

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV02/2017-0731 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
	Datum: 10.08.2017 Einreicher: Bürgermeister	
	Einvernehmen zur Erweiterung einer Doppelhaushälfte (Anbau), Gemarkung Lübow, Flur 1, Flurstück 119/1, Dorfstraße 2	
	Beratungsfolge: Beratung Ö / N Datum Gremium Ö 12.09.2017 Gemeindevertretung Lübow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt die Erweiterung einer Doppelhaushälfte (Anbau), Gemarkung Lübow, Flur 1, auf dem Flurstück 119/1, Dorfstraße 2 in Lübow zu erteilen

Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen die Erweiterung einer vorhandenen Doppelhaushälfte durch Anbau auf dem Flurstück 119/1, Flur 1, Gemarkung Lübow.
 Aufgrund des Eingangs war eine vorherige Beratung im Bauausschuss nicht möglich.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Schnitt, Ansichten

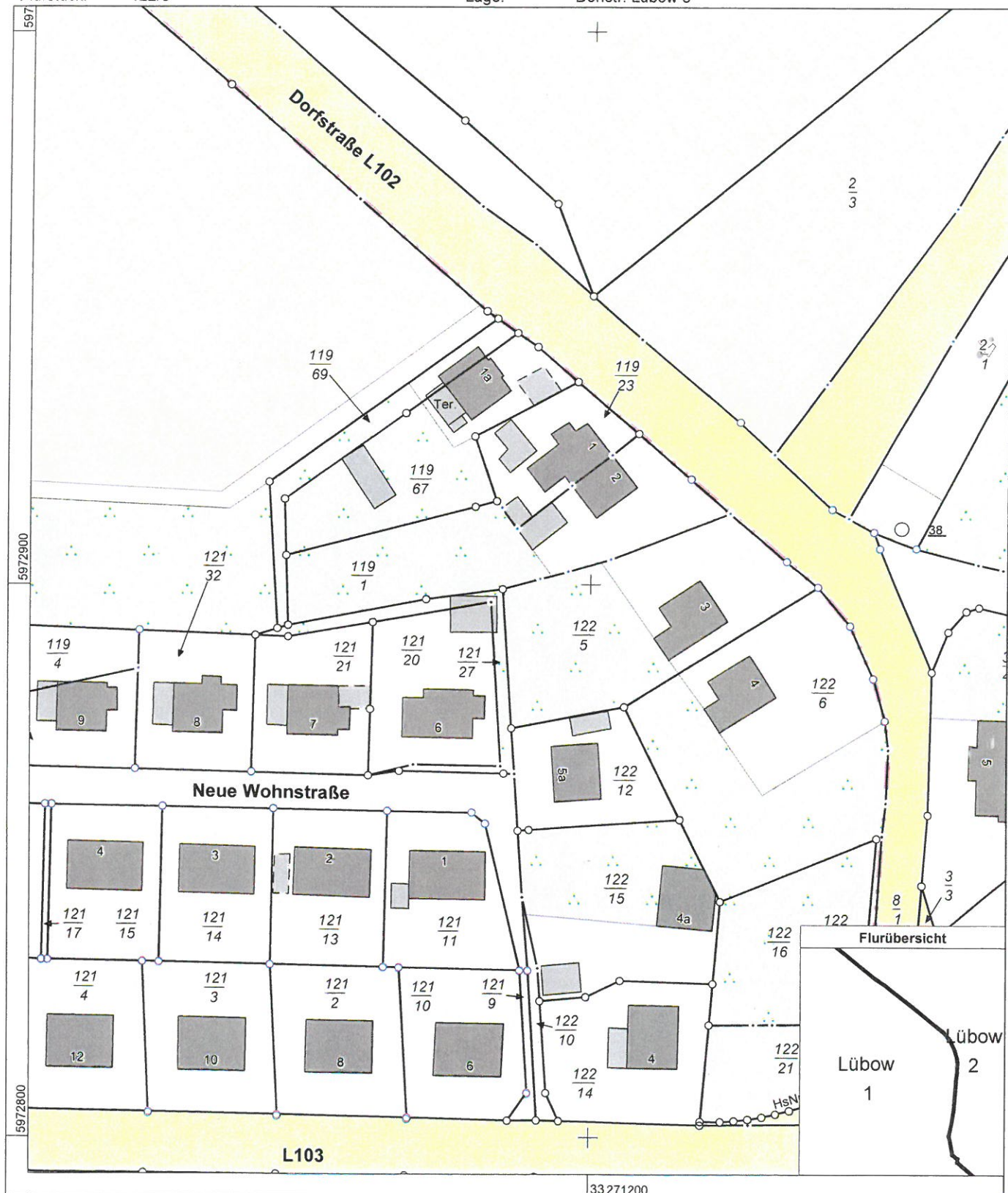
Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Erstellt am 15.03.2017

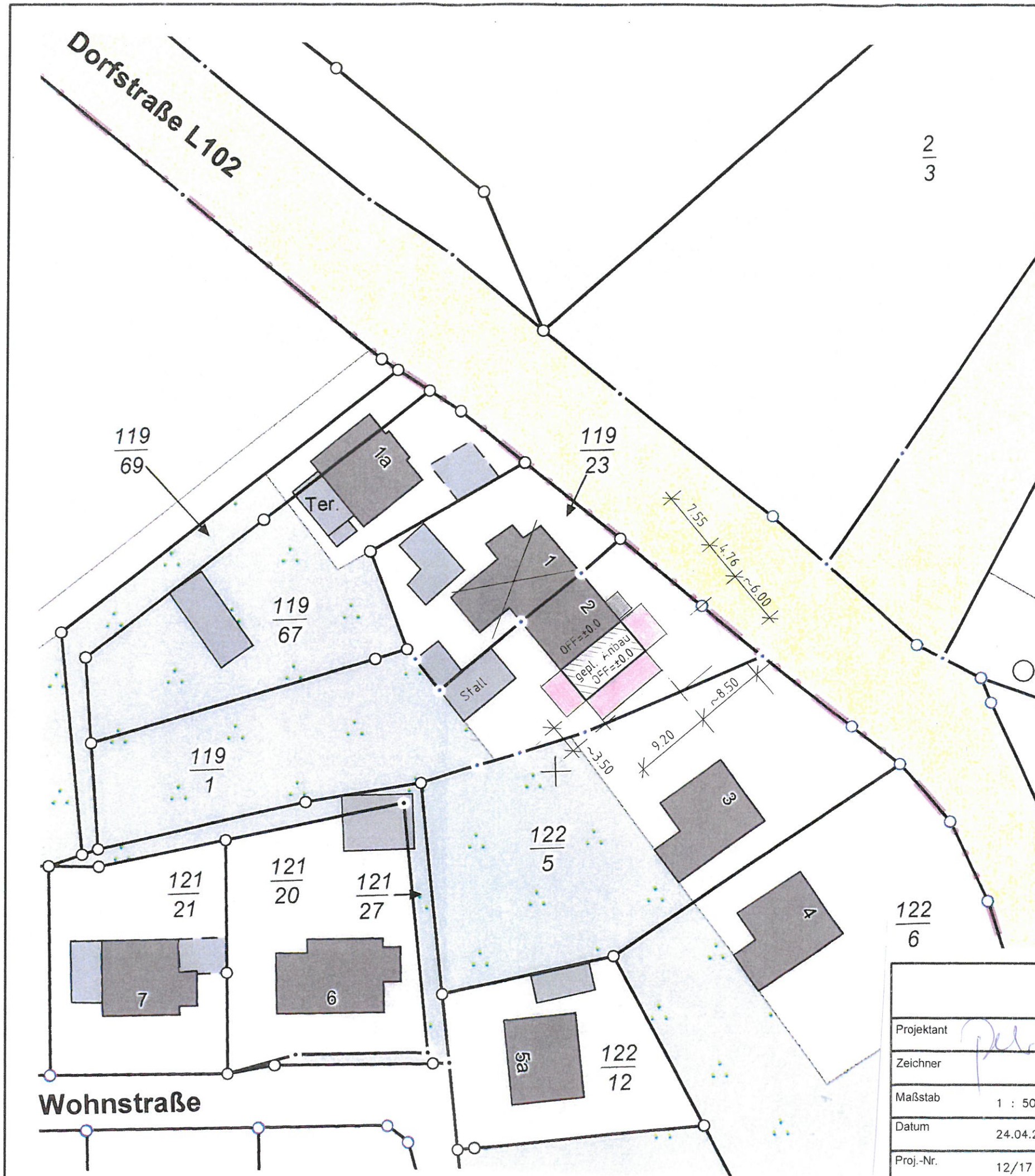
Gemarkung: Lübow (13 0450)
Flur: 1
Flurstück: 122/5

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Lübow (13 0 74 047)
Lage: Dorfstr. Lübow 3



0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000



Erklärung

-  vorh. Bebauung
-  gepl. Bebauung
-  Abstandsflächen
 $A1 = H = 3,30 \times 0,4 = 1,32\text{m}$ mind. 3,00m

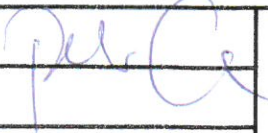
° -20 alte und neue Geländehöhen sind identisch
 Gebäude Dorfstraße 1 nicht mehr vorhanden !

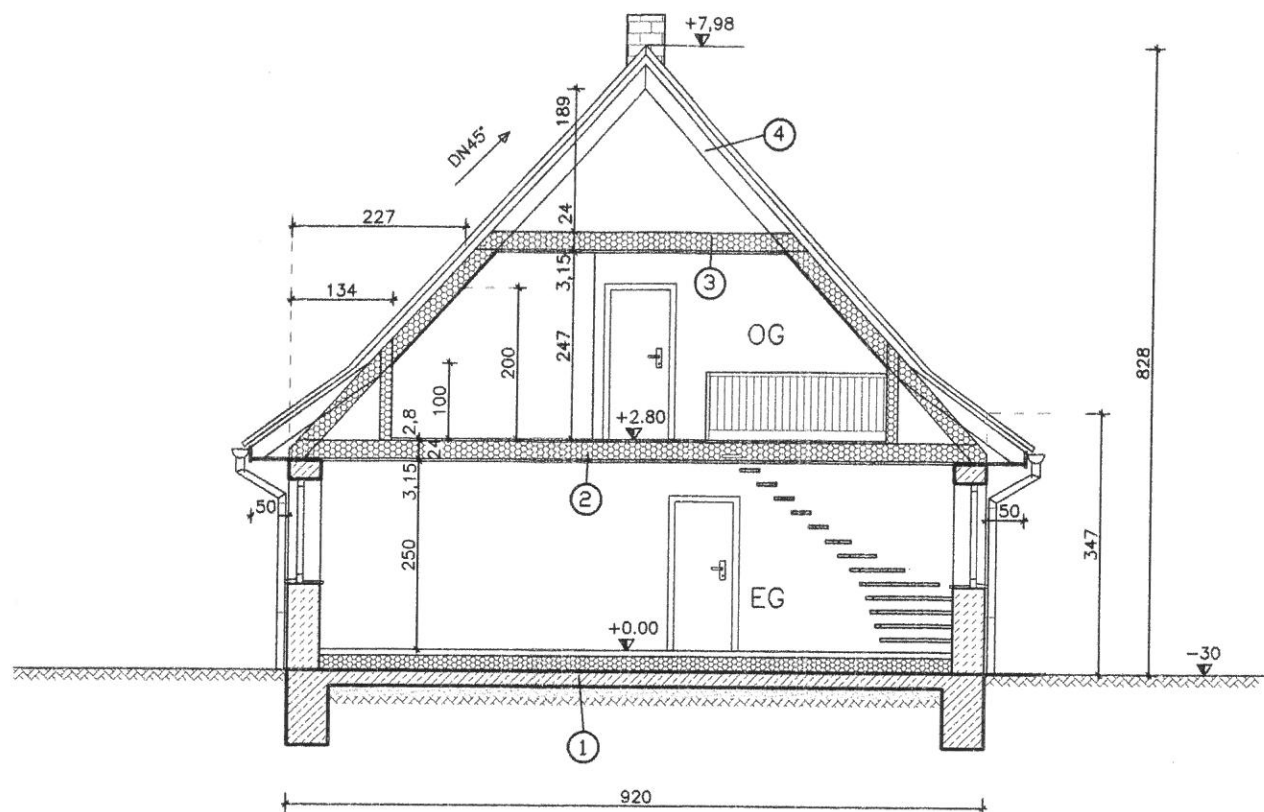


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, p.neetz@web.de

Projektant		Vorhaben	Anbau an vorh. Wohnhaus Lübow	
Zeichner		Bauherr	Frau Jacqueline Lorenz Dorfstr. 2, 23972 Lübow	
Maßstab			1 : 500	
Datum	24.04.2017	Benennung	Lageplan Abstandsflächen	
Proj.-Nr.	12/17			
Geändert				
			Bl.-Nr.	1



ERKLÄRUNG

① FUSSBODEN ERDGESCHOSS

1,5cm Oberbelag
8,00cm Estrich
Trennlage
20,0cm Dämmung
Abdichtung
Stb.-Bodenplatte gem. Statik

② DECKE ERDGESCHOSS

2,80cm OSB Platten
24/10cm Deckenbalken
10,0cm Dämmung zwischenliegend
Dampfsperre
1,90cm OSB Platten
1,25cm Gipskarton

③ DECKE OBERGESCHOSS

2,80cm OSB Platten
24/8cm Deckenbalken
22,0cm Dämmung zwischenliegend
Dampfsperre
1,90cm OSB Platten
1,25cm Gipskarton

④ DACHAUFBAU

Tondachstein
Lattung
Konterlattung
Folie diffusionsoffen
8/240cm Sparren



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

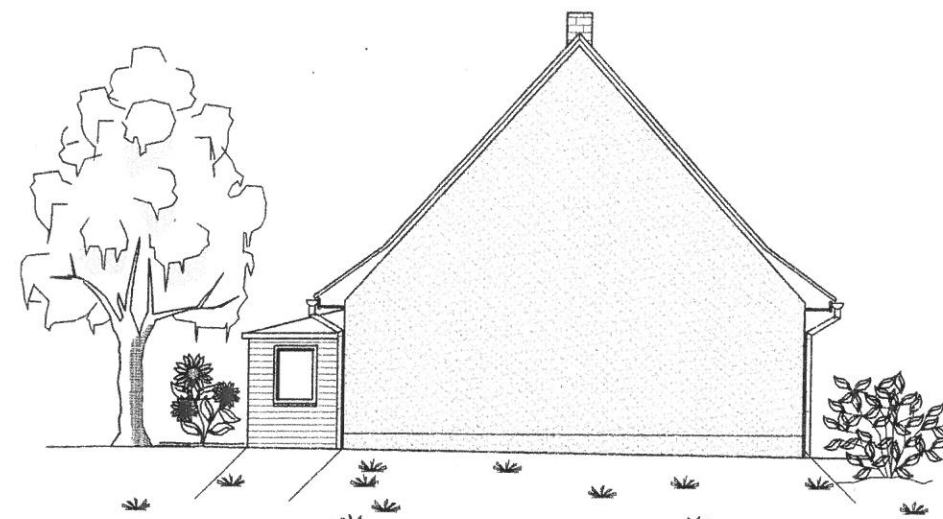
Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, p.neetz@web.de

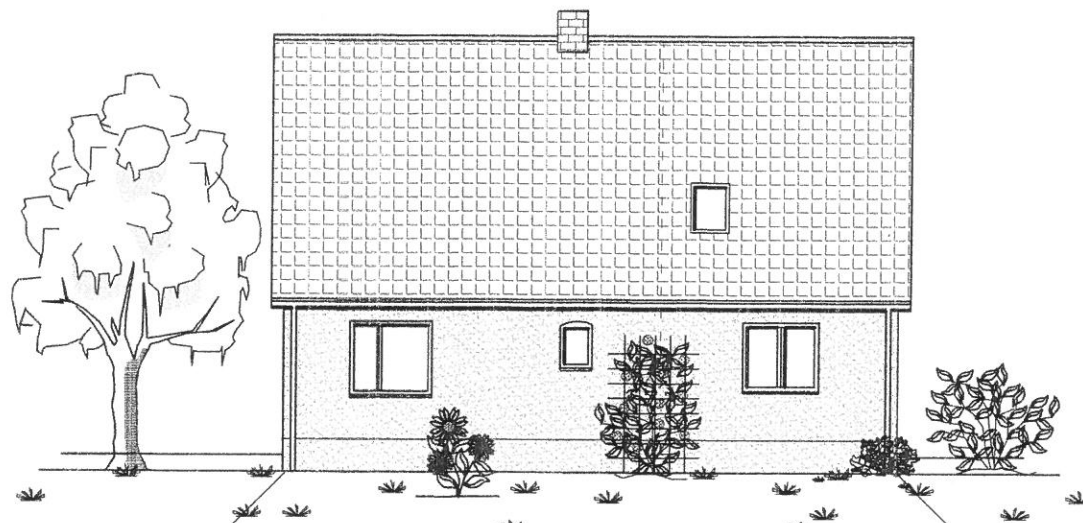
Projektant	Vorhaben Anbau an vorh. Wohnhaus Lübow		
Zeichner			
Maßstab	1 : 100	Bauherr Frau Jacqueline Lorenz Dorfstr. 2, 23972 Lübow	
Datum	24.04.2017		
Proj.-Nr.	12/17	Benennung Schnitt A-A	
Geändert			
			Bl.-Nr. 4



Ansicht von Süd-Ost



Ansicht von Nord-West



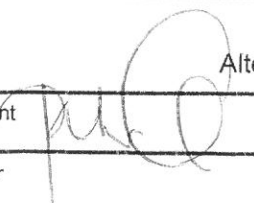
Ansicht von Süd-West



Ansicht von Nord-Ost

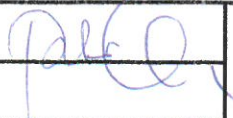


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , p.neetz@web.de			
Projektant		Vorhaben	
Zeichner		Anbau an vorh. Wohnhaus Lübow	
Maßstab	1 : 150	Bauherr	
Datum	24.04.2017	Frau Jacqueline Lorenz	
Proj.-Nr.	12/17	Dorfstr. 2, 23972 Lübow	
Geändert		Benennung	Ansichten
			Bl.-Nr. 5



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz			
Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , p.neetz@web.de			
Projektant		Vorhaben	Anbau an vorh. Wohnhaus Lübow
Zeichner			
Maßstab	1 : 150	Bauherr	Frau Jacqueline Lorenz Dorfstr. 2, 23972 Lübow
Datum	24.04.2017		
Proj.-Nr.	12/17	Benennung	Ansichten vorhanden
Geändert			
			Bl.-Nr. 5a