

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Tourismus

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.11.2016
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:25 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

Anwesenheit

Herr Hans Kreher	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Frau Hannelore Voß	anwesend
Herr Maik Hischer	anwesend
Frau Dr. Sabine Stibbe	anwesend
Frau Christa Herder-Wölm	anwesend
Herr Andreas Kelch	anwesend
Gäste:	
Herr Joachim Wölm	anwesend
Herr Rohde (LVB)	anwesend
Frau Schumann, Mitarbeiterin Tourismusbüro	anwesend
Frau Marianne Schuldt	anwesend
Frau Evelin Kopper	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.09.2016 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Information zum aktuellen Stand der Bearbeitung des Baumkatasters und zukünftige Pflanzaktion zur Begrünung der Gemeinde
- Schwerpunkt Ökopunkte -
Vorlage: VO/GV08/2016-1729
- 6 Informationen zur Studie Bahnhofsvorplatz Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2016-1778
- 7 Beratung zur Gestaltung der Uferzone in Gallentin
Vorlage: VO/GV08/2016-1779
- 8 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende, **Herr Kreher**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.09.2016 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

Herr Kreher verweist in dem Zusammenhang auf das Schreiben des Amtes zur Abarbeitung der Tagesordnungspunkte.

Des Weiteren bittet er im TOP 4. der Niederschrift statt Herrn Prätzold Herrn Tretow zu schreiben.

Herr Kelch informiert, dass der Internetauftritt der Gemeinde wie geplant im Januar 2017 erfolgen wird.

Sodann wird intensiv über das zu erarbeitende Leitbild der Gemeinde debattiert. Für den Ausschussvorsitzenden ist es unverständlich, dass dem Bauausschuss kein aktueller Entwurf von Seiten der Verwaltung zugegangen ist.

Nach eingehender Erörterung, ob es sinnvoll erscheint, an dem Leitbild weiter zu arbeiten und die Wünsche des Ausschusses zu einem ausformulierten Leitbild zu folgen, stellt **Herr Kreher** den Antrag, dass der Hauptausschuss bitte entscheiden möge, ob an dem Leitbild weiter gearbeitet wird und wie die vorgehensweise dazu ist.

Über diesen Antrag wird abgestimmt.
Abstimmungsergebnis:6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die Niederschrift wird mit der einen Änderung gebilligt.

4 . Einwohnerfragestunde

Durch **Herrn Kreher** wird der Hinweis gegeben, dass der Radwanderweg zwischen Bad Kleinen und Gallentin gesperrt wurde. Diese Sperrung ist für ihn unverständlich.

Herr Rohde erläutert, dass die Sperrung auf Grund der Zerstörung des Absperrgitters in diesem Bereich vorgenommen wurde.
Erst nach deren Reparatur wird dieser Weg wieder freigegeben.

Frau Schuldt aus Losten bemängelt, dass der Radwanderweg Petersdorf Richtung Brusener Mühle durch mehrere umgestürzte Bäume nicht mehr passierbar ist. Sie bittet, das zu klären.

Herr Rohde erläutert, dass dem verantwortlichen Revierförster dieses bekannt sei und er die Aufarbeitung dieser Bäume versprochen hatte.

5 . Information zum aktuellen Stand der Bearbeitung des Baumkatasters und zukünftige Pflanzaktion zur Begrünung der Gemeinde - Schwerpunkt Ökopunkte - Vorlage: VO/GV08/2016-1729

Herr Kreher erläutert kurz den Stand der Bearbeitung des Baumkatasters. Sodann wird über die Möglichkeit zur Schaffung eines Ökokontos im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen für den Eingriff in die Natur und Landschaft beraten. Zunächst werden die allgemeinen Grundsätze dargelegt, wobei durch **Herrn Rohde** nochmals klargestellt wird, dass bevor solche Maßnahmen begonnen werden, erst eine flächenmäßige Erfassung von Gemeindegrundstücken erfolgen muss.

Sodann erörtern die Mitglieder des Ausschusses, ob es für die Gemeinde sinnvoll ist, diese Angelegenheit weiter zu verfolgen.

Durch **Herrn Hischer** wird der Antrag gestellt, dieses Projekt nicht weiter zu verfolgen.
Abstimmung über den Antrag: 4 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 2 Stimmenthaltungen

Damit wird diese Maßnahme nicht weiter verfolgt.

6. Informationen zur Studie Bahnhofsvorplatz Bad Kleinen Vorlage: VO/GV08/2016-1778

Herr Rohde eräutert sehr umfangreich den Stand der Erarbeitung der Studie für den Bahnhofsvorplatz in Bad Kleinen. Er geht dabei auf Einzelheiten in der Planung ein insbesondere auch, dass ein Toiletten- und Kioskcontainer mit entstehen soll. Dieser Container wird am Vorplatz so angesiedelt, dass unmittelbar im Bereich der Fahrradabstellplätze diese Möglichkeiten für die Gäste geschaffen werden. Insgesamt soll der Bahnhofsvorplatz das Eingangsportale der Gemeinde darstellen. Die Eröffnung ist mit der Neueröffnung des Bahnhofes Bad Kleinen 2019 vorgesehen. Es besteht die Möglichkeit einer 75 %igen Förderung durch das Energieministerium. Des Weiteren hat die Deutsche Bahn zugesagt, 95 T€ Zuschuss zu geben. Der Bahnhofsvorplatz bleibt jedoch im Eigentum der Deutschen Bahn, da hier ein Restwert von 90 T€ vorhanden ist und die DB diesen Betrag nicht einfach abschreiben kann. Im Ergebnis der Diskussion wird nochmals darum gebeten, den Containerstandort mit dem für diesen Bereich geltenden B-Plan abzustimmen und die Möglichkeit zu prüfen, ob andere Gebäude, die noch im Denkmalschutz stehen, auch aus dem Denkmalschutz entlassen werden können.

Sodann erklären die Mitglieder des Ausschusses sich mit der Studie einverstanden und haben keine weiteren Hinweise. Sie befürworten eine Beschlussfassung in der Gemeindevertretung.

7. Beratung zur Gestaltung der Uferzone in Gallentin Vorlage: VO/GV08/2016-1779

Herr Kreher erläutert, dass es eine Anfrage zum Bootsverleih in Gallentin gibt, die auch darauf hinauszielt, die alte Steganlage zu nutzen. Er bittet den Bürgermeister, sich mit dem Interessenten deswegen in Verbindung zu setzen. Des Weiteren wird dargelegt, dass die im Bereich der Badestelle befindlichen Bäume auf Grund der Gefährdung der Bürger gefällt worden sind.

Anfragen zur Überplanung der Uferzone im Zusammenhang mit den Anträgen von Herrn Clermont werden dahingehend beantwortet, dass gegenwärtig keine Planungen in Auftrag gegeben wurden.

Sodann wird die Festlegung getroffen, dass in der 2. Sitzung des Entwicklungsausschusses im Jahr 2017 nochmals über die Überplanung der Uferzone beraten wird und der Bürgermeister dementsprechend mit Herrn Clermont Kontakt aufnimmt.

8. Sonstiges

1. **Herr Kreher** informiert, dass sich bei ihm ein Medienunternehmer gemeldet hat, der umfangreich sowohl mit dem Amt als auch mit der Gemeinde zusammenarbeiten möchte. Er übergibt **Herrn Wölm** eine Visitenkarte von Herrn Pilz und bittet ihn, sich mit dem Unternehmer in Verbindung zu setzen bzw. er wird dem Unternehmer die Telefonnummer des Amtes und des Bürgermeisters übergeben.
2. Zur Entwicklung des Trapogebäudes gibt es keine weiteren Erkenntnisse.
3. **Herr Kelch** bittet nochmals zu klären, ob am Tag der Intustriekultur die Mühle wieder geöffnet wird. Und ob man sich daran beteiligen will.

Aufgrund der Hinweise von **Herrn Rohde**, dass eventuell Baumaßnahmen vorgenommen werden, entschließen sich die Mitglieder des Entwicklungsausschusses, keine Bewerbung abzugeben.

Kreher Vorsitzender	Rohde Protokollführung