

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Bobitz	Vorlage-Nr: VO/GV09/2017-0969 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 31.01.2017 Einreicher: Bürgermeisterin
<b>Einvernehmen zur Voranfrage zum Abriss einer maroden Scheune bis zur Grundstücksgrenze und Errichtung eines Zweifamilienhauses auf dem Flurstück 247/1, Flur 1, Gemarkung Scharfstorf, Am Schlossberg</b>	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	20.02.2017
Gremium	
Gemeindevertretung Bobitz	

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bobitz stimmt der Bauvoranfrage zum Abriss einer maroden Scheune bis zur Grundstücksgrenze und Neubau eines Zweifamilienhauses auf dem Flurstück 247/1, Flur 1, Gemarkung Scharfstorf zu.

**Sachverhalt:**

Aufgrund des Posteingangs war eine vorherige Beratung im Bauausschuss nicht möglich. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde Bobitz wird diese Fläche, als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Der Antragsteller hat eine Bauvoranfrage beim Landkreis Nordwestmecklenburg gestellt, um zu klären, ob auf dem oben genannten Grundstück die vorhandene marode Scheune abgerissen werden kann um danach ein Zweifamilienhaus zu errichten.

**Anlage/n:**

Flurkarte, Lageplan,  
Auszug F-Plan auf Luftbild

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Kataster- und Vermessungsamt  
für den Landkreis  
Nordwestmecklenburg

Rostocker Str. 76  
23970 Wismar

Landkreis Nordwestmecklenburg

Katasteramt Wismar

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

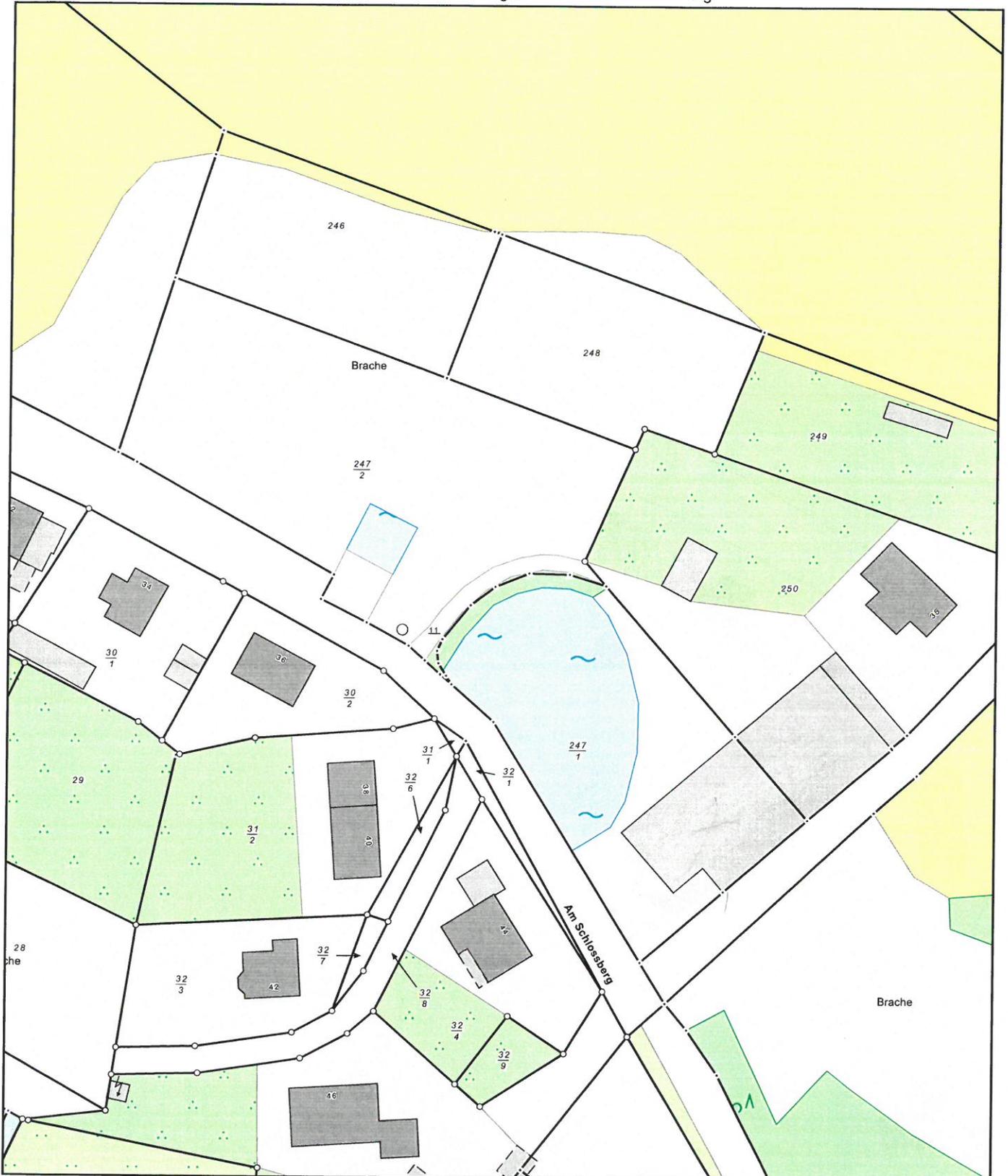
Liegenschaftskarte MV 1:1000

Erstellt am 05.12.2016

Gemarkung: Scharfstorf (13 0372)  
Flur: 1  
Flurstück: 247/1

Postleitzahl: 23970 Wismar

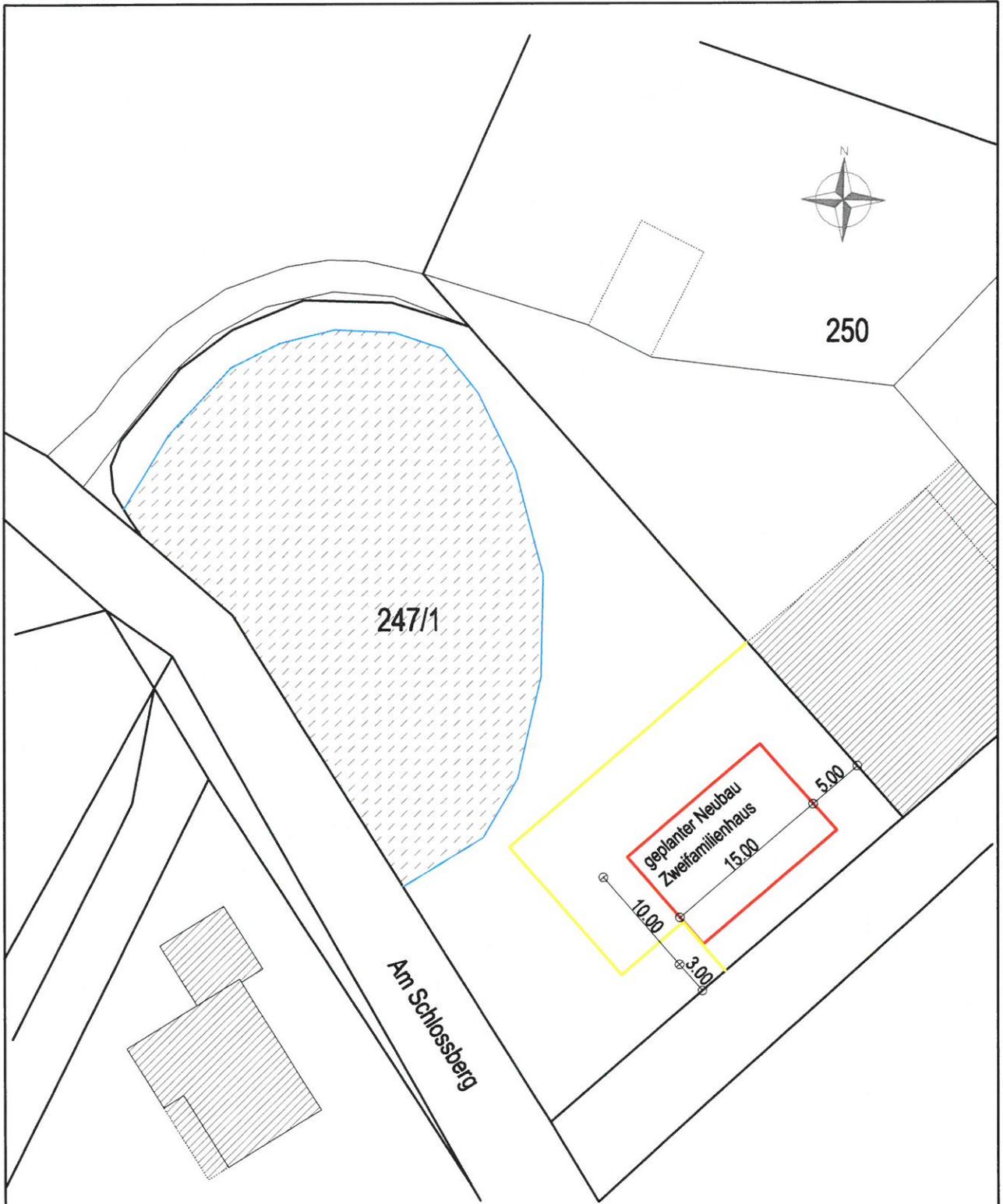
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg  
Gemeinde: Bobitz (13 0 74 008)  
Lage: Am Schlossberg



0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



- Grundstücksgrenzen
- ▨ vorhandene Bebauung
- ▭ geplanter Neubau Zweifamilienhaus

Bauherr: Michael Dahlke  
Kluß 3, 23966 Wismar

Baugrundstück: 23996 Scharfstorf  
Gemarkung: Scharfstorf  
Flur: 1  
Flurstücke: 247/1



*M.D. 5.11.17*

Anderungen	
<b>INGENIEURBÜRO FÜR BAUPLANUNG UND KONSTRUKTION</b> Dipl.-Ing. M.Eggert, Nixenring 11, 23968 Wismar, Tel: 03841/212092, Fax: 03841/288813	
Objekt:	Abbruch einer maroden Scheune und Neubau eines Zweifamilienhauses 23996 Scharfstorf
Maßstab:	1:500
Datum:	04.12.2017
Gezeichnet:	<i>M. Egger</i>
<b>Lageplan</b> Anlage 2 zur Bauvoranfrage	

