

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow Federführend: Amt für Zentrale Dienste	Vorlage-Nr: VO/GV02/2017-0737 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 28.08.2017 Einreicher: Bürgermeister						
Beratung und Beschlussfassung zur Selbsteinschätzung der Gemeinde Lübow im Rahmen des Gemeindeleitbildgesetzes (§ 2 Abs. 1)							
Beratungsfolge: <table border="0"> <tr> <td>Beratung Ö / N</td> <td>Datum</td> <td>Gremium</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>12.09.2017</td> <td>Gemeindevertretung Lübow</td> </tr> </table>		Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	12.09.2017	Gemeindevertretung Lübow
Beratung Ö / N	Datum	Gremium					
Ö	12.09.2017	Gemeindevertretung Lübow					

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt die Selbsteinschätzung der Gemeinde Lübow.

Sachverhalt:

Das Land M-V hat ein Gemeinde-Leitbildgesetz verabschiedet. Gemäß §§ 2 und 3 dieses Gesetzes sollen die Gemeinden eine Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit abgeben. Im Interesse aussagekräftiger, möglichst objektiver und landesweit vergleichbarer Ergebnisse der gemeindlichen Selbsteinschätzung empfehlen sowohl der Städte- und Gemeindetag als auch die sechs Koordinatoren einvernehmlich, der Selbsteinschätzung dieses Bewertungssystem zu Grunde zu legen. Das Innenministerium hat nochmals versichert, dass das Ergebnis der Selbsteinschätzung lediglich eine Grundlage für eine eigenverantwortliche Entscheidung über freiwillige Fusionen darstellt (vgl. § 2 Absatz 1 Satz 1 und Absatz 2 Satz 1 GLeitbildG). Gesetzliche oder administrative Gemeindefusionen („Zwangsfusionen“), die auf der Grundlage der Koalitionsvereinbarung zumindest für die laufende Legislaturperiode ohnehin ausgeschlossen sind, können schon verfassungsrechtlich (Art. 3 GG) nicht davon abhängig gemacht werden, wie die betreffende Gemeinde subjektiv ihre Zukunftsfähigkeit beurteilt. Es besteht insofern keine Veranlassung, die Selbsteinschätzungen mit dem Ziel durchzuführen, die eigene Situation in einem besseren Licht darzustellen, als es sachlich und objektiv geboten wäre. Im eingangs erwähnten Interesse an einer Objektivierung der Selbsteinschätzung haben sich die Koordinatoren auf ein Punktesystem verständigt, bei dem in den für amtsangehörige Gemeinden relevanten Leitbildbereichen (Ziffern I bis IV des Leitbildes) maximal 100 Punkte vergeben werden können. Entsprechend der Intention des Gesetzgebers, keinem der vier im Leitbild verankerten Themenbereiche eine herausgehobene Bedeutung einzuräumen, haben sich die Koordinatoren auf eine gleichmäßige Verteilung der 100 Punkte auf die vier Themenbereiche geeinigt. In jedem Themenbereich können also maximal 25 Punkte erreicht werden. Die Verteilung dieser Punkte auf die einzelnen Kriterien erfolgt nicht gleichmäßig, sondern stellt das Ergebnis einer einvernehmlichen Übereinkunft über die sachlich gebotene Priorisierung nach der jeweiligen Bedeutung der Einzelkriterien dar. Auch die Festlegung, welcher konkrete Befund in den Gemeinden bei dem jeweiligen Kriterium zum Erlangen eines bestimmten Punktwerts führt, wurde auf diese Weise festgelegt. Maßgeblich war hierbei der im Leitbild zum Ausdruck kommende Wille des Gesetzgebers, die Hürde zur Zukunftsfähigkeit als überwunden anzusehen – und damit korrespondierend mehr als die Hälfte der zu vergebenden Punkte für das jeweilige Kriterium zu vergeben –, wenn die im Einzelkriterium genannte Voraussetzung gerade noch erreicht wird.

Für eine Gesamtauswertung der Selbsteinschätzung werden die in den Einzelkriterien erreichten Punkte addiert. Liegt die Summe der Punkte über 50 kann grundsätzlich davon ausgegangen werden, dass die Gemeinde – ggf. gerade noch – zukunftsfähig ist. Jeder Gemeinde steht es allerdings – gerade bei einer nur knappen Überschreitung dieses Wertes – frei, dennoch nicht von einer Zukunftsfähigkeit in den bestehenden Gemeindegrenzen

auszugehen, weil bspw. in einem von der Gemeinde als besonders wichtig erachtetem Themenbereich nur wenige Punkte erreicht wurden oder eine negative Entwicklung in einzelnen Bereichen zu erwarten ist. Auch Gemeinden, die auf der Grundlage des erreichten Punktwertes von der Zukunftsfähigkeit ihrer Struktur ausgehen, sollten in Ansehung der Situation benachbarter Gemeinden darüber entscheiden, ob sie dennoch für Fusionen offenstehen, um tragfähige Gemeindestrukturen ggf. auch jenseits der bestehenden eigenen Gemeindegrenzen zu ermöglichen.

Anlage/n:

- Selbsteinschätzung Gemeinde
- wichtige Beschlüsse der Gemeinde 2013-2016

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Erläuterungen zur Selbsteinschätzung der Gemeinde Lübow

Vorschlag der Verwaltung in Auswertung der Zuarbeiten der Mitglieder der Gemeindevertretung

Lfd. Nr.	Erläuterungen	Zwischenpunkte	Punkte gesamt
I.a)	<u>Freiwillige Feuerwehr - personelle Ausstattung einschl. Jugendfeuerwehr und durchgehende Einsatzbereitschaft:</u> tagsüber nicht immer einsatzbereit aktive Mitglieder: 24 Jugendfeuerwehr: 9 <u>Wasser/Abwasser in Eigenregie:</u> Zweckverband Wismar, aber keine Wasserver- und Endversorgung in Eigenregie <u>eigenständige Schulstruktur:</u> Gemeinde verfügt über eine Grundschule <u>Straßenzustand:</u> Der Zustand der Straßen ist ordnungsgemäß Straßenunterhaltungen sind notwendig	3 0 2 2 gesamt	7
I.b)	<u>Kulturangebote:</u> Tag der offenen Tür in der Schule wöchentliche Veranstaltungen für Senioren , Osterfeuer, Maibaumsetzen mit der FFW, Kindertag, Drachenfest, Dorf- und Erntefest <u>Senioren und Kinder:</u> Seniorenweihnachtsfeier und -ausflug, gemeinsame Geburtstagsfeiern, Kinderfest zum Kindertag, Hoffest in der Grundschule, Martinsfest mit Laternenumzug und Lagerfeuer Drachenfest <u>Sportangebote:</u> Förderung des SV 66 e. V. - Bereitstellung der Schulsporthalle sowie dazugehöriger Umkleiden und des Sportplatzes Bolzplatz in Maßlow und Lübow, Kleinsportanlage mit Basketballkorb, Volleyball und Fußball an der Schule	4 3 1 gesamt	8
I.c)	<u>Relation von Selbstverwaltungskosten und erfüllten Aufgaben:</u> Kosten Sitzungsgelder/Entschädigungen 2017 (Plan): 28.100 € Selbstverwaltungskosten 2017 (Plan): 2.201.600 € = 1,28 %	7 gesamt	7
Zwischensumme/Übertrag:			22

Lfd. Nr.	Erläuterungen	Zwischenpunkte	Punkte gesamt
	Übertrag:		22
II.a)	<u>ehrenamtliches Engagement:</u> Osterfeuer, Tannenbaumverbrennen, Fackelumzug, Arbeitseinsätze an Gewässern Tag der offenen Tür und Hoffest der Grundschule in Zusammenarbeit mit dem Schulverein Sportabzeichen, Veranstaltungen im Solarzentrum Benefizkonzerte und Ausstellungen im Solarzentrum Solarmobilrennen Internationale Solarkonferenz (jährlich) Kirchengemeinde mit Konzerten und Martinsfest Fahrradtour mit der CDU, Sammlung von Spenden gesamt	4	4
II.b)	<u>gemeindliches Leben:</u> Veranstaltungen finden in Lübow auf dem Festplatz statt gesamt	2	2
II.c)	<u>Vereinsleben:</u> SV 66 e. V. Sparten: Fußball, Volleyball, Gymnastik, Kegeln, Nordic Walking Allgemeinsport, Tischtennis, Kindersport, Zumbagruppe Solarzentrum Mecklenburg-Vorpommern Solarinitiative Mecklenburg/Vorpommern e.V. (SIMV e.V) Angelverein Lübow/Maßlow e. V Feuerwehrförderverein FFw Lübow e. V. Schulverein der Grundschule Lübow e. V. Seniorenverein, Schimmer Landfrauen e. V. gesamt	4	4
II.d)	<u>Begegnungsstätten:</u> älteste Kirche in M-V Gaststätte mit Kegelbahn, Gaststätte "Schimmer Pappel" Frischemarkt und Blumenladen Spielplätze in allen Dörfern Kita mit Hort - Grundschule Solarzentrum Ausstellungsräume der Gärtnerei Triwalk Friseur- und Kosmetiksalon Arztpraxis eigene Essensversorgung der Kita inkl. Seniorenbetreuung gesamt	4	4
II.e)	<u>bauliche Entwicklung:</u> Entstehung eines Neubaugebietes für EFH mit 21 Plätzen dav. alle verkauft Entstehung von altersgerechten Wohnungen kein Leerstand von Wohnungen Ansiedlung von Gewerbe wie Autolackiererei, Autowerkstatt am Gewerbestandort Triwalk, Modernisierung und Umbau der Gärtnerei Triwalk, Baubeginn Sanierung Gutshaus Triwalk Sanierung Gutshaus Levetzow gesamt	4	4
	Zwischensumme/Übertrag:		40

Lfd. Nr.	Erläuterungen	Zwischenpunkte	Punkte gesamt
II.f)	Übertrag: <u>Zuzugsrate:</u> lt. Statistik: 288 in 3 Jahren = 19/100 EW gesamt	2	40 2
II.g)	<u>Belange Behinderter:</u> u. a. Ausbau behindertengerechter Zugang zum Kulturraum der Gaststätte und behindertengerechter Zugang Arztpraxis (Eigentum der Gemeinde Lübow) behindertengerechter Zugang zu Versorgungseinrichtungen gesamt	2	 2
III.a)	Wahlbeteiligung 2014 in Prozent = 57,5 gesamt	4	 4
III.b)	<u>Kandidaten zur Kommunalwahl 2014</u> 28 Bewerber ohne Bürgermeister/12 Sitze ohne Bürgermeister Verhältnis 2,33 gesamt	4	 4
III.c)	<u>Kandidaten Bürgermeister KW 2014</u> 1 Kandidat / bisheriger Amtsinhaber gesamt	2	 2
III.d)	<u>Widerstand gegen verfassungsfeindliche Bestrebungen</u> Es treten keine verfassungsfeindlichen Bestrebungen in der Gemeinde auf. gesamt	3	 3
III.e)	<u>aktive politische Strukturen</u> Parteiortsvereine - 2 Wählervereinigungen - 2 gesamt	2	 2
III.f)	<u>wichtige Entscheidungen 2012 - 2016 nach Katalog aus dem Leitbildgesetz</u> 40 siehe Anlage wichtige Beschlüsse der Gemeinde Lübow gesamt	5	 5
IV.a)	<u>Rubikon</u> weggefallene dauernde Leistungsfähigkeit gesamt	0	 0
IV.b)	<u>Steuerkraft je Einwohner der letzten 3 Jahre im Durchschnitt</u> 534,65 € gesamt	3	 3
IV.c)	<u>Entwicklung der sozialversicherungspflichtigen Personen</u> 3,75 % lt. Statistik gesamt	3	 3
IV.d)	<u>Struktur des Amtes</u> 13.667 Einwohner 9 Gemeinden gesamt	4	 4
Punkte gesamt:			74

wichtige

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40

3 Beschlüsse der Gemeinde Lübow, Zeitraum 2013 - 2016

Beschlusstitel

Vergabe von Planungsleistungen für die Erneuerung des Daches der Sporthalle
1. Änderung B-Plan Nr. 5 "Wohnanlage Wietow" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Beschluss über die Aufstellung des B-Planes Nr. 7 "Wohngebiet am Kletziner Weg"
Abschließender Beschluss über die 1. Änderung des F-Planes - Umwandlung von Flächen für die Landwirtschaft in Sondergebiet "Pferdehof"
Beschluss über die Aufstellung einer Außenbereichssatzung Nr. 2 "Ortsteil Levetzow"
Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der Außenbereichssatzung Nr. 2 "Ortsteil Levetzow"
Bewilligung von außerplanmäßigen Auszahlungen - Erneuerung Sporthallendach
Abwägungs- und Satzungsbeschluss über die Außenbereichssatzung Nr. 2 für den bebauten Bereich südöstlich von Levetzow
Beratung und Beschlussfassung über die Vereinbarung zwischen dem Straßenbauamt Schwerin, dem Zweckverband Wismar und der Gemeinde Lübow zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse der L103 - Ortsdurchfahrt Lübow
Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 2 "Pferdehof Triwalk"
Vergabe von Planungsleistungen für die Planung der Erschließung des B-Plangebietes "Kletziner Weg"
Bevollmächtigung des Bürgermeisters mit der Vergabe von Bauleistungen für die Erneuerung der Verkehrsanlage "Maßlower Reihe"
Beschluss über den Entwurf und die Auslegung zum B-Plan NR. 7 "Wohngebiet am Kletziner Weg"
Stellungnahme zum Bauvorhaben des Zweckverbandes - Neuverlegung des Schmutzwasserkanals im "Kletziner Weg"
Beratung und Beschlussfassung zur Entwurfs- und Terminplanung für die Erschließung des B-Plangebietes "Kletziner Weg"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss über B-Plan Nr. 7 "Wohngebiet am Kletziner Weg"
Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen - Erneuerung Sporthallendach
Beratung und Beschlussfassung zur Entwurf- und Genehmigungsplanung zum Neubau der Regenwasser-Vorflutleitung "Lindenweg" in Lübow
Stellungnahme zur Schulentwicklungsplanung des Landkreises NWM für die Grundschule Lübow
Vergabe von Bauleistungen für die verkehrliche Erschließung des B-Plangebietes Kletziner Weg
Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung eines Bürgerentscheids bei Ausweisung von Windeignungsgebieten in der Gemeinde Lübow
Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss einer Kostenteilungsvereinbarung für die Erschließung des Wohngebietes "Kletziner Weg"
Entscheidung zur Bauweise zur Essenraumerweiterung am KITA-Gebäude in Lübow
Bereitstellung der finanziellen Mittel für die Erschließung des Wohngebietes Lübow Hier: Anteil des Zweckverbandes Wismar für die Erschließung
Abstimmung der Maßnahmen gegen den Zweckverband Wismar wegen Nichterfüllung seiner Aufgabe zur Erschließung des Wohngebietes Lübow für den Bereich Wasser, Abwasser und Regenwasser
Bereitstellung finanzieller Mittel - Erschließung des B-Plangebietes "Kletziner Weg"
Erschließungsanteil des Zweckverbandes

Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe von Bauleistungen für die Gesamterschließung des Wohngebietes am "Kletziner Weg" - Übernahme der Erschließungsleistungen des Zweckverbandes
Beratung und Beschlussfassung zur Aufnahme eines Kommunaldarlehens
Beschlussfassung zur Auftragsvergabe der Erneuerung der Fernwärmeversorgung der Kita und Arztpraxis in Lübow
Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf der Bauplätze im Wohngebiet "Kletziner Weg"
Beratung und Beschlussfassung zur Kostenübernahmeerklärung für das Bauvorhaben: Neubau von Schmutzwasserleitungen im "Kletziner Weg" in Lübow
Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen - Essenraum KITA
Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen - Dacherneuerung Lindenweg 8
Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen - Gehweg OL Triwalk
Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Bereitstellung von Löschwasser durch den Zweckverband Wismar
Breitbandausbau im Rahmen des Bundesförderprogramms ab 2016 / Mittelbereitstellung
Beschluss über die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Gebiet: Ortsteil Triwalk - Flurstück-Nr. 18/4
Beratung und Beschlussfassung zur Vereinheitlichung der Postleitzahlen auf "23972" für das Gemeindegebiet Lübow
Beratung und Beschlussfassung zum möglichen Austritt aus der Sparte Niederschlagswasser beim Zweckverband Wismar
Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines Teilflächennutzungsplanes für den Windpark Scl

Jahr

2013
2013
2013
2013
2013
2013
2013
2013
2013
2013
2013
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2014
2015
2015
2015
2015
2015
2015

2015
2015
2015
2015
2015
2015
2015
2015
2015
2016
2016
2016
2016
2016