

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV10/2017-0568 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 22.03.2017 Einreicher: Bürgermeister	
Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungs- planes Nr. 11 " Neue Feuerwache Hohen Viecheln " der Gemeinde Hohen Viecheln- im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	03.04.2017	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
Ö	22.05.2017	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohen Viecheln beschließt, den Bebauungsplan Nr. 11 „Neue Feuerwache Hohen Viecheln“ zu ändern (1. Änderung).
2. Da durch die Änderung des Bebauungsplanes die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, ist das vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB anzuwenden.
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Sachverhalt:

Mit der Planänderung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden, um in dem geplanten Feuerwehrgebäude auch Räumlichkeiten einzurichten, die der Gemeinde zur Nutzung für die unterschiedlichsten Veranstaltungen zur Verfügung stehen. Hierzu gehören ein Veranstaltungsraum sowie ein Bürgermeisterbüro einschließlich der erforderlichen Nebeneinrichtungen.

Da der rechtskräftige Bebauungsplan die Zulässigkeit ausschließlich auf den Nutzungszweck der Feuerwehr beschränkt, muss der B- Plan geändert werden.

Im Zuge der Planänderung soll die überbaubare Grundstücksfläche für das Feuerwehrgebäude geringfügig erweitert werden, um die Gebäudeplanung flexibel gestalten zu können.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

keine

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	

Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	
-------------------------------------	--