

| | |
|--|--|
| Beschlussvorlage Gemeinde Metelsdorf | Vorlage-Nr: VO/GV04/2017-0491 Status: öffentlich Aktenzeichen: |
| Federführend: Bauamt | Datum: 11.08.2017 Einreicher: Bürgermeister |
| Einvernehmen zum Ausbau Dachgeschoss mit Gauben, Anbau Heizungsraum (bereits errichtet), Gemarkung Metelsdorf, Flur 2, Flurstück 240,241, Mecklenburger Straße 6k | |
| Beratungsfolge: | |
| Beratung Ö / N | Datum |
| Ö | 26.09.2017 |
| Gremium | |
| Gemeindevertretung Metelsdorf | |

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Metelsdorf beschließt das Einvernehmen zum Ausbau des Dachgeschosses mit Gauben, Anbau Heizungsraum (bereits errichtet) auf den Flurstücken 240, 241, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller möchte einen Dachgeschossausbau, einen Anbau eines Heizungsraum, sowie den Rückbau eines Satteldach von einem Schuppen beantragen.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Übersichtsplan, Schnitt, Ansichten, Dachgeschoss

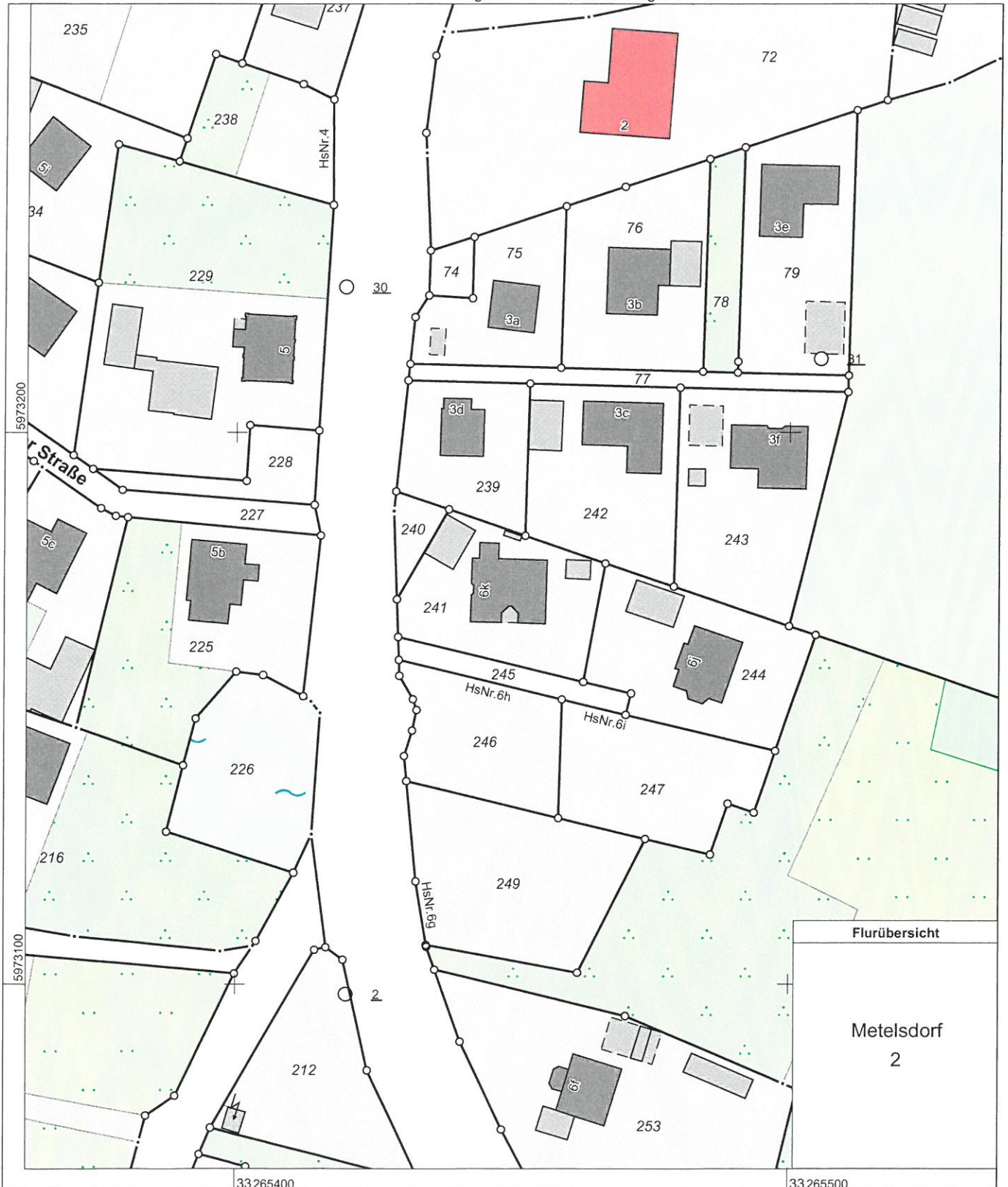
| | |
|--|--|
| Abstimmungsergebnis: | |
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums | |
| Davon besetzte Mandate | |
| Davon anwesend | |
| Davon Ja- Stimmen | |
| Davon Nein- Stimmen | |
| Davon Stimmenthaltungen | |
| Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V | |



Erstellt am 30.06.2017

Gemarkung: Metelsdorf (13 0498)
Flur: 2
Flurstück: 241

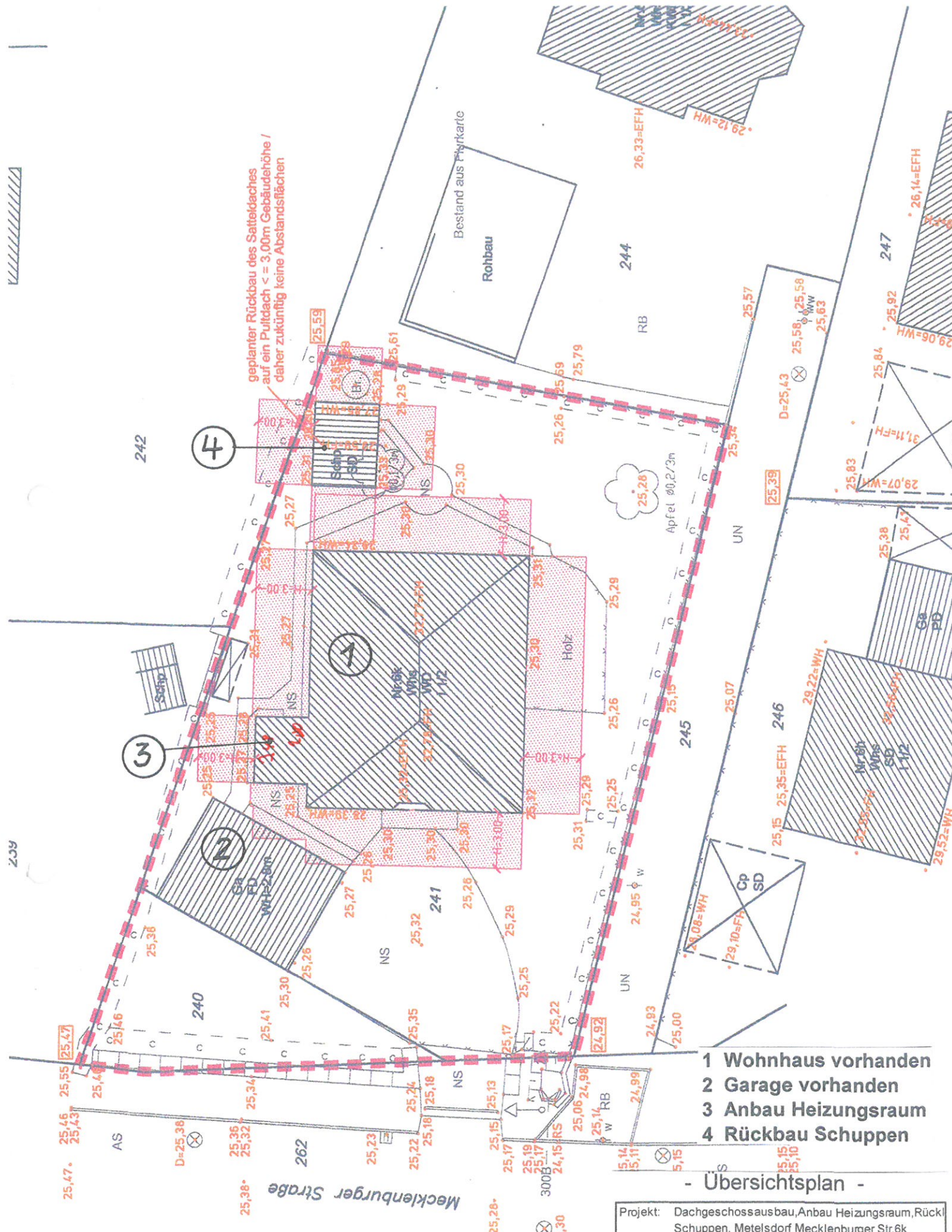
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Metelsdorf (13 0 74 053)
Lage: Mecklenburger Str. 6k



0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innen dienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).

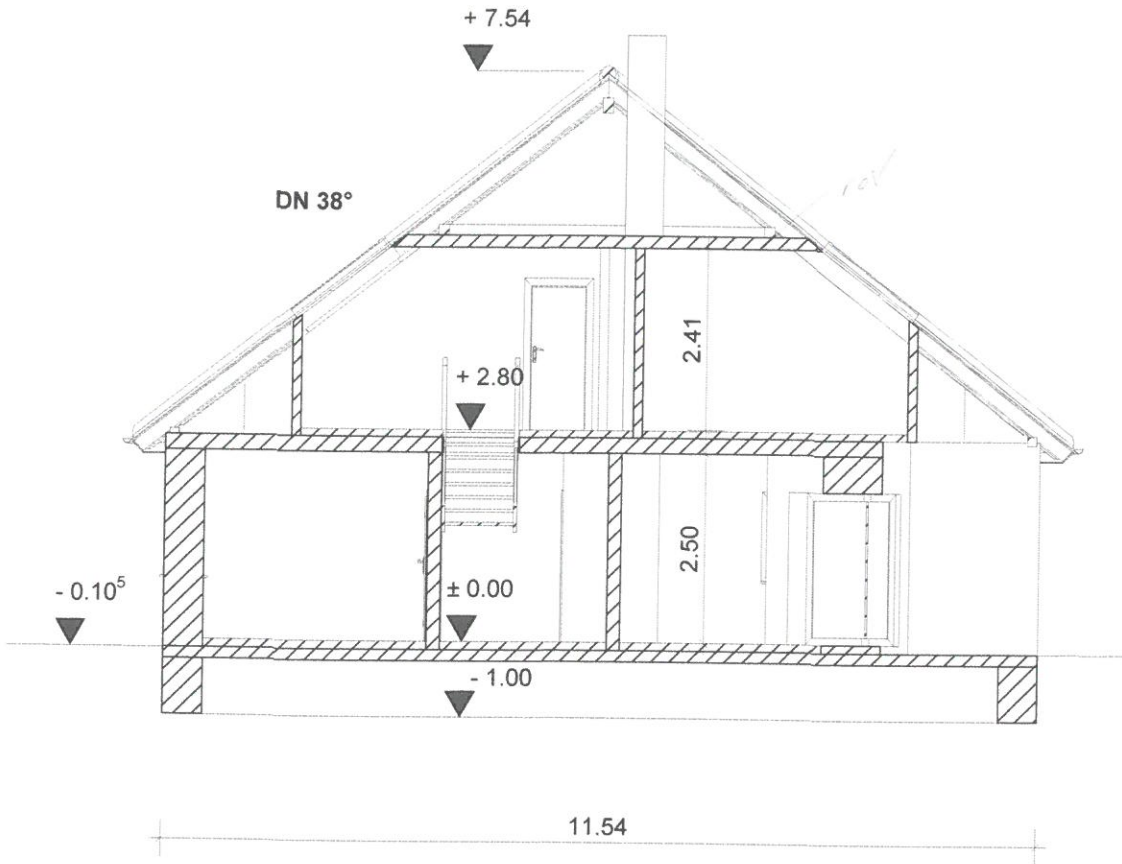


geplanter Rückbau des Satteldaches auf ein Pultdach <= 3,00m Gebäudehöhe / daher zukünftig keine Abstandsflächen

- 1 Wohnhaus vorhanden
- 2 Garage vorhanden
- 3 Anbau Heizungsraum
- 4 Rückbau Schuppen

- Übersichtsplan -

| | | |
|------------|--|-------------------|
| Projekt: | Dachgeschossausbau, Anbau Heizungsraum, Rückbau Schuppen, Metelsdorf Mecklenburger Str.6k | |
| Bauherr: | Her Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str. 6k | |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Tumerweg 4c, 23966 HWI | |
| Dateiname: | Lageplan | |
| Maßstab: | 1 : 250 | Datum: 11.05.2016 |
| | | Lageplan |



Schnitt A--A

B. S. S.

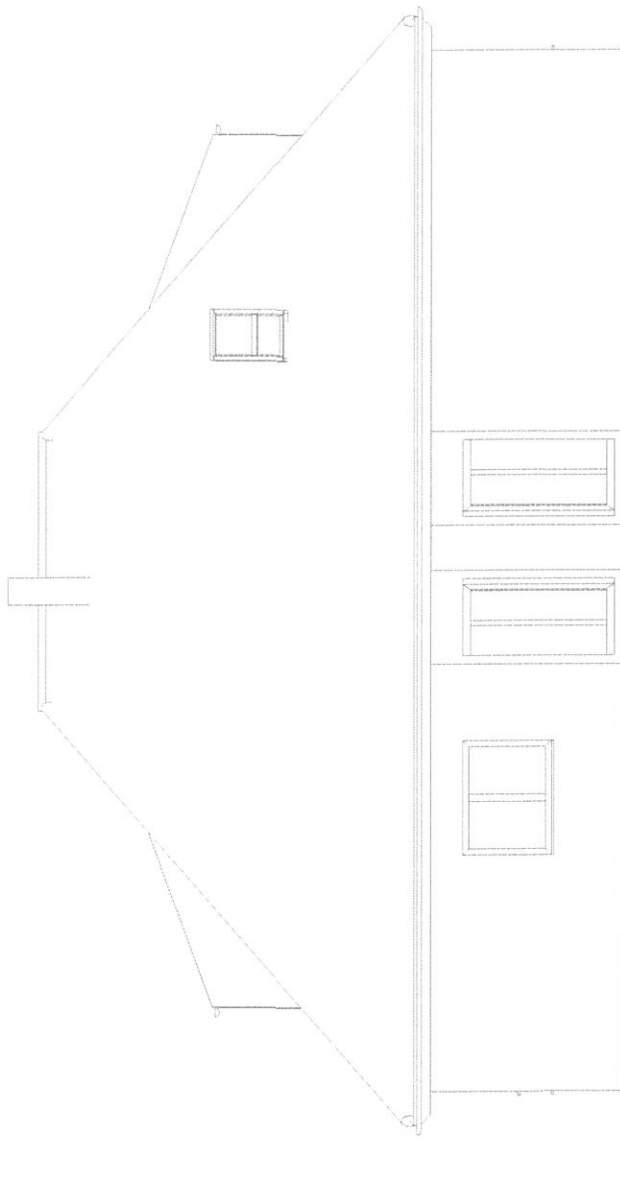
| | | |
|---|-------------------|--------------|
| Projekt: Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k | | |
| Bauherr: Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k | | |
| Architekt: Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing.Günter Wihelm,Tumerweg 4c,23966 HWI | | |
| Dateiname: Müller, Ausbau-Dachgeschoss | | |
| Maßstab: 1 : 100 | Datum: 15.02.2016 | Schnitt A--A |



Nordansicht

Handwritten signature in blue ink.

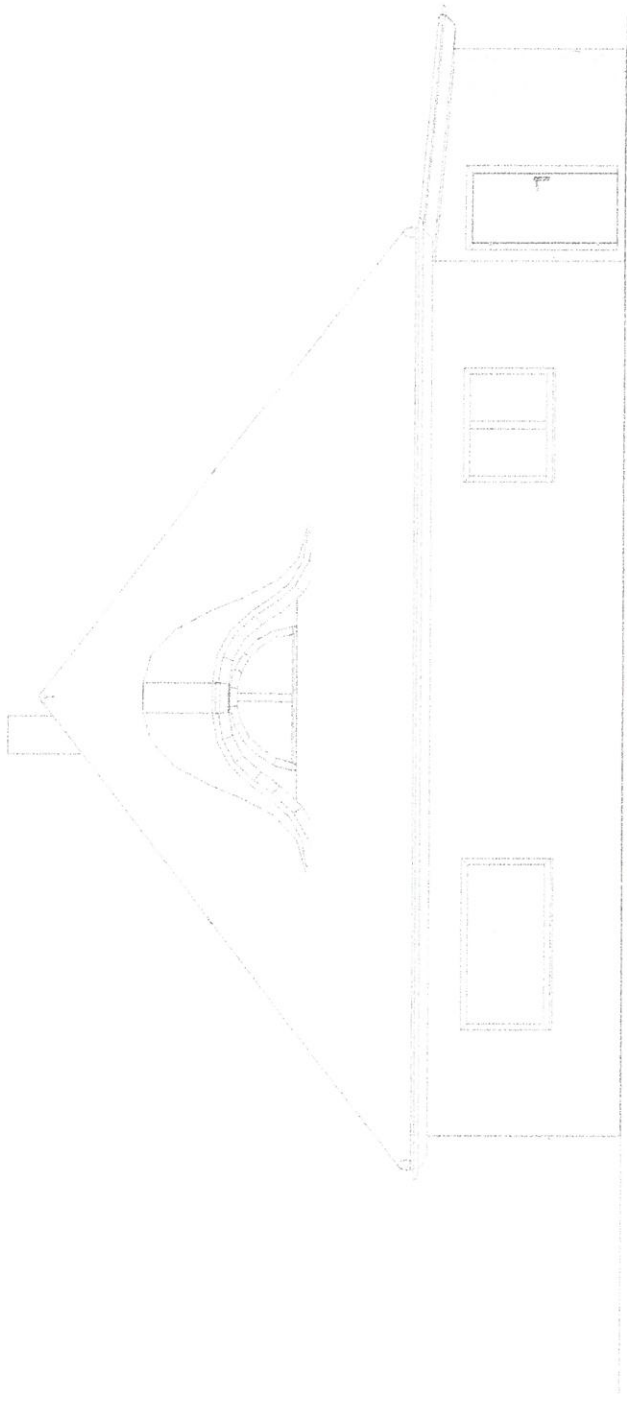
| | |
|------------|---|
| Projekt: | Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Bauherr: | Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Turnerweg 4c, 23966 HWI |
| Dateiname: | Müller_Ausbau-Dachgeschoss |
| Maßstab: | 1 : 100 Datum: 15.02.2016 Nordansicht |



Südansicht

Müller

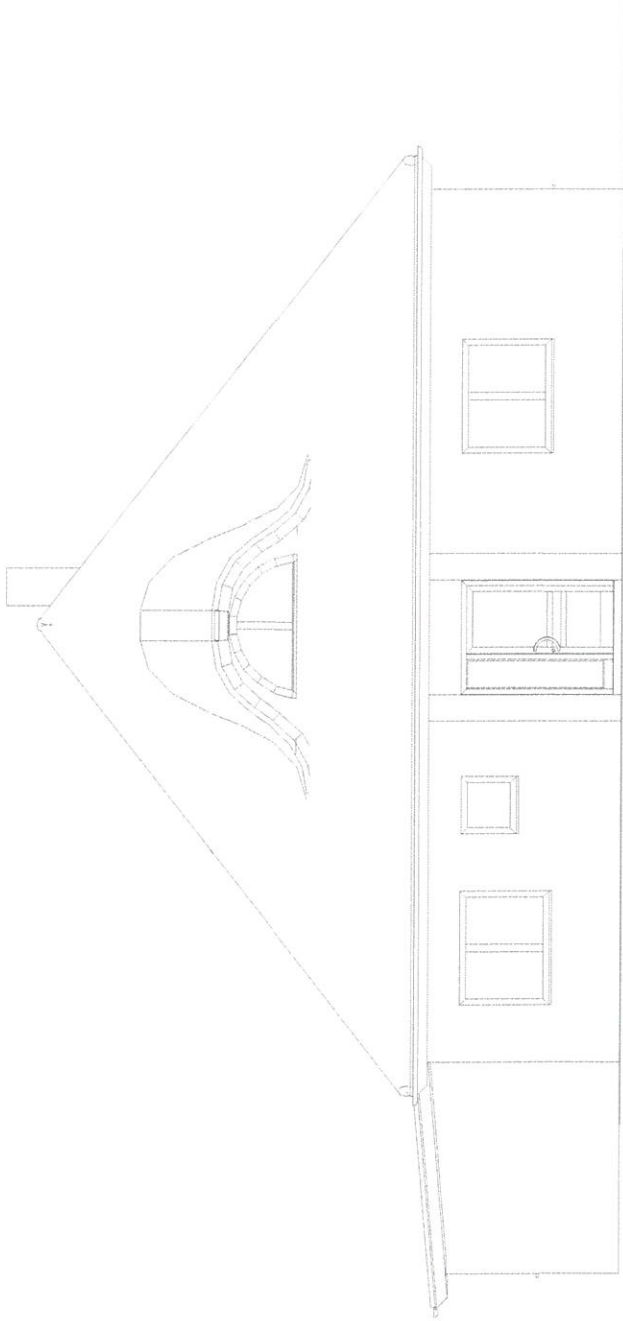
| | |
|------------|--|
| Projekt: | Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Bauherr: | Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Tumenweg 4c, 23966 HWI |
| Dateiname: | Müller_Ausbau-Dachgeschoss |
| Maßstab: | 1 : 100 Datum: 10.05.2016 Südansicht |



Ostansicht

Müller

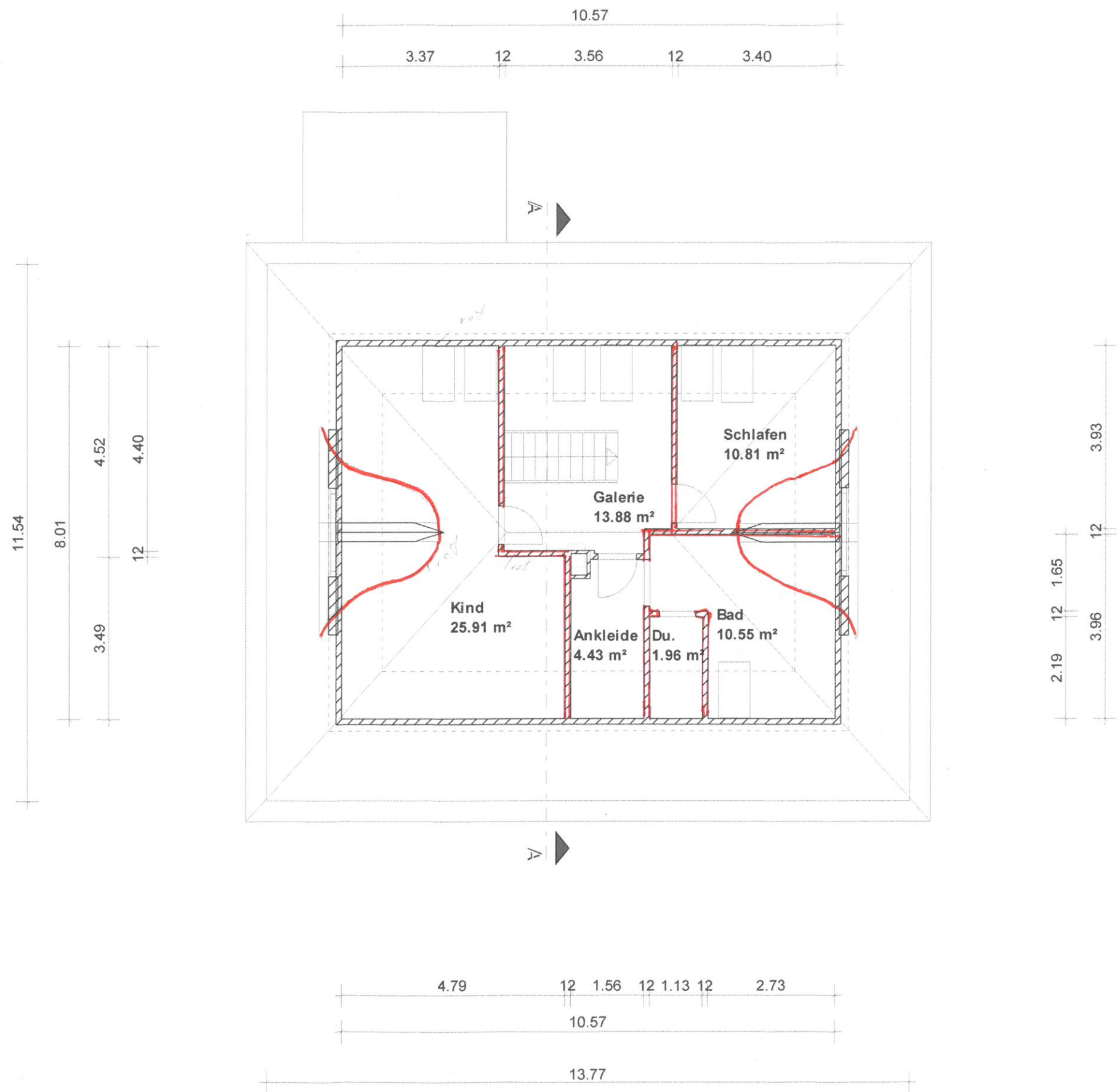
| | |
|------------|---|
| Projekt: | Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Bauherr: | Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonsultation Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Turnerweg 4c, 23966 HWI |
| Dateiname: | Müller_Ausbau-Dachgeschoss |
| Maßstab: | 1 : 100 Datum: 15.02.2016 Ostansicht |



Westansicht

W.D.

| | |
|------------|--|
| Projekt: | Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Bauherr: | Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Tümenweg 4c, 23966 HWI |
| Dateiname: | Müller_Ausbau-Dachgeschoss |
| Maßstab: | 1 : 100 Datum: 10.05.2016 Westansicht |



Müller

| | |
|------------|--|
| Projekt: | Dachgeschossausbau 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Bauherr: | Herr Stefan Müller 23972 Metelsdorf, Mecklenburger Str.6k |
| Architekt: | Ingenieurbüro für Baustatik und Baukonstruktion Dipl.-Ing. Günter Wilhelm, Tumerweg 4c, 23966 HWI |
| Dateiname: | Müller, Ausbau-Dachgeschoss |
| Maßstab: | 1 : 100 Datum: 15.02.2016 1. Dachgeschoß |