

# Gemeinde Dorf Mecklenburg

Der Bürgermeister

## N i e d e r s c h r i f t

### Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 07.02.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:35 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Amtsgebäude, Sitzungssaal, Dorf Mecklenburg

---

#### Anwesenheit

Herr Torsten Tribukeit

Herr Daniel Schubert

Herr Wolfgang Glaner

Herr Norbert Biemel

Herr Jörg Dargel

Frau Heike Klafft entschuldigt

Herr Reinhard Kraatz

Herr Peter Lindemann entschuldigt

Herr Thomas Melich

Herr Wolfgang Möller

Frau Sabine Potratz

Herr Heinz Stolzenburg

Gäste:

9 Bürger

Herr Rohde (LVB)

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016

- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Wahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg  
Vorlage: VO/GV01/2017-1206
- 8 Erneuerung und Ergänzung der Gehwegbeleuchtung an der Schweiner Straße in Karow  
Vorlage: VO/GV01/2016-1183
- 9 Satzung der Gemeinde Dorf Mecklenburg zur Verfahrensregelung über die Werbung für politische Zwecke auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (Satzung zur Verfahrensregelung über die Werbung für politische Zwecke)  
Vorlage: VO/GV01/2016-1168
- 10 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 1 Wohngebiet Karow, hier Einfriedungsart - und Höhe, Flurstück 105/162, Flur 1, Gemarkung Karow, Fritz- Reuter- Straße 31  
Vorlage: VO/GV01/2017-1205
- 11 Einvernehmen zum Neubau von 3 Einfamilienhäusern - Befreiungsantrag gem. § 31 (1) BauGB (Abweichung Dachneigung) B-Plan Nr. 6, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 376, Nachtkoppel  
Vorlage: VO/GV01/2016-1190
- 12 Einvernehmen zum Neubau einer Lagerhalle auf den Flurstücken 369/7, 370/10, Flur 1, Gemarkung Karow, Akazienstraße im B-Plan Nr. 4 "Gewerbegebiet Karow" 4. Änderung  
Vorlage: VO/GV01/2017-1195
- 13 Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Flurstück 66, Flur 1, Gemarkung Karow, Rosenthaler Weg 5A  
Vorlage: VO/GV01/2017-1196
- 14 Einvernehmen zum Neubau einer Unterstellhalle auf den Flurstücken 45/4, 45/5, Flur 1, Gemarkung Steffin, Am Berg 2  
Vorlage: VO/GV01/2017-1202
- 15 Stellungnahme zum Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 19/91/3 "Wohngebiet Redentin Ost", 2. Änderung der Hansestadt Wismar  
Vorlage: VO/GV01/2017-1193
- 16 Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 84/15 "Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg" der Hansestadt Wismar  
Vorlage: VO/GV01/2017-1204
- 17 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2013  
Vorlage: VO/GV01/2017-1198
- 18 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2013  
Vorlage: VO/GV01/2017-1199
- 19 Sonstiges

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Tribukeit** eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

---

## 2. Einwohnerfragestunde

- **Herr Schulz** informiert darüber, dass die Parkflächen (Rasengittersteine) an der Kita in der Mecklenburger Str. unterspült sind und dass diese massiv kippen.
- **Frau Preuß** fragt an, wie das Antragsverfahren in der Kita geregelt ist? Herr Tribukeit wird dazu noch einmal Rücksprache mit der Verwaltung halten.

---

## 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

---

## 4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

## 5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.12.2016

**Herr Tribukeit** gibt die in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt.

---

## 6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt-und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

### 1. Herr Tribukeit informiert über:

- die stattgefundene Rentnerweihnachtsfeier.
- das am 23.12.2016 stattgefundene Hallenmasters.
- den am 30.12.2016 stattgefundenen 20. und zugleich letzten Wittinger-Cup.
- das am 06.01.2017 stattgefundene Tannenbaumverbrennen in Dorf Mecklenburg.
- das am 07.01.2017 stattgefundene Tannenbaumverbrennen in Rambow
- die stattgefundenen Beratung zur Vorbereitung der Festveranstaltung 1025 Jahre Dorf Mecklenburg im Jahr 2020. Hauptansprechpartner ist Herr Wohlgethan.
- den am 17.01.2017 stattgefundenen Haupt- und Finanzausschuss und deren Inhalt.
- das stattgefundene Gespräch zur Essensversorgung Kita mit einem Bürger.
- die vielen Sachbeschädigungen in den Anlagen der Gemeinde speziell der Hundekotbehälter.
- die stattgefundenen Vorstellungsgespräche im Bereich Kita und Schulsozialarbeit.
- den am 17.03.2017 geplanten Neujahrsempfang für die Gewerbetreibenden. Die Einladung wird über das Amtsblatt erfolgen.
- den am 01.04.2017 geplanten Frühjahrsputz.
- die Auszahlung des Restbetrages vom stattgefundenen Jahresausklang am 06.12.2016 auf Wunsch eines Gemeindevertreters.

### 2. Herr Schubert spricht die Thematik „Reinigung der Straßen und Wege“ an und ist der Auffassung, dass die Gemeinde mit der aktuellen Straßenreinigung speziell Gehwegreini-

gung, auf einem guten Weg ist. Anzumerken ist, dass am Stadtweg, den Berg runter von Dorf Mecklenburg nach Karow, zum Teich (im Knick), die Büsche geschnitten worden sind, der Grünschnitt allerdings liegen geblieben ist und somit die Regenrinnen dicht gemacht hat.

3. Des Weiteren möchte **Herr Schubert** erinnern, da im Februar Baumfällarbeiten möglich sind, dass im Stadion, beim Volleyballplatz, die linke Seite freigeschnitten wird.
4. **Herr Schubert** bittet darum, noch einmal den Abriss der Bushaltestelle, ohne Neubau, in der Bahnhofstraße, noch einmal zu überdenken, da auf Grund der Errichtung von zwei Gebäuden für altersgerechtes Wohnen zu erwarten wäre, dass diese Bushaltestelle dann doch mehr ältere Bürger nutzen. **Herr Tribukeit** stimmt den Ausführungen von Herrn Schubert zu und hat aus diesem Grund die Verwaltung darum gebeten, Fördermittel für einen Neubau zu beantragen.
5. **Herr Dargel** kritisiert, dass der Winterdienst ab der Bahnhofstraße 52 bis zur Milchviehanlage Tacke auch in diesem Jahr nicht tätig geworden ist.
6. **Herr Glaner** erinnert an die Zuarbeit für die Jugendhilfeplanung des Landkreises Nordwestmecklenburg. Der Sozialausschuss sollte dieses vornehmen.

---

**7. Wahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg**  
**Vorlage: VO/GV01/2017-1206**

Es wird der Vorschlag unterbreitet Herr Michael Geist als Mitglied in den Ausschuss zu wählen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg wählt auf der Grundlage des § 36 Abs. 1 in Verbindung mit § 32 Abs. 2 KV M-V **Herrn Michael Geist ab dem 01.02.2017** in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt als sachkundigen Einwohner.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**8. Erneuerung und Ergänzung der Gehwegbeleuchtung an der Schweiner Straße in Karow**  
**Vorlage: VO/GV01/2016-1183**

Die **Mitglieder der Gemeindevertretung** sind sich einig, dass der Leuchtentyp (Leipziger Leuchten), welcher in der Gemeinde bereits genutzt wird, ausgeschrieben werden soll und dass eine zweite Schaltsäule nicht notwendig ist. Die vorhandene Schaltsäule könnte aufgerüstet werden.

**Herr Möller** wird sich wegen der Planung mit dem Bauamt in Verbindung setzen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beleuchtungsanlage an der Schweriner Straße in Karow beidseitig als Geh- bzw. Geh-Radwegebeleuchtung mit LED-Technik neu zu gestalten, bestätigt die Vorplanung des Ingenieurbüros Möller als Bauprogramm und beauftragt die

Verwaltung Zuwendungen gemäß der Klimaschutz-Förderrichtlinie-Kommunen zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**9 . Satzung der Gemeinde Dorf Mecklenburg zur Verfahrensregelung über die Werbung für politische Zwecke auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (Satzung zur Verfahrensregelung über die Werbung für politische Zwecke)  
Vorlage: VO/GV01/2016-1168**

Herr Schubert erläutert die vorliegende Satzung.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem in der Anlage genannten Satzungsentwurf + Anlage zur Verfahrensregelung über die Werbung für politische Zwecke auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**10 . Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 1 Wohngebiet Karow, hier Einfriedungsart - und Höhe, Flurstück 105/162, Flur 1, Gemarkung Karow, Fritz- Reuter- Straße 31  
Vorlage: VO/GV01/2017-1205**

Herr Kraatz erläutert die Entscheidung des Bauausschusses.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Antrag auf Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften, hier Einfriedungsart und Höhe im Bebauungsplan Nr. 1 Wohngebiet Karow, Flurstück 105/162, Flur 1, Gemarkung Karow zuzustimmen.

Es wird zugestimmt, wie vom Antragsteller beantragt, dass die Aufstellung eines **Doppelstabmattenzaunes** in der Farbe **grün** mit passendem Auffahrtstor in **Höhe** von **1m** möglich ist.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Schubert)

---

**11 . Einvernehmen zum Neubau von 3 Einfamilienhäusern - Befreiungsantrag gem. § 31 (1) BauGB (Abweichung Dachneigung) B-Plan Nr. 6, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 376, Nachtkoppel  
Vorlage: VO/GV01/2016-1190**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Befreiungsantrag, hinsichtlich der Abweichung von der Dachneigung und Dachform, hier beantragt, Walmdach und 25 ° zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**12 . Einvernehmen zum Neubau einer Lagerhalle auf den Flurstücken 369/7, 370/10, Flur 1, Gemarkung Karow, Akazienstraße im B-Plan Nr. 4 "Gewerbegebiet Karow" 4. Änderung  
Vorlage: VO/GV01/2017-1195**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle auf den Flurstücken 369/7, 370/10, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**13 . Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Flurstück 66, Flur 1, Gemarkung Karow, Rosenthaler Weg 5A  
Vorlage: VO/GV01/2017-1196**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Flurstück 66, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**14 . Einvernehmen zum Neubau einer Unterstellhalle auf den Flurstücken 45/4, 45/5, Flur 1, Gemarkung Steffin, Am Berg 2  
Vorlage: VO/GV01/2017-1202**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg stimmt der Errichtung einer Unterstellhalle auf den Flurstücken 45/4 und 45/5, Flur 1, Gemarkung Steffin zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**15 . Stellungnahme zum Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 19/91/3 "Wohngebiet Redentin Ost", 2. Änderung der Hansestadt Wismar  
Vorlage: VO/GV01/2017-1193****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19/91/3 der Hansestadt Wismar „Wohngebiet Redentin Ost“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**16 . Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 84/15 "Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg" der Hansestadt Wismar  
Vorlage: VO/GV01/2017-1204****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 84/15 „Wohn- und Sondergebiet Dr.-Unruh- Straße- Dahlberg“ zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine weiteren Hinweise oder Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**17 . Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2013  
Vorlage: VO/GV01/2017-1198**

**Herr Rohde und der Bürgermeister** bedanken sich in diesem Zusammenhang für die sehr gute Arbeit des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen und der Kämmerei bei der Erstellung und Prüfung der Jahresrechnungen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2013. Im Haushaltsjahr 2013 aufgetretene Haushaltsüberschreitungen gelten als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**18 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2013****Vorlage: VO/GV01/2017-1199****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2013.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**19 . Sonstiges**

entfällt

Tribukeit Bürgermeister	Rohde Protokollführung