

# BV/08/25-058

Beschlussvorlage  
öffentlich

## TÖB-Beteiligung - Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 "Agri-PV Scharfstorf" der Gemeinde Bobitz

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 18.07.2025
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Bad Kleinen (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 23.07.2025	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen nimmt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 „Agri-PV Scharfstorf“ der Gemeinde Bobitz im Rahmen der Beteiligung der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und hat

\_keine Hinweise.

\_folgende Hinweise.

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz hat in ihrer Sitzung am 01.07.2025 den Vorentwurf des Bebauungsplanes NR. 17 „Agri-PV Scharfstorf“ jeweils mit der dazugehörigen Begründung gebilligt und zur Öffentlichkeitsbeteiligung bestimmt.

Ziel des B-Planes ist es, durch die Darstellung eines sonstigen Sondergebiets die Realisierung und den Betrieb einer Agri-Photovoltaikanlage einschließlich der erforderlichen Nebenanlagen planungsrechtlich zu ermöglichen und die Erzeugung von umweltlichem Solarstrom zu sichern.

Wir bitten Sie als Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB um Abgabe einer Stellungnahme bis einschließlich 22.08.2025.

Bitte senden Sie Ihre Stellungnahmen vorzugsweise elektronisch an [l.loehrke@amt-dm-bk.de](mailto:l.loehrke@amt-dm-bk.de) bzw. schriftlich an das Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen für die Gemeinde Bobitz, Bauamt, Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg. Sollte bis zu diesem Zeitpunkt keine Stellungnahme Ihrerseits vorliegen, geht die Gemeinde davon aus, dass Ihre Belange nicht betroffen sind bzw. Anregungen nicht bestehen.

### Finanzielle Auswirkungen

#### Anlage/n

1	01_Bebauungsplan_April_25 (öffentlich)
2	02_Begründung_April_25-1 (öffentlich)