

# BV/09/23-057

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf zur 5. Änderung des F-Planes und zum Entwurf zum B- Plan Nr. 9 "Interkommunaler Großgewerbebestandort Upahl-Grevesmühlen"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 27.06.2023	
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Bobitz (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 11.07.2023	<i>Ö / N</i> Ö

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Bobitz nimmt den Entwurf zur 5. Änderung des F-Planes und zum B-Plan Nr. 9 „Interkommunaler Großgewerbebestandort Upahl-Grevesmühlen zur Kenntnis. Die Gemeinde hat keine Hinweise oder Bedenken.

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung Bobitz hat bereits am 31.01.2023 dem Vorentwurf der 5. Änderung des F-Planes und dem Entwurf zum B-Plan Nr. 9 zugestimmt.

Die Gemeinde Upahl will die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neuausweisung eines Gewerbegebietes nach § 8 BauNVO nördlich des Hauptortes schaffen. In Bezug auf die vorliegende Planung hat sich die Gemeinde Upahl entschieden, die Ausweisung des Großgewerbegebietes nördlich des Hauptortes direkt an der Autobahn vorzunehmen.

### Finanzielle Auswirkungen

#### Anlage/n

1	Upahl 5. Ä Teil-FNP_Entwurf Begr.+UB 17.03.2023 (öffentlich)
2	Übersichtsplan (öffentlich)
3	2023-06-16 Anschreiben Email (PDF) (öffentlich)
4	Entwurf 17 3 23-Plan 1-5000 (öffentlich)