

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 28.11.2016
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Essenraum in der neuen Kita, Bobitz

---

#### **Anwesenheit**

Frau Stefanie Uth	anwesend
Herr Wolfgang Höfer	anwesend
Herr Steffen Pittelkow	anwesend
Herr Kristian Karlisch	anwesend
Frau Sieglinde Holz	anwesend ab TOP 2. / 19.20 Uhr
Herr Thomas Böttiger	entschuldigt
Frau Kathi Krtschil	anwesend ab 19.09 Uhr
Herr Malte Seeger	entschuldigt
Frau Ute Hedtke	anwesend
Herr Hans-Jürgen Quandt	entschuldigt
Herr Klaus Streif	anwesend
Herr Henryk Glowalla	anwesend
Gäste:	
Frau Hein, Leiterin Zentrale Dienste	anwesend
Bürgerinnen und Bürger	anwesend

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.09.2016 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 26.09.2016 gefassten Beschlüsse
- 7 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Ortswehrführers der Ortsfeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0947
- 8 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführers der Ortsfeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0948
- 9 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Gemeindefwehrführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0950
- 10 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des 1. stellvertretenden Gemeindefwehrführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0952
- 11 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des 2. stellvertretenden Gemeindefwehrführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0953
- 12 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden  
Vorlage: VO/GV09/2016-0951
- 13 Erklärung gegenüber dem Finanzamt zur Beibehaltung der Regelungen des § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung  
Vorlage: VO/GV09/2016-0949
- 14 Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Bobitz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände "Wallensteingraben Küste", "Schweriner See/Obere Sude" und "Stepenitz - Maurine".  
Vorlage: VO/GV09/2016-0942
- 15 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Bad Kleinen Nordwest" der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV09/2016-0946
- 16 Stellungnahme zum Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow  
Vorlage: VO/GV09/2016-0945
- 17 1. Änderung der Abrundungssatzung der Gemeinde Groß Krankow  
Vorlage: VO/GV09/2016-0933
- 18 Einvernehmen zum Anbau von 2 Balkonen mit Eingangstreppe im Dachgeschoss Haus 3 und 4, hier 2. Nachtrag zur Baugenehmigung v. 09.09.2009 auf dem Flurstück ehemals 94/15, jetzt 94/23, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Am Bahnhof  
Vorlage: VO/GV09/2016-0930
- 19 Einvernehmen zu einer Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Flurstücken 1/6, 1/7, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10

Vorlage: VO/GV09/2016-0932

- 20 Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Ausstellungs- und Lagerräumen zu Wohnraum, Umbau Gebäudegrundriss, Flurstück 33/9, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 6  
Vorlage: VO/GV09/2016-0934
- 21 Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 47/10, Flur 2, Gemarkung Groß Krankow, Lange Straße 20  
Vorlage: VO/GV09/2016-0939
- 22 Einvernehmen zum Antrag auf Gaubeneinbau/Erweiterung Dachgeschossausbau In/am vorhandenen Wohnhaus auf dem Flurstück 17/1, Flur 1, Gemarkung Quaal  
Vorlage: VO/GV09/2016-0943
- 23 Stellungnahme zum Entwurf der Gemeinde Testorf- Steinfort über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles für den östlichen Teilbereich der Ortslage Schönhof  
Vorlage: VO/GV09/2016-0944

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin, **Frau Uth**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

---

#### 2. Einwohnerfragestunde

**Frau Uth** bittet um das Einverständnis der Gemeindevertretung, dass Herr Köhler in der Einwohnerfragestunde das Recht eingeräumt bekommt, sich zum TOP 24. zu äußern bzw. zu informieren.

Die Gemeindevertreter stimmen dem zu.

**Herr Dopp** möchte seine Anfrage mit einer Aussage verbinden, die recht erfreulich ist. Er hat festgestellt, dass im früheren Bereich der ZBO bzw. im Baubereich der LPG Aufräumarbeiten im Gange sind, ebenso Abrissarbeiten, dieser Bereich wird endlich ansehnlich.

- Schräg gegenüber sind Gärten gewesen, dort wollte ein Bürger einen Garten nehmen in Verbindung mit einem kleinen Teich, dort wurde viel Unrat von Bürgern abgeladen. Von Seiten der Gemeinde (Amt) gab es eine Zustimmung. Derzeit stellt sich die Situation so dar, dass es nicht möglich sein soll, diesen Bereich zu übernehmen und aufzuräumen, da es Einwände vom Landkreis gibt.

**Herr Dopp** hätte gerne die Gründe dafür erfahren.

**Die Bürgermeisterin** kann dieses nicht bestätigen und wird sich im Amt erkundigen.

- Des Weiteren weist Herr Dopp darauf hin, dass vom Gelände ehemalige Kita durch umherliegende Hölzer und Balken eine Gefahr ausgeht, da dort auch Kinder spielen. **Die Bürgermeisterin** wird mit dem Bauhof sprechen und eventuell beräumen lassen.

**Herr P. Salow** fragt an, ob eine Möglichkeit besteht, in der Bushaltestelle in Scharfstorf in Fahrtrichtung Wismar eine Sitzgelegenheit zu schaffen. Ebenso wäre die Schaffung einer Gelegenheit für das Anschließen von Fahrrädern zu begrüßen.

Weiterhin bittet **Herr Salow** um Unterstützung durch die Gemeinde in Punkto Nahbus. Es ist u. a. so, dass der Zug aus Lübeck in Bobitz um 16.28 Uhr ankommt. Eine Minute früher fährt

der Bus (die 130). Es besteht erst 2 Stunden später für ihn die Möglichkeit, nach Scharfstorf zu kommen. Allgemein sind die Verbindungen für unsere Orte sehr schlecht.

**Die Bürgermeisterin** sagt ihm zu, dieses Problem weiterzuleiten.

**Frau H. Brinkies** aus Köchelstorf möchte wissen, warum die Gemeinde einen öffentlichen Weg/Teilstück in Köchelstorf verpachtet. Es ist ein Weg, der von allen Anwohnern genutzt wird. Warum wird ein Teilstück für 5 Jahre verpachtet und für die Öffentlichkeit verschlossen. Dieser Weg war immer die Dorfstraße für die Dorfbewohner.

**Die Bürgermeisterin** weist Frau Brinkies darauf hin, dass sie vom Amt eine schriftliche Stellungnahme erhalten hat. Mehr Ausführungen werden durch die Bürgermeisterin im öffentlichen Teil nicht getätigt.

Es ist nicht vorgesehen, den öffentlichen Weg zu schließen.

**Herr Höfer** erklärt, dass der Pachtvertrag geschlossen ist. Die Gemeinde ist an den Vertrag gebunden.

**Herr Salow** fragt nach dem Breitbandausbau.

**Die Bürgermeisterin** antwortet darauf, dass diese Maßnahmen über den Landkreis NWM gelenkt werden. Wenn möglich, erfolgen Informationen über den Mäckelbörger Wegweiser.

**Frau Holz** erscheint zur Sitzung.

**Herr H. Köhler** bekommt Rederecht zum TOP 24. Er stellt sich kurz vor, er ist Bürger aus Groß Krankow und ist Wortführer der Interessengemeinschaft „zum Schutz des Eisvogels“. Vor einem halben Jahr haben die Anwohner um den Hofteich in Groß Krankow ein Schreiben an die Gemeinde gerichtet, dass Sie das Umfeld des Hofteiches nutzen wollen. Enttäuschend war für die Bürger, dass sie eine kommentarlose Absage vom Amt erhalten haben. Deshalb herzlichen Dank für die heutige Gelegenheit, noch Ausführungen machen zu können. Gründe für die Nutzung ist kein Eigennutz, sondern dient der Verschönerung des Dorfes, u. a. Pflege des Teiches ist gewährleistet, Zusammenhalt wird gepflegt. Sie sind an keiner Pacht interessiert, sondern an einer Nutzung. Hier wird örtlich nichts von Seiten der Gemeinde getan.

---

### 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

---

### 4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.09.2016 und Protokollkontrolle

#### Protokollkontrolle:

**Frau Uth** weist darauf hin, dass in der Lfd. Nr. 18 ein Schreibfehler ist „Beschlussgegenstand“.

#### Zu 16.

Herr Karlisch bittet den Satz mit aufzunehmen: Im Pachtvertrag ist das Leitungs- und Wege-recht zu verankern.

#### Zu 17.

Herr Karlisch weist darauf hin, dass die bilanztechnische Auswirkung berücksichtigt werden muss. (Satz aufnehmen)

### Zu 18.

Der Vertrag dient der Vermeidung von Kosten für die Beseitigung des „Riesenbärenklaus“ von 15.000,00 Euro durch die Gemeinde.

### **Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Die vorliegende Niederschrift wird mit den o. g. Änderungen einstimmig bestätigt.

---

## **5 . Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin**

### **Der Bürgermeister informiert:**

- 28.09.2016 Bauberatung Radwegneubau zwischen Bobitz und Schönhof, alle noch offenen Fragen mit betroffenen Anwohnern geklärt, dem Radwegneubau steht nichts mehr im Wege
  - 01. Oktober 2016 Oktoberfest in Bobitz
  - 04.10.2016 Haupt- und Finanzausschuss des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
  - Vorstellungsgespräch Schulsozialarbeiter
  - 13.10.2016 Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
  - im Oktober 2016 Laternenumzüge, organisiert durch die drei Ortswehren
  - 07.11.2016 Hauptausschuss der Gemeinde Bobitz
  - 08.11.2016 Vorstellungsgespräch Schulsozialarbeiter
  - 11.11.2016 Wahlen Ortswehrführer der FF Bobitz und Wahl der Gemeindeführung
  - 14.11.2016 unangemeldete Kassenprüfung im Zweckverband mit Herrn Juschkat durchgeführt
  - 18.11.2016 Wahl des stellv. Ortswehrführers der FF Groß Kankow
  - 23.11.2016 Gesellschafterversammlung der WGU Bad Kleinen
  - 23.11.2016 Verbandsversammlung des Zweckverbandes
  - 24.11.2016 Gesellschafterversammlung der Wohnungsgenossenschaft Gägelow
  - 24.11.2016 Amtsausschuss des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
  - der Bürgermeister der Stadt Wismar dankt den Gemeinden, die sich aktiv an der Gestaltung des Schwedenfestes (17. – 20.08.2017) beteiligen
  - Grundschule Bobitz – Termin vor Ort mit Dr. Papke hat stattgefunden  
E-Mail vom Schulamt – Weitergabe an Herrn Jarkes – Größe der Klasse erreicht, dennoch muss eine weitere Aufnahme erfolgen oder die Gemeinde muss Schulkostenbeitrag an Andere zahlen
- 

## **6 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 26.09.2016 gefassten Beschlüsse**

Die Bürgermeisterin gibt die im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

---

## **7 . Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Ortswehrführers der Ortsfeuerwehr Bobitz Vorlage: VO/GV09/2016-0947**

Die Bürgermeisterin ernennt Herrn Dawid Rein zum Ehrenbeamten. Ihm wird der Dienstgrad „Brandmeister für die Dauer seiner Funktion verliehen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung erteilt die Zustimmung zur Wahl von Dawid Rein zum Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Bobitz.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**8 . Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführers der Ortsfeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0948**

Die Bürgermeisterin ernennt Herrn Steffen Pittelkow zum Ehrenbeamten. Für die Dauer dieser Funktion wird ihm der Dienstgrad „Hauptmeister“ verliehen. (6 Jahre)

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz erteilt die Zustimmung zur Wahl von Steffen Pittelkow zum stellvertretenden Ortswehrführer der Ortsfeuerwehr Bobitz.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**9 . Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Gemeindeführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0950**

Die Bürgermeisterin ernennt Herrn Steffen Pittelkow zum Gemeindeführer der Gemeindefeuerwehr Bobitz. Ihm wird der Dienstgrad „Oberbrandmeister“ verliehen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung erteilt die Zustimmung zur Wahl von Steffen Pittelkow zum Gemeindeführer der Gemeindefeuerwehr Bobitz.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**10 . Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des 1. stellvertretenden Gemein-**

**dewehrführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz**  
**Vorlage: VO/GV09/2016-0952**

Die Bürgermeisterin ernennt Herrn Bernd Neumann zum Ehrenbeamten. Ihm wird für die Dauer der Funktion der Dienstgrad „Brandmeister“ verliehen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung erteilt die Zustimmung zur Wahl von Bernd Neumann zum 1. stellvertretenden Gemeindeführer der Gemeindefeuerwehr.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**11 . Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des 2. stellvertretenden Gemeindeführers der Gemeindefeuerwehr Bobitz**  
**Vorlage: VO/GV09/2016-0953**

Die Bürgermeisterin erhennt Herrn Rico Winterfeld zum Ehrenbeamten.  
Für die Dauer dieser Funktion wird Herrn Winterfeld der Dienstgrad„ Brandmeister verliehen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung erteilt die Zustimmung zu Wahl von Rico Winterfeld zum 2. stellvertretenden Gemeindeführer der Gemeindefeuerwehr.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**12 . Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden**  
**Vorlage: VO/GV09/2016-0951**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spende:

Hartmut Hasse, Beidendorf, am 2.11.2016 = 300,00 € Geldspende für FFW Beidendorf  
(Unterstützung Festspiele in MV)

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**13 . Erklärung gegenüber dem Finanzamt zur Beibehaltung der Regelungen des § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung  
Vorlage: VO/GV09/2016-0949**

**Die Bürgermeisterin** verliest den Beschlussvorschlag. **Herr Höfer** erläutert, dass die gemeindlichen Leistungen nicht mit den privaten Leistungen in den Wettbewerb treten dürfen. Dadurch hätten sie möglicherweise einen Steuervorteil, wenn sie keine Mehrwertsteuer erheben. Durch die Erhebung einer Mehrwertsteuer soll der Wettbewerb zu privaten Anbietern nicht beschädigt werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt, gegenüber dem Finanzamt folgendes zu erklären:

„Hiermit erklärt die Gemeinde Bobitz, dass entsprechend § 27 Abs. 22 UStG n.F. für sämtliche nach dem 01.01.2017 und vor dem 01.01.2021 erbrachten und steuerbaren Leistungen § 2 Abs. 3 UStG i. d. F. vom 31.12.2015 anwendbar sein sollen.

Diese Erklärung bezieht sich auf alle Tätigkeitsbereiche der Gemeinde und alle damit zusammenhängenden steuerbaren Umsätze. Weiterhin ist uns bekannt, dass diese Erklärung nur mit Wirkung für das Folgejahr widerrufen werden kann.“

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**14 . Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Bobitz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände "Wallensteingraben Küste", "Schweriner See/Obere Sude" und "Stepenitz - Maurine".  
Vorlage: VO/GV09/2016-0942**

Das Territorium der Gemeinde Bobitz ist zwischenzeitlich drei Wasser- und Bodenverbänden zugeordnet. Aus diesem Grund ist eine Beschlussfassung einer überarbeiteten Satzung für die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Verbände „Wallensteingraben – Küste“, „Stepenitz Maurine“ und „Schweriner See/Obere Sude“ erforderlich.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt die, der Anlage beigefügten, Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Wallensteingraben- Küste“, „Stepenitz Maurine“ und „Schweriner See/Obere Sude“.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**15 . Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Bad Kleinen Nordwest" der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV09/2016-0946**

Durch die Gemeindevertretung werden keine Bedenken geäußert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt dem Entwurf zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „ Bad Kleinen Nordwest“ der Gemeinde Bad Kleinen zuzustimmen. Die Gemeinde Bobitz hat weder Hinweise noch Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**16 . Stellungnahme zum Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow  
Vorlage: VO/GV09/2016-0945**

Durch die Gemeindevertreter werden keine Bedenken geäußert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt dem Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow zuzustimmen.

Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**17 . 1. Änderung der Abrundungssatzung der Gemeinde Groß Krankow**  
**Vorlage: VO/GV09/2016-0933**

Der Bauausschuss hat über die Beschlussvorlage beraten. Dem Beschlussvorschlag wurde einstimmig zugestimmt und dieses auch der Gemeindevertretung empfohlen.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Abrundungssatzung für das Gebiet der Ortslage Groß Krankow. Der Erweiterungsbereich umfasst das Flurstück- Nr. 54/2 der Gemarkung Groß Krankow, Flur 2. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.
2. Planungsziel ist die Einbeziehung des Grundstückes in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil von Groß Krankow zur Schaffung von Baurecht für eine ergänzende Bebauung.
3. Die Entwürfe der Erweiterung der Abrundungssatzung und der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
4. Die Entwürfe des Plans und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszuliegen.
5. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.
6. Die Beschlüsse sind ortsüblich bekanntzumachen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**18 . Einvernehmen zum Anbau von 2 Balkonen mit Eingangstreppe im Dachgeschoss Haus 3 und 4, hier 2. Nachtrag zur Baugenehmigung v. 09.09.2009 auf dem Flurstück ehemals 94/15, jetzt 94/23, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Am Bahnhof**  
**Vorlage: VO/GV09/2016-0930**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum 2. Nachtrag zur Baugenehmigung aus 2009 zum Anbau von 2 Balkonen mit Eingangstreppe im Dachgeschoss Haus 3 und 4 auf dem ehemaligen Flurstück 94/15, jetzt 94/23, Flur 1, Gemarkung Bobitz zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**19 . Einvernehmen zu einer Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Flurstücken 1/6, 1/7, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10  
Vorlage: VO/GV09/2016-0932**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Flurstücken 1/6, 1/7, Flur 1, Gemarkung Bobitz zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**20 . Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Ausstellungs- und Lagerräumen zu Wohnraum, Umbau Gebäudegrundriss, Flurstück 33/9, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 6  
Vorlage: VO/GV09/2016-0934**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Ausstellungs- und Lagerräumen zu Wohnraum, Umbau Gebäudegrundriss auf dem Flurstück 33/9, Flur 1, Gemarkung Bobitz zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**21 . Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 47/10, Flur 2, Gemarkung Groß Krankow, Lange Straße 20  
Vorlage: VO/GV09/2016-0939**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem kommunalen Grundstück 47/10, Flur 2, Gemarkung Groß Krankow zu erteilen. Das Bauvorhaben muss entsprechend der Festlegungen der Abrundungssatzung ausgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-

Stimmenthaltungen: -  
Befangenheit nach § 24 KV M-V: -

---

**22 . Einvernehmen zum Antrag auf Gaubeneinbau/Erweiterung Dachgeschossausbau In/am vorhandenen Wohnhaus auf dem Flurstück 17/1, Flur 1, Gemarkung Quaal**

**Vorlage: VO/GV09/2016-0943**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Gaubeneinbau/Erweiterung Dachgeschossausbau in/ am einem bestehenden Wohnhaus auf dem Flurstück 17/1, Flur 1 in der Gemarkung Quaal zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: 13  
davon besetzte Mandate: 12  
davon Anwesende: 9  
Ja- Stimmen: 9  
Nein- Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Befangenheit nach § 24 KV M-V: -

---

**23 . Stellungnahme zum Entwurf der Gemeinde Testorf- Steinfort über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles für den östlichen Teilbereich der Ortslage Schönhof**

**Vorlage: VO/GV09/2016-0944**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt dem Entwurf der Gemeinde Testorf- Steinfort über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles für den östlichen Teilbereich der Ortslage Schönhof zuzustimmen. Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: 13  
davon besetzte Mandate: 12  
davon Anwesende: 9  
Ja- Stimmen: 9  
Nein- Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Befangenheit nach § 24 KV M-V: -

Uth Bürgermeisterin	Hein Protokollführung