

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	VO/GV09/2016-0943	
Gemeinde Bobitz	Status:	öffentlich	
	Aktenzeichen:		
Federführend:	Datum:		
Bauamt	Einreicher:	Bürgermeisterin	
Einvernehmen zum Antrag auf Gaubeneinbau/Erweiterung Dachgeschossausbau In/am vorhandenen Wohnhaus auf dem Flurstück 17/1, Flur 1, Gemarkung Quaal			
Beratungsfolge:			
Beratung	Ö / N	Datum	Gremium
N		07.11.2016	Hauptausschuss Bobitz
Ö		28.11.2016	Gemeindevertretung Bobitz

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Gaubeneinbau/Erweiterung Dachgeschossausbau in/ am einem bestehenden Wohnhaus auf dem Flurstück 17/1, Flur 1 in der Gemarkung Quaal zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Antragstellerin beantragt auf ihrem Grundstück in Quaal in/am vorhandenen Wohnhaus den Gaubeneinbau und einen Dachgeschossausbau.

Anlage/n:

Lageplan, Grundriss, Ansichten Bestand, Ansichten Neu, Schnitt Bestand - Neu

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Kataster- und Vermessungsamt
für den Landkreis
Nordwestmecklenburg

Rostocker Str. 76
23970 Wismar

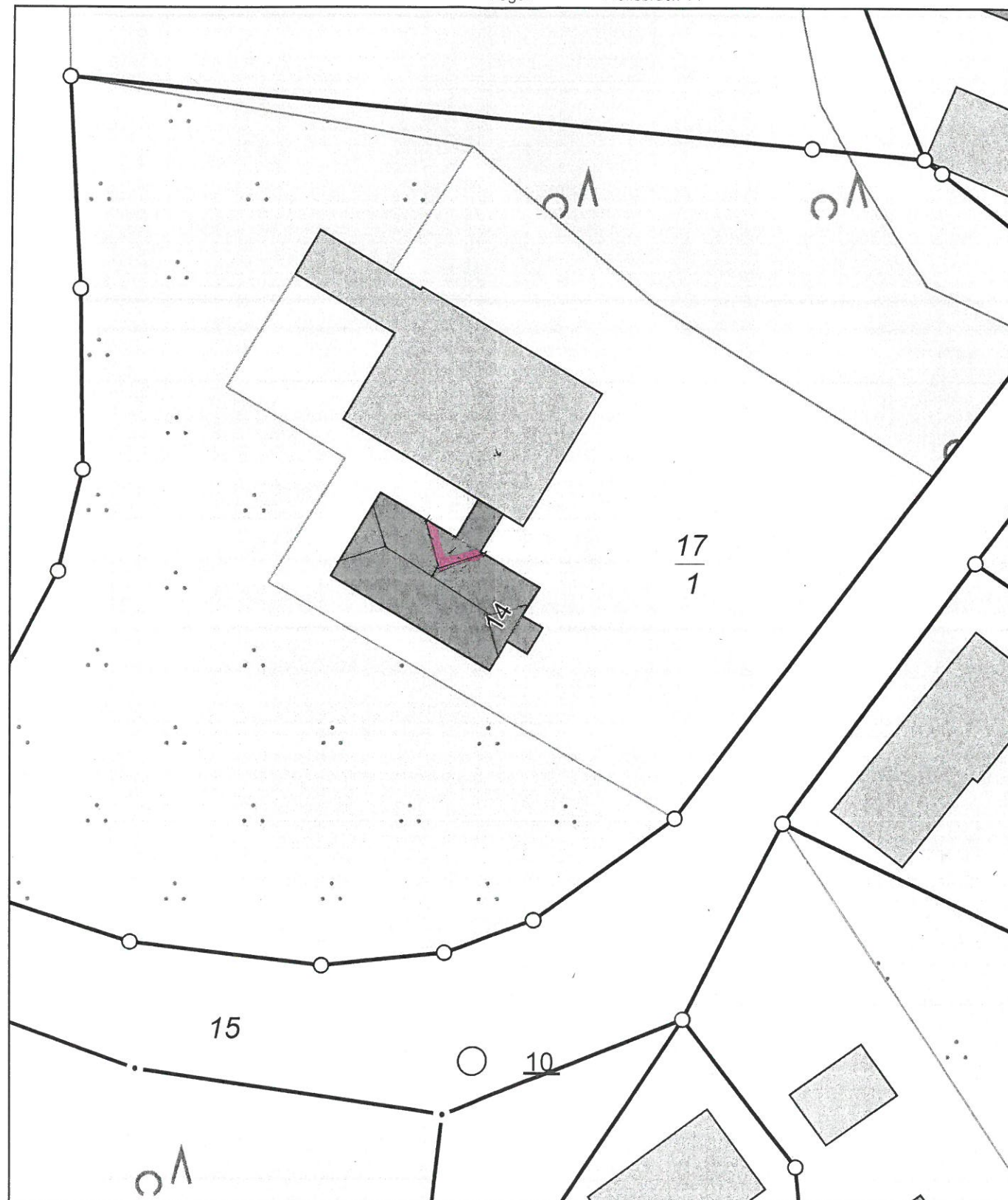
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:500

Erstellt am 10.10.2016

Gemarkung: Quaal (13 0419)
Flur: 1
Flurstück: 17/1

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Bobitz (13 0 74 008)
Lage: Wolfsbruch 14

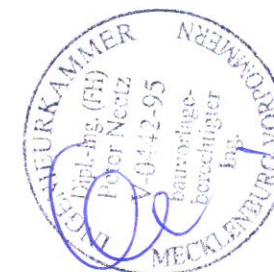


0 5 10 15 Meter
Maßstab 1:500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).
Gefertigt durch: Siwek, Kerstin / M. Sc., 23970 Wismar



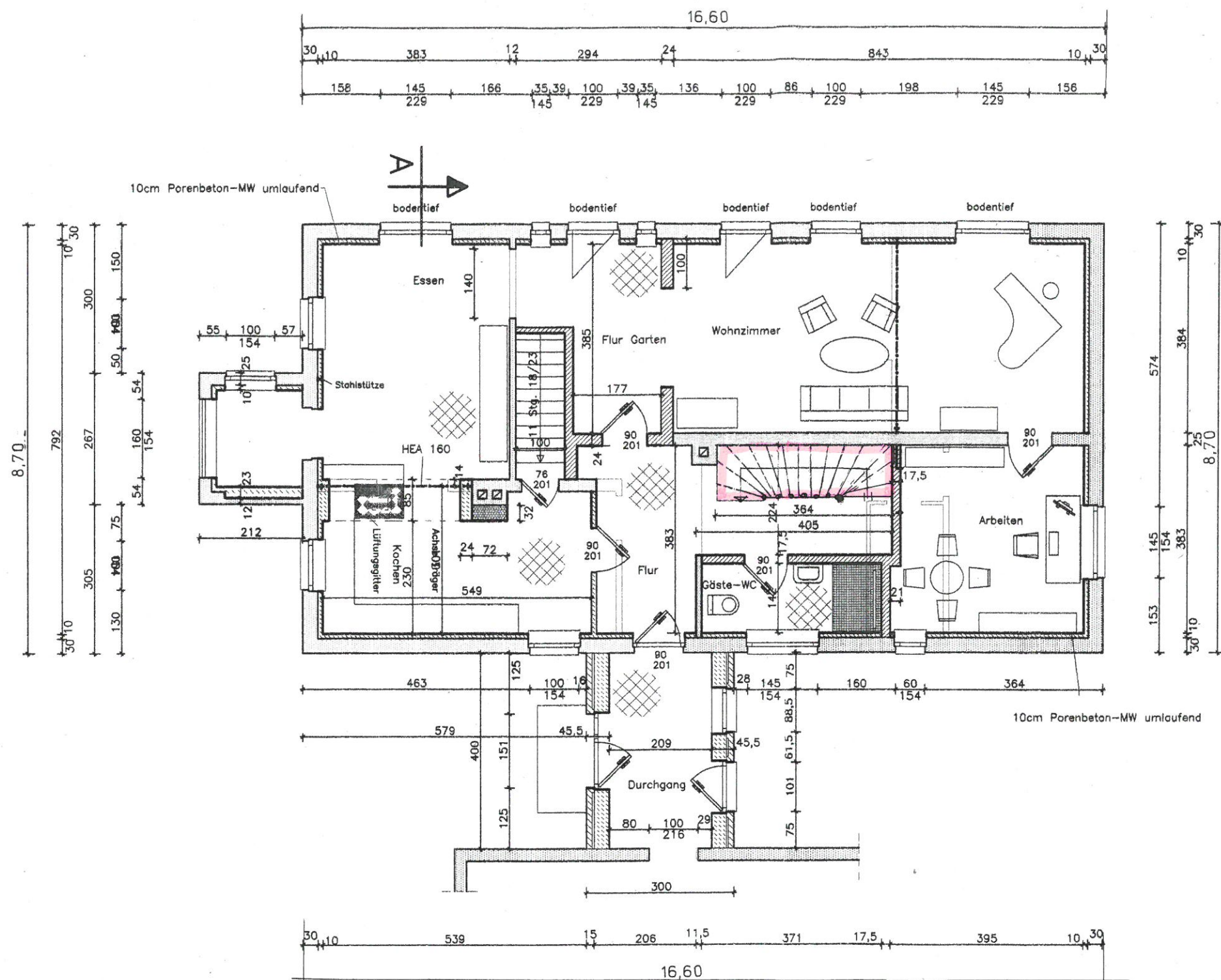
GEPLANTER GABENEINBAU UND
DACHGESCHOSSENERWEITERUNG



Phase :

GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe-Kollwitz-Promenade 1c 23966 Wismar Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966		Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
MAßSTAB 1 : 500	DATUM Oktober 2016	
BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau		Bi.Nr.: Lageplan 1

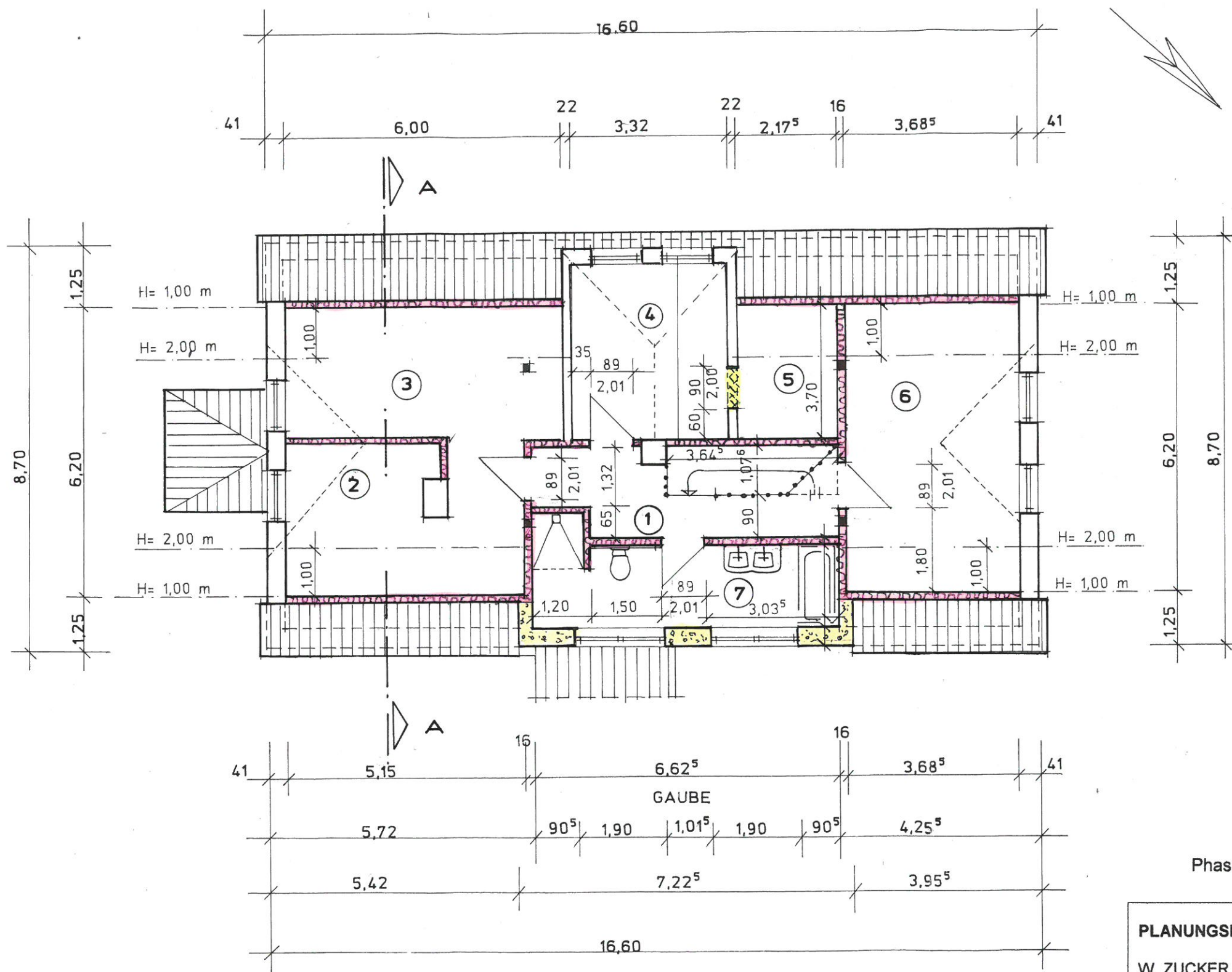


TREPPE N E U



GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe-Kollwitz-Promenade 1c 23966 Wismar	Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966	Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
MAßSTAB 1 : 100	BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau
DATUM Oktober 2016	Bl.Nr.: Grundriss EG - Bestand 2



ZEICHENERKLÄRUNG :

	WÄNDE IM BESTAND
	DURCHBRUCH
	METALLSTÄNDERWÄNDE
	PORENBETON GP2

RAUMLEGENDE :

NR	BEZEICHNUNG	GFL m ²	WFL m ²
①	FLUR	8,12	8,12
②	ANKLEIDEN	16,06	13,49
③	SCHLAFEN ELTERN	17,40	14,40
④	ZIMMER	12,28	12,28
⑤	ZIMMER	6,42	5,33
⑥	ZIMMER	22,85	19,16
⑦	BAD / WC	13,31	13,31
GESAMT		96,40 m ²	86,09 m ²



Phase :

GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe-Kollwitz-Promenade 1c 23966 Wismar Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966		Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
MAßSTAB 1 : 100	DATUM Oktober 2016	BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau
		Grundriss DG Bestand -Neu
		Bl.Nr.: 3

ALLE MAßE SIND AM BAU ZU PRÜFEN !

STATIKTEIL BEACHTEN !



Phase :

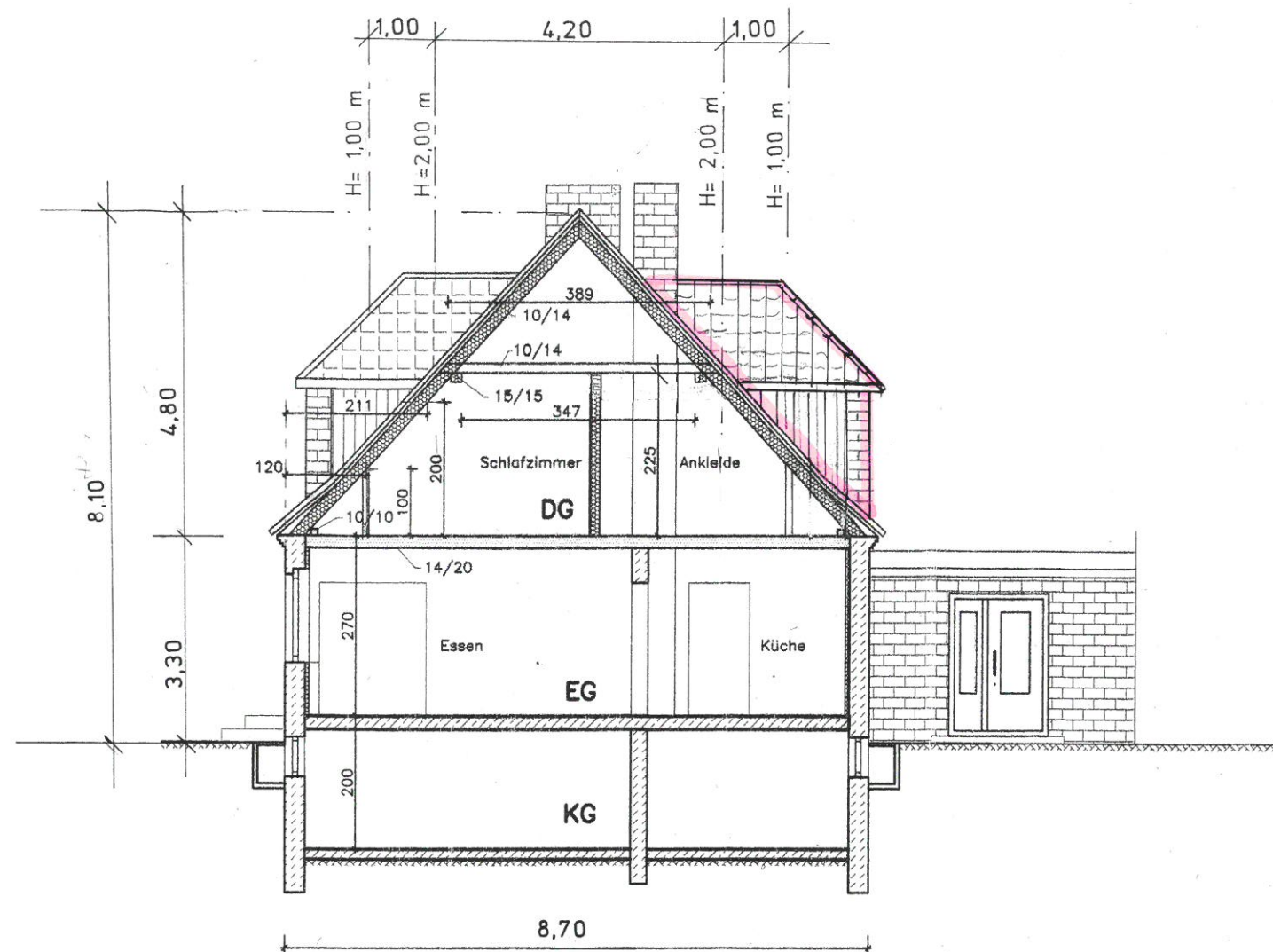
GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe-Kollwitz-Promenade 1c 23966 Wismar Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966		Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal	
Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal		BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau	
MAßSTAB 1:	DATUM Oktober 2016	Ansichten - Bestand	
			Bl.Nr.: 4

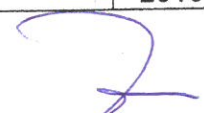


GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe –Kollwitz–Promenade1c 23966 Wismar		Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966		Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
MAßSTAB 1 : 100	DATUM Oktober 2016	BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau
		Ansicht NEU
		Bl.Nr.: 5



Phase : **GENEHMIGUNGSPLANUNG**

PLANUNGSBÜRO W. ZUCKER Käthe-Kollwitz-Promenade 1c 23966 Wismar Tel. 03841 2439112 Handy : 0172 32 66 966		Bauherr. Frau Dr. Christine Bremer Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
MABSTAB 1 : 100		Bauort : Wolfsbruch 14 23966 Groß Krankow, OT. Quaal
DATUM Oktober 2016		BV : Gaubeneinbau / Erweiterung Dachgeschoßausbau
		Bl.Nr.: Schnitt A- A Bestand -Neu 6