

# Beschlussauszug zu BV/04/24-088

aus der  
Sitzung der Gemeindevertretung Metelsdorf  
vom 06.05.2025

---

## **Top 7.1 Verstoß gegen die Festsetzungen des B-Plan Nr. 2 "Wohngebiet Metelsdorf Süd"**

**Herr Hustig** übergibt Herrn Heesch das Wort. **Herr Heesch** informiert über die Sichtweise des Bauausschusses. Festgestellt wurde in einer Vorortbegehung, dass diverse Verstöße vorliegen.

Das Baugebiet ist sehr gepflegt. Es liegen keine Beeinträchtigungen des Straßenverkehrs vor. Der Bauausschuss schlägt der Gemeindevertretung die Variante 2 vor.

Auf Nachfrage von Herrn Hustig antwortet **Frau Triebke**, dass die Verwaltung alle betroffenen Bewohner anschreibt, die dann Anträge stellen müssen. Es wird sich darauf geeinigt, dass die Kosten (Verwaltungsgebühren) durch die betroffenen Bürger zu übernehmen sind. **Herr Hustig** bittet um Vorlage des Schreibens vor der Versendung.

*18.49 Uhr – Herr Däubler kommt hinzu*

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Metelsdorf berät zum weiteren Verfahren mit den Verstößen gegen die Festsetzungen des B-Plan Nr. 2 „Wohngebiet Metelsdorf Süd“ und beschließt, die Befreiungsanträge der betroffenen Grundstückseigentümer einzeln zu beraten und gesonderte Entscheidungen zu den jeweiligen Anträgen zu treffen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-