

# BV/03/25-177

Beschlussvorlage  
öffentlich

## TÖB-Beteiligung - Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 "Agri-PV Scharfstorf" der Gemeinde Bobitz

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 22.07.2025
----------------------------------------	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Groß Stieten (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 10.09.2025	<i>Ö / N</i> Ö
-------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Groß Stieten nimmt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 „Agri-PV Scharfstorf“ jeweils mit der dazugehörigen Begründung der Gemeinde Bobitz im Rahmen der Beteiligung der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB und der Nachbargemeinden gemäß § 3 BauGB zur Kenntnis und hat

\_keine Hinweise.

\_folgende Hinweise und Anregungen.

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz hat in ihrer Sitzung am 01.07.2025 den Vorentwurf des Bebauungsplanes NR. 17 „Agri-PV Scharfstorf“ jeweils mit der dazugehörigen Begründung gebilligt und zur Öffentlichkeitsbeteiligung bestimmt.

Ziel des B-Planes ist es, durch die Darstellung eines sonstigen Sondergebiets die Realisierung und den Betrieb einer Agri-Photovoltaikanlage einschließlich der erforderlichen Nebenanlagen planungsrechtlich zu ermöglichen und die Erzeugung von umweltlichem Solarstrom zu sichern.

Wir bitten Sie als Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB um Abgabe einer Stellungnahme.

### Finanzielle Auswirkungen

#### Anlage/n

1	01_Bebauungsplan_April_25-1 (öffentlich)
2	02_Begründung_April_25-1 (öffentlich)