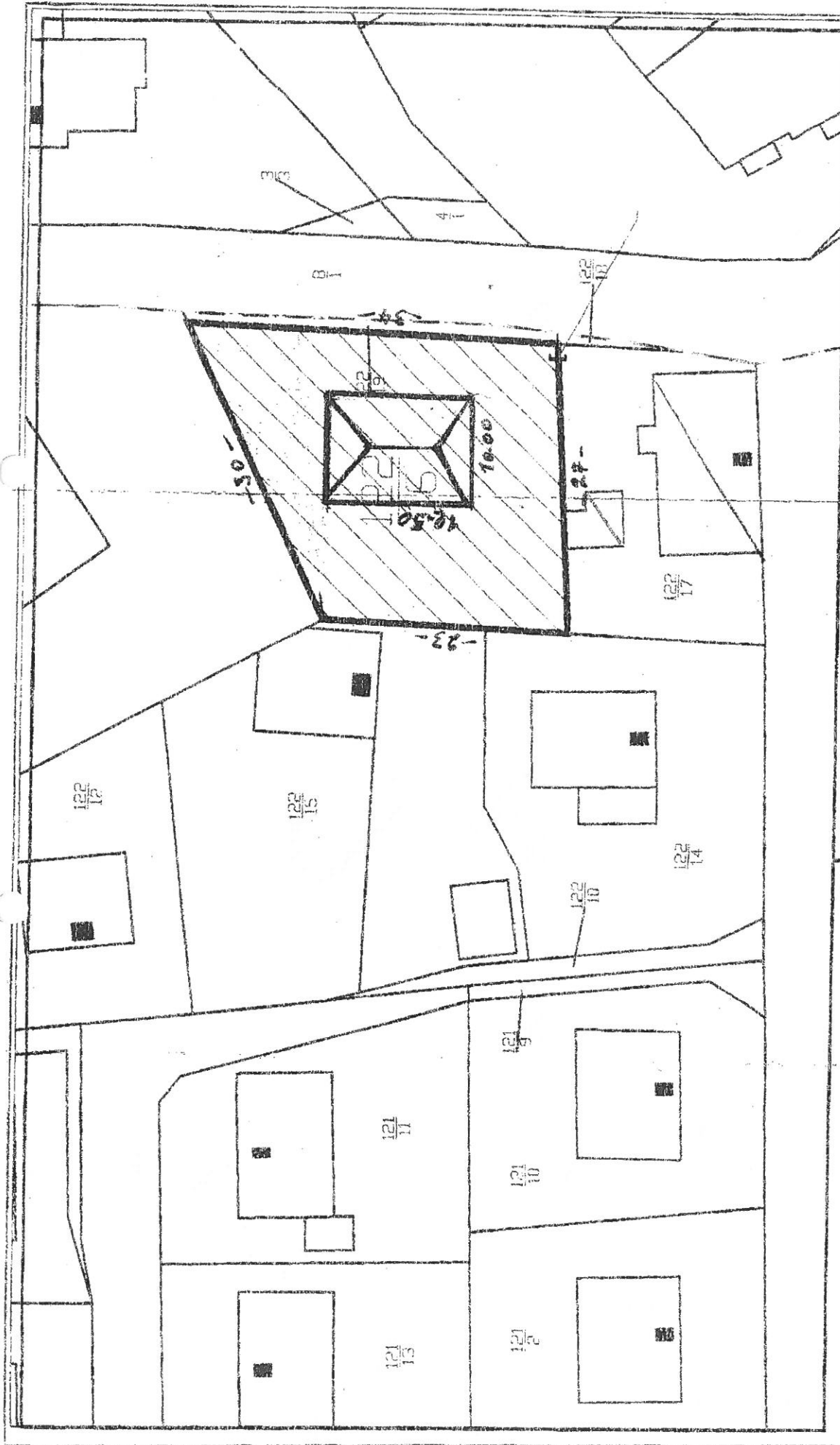
Landkreis Nordwestmecklenburg
Lübow
Dorfstr. Lübow



0 5 10 15 Meter

Maßstab 1:500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



beitragspflichtige Fläche
(gem. Paragr. 6 Abs. 2 e BSSW)

Lübow

Flur 1, Flurstück 122/16

Leistungsstand vom : 27.11.2014

Maßstab 1: 500

Objektbeschreibung

Wohnbungalow, Ortslage Lübow, Flur 1, Flurstück 122/16

Wohnfläche:	ca. 100 m ²
Geschosszahl:	eingeschossig
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	ca. 25 Grad
Dachüberstand:	ca. 50-60 cm
Wände:	massive Bauweise
Außenhaut:	helle Putzvariante
Dacheindeckung:	Tondach rot
Traufhöhe:	ca. 3m
Grundrissmaße:	ca. 12,50 x 10,00m
Dachraum:	Abstellmöglichkeit evtl.
Kellerausbau:	nicht vorgesehen



Beispielhaus.