

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 28.06.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:05 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

Anwesenheit

Herr Guido Wunrau	anwesend
Herr Stephan Tarnowski	entschuldigt
Herr Bernd Wedel	anwesend
Herr Maik Hischer	entschuldigt
Herr Herbert Konkol	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Herr Christian Bünger	entschuldigt
Herr Sebastian Keil	anwesend
Herr Peter Kinne	anwesend
Gäste:	
Herr Joachim Wölm	anwesend
Herr Bernd Heidrich	anwesend
Frau Evelin Kopper	anwesend
Herr Brüsewitz - Wasser- und Bodenverband	anwesend
Frau Wittenburg, Wasser- und Bodenverband	anwesend
3 Bürger/innen	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.04.2017 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Information des Wasser- und Bodenverbandes zum Ausbau des Groß Stietener Gabelns
- 6 Beratung zur Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED
Vorlage: VO/GV08/2017-1817
- 7 Beratung zu vorgeschlagenen Maßnahmen im Ergebnis einer Brandverhütungsschau in der Grundschule Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2017-1834
- 8 Beratung zu möglichen verkehrsrechtlichen Regelungen im Wohngebiet Bad Kleinen (B-Plan Nr. 3)
Vorlage: VO/GV08/2017-1861
- 9 Beratung für neuen Standort eines Antennenträgers für Mobilfunkbetreiber
Vorlage: VO/GV08/2017-1862
- 10 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden folgende Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt:

- Ausbau Gewässer 2. Ordnung als TOP 5 wird zusätzlich behandelt
- unter Sonstiges wird behandelt:
 - VO/GV08/2017-1842, die in der GV am 10.05.2017 zurückgestellt wurde
 - Information Telefonica
 - Bauvoranfrage Niendorf Flurstück 149/2
 - Sanierung Eiertunnel db – wann möglich

Prüfauftrag EA – Lärmschutz für Sporthalle

3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.04.2017 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

- TOP 5.
Leuchtmittel gegen Aufsatzleuchten ersetzen

- TOP 7.
Herr Wunrau fragt nach Informationen zum Baubeginn der db in Gallentin und Bauablauf bzw. welche Gemeindestraßen werden wann genutzt?
Hierzu sind über das Amt Informationen erforderlich

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 4 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gebilligt.

4 . Einwohnerfragestunde

- In Losten steht eine Barke, dort sollte nach dem Straßenausbau noch nachgebessert werden – Bauamt
 - Gallentin –Schutz des Dorfgangers vor Befahrung
Herr Wölm erläutert, dass alle Einwohner vor ihm angeschrieben wurden, die Flächen zu schützen
 - Eine Bürgerin aus dem B3-Gebiet schildert die gefährliche Verkehrslage im B-Gebiet, insbesondere am Sandweg und schlägt vor, dass die Sichtdreiecke besser freigeschnitten (öffentliches Grün) werden und die Straßen Spielstraßen werden. Rückschnitt, insbesondere Hasel bzw. Fällung.
Weiter sollte der Schulweg sicherer werden, Querungshilfen, Bedarfsampel bzw. konsequente Verkehrsüberwachung in der Wismarschen Straße.
 - Herr Heidrich macht darauf aufmerksam, dass in der Straße Gallentin – Zickhusen Löcher vorhanden sind, die unbedingt repariert werden müssen, auch die Gemeinde Zickhusen soll aufgefordert werden.
 - Die Straße vor dem Geschäftshaus Mahnel/Gauer sackt an der alten Stelle wieder ab, soll vor dem Winter ausgebessert werden.
-

5 . Information des Wasser- und Bodenverbandes zum Ausbau des Groß Stietener Gabens

Herr Brüsewitz und **Herr Wittenburg** erläutern den Gewässerausbau Groß Stietener Graben – Gewässer 11:0:4/6/11, dort soll auf 918 m die desolate Verrohrung ausgebaut und im Wesentlichen als offener Graben ausgebaut werden. Das Vorhaben kann zu 80 % im Rahmen des Hochwasserschutzes gefördert werden.

Herr Wittenburg erklärt, dass ein naturnaher Ausbau auf 500 m geplant ist, mit Fischaufstieg für die Meerforelle und Aufweitung als Verweilzone für die Meerforelle.

Geaamtkosten: 572.000,00 €

Gemeindeanteil: 114.000,00 €

Die Vereinbarung liegt im Amt vor.

Für die Realisierung sind Tauschflächen der Gemeinde erforderlich (überackerte Wege).

Ummo Fink wünscht ein Wegerecht, um die Insel Lieps bewirtschaften zu können – Tiere zur Sommerweide)

Vereinbarung an Hauptausschuss incl. Tauschflächen

6 . Beratung zur Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED Vorlage: VO/GV08/2017-1817

Herr Wölm schlägt vor, defekte Leuchten gegen neue LED Leuchtenköpfe auszutauschen, Stück für Stück

Herr Wunrau schließt sich dem an, weil die Anlage gerade vor 8 Jahren erneuert bzw. umgebaut wurde und die Investition zu hoch wäre.

Alle Anwesenden schließen sich dieser Verfahrensweise an und beauftragen das Amt, so zu verfahren. Eine Vorlage für die Gemeindevertretersitzung ist nicht notwendig.

7. Beratung zu vorgeschlagenen Maßnahmen im Ergebnis einer Brandverhütungsschau in der Grundschule Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2017-1834

- Es wird diskutiert, wie die Auflage 1 erfüllt werden kann. Angebote für Garderobenschränke für die Flure sind vom Ordnungsamt einzuholen.
- Für das Brandschutzkonzept sind 3 Angebote einzuholen.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird vorgeschlagen, in den Haushalt 2018, einen Betrag von 7.000 Euro zur Erstellung eines Brandschutzkonzeptes durch ein spezialisiertes Planungsbüro für die Grundschule Bad Kleinen einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8. Beratung zu möglichen verkehrsrechtlichen Regelungen im Wohngebiet Bad Kleinen (B-Plan Nr. 3)
Vorlage: VO/GV08/2017-1861

- Durchsetzung der Freihaltung von Sichtdreiecken. Wenn im B-Plan geregelt, auch auf privaten Grundstücken.
Die Querstraßen sollen Spielstraßen werden: Haselweg, Weißdornweg, Fliederweg, Rotdornweg. Ein entsprechender Antrag ist an den Landkreis zu stellen.
- Einbahnstraßenregelungen werden diskutiert und vorerst verworfen.
- Informationen wird der Bürgermeister in der Gemeindevertretersitzung dazu geben, kein Beschluss.

9. Beratung für neuen Standort eines Antennenträgers für Mobilfunkbetreiber
Vorlage: VO/GV08/2017-1862

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, der *Deutschen Funkturm GmbH* eine Teilfläche des Flurstückes 238/41 in der Flur 1 der Gemarkung Bad Kleinen für die Errichtung eines Antennenträgers in Form eines Schleuderbeton-oder Stahlgittermastes, wie im Antrag vom 13.06.2017 beschrieben, zur Verfügung zu stellen.

Dem beantragten Bauvorhaben wird auf diesem Flurstück prinzipiell zugestimmt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Antragsteller die entsprechenden Gespräche zu führen und einen Pachtvertrag auszubereiten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Sonstiges

- Schreiben der Telefonica zu Mobilfunksendeanlage in Losten (privates Grundstück)
- Beschlussvorlage 1842 – Der Landkreis soll gemäß B-Plan und bauordnungsrechtlicher Vorschriften entscheiden, Gemeinde gibt keine Stellungnahme ab. Keine Vorlage für die Gemeindevertretersitzung.
- Antrag Niendorf, Einvernehmen wurde in der Gemeindevertretung bereits erteilt. Auch eine Verschiebung in den rückwärtigen Grundstücksbereich wird befürwortet.
- Eiertunnel db
Ab Mitte Oktober Sanierung des Eiertunnels unter Sperrung möglich. Eine Information im Mäckelbörger Wegweiser soll dazu erfolgen.
- Die Gemeinde sollte in dieser Zeit der Sperrung alle notwendigen Instandsetzungen an der Treppenanlage durchführen.
- Der Entwicklungsausschuss sollte sich mit der Gestaltung der Flügelwände, z.B. mit Graffiti, beschäftigen und Lösungen vorschlagen.
- Hinweis Beleuchtung

Wunrau Vorsitzender	Tessmer Protokollführung