

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Lübow

Sitzungstermin:	Dienstag, 21.02.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Gaststätte 'Zur Kegelbahn', Lübow

Anwesenheit

Herr Wolfgang Lüdtko

Frau Angela Markewiec

Herr Norbert Hagedorn

Herr Bernd Feutlinske

Herr Gunter Förster

Frau Irmtraut Glanden

Herr Heinz Gluth

Herr Carsten Krüger

Herr Mathias Napp

Herr Olaf Neetz

Herr Burkhard Nehls

Herr Lars Schöppener

Herr Alexander Taube

Gäste:

7 Bürger/innen

Frau Kupsch (Kämmerin)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016, Protokoll- und Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016
- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2017-0688
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2017-0689
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV02/2016-0685
- 10 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Vergabe von Straßennamen in der Ortslage Levetzow
Vorlage: VO/GV02/2017-0692
- 11 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag - Verklinkerung eines EFH in Schimm, abweichend von der Gestaltungssatzung
Vorlage: VO/GV02/2016-0684
- 12 Einvernehmen zur 1. Verlängerung des Vorbescheides - Neubau eines Wohngebäudes - Gemarkung Lübow, Flur 2, Flurstück 15/4,
Vorlage: VO/GV02/2017-0691
- 13 Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 84/15 "Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV02/2017-0690

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Lüdtker eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

1. Herr Lüdtker beantwortet die Anfragen aus der letzten Gemeindevertreter Sitzung zur Zustellung des Amtsblattes in Schimm und zu den Kosten der stattgefundenen Bürgerbefragung (1.856,49 €)

2. Von Seiten der Bürger wird angemerkt, dass das Beschneiden der Bäume in Lübow nicht ausreichend ist. Es wird die Auffassung vertreten, dass die Bäume stärker beschnitten werden müssen.
3. **Herr Rättig** aus Schimm bemängelt, dass an dem Grundstück am Ortseingang in Schimm die Hecke einwächst und dass der Gehweg durch die Bankette zuwächst. Das sieht sehr unansehnlich aus. Bürger aus Schimm haben am letzten Wochenende den Zustand bereinigt. **Herr Rättig** fragt an, ob die Gemeinde das Eigentumsrecht nicht ändern kann, damit das Grundstück evtl. verkauft werden kann und in einem ordnungsgemäßen Zustand hergestellt wird. Es wird festgelegt, dass Herr Rättig zu dem Stand eine Antwort bekommt. **Herr Gluth** ist der Meinung, dass noch „Ernst Jansen Berkwerk...“ Eigentümer von dem Grundstück sein müsste. Eine Klärung der Eigentumsverhältnisse wäre vorerst notwendig.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Krüger beantragt, den Tagesordnungspunkt 10 „Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des B-Planes 2/92 'Gewerbegebiet Lübow Süd'- Umplanung von GE in WA“ in den nichtöffentlichen Teil zu verschieben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	4
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Herr Lüdtke äußert seine Bedenken, ob die Verschiebung des Tagesordnungspunktes in den nicht öffentlichen Teil rechtmäßig ist und weist auf die Folgen hin. i

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016, Protokoll- und Beschlusskontrolle

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016

Herr Lüdtke gibt die in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt.

6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. **Herr Lüdtke** informiert über:

- die am 31.01.2017 stattgefundene gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss zum Haushaltsplan und Haushaltssicherungskonzeptes.
- die am 24.01.2017 stattgefundene Sozial- und Bauausschusssitzung mit dem Schwerpunkt Schule - Zweizügigkeit

- die am 18.02.2017 stattgefundenene Jahreshauptversammlung der FFw.
 - den Dank von Frau Zirzow für die Glückwünsche zum 85. Geburtstag.
2. **Herr Taube** informiert darüber, dass durch das aufgenommene Pflaster am Pumpensteig Unfallgefahr, gerade im Dunkeln, besteht.

Herr Hagedorn fragt an, ob dort auch eine Straßenbeleuchtung hinkommt?

3. **Herr Gluth** möchte wissen, welche Konsequenzen die Schulentwicklung für die Gemeinde hat.
4. **Herr Lüdtke** beantwortet die Frage dahingehend, dass sich das dieses Jahr entscheiden wird, da bis zum 01.09.2018 etwas passieren muss.

7. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2017-0688

Herr Lüdtke informiert zum Haushalt über die wichtigsten Maßnahmen im Jahr 2017, zur Einnahmesituation und zur Entwicklung der Ausgabensituation im Vergleich zum Vorjahr. Des Weiteren führt **Herr Lüdtke** Ausführungen zu einem Zeitungsartikel an, wie der Landesrechnungshof die Situation der Gemeinden in Mecklenburg-Vorpommern beschreibt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt aufgrund der §§ 45 ff. der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern, die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2017.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8. Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2017-0689

Beschluss:

Die Gemeinde Lübow beschließt gemäß § 43 Abs. 7 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern das bestehende Haushaltssicherungskonzept fortzuschreiben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV02/2016-0685

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübow beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spende:

Horst König, Lübow, am 30.11.2016 = 1.185,36 € Sachspende (Grünflächenpflege gemäß Vereinbarung)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**10 . Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Vergabe von Straßennamen in der Ortslage Levetzow
Vorlage: VO/GV02/2017-0692**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt die Vergabe von zwei Straßennamen für die Ortslage Levetzow.

1. Straße vom Ortseingang (Flst. 132/3) in Richtung Hof Illner (102/6)
– Vorschlag der Anwohner **Krassower Weg**

2. Straße Kreuzungsbereich (Flst. 136/1) Richtung Gutshaus bis zu den 4 Hausgrundstücken hinter dem Greaser Bach (Flst. 203/2)
– Vorschlag der Anwohner **Am Gutshaus**

Aufgrund der Vergabe von zwei Straßennamen sind die Hausnummern zu überprüfen und ggfs. neu zu sortieren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**11 . Beratung und Beschlussfassung zum Antrag - Verklinkerung eines EFH in Schimm, abweichend von der Gestaltungssatzung
Vorlage: VO/GV02/2016-0684**

Herr Schöppener erläutert die Zustimmung des Bauausschusses zu dem Antrag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Antrag auf Verklinkerung des Einfamilienhauses auf dem Flurstück 37/1, Flur 1, Gemarkung Schimm mit dem „Röben Handform-Verblender Geestbrand NF bunt- weiß“ zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

12 . Einvernehmen zur 1. Verlängerung des Vorbescheides - Neubau eines Wohngebäudes - Gemarkung Lübow, Flur 2, Flurstück 15/4, Vorlage: VO/GV02/2017-0691

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zur 1. Verlängerung des Vorbescheides – Neubau eines Wohnhauses, Gemarkung Lübow, Flur 2, Flurstück 15/4 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

13 . Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 84/15 "Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg" der Hansestadt Wismar Vorlage: VO/GV02/2017-0690

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 84/15 „Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg zuzustimmen.
Die Gemeinde Lübow hat keine weiteren Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	13
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Lüdtke Bürgermeister	Kupsch Protokollführung