

# BV/01/25-454

Beschlussvorlage

öffentlich

## Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung des Vergabeverfahrens im Rahmen der Baumaßnahme "Neubau Schulcampus" für die Erstellung der Machbarkeitsstudie in der Gemeinde Dorf Mecklenburg.

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 18.11.2025
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 16.12.2025	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt gemäß § 22 Abs. 4a, Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Einleitung des Vergabeverfahrens für die Dienstleistung „Erarbeitung der Machbarkeitsstudie“ für die Baumaßnahme Neubau Schulcampus in Dorf Mecklenburg.

Die Dienstleistung soll beschränkt ausgeschrieben werden. Hierbei werden drei Ingenieurbüros zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Zuschlagskriterien sind wie folgt:

<b>Kriterium</b>	<b>Gewichtung</b>
Preis (Wirtschaftlichkeit des Angebots)	35 %
Fachliche Qualifikation und Kompetenz des Teams	15 %
Regionalität / örtliche Präsenz	10 %
Vorgehenskonzept und Methodik	20 %
Referenzen und Projekterfolge (Wohnen / Sonderbauten / Schulbau)	20 %

### Sachverhalt

Durch das Architekturbüro Hempel wurde in den letzten Monaten eine Bedarfsanalyse/Bedarfsplanung für den Umbau/Sanierung der bestehenden Schule, der KITA und des Gymnasiums sowie die mögliche Errichtung eines neuen Schulkomplexes in Dorf Mecklenburg erarbeitet.

Dieses Konzept wurde der Gemeinde bereits vorgestellt und diskutiert. Auf Grund der sehr verschiedenen Meinungen und Ansichten sollte in einer Machbarkeitsstudie erarbeitet werden, welche baulichen Lösungen überhaupt möglich und später auch finanziell realisierbar sind

### Finanzielle Auswirkungen

ca.20.000,00 EUR.

Im Nachtragshaushalt müssen ca. 20.000,00 EUR für die Machbarkeitsstudie eingeplant werden.

### Anlage/n

2	Leistungsbeschreibung (öffentlich)
---	------------------------------------

