

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Lübow	Vorlage-Nr: VO/GV02/2017-0704 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 06.04.2017 Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zur Voranfrage Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 150/4, Flur 1, Gemarkung Wietow</b>	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum                      Gremium
Ö	23.05.2017      Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
Ö	20.06.2017      Gemeindevertretung Lübow

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Lübow bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zur Voranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 150/4, Flur 1, Gemarkung Wietow.

**Sachverhalt:**

Die Antragstellerin möchte mit der Voranfrage klären, ob eine Bebauung von einem EFH (ca. 12 x 10m) 1 ½ geschossig sowie einer 7mx 8m großen Garage im hinteren Bereich des Flurstückes 150/4 erfolgen kann. Laut Antrag soll die Befahrung über das kommunale Flurstück 150/3 erfolgen. Dieses Grundstück ist aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nicht befahrbar und somit als Erschließungsstraße ungeeignet.

**Anlage/n:**

Flurkarte, Luftbild, Lageplan,

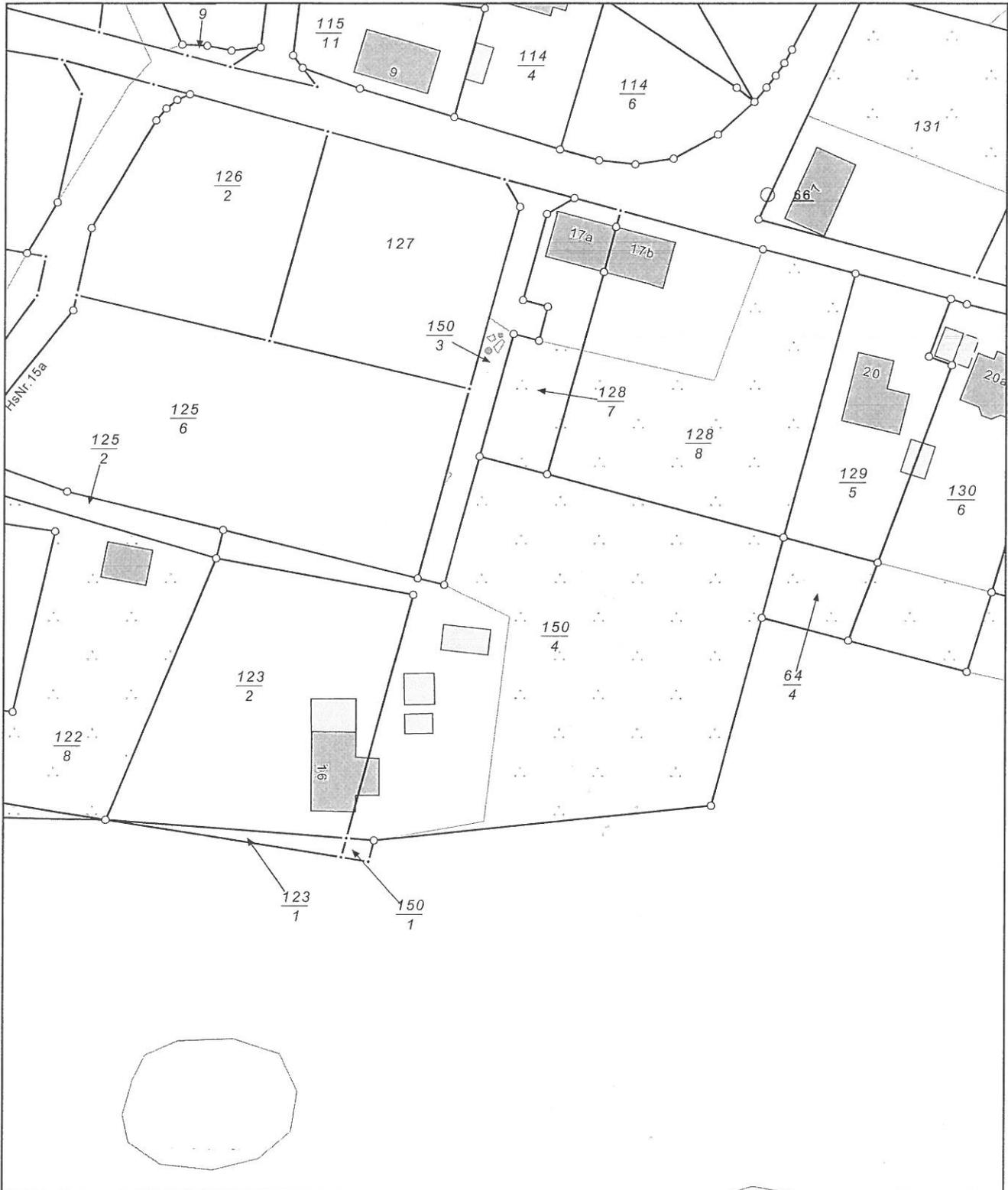
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Erstellt am 06.04.2017

Gemarkung: Wietow (13 0454)  
Flur: 1  
Flurstück: 150/4

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg  
Gemeinde: Lübow (13 0 74 047)  
Lage: Wietow 16



0 10 20 30 Meter  
Maßstab 1:1000

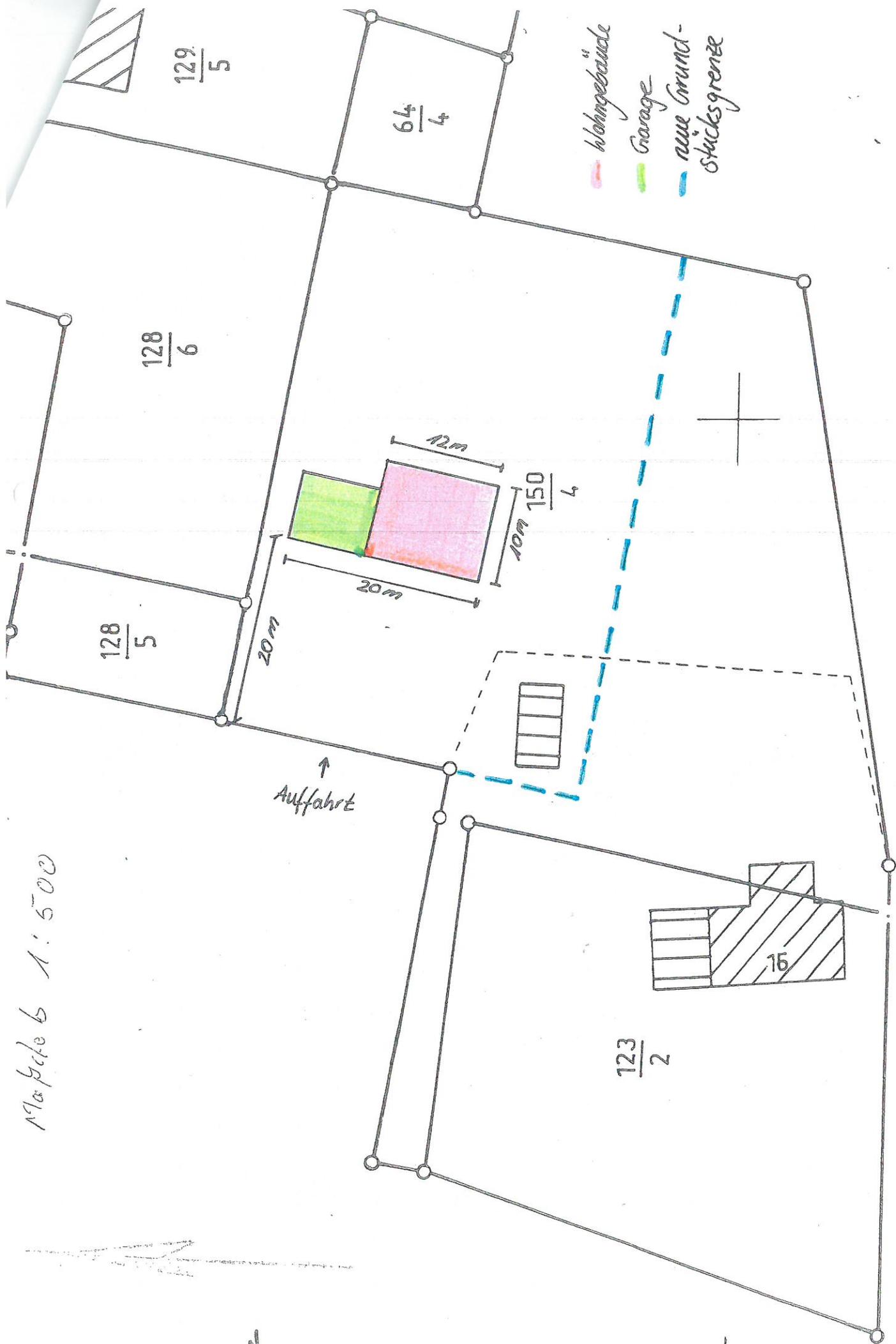
# Wietow

03.03.2017



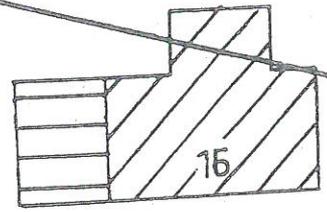
1 : 1000

Maßstab 1:500



- █ Wohngebäude
- █ Garage
- - - neue Grundstücksgrenze

↑  
Auffahrt



$\frac{123}{2}$

$\frac{64}{4}$

$\frac{128}{6}$

$\frac{128}{5}$

$\frac{129}{5}$

22