

Sitzungsvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV01/2007-030 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 09.10.2007 Einreicher: Bürgermeister
4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Wohngebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB	
Beratungsfolge: Datum Gremium 24.10.2007 Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 1 „Wohngebiet Karow“ im Bereich des Baufeldes WA 4, wie folgt zu ändern :
- Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche, Flurstück Nr. 98/6 und 98/95, um 6,0 m in nördlicher Richtung
2. Die Entwürfe der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wohngebiet Karow „ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
3. Da durch die Änderung des Bebauungsplanes die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, ist das vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB anzuwenden.
4. Die Entwürfe des Plans und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 in Verb. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
5. Die berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Sachverhalt:

Der Eigentümer des Flurstückes- Nr. 98/6 beabsichtigt die bauliche Erweiterung seines Wohnhauses, hierzu ist eine Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche erforderlich. Dem Antrag stattgebend soll festgesetzt werden, dass die Baugrenze um 6 m in nördlicher Richtung verschoben wird. Die Grundzüge der Planung werden durch die Änderung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

