

Beschlussauszug zu BV/12/22-041

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung Barnekow
vom 20.09.2022

Top 7.2 Aufstellungsbeschluss, Billigung Vorentwurf, Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Barnekow

Herr Dünow ist nicht mehr bereit zu verkaufen.

Der Tagesordnungspunkt soll in den Bauausschuss vertagt werden.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Barnekow beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes. Die Änderung des Flächennutzungsplanes umfasst den in dem beigefügten Übersichtsplan dargestellten Änderungsbereich.
2. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:
Im Zusammenhang mit dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Barnekow soll der wirksame Flächennutzungsplan an die Inhalte des Bebauungsplanes angepasst werden. Daher verfolgt die Gemeinde Barnekow das Ziel, die bisherigen Darstellungen des Plangebietes sowie die angrenzenden, als gemischte Baufläche nach § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO ausgewiesene Fläche in eine Wohnbaufläche nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO umzuwidmen. Darüber hinaus soll die bisherige Darstellung von gewerblichen Bauflächen im Nordosten der Ortslage Barnekow angepasst und neue gemischte Bauflächen ausgewiesen werden.
3. Die Gemeindevertretung billigt den vorliegenden Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
4. Mit dem Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.
5. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.
- 6.