

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV12/2016-0530
Gemeinde Barnekow		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Bauamt		Datum:	26.09.2016
		Einreicher:	Bürgermeisterin
Beratung und Beschlussfassung zum Abweichungsantrag von den inhaltlichen Festsetzungen der Abrundungssatzung, hier Dachneigung im OT Klein Woltersdorf, Flurstück 26/2- Teilstück			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	18.10.2016	Gemeindevertretung Barnekow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Antrag auf Abweichung von den inhaltlichen Festsetzungen der Abrundungssatzung, hier Änderung der Dachneigung auf 25° zuzustimmen.

Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen zu ihrem Bauantrag (extra Beschlussvorlage) die Abweichung von den inhaltlichen Festsetzungen von der Abrundungssatzung Klein Woltersdorf. In dieser ist geregelt, dass Dächer, Sattel- und Krüppelwalmdächer mit einer Dachneigung von 35°-50° zulässig sind. Da die Antragsteller einen Bungalow mit quadratischen Grundriss errichten möchten, wäre das Dach mit der zulässigen Dachneigung sehr steil und nur ökonomisch sinnvoll, wenn die Nutzung des Dachgeschosses geplant wäre, dieses ist weder jetzt noch in Zukunft bei den Antragstellern vorgesehen. Auch aufgrund des gestalterischen Aussehens wird dieser Antrag gestellt.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Ansichten Dachneigung 35° und 25°

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	