

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2017-1249 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 03.05.2017 Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zur Voranfrage - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 21/4, Flur 1, Gemarkung Steffin, Rothentor</b>	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	06.06.2017
Gremium	
Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 21/4, Flur 1, Gemarkung Steffin, Rothentor zu erteilen.

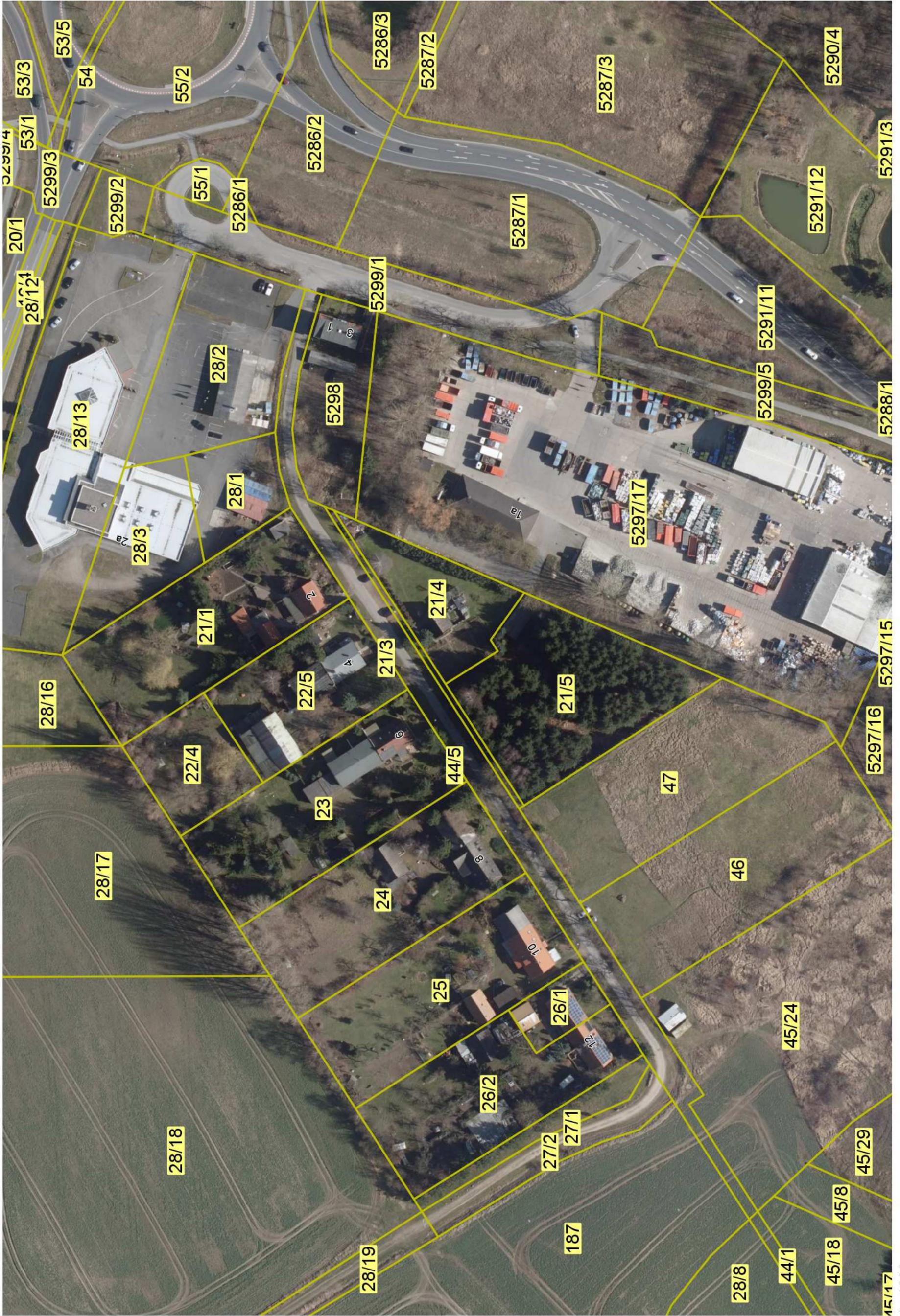
**Sachverhalt:**

Der Antragsteller möchte durch die Bauvoranfrage klären, ob die bestehenden Gebäude auf dem oben genannten Grundstück abgebrochen werden können, sowie die Errichtung eines EFH mit einer PV Anlage. Der Neubau soll ein EFH mit Doppelgarage. Die Dachform, TH und FH sind den Plänen in der Anlage enthalten.

**Anlage/n:**

Luftbild, Lageplan, Ansichten, Schnitt,

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	





Kataster- und Vermessungsamt  
für den Landkreis  
Nordwestmecklenburg

Rostocker Str. 76  
23970 Wismar

Gemarkung: Steffin (13 0462)  
Flur: 1  
Flurstück: 21/4

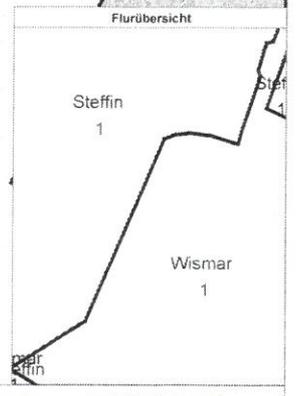
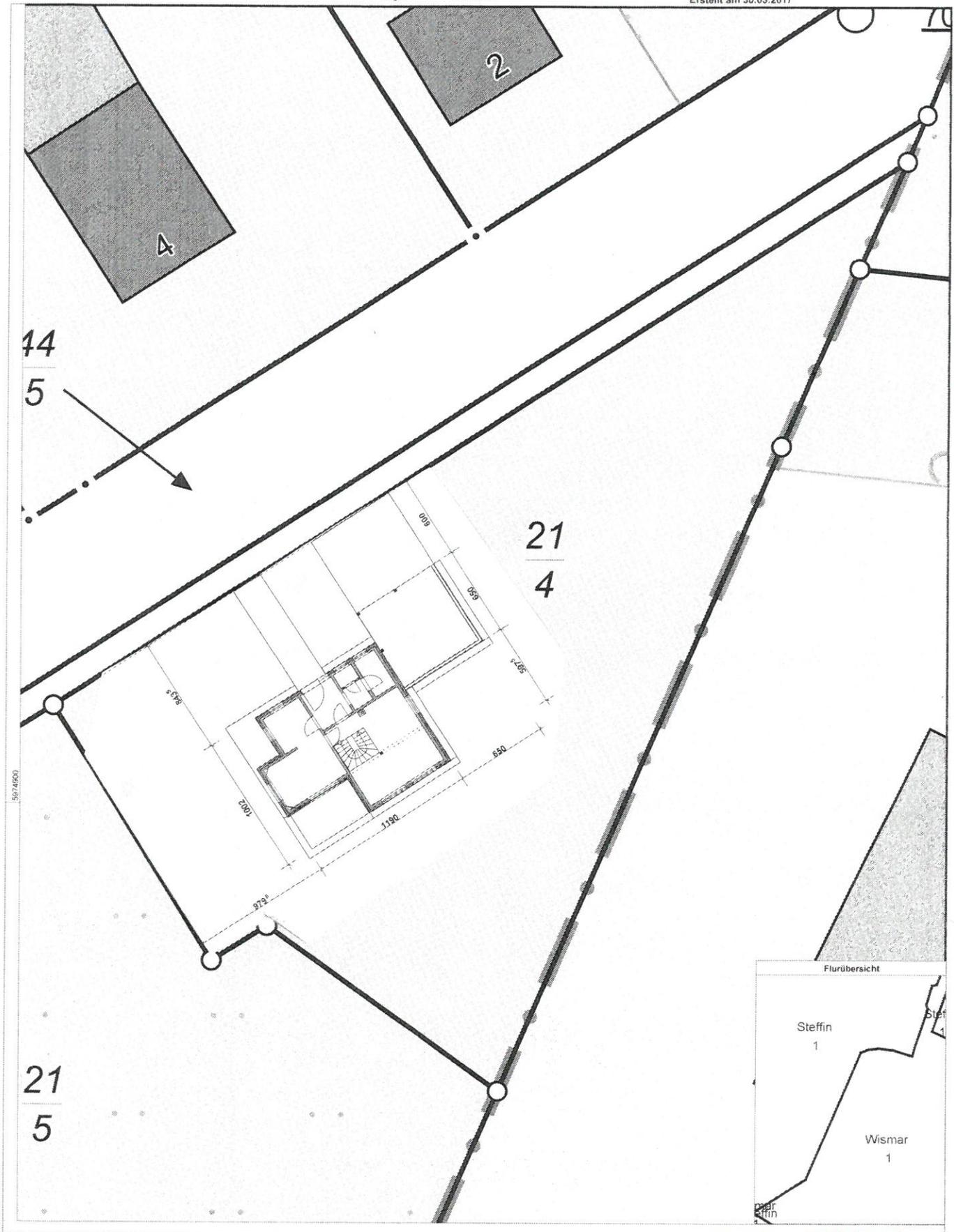
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg  
Gemeinde: Dorf Mecklenburg (13 0 74 019)  
Lage: Rothentor

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:250

Nicht maßstäblich ca. 1:500

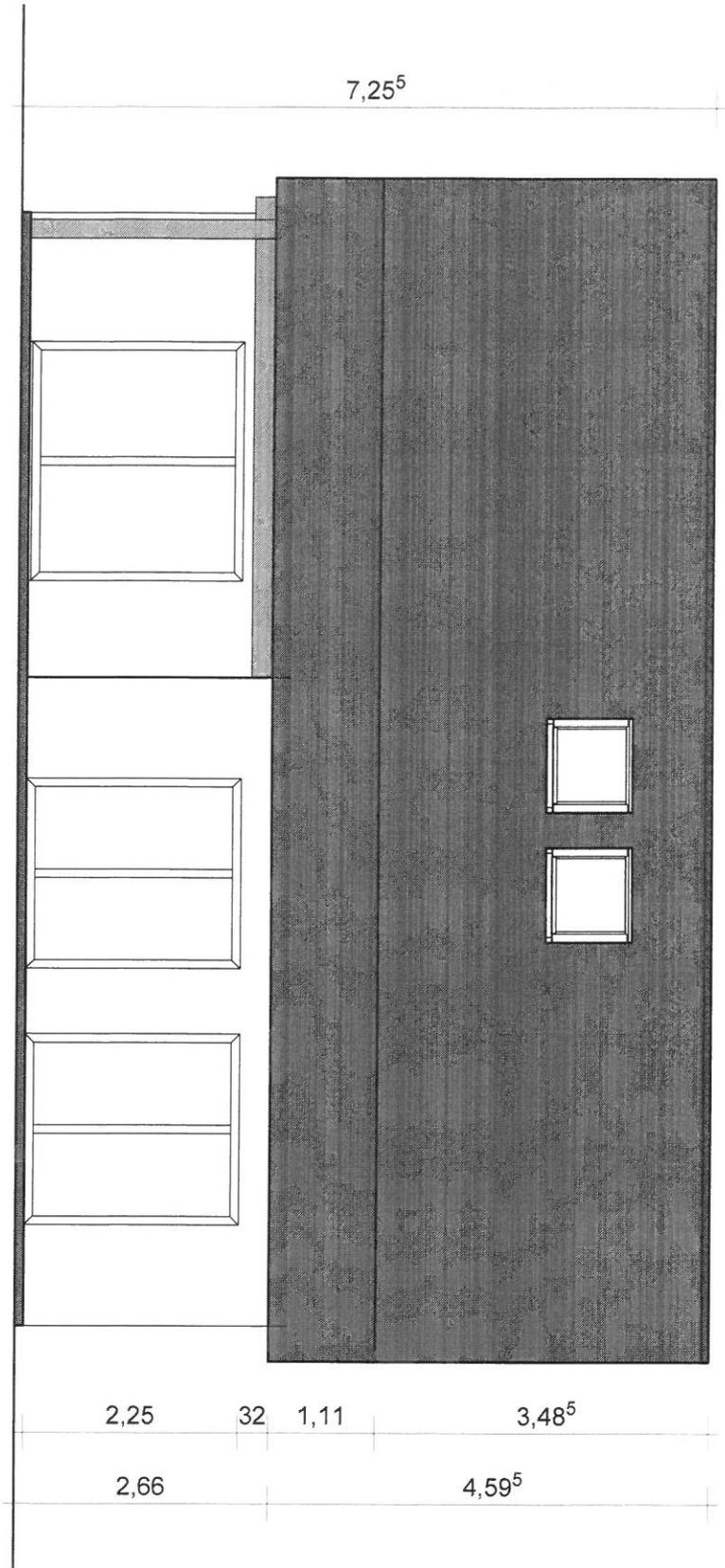
Erstellt am 30.03.2017



Maßstab 1:250

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung ohne schriftliche Zustimmung  
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu  
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).

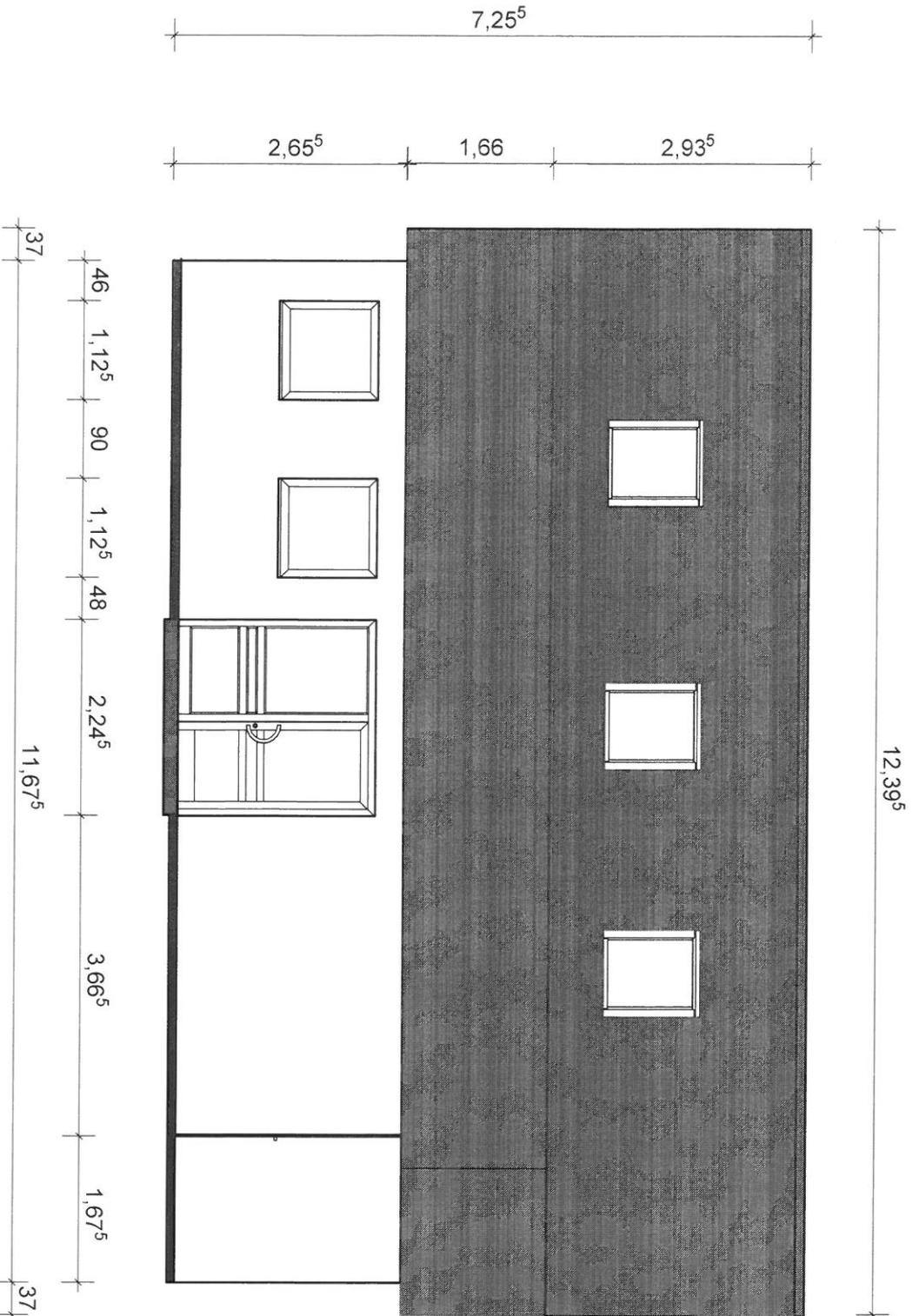
**Dipl.-Ing. Reinhard  
Diederich**  
Dankwartstraße 47  
23966 Hansestadt Wismar



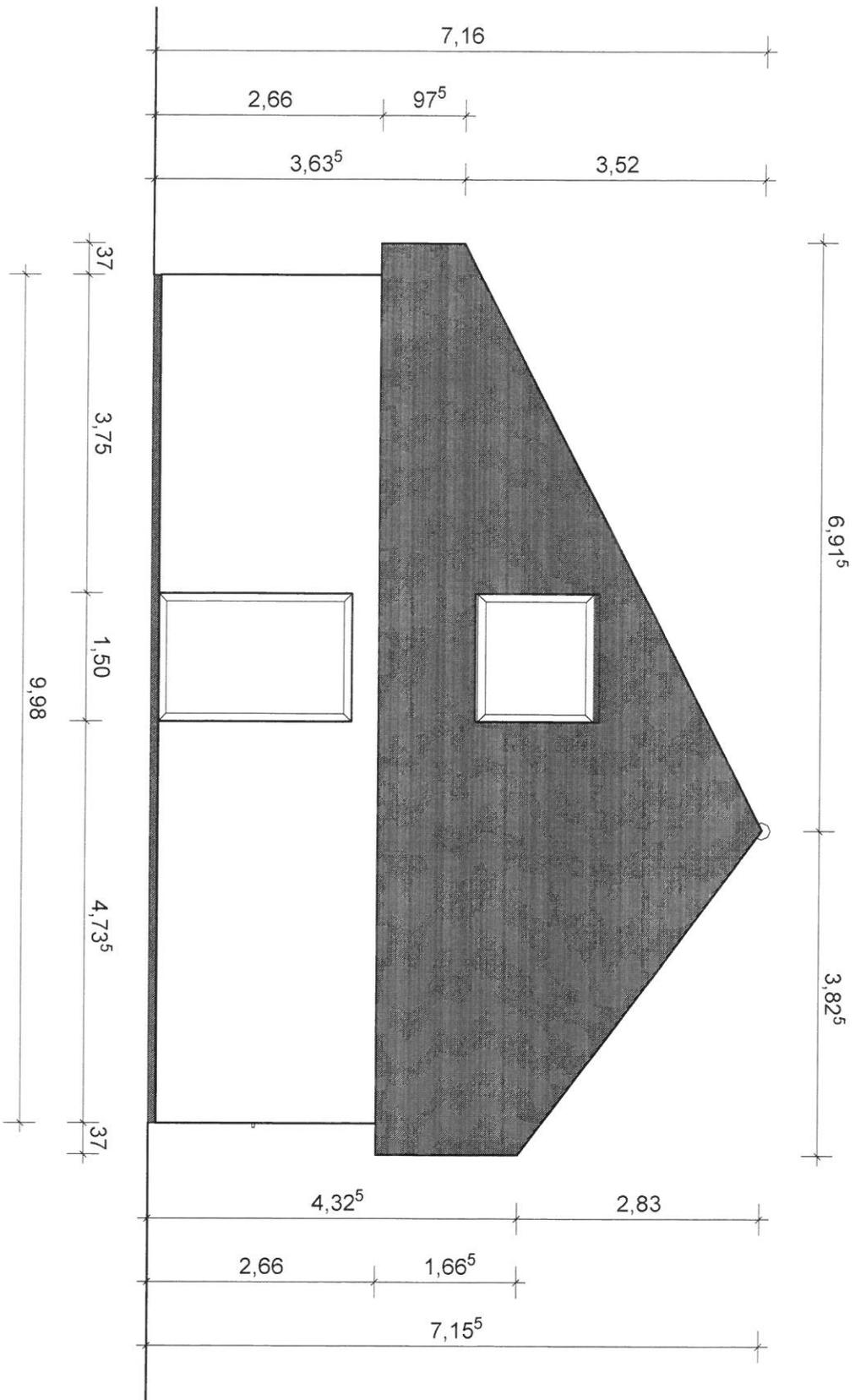
11,67<sup>5</sup>  
12,41<sup>5</sup>

2,25 32 1,11 3,48<sup>5</sup>  
2,66 4,59<sup>5</sup>

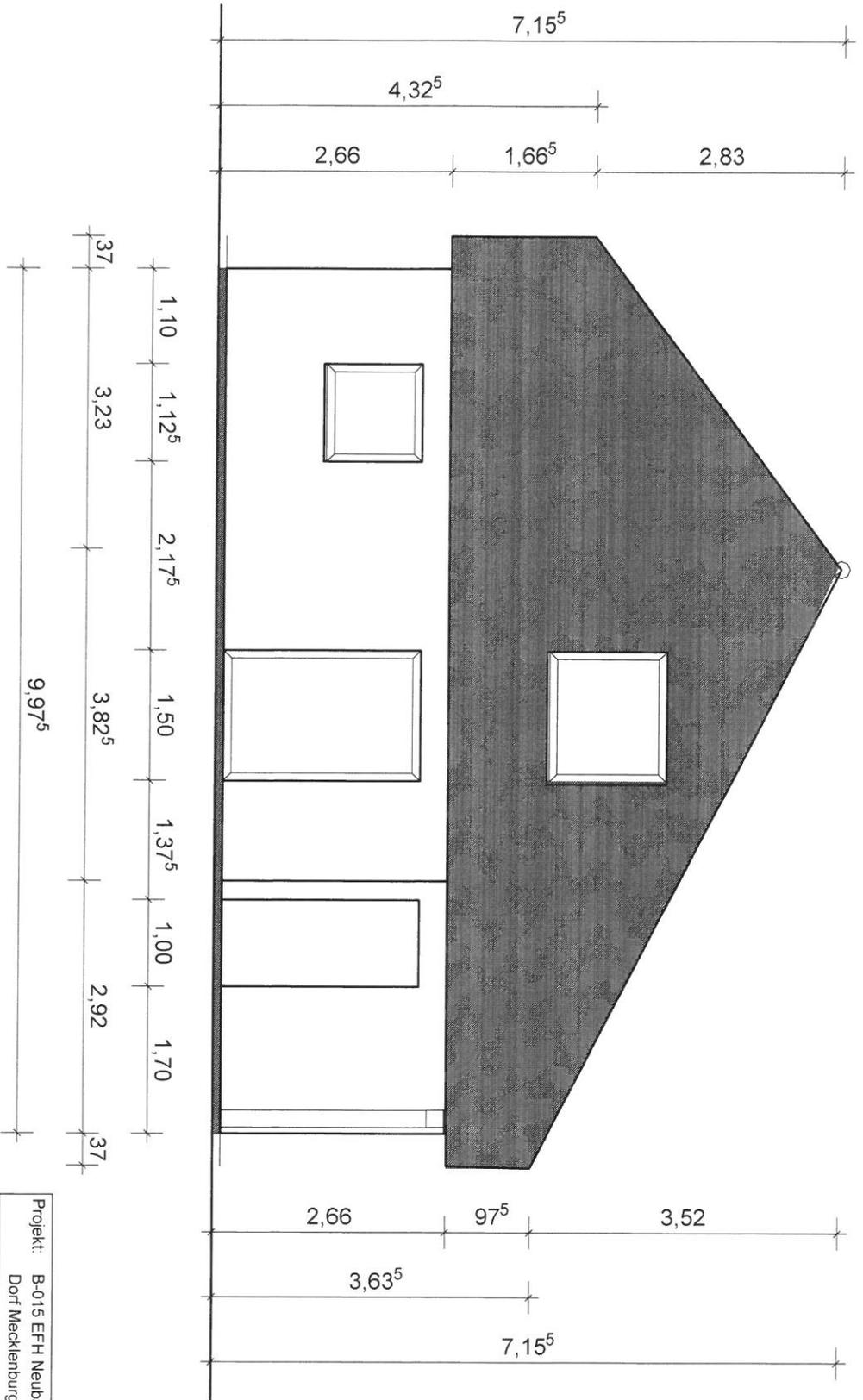
Projekt:	B-015 EFH Neubau mit Carport Dorf Meckenburg OT Steffin Rothentor		
Bauherr:	ARGE BDE-HAUS Dankwarstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwarstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-015-A-07-02 Grundrisse Schnittplan		
Maßstab:	1 : 75	Datum:	20.03.2017
Ansicht Südosten		Schnitt F-F	



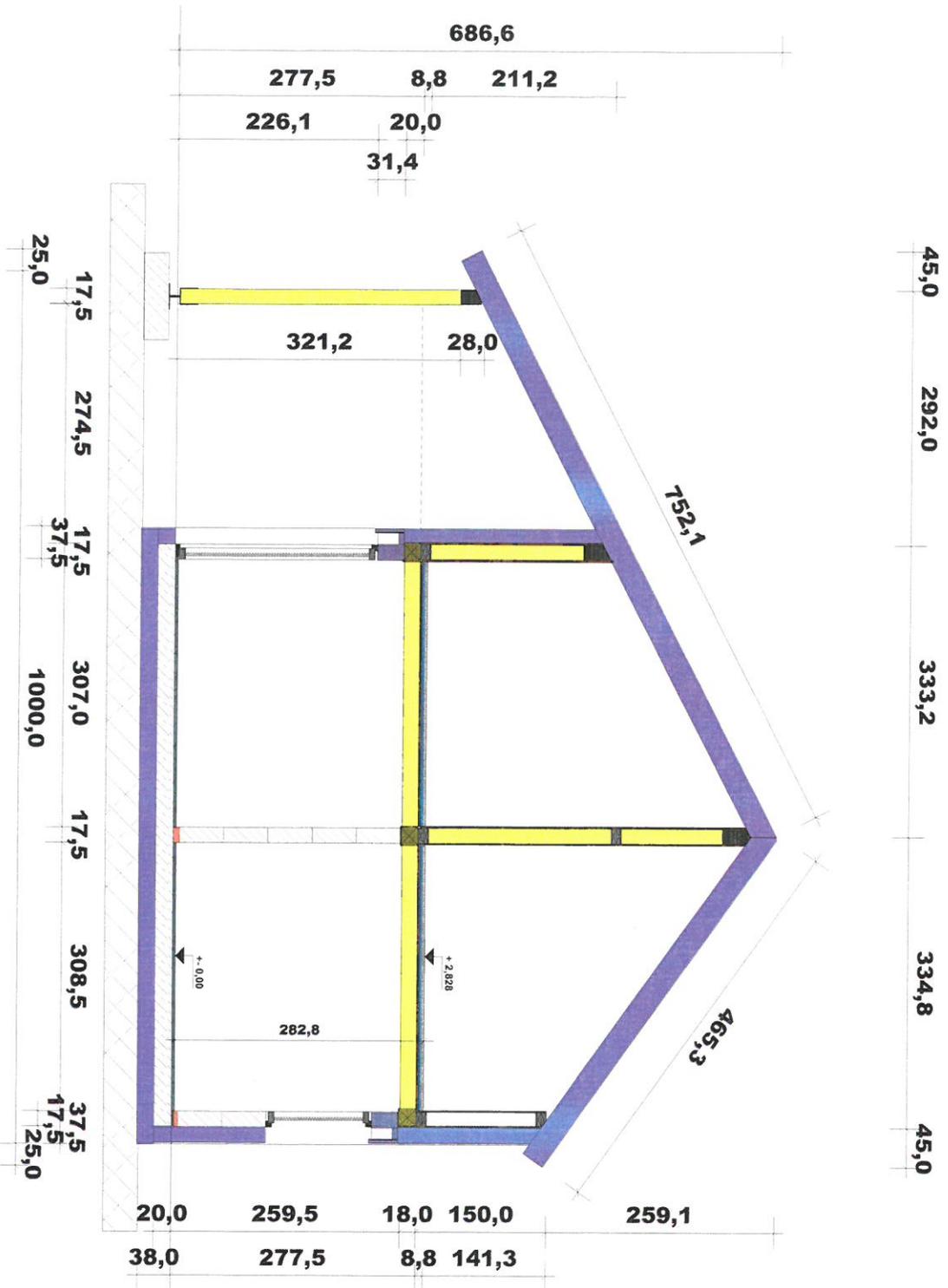
Projekt:	B-015 EFH Neubau mit Carport Dorf Mecklenburg OT Steffin Rothentor		
Bauherr:	ARGE BDE-HAUS Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-015-A-07-02 Grundrisse Schnittplan		
Maßstab:	1 : 75	Datum:	20.03.2017
Ansicht Nordwesten		Schnitt E--E	



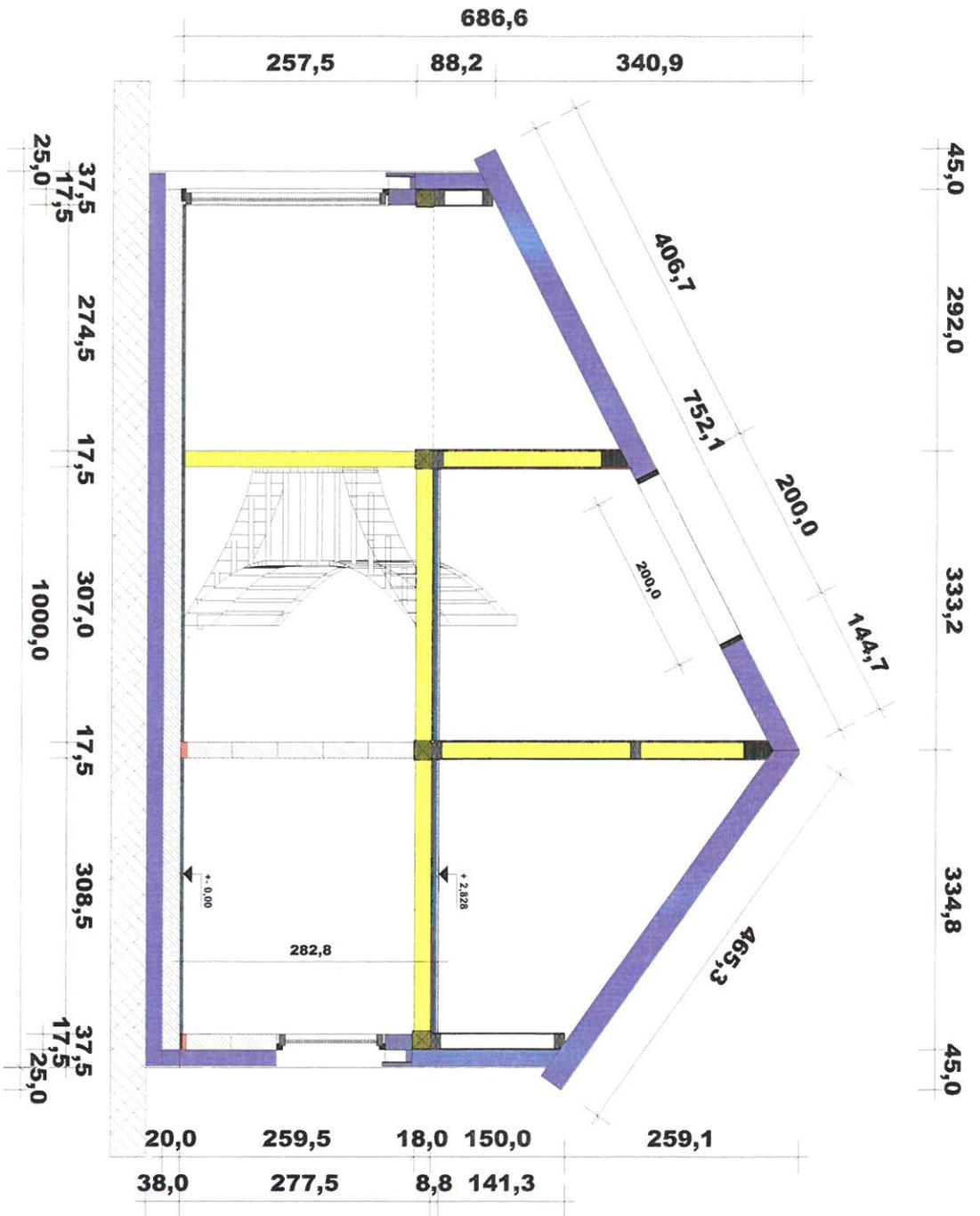
Projekt:	B-015 EFH Neubau mit Carport Dorf Mecklenburg OT Steffin Rotherntor		
Bauherr:	ARGE BDE-HAUS Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-015-A-07-02 Grundrisse Schnittplan		
Maßstab:	1 : 75	Datum:	20.03.2017
Ansicht Nordosten		Schnitt D-D	



Projekt:	B-015 EFH Neubau mit Carport Dorf Mecklenburg OT Steffin Rothentor		
Bauherr:	ARGE BDE-HAUS Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-015-A-07-02 Grundrisse Schnittplan		
Maßstab:	1 : 75	Datum:	20.03.2017
Ansicht:	Süd-Westen		
		Schnitt:	C-C



Projekt:	B-014 Neubau von 3 Doppelhäusern Neuendorf 12a - 12f (Amt Neuburg)		
Bauherr:	ARGE NEUENDORF Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-014-D-20-04-2 Schnitt B-B		
Maßstab:	1 : 50	Datum:	26.02.2017   Schnitt B - B
Detailplan:			



Projekt:	B-014 Neubau von 3 Doppelhäusern Neuendorf 12a - 12f (Amt Neuburg)		
Bauherr:	ARGE NEUENDORF Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Architekt:	Baumeister, Dipl.-Ing. Reinhard Diederich Dankwartstraße 47, 23966 Wismar		
Dateiname:	B-014-D-20-04 Schnitt A-A		
Maßstab:	1 : 50	Datum:	26.02.2017   Schnitt A - A
Detailplan:			