

# Gemeinde Bobitz

## Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 01.07.2025, 19:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Bobitz (VR Bank), Wismarsche Straße 34, 23996 Bobitz

---

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 20.05.2025 und Protokollkontrolle
4. Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
5. Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin
6. Einwohnerfragestunde
7. Beschlussvorlagen
  - 7.1. Gemeinde Groß Stieten  
Bebauungsplan Nr. 7 „An der Wirtschaftsstraße“ und 2. Änderung des Flächennutzungsplanes  
  
hier: Aufforderung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zur Stellungnahme
  - 7.2. Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe eines Namens für die Wendeschleife Am Schlosspark in Tressow
  - 7.3. Einstellung eines Schulsozialarbeiters/einer Schulsozialarbeiterin bzw. eines Jugendsozialarbeiters/einer Jugendsozialarbeiterin

- 7.4. Beratung und Beschlussfassung zur Erstellung einer Prioritätenliste der im Gemeindebereich Bobitz zu sanierenden Straßen, Wege und Plätze.
- 7.5. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines städtebaulichen Konzeptes zur Entwicklung einer Dorfmitte in Bobitz
- 7.6. Beratung und Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 17 "Agri-PV Scharfstorf" der Gemeinde Bobitz (Vorentwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss)
- 7.7. Beratung und Beschlussfassung über die Widmung der neu zu errichtenden Fußgängerüberführung (Brückenersatzbau) bei Quaal
- 7.8. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 18 "Gemeindezentrum Bobitz" sowie Aufstellung der deckungsgleichen Vorkaufssatzung
- 7.9. Aufstellung der Satzung über eine Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 18 (ehemals B-Plan Nr.9 "Photovoltaik-Anlage Bobitz)
- 7.10. Beratung u. Beschlussfassung über d. 2. Änderung des Bereiches 1 des B-Planes Nr. 3 "Wohn- und Mischgebiet" der Gemeinde Bobitz sowie Beschluss über die Billigung des Entwurfs der v. g. Satzung - im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
- 7.11. Beratung und Beschlussfassung zur ersten Nachtragshaushaltssatzung und zum ersten Nachtragshaushalt 2025 für die Gemeinde Bobitz
- 7.12. Bestätigung des Fortbestehens des Haushaltssicherungskonzeptes zum Doppelhaushalt 2024/2025 für das Jahr 2025
8. Sonstiges

## **Nichtöffentlicher Teil**

9. Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
- 9.1. Einvernehmen zur Erweiterung eines Doppelhauses durch einen Anbau in Neuhof
- 9.2. Einvernehmen zum Antrag auf Bauvorbescheid: Neubau eines Wohngebäudes in Saunstorf|(nichtöffentlich)
- 9.3. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Einheiten in Saunstorf hier 2. Verlängerung der Baugenehmigung vom 05.05.2021

- 9.4. Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines Pachtvertrages mit den Garagenbesitzern in der Gemeinde Bobitz
- 9.5. Beratung und Beschlussfassung zur kostenlosen Übernahme eines Grundstückes in der Ortslage Groß Krankow von Privat
- 10. Sonstiges

Stefanie Kirsch  
Bürgermeisterin