

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.01.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Essenraum in der neuen Kita, Bobitz

Anwesenheit

Herr Hans-Jürgen Quandt	anwesend
Herr Malte Seeger	entschuldigt
Herr Hartmuth Haase	anwesend
Herr Wolfgang Höfer	anwesend
Frau Kathi Krtschil	anwesend
Frau Ute Hedtke	anwesend
Herr Torsten Maaß	entschuldigt
Herr Sven Kutschera	anwesend
Herr Michael Külper	entschuldigt
Gäste:	
Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin	anwesend
Herr Klaus Streif	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.10.2016 und Protokollkontrolle
- 5 Einvernehmen zur Voranfrage - Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 109, Flur 2, Gemarkung Dambeck, Jammersdorfer Reihe
Vorlage: VO/GV09/2016-0955
- 6 Sonstiges
- 6.1 1. Änderung der Entwicklungs- und Ergänzungssatzung "Ortsteil Köchelsdorf " Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss
Vorlage: VO/GV09/2017-0960

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2 . Einwohnerfragestunde

Herr Streif fragt nach, wo der Zaun der alten Kita ist?

Es wird geantwortet, dass der Zaun sich an der Schule, am Spielplatz und der Feuerwehr befindet.

3 . Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird einstimmig festgelegt, die Vorlage 0960 unter Sonstiges zu behandeln.

4 . Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.10.2016 und Protokollkontrolle

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Es wird bemerkt, dass Herr Höfer entschuldigt war.

Mit dieser Änderung wird die vorliegende Sitzungsniederschrift mit 4 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gebilligt.

Protokollkontrolle:

**5 . Einvernehmen zur Voranfrage - Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 109, Flur 2, Gemarkung Dambeck, Jammersdorfer Reihe
Vorlage: VO/GV09/2016-0955**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 109, Flur 2, Gemarkung Dambeck zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

6 . Sonstiges

**6.1 . 1. Änderung der Entwicklungs- und Ergänzungssatzung "Ortsteil Köchelsdorf " Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss
Vorlage: VO/GV09/2017-0960**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt, die Entwicklungs- und Ergänzungssatzung „OT Köchelsdorf “ zu ändern (1. Änderung). Der Änderungsbereich umfasst das Grundstück, Flurstück- Nr. 96, im Innenbereich der Ortslage, welches in der Satzung als Baufläche und Grünfläche mit der Zweckbestimmung „baumbestandene Grünanlage“ festgesetzt ist. Der Änderungsbereich ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.
2. Die Entwürfe der 1. Änderung der Entwicklungs- und Ergänzungssatzung „OT Köchelsdorf “ und der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
3. Die Entwürfe des Plans und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
4. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.
5. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Quandt Vorsitzender	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung