

Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz	Vorlage-Nr: VO/GV09/2016-0932 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 13.10.2016 Einreicher: Bürgermeisterin	
Einvernehmen zu einer Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Flurstücken 1/6, 1/7, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	26.10.2016	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz
Ö	28.11.2016	Gemeindevertretung Bobitz

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Flurstücken 1/6, 1/7, Flur 1, Gemarkung Bobitz zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller hat bereits Anfang des Jahres eine Bauvoranfrage zum Bau eines EFH mit div. Nebenanlagen gestellt, diese wurde aber abgeändert und ist noch nicht entschieden. Dazu wird jetzt erneut eine Voranfrage zur Errichtung eines EFH gestellt. Das Flurstück 1/7 gehört der Gemeinde. Sollte es eine positive Entscheidung dazu geben, muss der Antragsteller diese Teilfläche erwerben.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Auszug Lageplan,

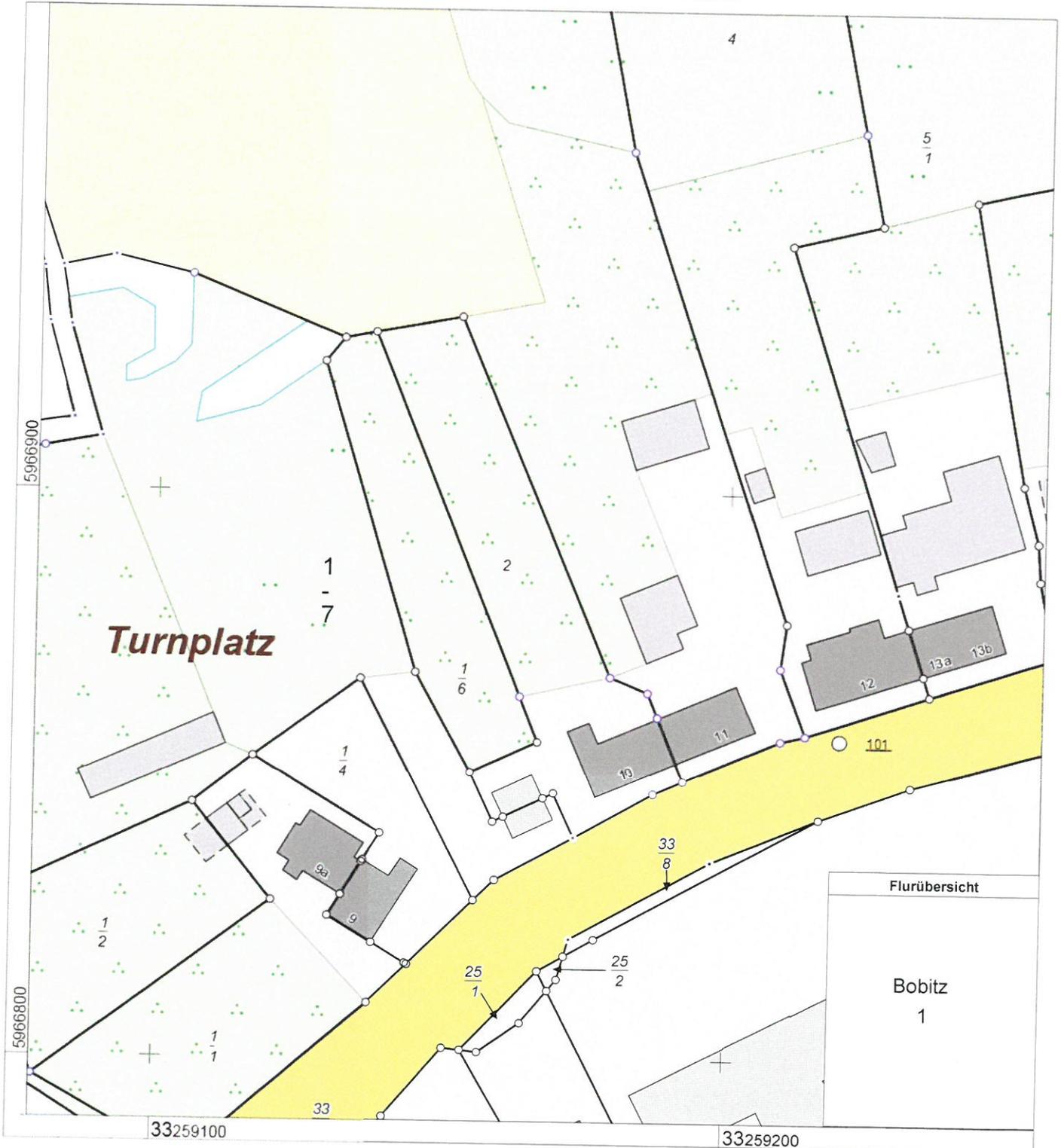
Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Erstellt am 11.07.2016

Gemarkung: Bobitz (130387)
Flur: 1
Flurstück: 2

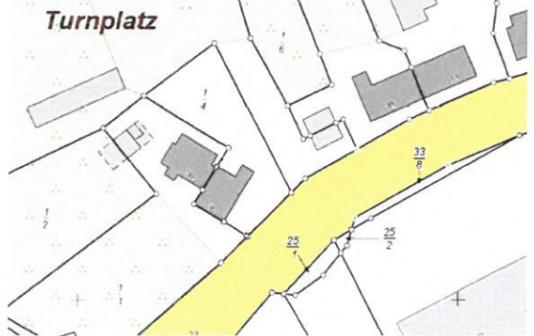
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Bobitz (13074008)
Lage: Wismarsche Str. 10



10 20 30 Meter

Maßstab 1 : 1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



FIST 1/6 ca 1133 m²

1/6 2

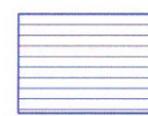
1/7

Garage/Carport
2 Plätze
für Neubau

Zukauf ca 193 m²
aus 1/7

Carport

Wohnhaus

 Fläche Zukauf

$\frac{33}{9}$

Neubau auf Flurstück 1/6 mit Zukauf aus 1/7
1-geschossig, Satteldach
sich einfügend in die Nachbarbebauung

Projekt:	Bauvoranfrage Neubau eines Einfamilienhauses Wismarsche Straße , 23996 Bobitz Flst 1/6+1/7 und 2
Bauherr:	Simon Albrecht Wismarsche Straße 10, 23996 Bobitz
Architekt:	Ingenieurbüro Windhorn Philosophenweg 5, 23970 Wismar, 0160/7307245
vereinfachter Lageplan	
Maßstab:	1 : 500 Datum: 04.08.2016

$\frac{25}{1}$

$\frac{25}{2}$

$\frac{33}{8}$

33

ac

[Handwritten signatures]

