

# Beschlussauszug zu BV/12/22-041

aus der  
Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Gemeindeentwicklung,  
Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften Barnekow  
vom 24.11.2022

---

## **Top 4.3 Aufstellungsbeschluss, Billigung Vorentwurf, Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Barnekow**

Das Thema wird im Gremium beraten.

### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Barnekow beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes. Die Änderung des Flächennutzungsplanes umfasst den in dem beigefügten Übersichtsplan dargestellten Änderungsbe- reich.
2. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:  
Im Zusammenhang mit dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Barnekow soll der wirksame Flächennutzungsplan an die Inhalte des Bebauungsplanes angepasst werden. Daher verfolgt die Gemeinde Barne- kow das Ziel, die bisherigen Darstellungen des Plangebietes sowie die angren- zenden, als gemischte Baufläche nach § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO ausgewiesene Fläche in eine Wohnbaufläche nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO umzuwidmen. Darüber hinaus soll die bisherige Darstellung von gewerblichen Bauflächen im Nordosten der Ortslage Barnekow angepasst und neue gemischte Bauflächen ausgewiesen werden.
3. Die Gemeindevertretung billigt den vorliegenden Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
4. Mit dem Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die frühzei- tige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.
5. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu ma- chen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-