

BV/12/22-049

Beschlussvorlage
öffentlich

Vorstellung des Projektes "geplante Photovoltaik - Freiflächenanlage"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 10.10.2022
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bauwesen, Gemeindeentwicklung, Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften Barnekow (Vorberatung)	24.11.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Beratungsbedarf

Sachverhalt

Durch die Firma W & R Solar GmbH & Co.KG ist geplant auf den privaten Flächen in der Gemarkung Barnekow eine Photovoltaik - Freiflächenanlage zu errichten. Dazu findet eine Präsentation in der Sitzung statt.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2	Luftbild Barnekow Solarpark (öffentlich)
3	20220826_Barnekow_Projektvorstellung (öffentlich)



Landkreis
Nordwestmecklenburg
Rostocker Straße 76
23970 Wismar





W & R Solar GmbH & Co. KG

Projekt Barnekow

Geplante Photovoltaik - Freiflächenanlage

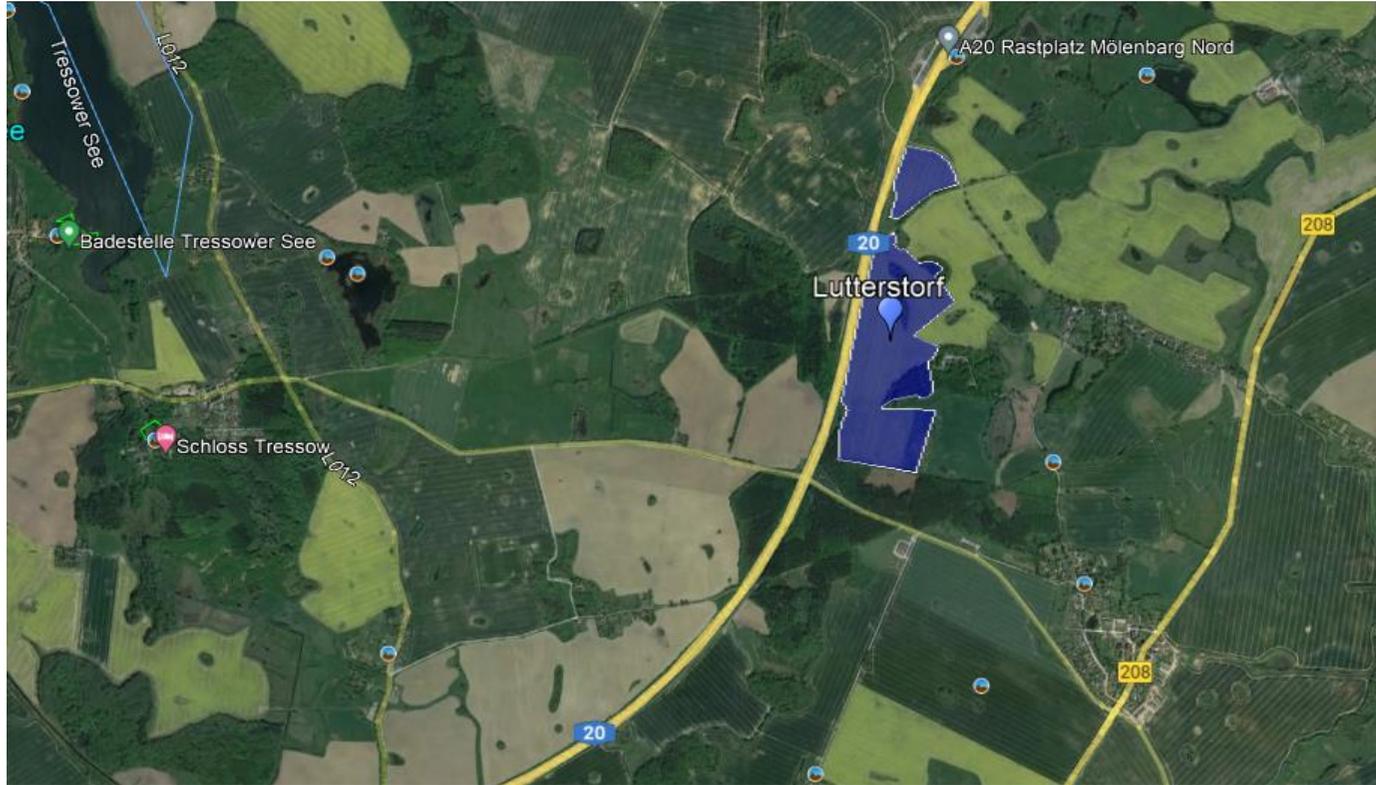


Das Projekt

Standort Lutterstorf

Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Landkreis:	Nordwestmecklenburg
Gemeinde:	Boblitz
Gemarkung:	Barnekow
Flur:	3
Flurstück:	67/4, 68/8, 87/7
Fläche:	ca. 6 ha

Projektlage Lutterstorf



Fläche und Leistung Gesamt



Fläche und Leistung Barnekow



Daten & Fakten

Anlageleistung:	ca. 5,24 MWp
Netzanschluss:	Prüfungsphase
Jahresertrag:	ca. 5,5 GWh
Stromversorgung:	ca. 1.411 Haushalte
CO ² - Einsparung:	ca. 3.302 t / Jahr
Stromvermarktung:	Stromabnahmevertrag mit einem Energieversorger oder Unternehmen + Förderung nach EEG
Bodenqualität:	Autobahn = höchste Priorisierung der Bundesregierung DE
Laufzeit:	ca. 30 Jahre



Vorteile für die Gemeinden

Finanzielle Vorteile für die Gemeinde / Region

Gründung der Projektgesellschaft vor Ort

- ✓ (Gewerbesteuer bleibt in der Gemeinde / Region)

Einbindung Regionaler:

- ✓ Stadt- und Landschaftsplaner*innen
- ✓ Gutachter*innen
- ✓ Bauunternehmen für Montage
- ✓ Wartung & Instandhaltung der techn. Anlage
- ✓ Grünflächenpflege

Finanzielle Vorteile für die Gemeinden / Region

- ✓ Konzession für Wege- und Trassennutzung
- ✓ Gewerbesteuereinnahmen
- ✓ 0,2 Cent pro eingespeiste kWh
 - Mehreinnahmen von
 - **ca. 11.007,00 € / Jahr**
 - **ca. 330.221,00 € (30 Jahre Laufzeit)**



Vorteile für Klima- & Umweltschutz

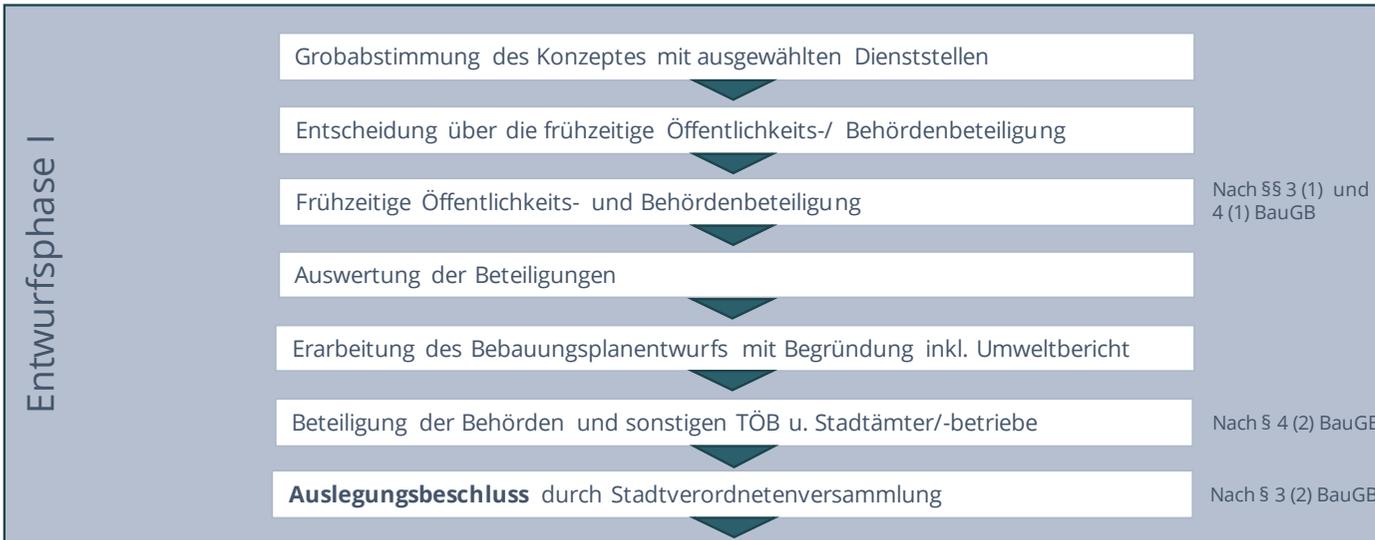
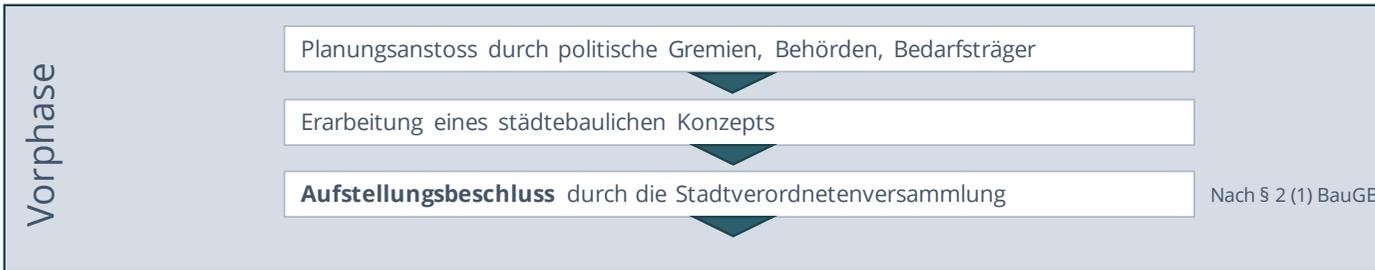
Umwelt- / Klimaschutz

- ✓ Keine direkten CO² Emissionen bei der Stromerzeugung
- ✓ CO² - Einsparung von ca. 20.327 t / Jahr (Wendisch Rambow)
- ✓ Entspricht ca. 1.564 ha Wald
- ✓ CO² - Einsparung von ca. 22.454 t / Jahr (Lutterstorf/Barnekow)
- ✓ Entspricht ca. 1.727 ha Wald
- ✓ Potenzial für die Ansiedlung spezifischer Flora & Fauna
- ✓ Entstehen eines geschützten Bereichs als Lebensraum



Entwicklung, Planung & Bau

Entwicklung, Planung & Bau



Entwicklung, Planung & Bau



Disclaimer

Diese Präsentation wurde mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte übernehmen wir kein Gewähr.

Wir weisen darauf hin, dass die Inhalte dieser Präsentation der Information dienen. Die im Rahmen dieser Präsentation getroffenen Aussagen und gemachten Angaben sind nicht verbindlich. Die W & R Solar GmbH & Co. KG schließt jegliche Haftung für Schäden aus, die durch die Nutzung der bereitgestellten Informationen entstehen.

Die Präsentation beinhaltet außerdem Aussagen über künftige Entwicklungen, sowie Informationen, die aus den von der W & R Solar GmbH & Co. KG als verlässlich eingeschätzten Quellen stammen. Diese Aussagen beinhalten bekannte wie unbekannt Unsicherheiten und Risiken, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse und Informationen von den erwarteten Ergebnissen und Informationen abweichen können. Diese Aussagen berücksichtigen Erkenntnisse bis einschließlich zum Zeitpunkt der Erstellung der Präsentation und basieren auf zahlreiche Annahmen, die sich als richtig oder falsch herausstellen können.

Wir behalten uns weiterhin das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der hier bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Die Präsentation einschließlich aller ihrer Teile ist urheberrechtlich geschützt. Eine Vervielfältigung oder Verwendung der Präsentation oder Teile hiervon ist ohne ausdrückliche Zustimmung des Urhebers verboten.

Im Dialog bleiben.
Haben Sie Fragen oder Anregungen?
Kontaktieren Sie uns.



W & R Solar GmbH & Co. KG

Ansprechpartner

Jan Niemeyer-Reeckmann

Hof Mönkenbrook 16

23869 Elmenhorst

Tel.: +49 176 / 24 34 5104

E-Mail: j.n-r@wr-solar.de