

Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz	Vorlage-Nr: VO/GV09/2016-0913 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 06.07.2016 Einreicher: Bürgermeisterin
Federführend: Bauamt	
Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung in der Ortslage Käselow durch einen privaten Antragsteller	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum Gremium
Ö	31.08.2016 Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz
Ö	26.09.2016 Gemeindevertretung Bobitz

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt, dem Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung zuzustimmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Gespräche mit dem Landkreis Nordwestmecklenburg zu führen, um die Zulässigkeit des Verfahrens vorab zu prüfen.

Die Kosten des gesamten Verfahrens sind vom Antragsteller zu tragen..

Sachverhalt:

Der Antragsteller beantragt, den Geltungsbereich der Außenbereichssatzung für das Flurstück 5/2, welches jetzt zum Teil in der Satzung liegt, auf das gesamte Grundstück zu erweitern.

Das Grundstück wird zurzeit von den Großeltern bewohnt und bewirtschaftet. Auf der Fläche, die jetzt nicht Teil der Satzung ist, sollen die Voraussetzungen geschaffen werden, um ein Haus im Bungalowstil mit einer Wohnfläche von 140m² zu errichten. Dieses kann den Großeltern zur Verfügung stehen, wenn diese ein altersgerechtes Wohnen (ohne Treppen) wünschen. Für eventuelle naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen sollen private Grundstücke zur Verfügung stehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Planungskosten durch den Antragsteller zu zahlen

Anlage/n:

Luftbild, Außenbereichssatzung Käselow

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	